

## Lausunto Iso-Naappilan ranta-asetakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

TEKNLTK 21.06.2022 § 44  
274/10.02.03/2022

Iso-Naappilan ranta-asetakaavan muutos ja laajennus laaditaan osalle tilaa Iso-Naappila 16-417-8-503 sekä tiloille Murrinmäki 16-417-8-494 ja Toivola 16-417-8-40 Asikkalan kunnan Salon kylässä. Kiinteistöt ovat yksityisessä omistuksessa.

Kaavalla luodaan edellytykset tilan nykyisen käytön kehittämiseksi, joka nojautuu matkailuun, maanrakennustoimintaan sekä maa- ja metsätalouteen. Tulevan rakentamisen painopiste on tilakeskukseen tukeutuen rantavyöhykkeen ulkopuolisella alueella. Tilakeskuksen tuntumaan luodaan edellytykset pientalotyypiselle majoitustoiminnalle ja matkailupalveluille sekä, suunnitellaan myös ympärivuotista pientaloasutusta metsäsaarekkeisiin ja olemassa olevaan rakennuskantaan tukeutuen. Lähtökohtana on Salonsaaren maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuurimaisemaan sopeutuva rakentaminen ja kyläasutuksen vahvistaminen.

Kunnanhallitus on 15.6.2022 § 174 hyväksynyt Iso-Naappilan ranta-asetakaavan muutoksen ja laajennuksen vireillelaiton ja päättänyt asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavaprosessin ajaksi. Samalla kunnanhallitus on päättänyt pyytää viranomaisilta lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmalta.

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hirvonen puh. 044 778 290, etunimi.sukunimi@asikkala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Hirvonen Harri
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta toteaa, että Iso-Naappilan ranta-asetakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on huomioitu kaikki osalliset ja ettei teknisellä lautakunnalla ole tässä vaiheessa lausuttavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Asian käsittely kokouksessa:

Hallintosäännön 118 §:n mukaan jos puheenjohtaja sekä varapuheenjohtaja ovat poissa tai esteellisiä, valitaan asian käsittelyä varten tilapäinen puheenjohtaja. Lautakunta valitsi Immo Virtasen tilapäiseksi puheenjohtajaksi pykälän käsittelyn ajaksi.

Päätös	Tekninen lautakunta totesi, että Iso-Naappilan ranta-asetakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on huomioitu kaikki osalliset ja ettei teknisellä lautakunnalla ole tässä vaiheessa lausuttavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.
--------	--

Katja Riihilahti poistui esteellisenä (asianosaisjäävi) pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.05 – 18.10.