

Lausunto Ruotsalaisen rantaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

TEKNLTK 03.05.2022 § 31
1755/10.02.02/2021

Ruotsalaisen rantaosayleiskaava on asetettu uudelleen vireille maaliskuussa 2022. Hämeenlinnan hallinto-oikeus on päätöksellään 28.5.2018 (18/0198/2) kumonnut Asikkalan kunnanvaltuuston päätöksen aiemman ehdotuksen hyväksymisestä.

Ruotsalaisen rantaosayleiskaava on tarkoitus laatia oikeusvaikutteisena kaavana, joka mahdollistaa kaavassa osoitetun rakennuspaikan rakentamisen suoraan rakennusluvalla, ja osoittaa tilakohtaisesti rakennuspaikkojen lukumäärän ja likimääräisen sijoittumisen kaavoitettavaan alueen ranta-alueella (150-200 metriä rannasta).

Asikkalan kunnanhallitus on kokouksessaan 21.3.2022 § 69 asettanut Ruotsalaisen rantaosayleiskaavan vireille ja hyväksynyt hankkeeseen liittyvän MRL 63 §:n mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman. OAS on asetettu nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi, ja sitä täydennetään tarvittaessa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä netissä osoitteessa www.asikkala.fi (Asuminen ja ympäristö > Kaavoitus ja maankäyttö > Vireillä olevat kaavat > Ruotsalaisen rantaosayleiskaava)

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hirvonen puh. 044 778 0290, harri.hirvonen(a)asikkala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Hirvonen Harri
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta pitää tehtyä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa riittävänä sekä siinä esitettyjä periaatteita oikeina. OAS on täydennettävissä kaavaprosessin ajan, mutta tässä vaiheessa ei lautakunta esitä siihen täydennystä.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.