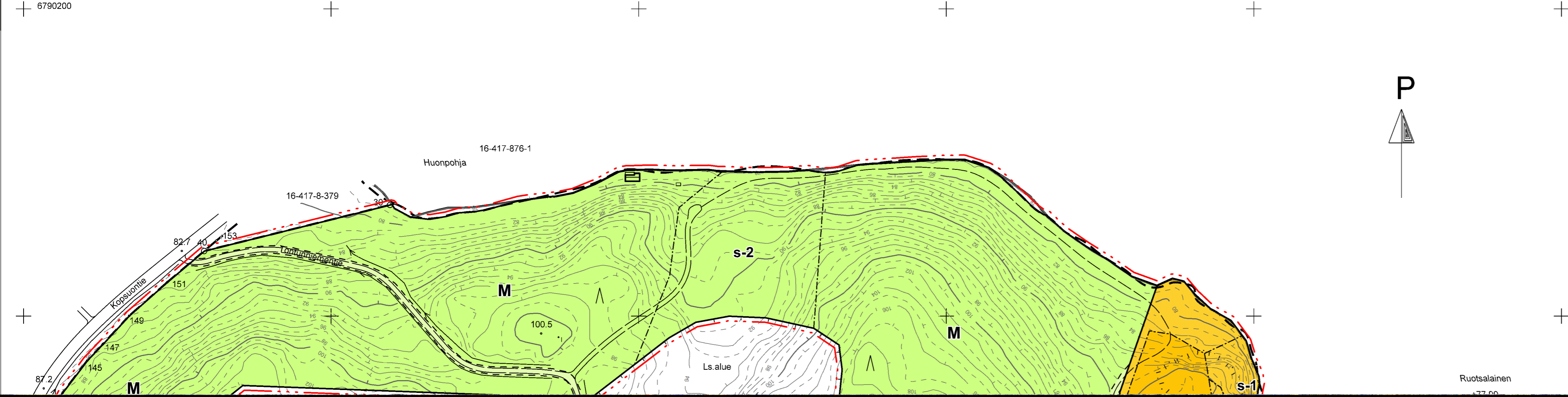


26487200

6790200



Ruotsalainen  
177.00

**RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**

**RA**

Loma-asuntojen korttelialue.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, vierasmajan sekä sauna- ja talousrakennuksia. Rakennusten enimmäislukumäärä on viisi.  
Rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus on 6 % rakennuspaikan pinta-alasta, mutta kuitenkin enintään 250 kerrosala-m2.  
Rakennusten enimmäiskoko on  
- loma-asunto 150 kerrosala-m2  
- vierasmaja 30 kerrosala-m2  
Rakennusten vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rannasta määräytyy rakennusalan mukaisesti seuraavin poikkeuksin:  
- Pohjapinta-alaltaan yli 140 m2:n rakennukset, vähimmäisetäisyys rannasta 50 m.  
- Saunan saa sijoittaa rakennusalan ulkopuolelle, ei kuitenkaan s-1-merkinnällä osoitetulle alueelle. Vähimmäisetäisyys rannasta on  
- sauna, jonka kerrosala on enintään 25 m2, 10 m  
- sauna, jonka kerrosala on yli 25 m2, 25 m .

**RA-1**

Loma-asuntojen korttelialue  
Alueen leirikeskustoiminta voi jatkua loma-asutokäyttöön muuttamiseen asti.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, vierasmajan sekä sauna- ja talousrakennuksia. Rakennusten enimmäislukumäärä on viisi.  
Rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeus on 6 % rakennuspaikan pinta-alasta, mutta kuitenkin enintään 250 kerrosala-m2.  
Rakennusten enimmäiskoko on  
- loma-asunto 150 kerrosala-m2  
- vierasmaja 30 kerrosala-m2  
Rakennusten vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rannasta määräytyy rakennusalan mukaisesti seuraavin poikkeuksin:  
- Pohjapinta-alaltaan yli 140 m2:n rakennukset, vähimmäisetäisyys rannasta 50 m.  
- Saunan saa sijoittaa rakennusalan ulkopuolelle, ei kuitenkaan s-1-merkinnällä osoitetulle alueelle. Vähimmäisetäisyys rannasta on  
- sauna, jonka kerrosala on enintään 25 m2, 10 m  
- sauna, jonka kerrosala on yli 25 m2, 25 m .