

Tekninen lautakunta

Aika 21.06.2022 klo 17:00 - 18:47

Paikka Teknisten palveluiden kokoustila, Asikkalantie 21

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 40	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 41	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 42	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 43	Metsäsuunnitelman ja toimenpide-ehdotusten läpikäynti	7
§ 44	Lausunto Iso-Naappilan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	9
§ 45	Lausunto Rysän ranta-asemakaavan muutoksen luonnoksesta	11
§ 46	Viranhaltijapäätökset	12
§ 47	Tiedoksiantoasiat	14
§ 48	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riihilahti Katja	puheenjohtaja	Poistui esteellisenä §:n 44 ajaksi klo 18.05 - 18.10.
	Anttila Raimo	jäsen	
	Mattila Yrjö	jäsen	
	Virtanen Immo	jäsen	Tilapäinen puheenjohtaja §:n 44 ajan.
	Jaatinen Satu	varajäsen	
	Puikkonen Tuula	varajäsen	
	Sarena Tuomo	varajäsen	
	Kolsi Sari	kunnanhallituksen edustaja	
Poissa	Upola Seija		
	Jyrkiäinen Sari		
	Kurtelius Jani		
Muu	Laitinen Heini	nuorisovaltuuston edustaja	
	Hirvonen Harri	esittelijä	
	Stenhammar Arja	pöytäkirjanpitäjä	
	Heinonen Samuel	asiantuntija	Paikalla §:43 esittelyn ajan klo 17.10 - 17.45

Allekirjoitukset

Katja Riihilahti puheenjohtaja §:t 40 - 43, 45 – 48	Immo Virtanen puheenjohtaja § 44	Arja Stenhammar pöytäkirjanpitäjä
---	--	--------------------------------------

Käsitellyt asiat 40 - 48

Pöytäkirjan tarkastus Asikkala

Yrjö Mattila
pöytäkirjantarkastaja

Satu Jaatinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla 27.6.2022.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKNLTK 21.06.2022 § 40

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 148 §:n mukaan toimitimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimitimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaika lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKNLTK 21.06.2022 § 41

Kunnan hallintosäännön 168 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Yrjö Mattila ja Satu Jaatinen.

Esityslistan hyväksyminen

TEKNLTK 21.06.2022 § 42

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Metsäsuunnitelman ja toimenpide-ehdotusten läpikäynti

TEKNLTK 21.06.2022 § 43
306/10.03.01.00/2022

Asikkalan kunnan metsäsuunnitelman laadinnasta on vastannut Metsänterä Oy. Syksyn 2021 sekä talven 2022 aikana on tehty metsäsuunnitelman maastotyöt ja nyt suunnitelma on saatu kokonaisuudessaan valmiiksi. Suunnitelmassa esitetään ehdotukset Asikkalan kunnan hakkuista ja hoitotoista vuodelle 2022.

Ehdotuksen mukaan kuluvan vuoden toimenpiteissä tulee keskittyä kiireellisiin hoitotöihin ja harvennuksiin ei niinkään uudistushakkuihin. Uudistushakkuita on tehty viime vuosina muutenkin ja metsien kehitysluokkajakaumassa on enemmän taimikoita ja nuoria metsiä. Metsänhoitotöiden toteutuksesta on laadittu kustannusarvio. Hakkuissa on käytetty tämän hetken suuntaa-antavia keskihintoja ja lopulliset todelliset hinnat selviävät kauppaa tehdessä.

Metsien suojeluarvoista ja -piirteistä voidaan todeta suojelumahdollisuuksia olevan, mutta paikoissa, jotka ovat osittain metsätalouskäytön ulkopuolella. Kunta voi kompensoida esim. uusien asuinalueiden tieltä hävitettyä metsää yms. suojelemalla metsää jostain muualta. Osa alueista on sellaisia, jotka täyttävät luonnonsuojelulaissa mainitut kriteerit tai muuten ovat niin hankalasti saavutettavia, että olisivat joka tapauksessa pois metsätalouskäytöstä.

Metsänterä Oy:stä metsäasiantuntija esittelee tekniselle lautakunnalle kokouksen alussa Teams-yhteydellä metsäsuunnitelman.

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hirvonen
puh. 044 778 0290, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Hirvonen Harri

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy esitellyn metsäsuunnitelman ja toteaa, että mahdollisuudet käyttää kunnan metsäomaisuutta esitetyissä kompensointitapauksissa tehdään mm. asemakaavahankkeiden yhteydessä.

Asian käsittely kokouksessa

Yrjö Mattila teki Satu Jaatisen kannattamana esityksen, että tekninen lautakunta hyväksyy esitellyn metsäsuunnitelman ja syksyllä talousarviokäsittelyn yhteydessä käsitellään seuraavan vuoden metsänhoito- ja hakkuusuunnitelmat sekä keskustellaan mahdollisista suojelukohteista.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosesitys ja on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja teki äänestysesityksen, että teknisen lautakunnan pohjaesitys on JAA ja Mattilan muutosesitys EI. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Suoritetussa äänestyksessä annettiin 3 JAA

Tekninen lautakunta

§ 43

21.06.2022

ääntä (Anttila, Sarena, Virtanen) ja 4 Ei ääntä (Jaatinen, Mattila, Puikkonen, Riihilahti). Puheenjohtaja totesi Yrjö Mattilan esityksen hyväksytyksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esitellyn metsäsuunnitelman ja syksyllä talousarviokäsittelyn yhteydessä käsitellään seuraavan vuoden metsänhoito- ja hakkuusuunnitelmat sekä keskustellaan mahdollisista suojelukohteista.

Metsänterä Oy:stä Samuel Heinonen oli paikalla Teams-yhteydellä pykälän esittelyn ajan klo 17.10 – 17.45.

Lausunto Iso-Naappilan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

TEKNLTK 21.06.2022 § 44
274/10.02.03/2022

Iso-Naappilan ranta-asemakaavan muutos ja laajennus laaditaan osalle tilaa Iso-Naappila 16-417-8-503 sekä tiloille Murrinmäki 16-417-8-494 ja Toivola 16-417-8-40 Asikkalan kunnan Salon kylässä. Kiinteistöt ovat yksityisessä omistuksessa.

Kaavalla luodaan edellytykset tilan nykyisen käytön kehittämiseksi, joka nojautuu matkailuun, maanrakennustoimintaan sekä maa- ja metsätalouteen. Tulevan rakentamisen painopiste on tilakeskukseen tukeutuen rantavyöhykkeen ulkopuolisella alueella. Tilakeskuksen tuntumaan luodaan edellytykset pientalotyypiselle majoitustoiminnalle ja matkailupalveluille sekä, suunnitellaan myös ympärivuotista pientaloasutusta metsäsaarekkeisiin ja olemassa olevaan rakennuskantaan tukeutuen. Lähtökohtana on Salonsaaren maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuurimaisemaan sopeutuva rakentaminen ja kyläasutuksen vahvistaminen.

Kunnanhallitus on 15.6.2022 § 174 hyväksynyt Iso-Naappilan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vireillelaiton ja päättänyt asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavaprosessin ajaksi. Samalla kunnanhallitus on päättänyt pyytää viranomaisilta lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmalta.

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hirvonen puh. 044 778 290, etunimi.sukunimi@asikkala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Hirvonen Harri
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta toteaa, että Iso-Naappilan ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on huomioitu kaikki osalliset ja ettei teknisellä lautakunnalla ole tässä vaiheessa lausuttavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Asian käsittely kokouksessa:

Hallintosäännön 118 §:n mukaan jos puheenjohtaja sekä varapuheenjohtaja ovat poissa tai esteellisiä, valitaan asian käsittelyä varten tilapäinen puheenjohtaja. Lautakunta valitsi Immo Virtasen tilapäiseksi puheenjohtajaksi pykälän käsittelyn ajaksi.

Päätös	Tekninen lautakunta totesi, että Iso-Naappilan ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on huomioitu kaikki osalliset ja ettei
--------	--

teknisellä lautakunnalla ole tässä vaiheessa lausuttavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Katja Riihilahti poistui esteellisenä (asianosaisjäävi) pykälän käsittelyn ajaksi klo 18.05 – 18.10.

Lausunto Rysän ranta-asemakaavan muutoksen luonnoksesta

TEKNLTK 21.06.2022 § 45
72/10.02.03/2022

Kiinteistönomistaja on esittänyt yhdessä kaavakonsulttinsa kanssa Asikkalan kunnalle, että kunta hyväksyy Rysän ranta-asemakaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen asiakirjoineen ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Kaavoitus koskee kiinteistöä Rysä (16-417-8-475) sekä vesialuetta (16-417-876-1) Asikkalan kunnan Salon kylässä. Kiinteistö on kooltaan 1,79 hehtaaria. Tilalla on toiminut entinen Rapalan henkilökunnan mökkitila. Tilalla ei ole nykyisellään mökkikylätoimintaa tai maankäytöllistä painetta vastaavalle matkailua palvelevalle toiminnalle.

Kiinteistönomistaja hakee muuttuneiden maankäytöllisten tarpeiden myötä ranta-asemakaavan muutosta. Tilalla on voimassa rantakaava, joka on vahvistettu Hämeen lääninhallituksen päätöksellä 8.2.1978 n:o 128/ A31 ja Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaava, jonka Asikkalan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 23.3.1999.

Tavoitteena on jakaa vanhassa ranta-asemakaavassa RH-merkinnällä osoitettu korttelialue kahdeksi rakennuspaikaksi (toinen RA, toinen AO), pinta-alaltaan n. 4197m² ja n. 6465m² sekä osittain maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Maanomistajan tavoitteena on osoittaa kaavassa RA-rakennuspaikalle rakennusoikeutta tehokkuudella $e=0,06$, kuitenkin enintään 250 k-m², ja AO-rakennuspaikalle rakennusoikeutta enintään 400 k-m².

Kunnanhallitus on kokouksessaan 15.6.2022 § 175 hyväksynyt Rysän ranta-asemakaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnosaineiston ja päättänyt asettaa aineiston julkisesti nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti sekä päättänyt pyytää viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Hirvonen
puh. 044 778 0290, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Hirvonen Harri

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa, että kaavassa on huomioitu jätevesien käsittely hyvin. Kulkuyhteys tontille 1 kulkee tontin 2 kautta ja tämä pitäisi merkitä rasitteena kaavaan tai osoittaa tontille 1 uusi kulkuyhteys.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

TEKNLTK 21.06.2022 § 46

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 4.5.– 21.6.2022

Tekninen johtaja

Henkilöstöpäätökset

10.5.2022 § 16/2022	Ympäristönsuojelutarkastajan virkavaalin vahvistaminen
20.5.2022 § 18/2022	Paikkatietoasiantuntijan viran hakuajan jatkaminen; Viranhakua jatkettu 6.6.2022 klo 14 saakka.
20.6.2022 § 23/2022	Siivoojan toimen täyttämisen; Palvelutyöntekijäksi valittu Teija Lahtinen 21.6.2022 alkaen.

Hankintapäätökset

10.5.2022 § 17/2022	Vesivehmaan koulun keittiön laajennus; Urakan toteuttajaksi valittu LKN Rakennus Oy heidän tarjouksensa 22.4.2022 perusteella. Ratkaisu tehtiin hinnan perusteella.
10.6.2022 § 19/2022	Vääksyn Yhteiskoulun keittiölaitteet: Laitteiden toimittajaksi valittu Electrolux Professional Oy.
10.6.2022 § 20/2022	Vääksyn Yhteiskoulun keittiön kylmälaitteiden hankinta; Kylmälaitetoimittajaksi valittu Dieta Oy.
15.6.2022 § 22/2022	Kirjaston viilennys; IV-konemuutoksien tekijäksi on valittu Lahden kylmäpalvelu Oy.

Muut päätökset

4.5.2022 § 15/2022	Päijännetalon nurmialueen varaus 12.7.2022; Asikkalan kulttuuriyhdistys saa luvan järjestää ”HyvinSoi-festivaalit” Päijännetalon nurmialueella niin, että festivaalialue ei saa estää Kanavan Panimon terassin toimintaa.
14.6.2022 § 21/2022	Aluevaraus-Mobilisti-ilta 5.7.2022; Lions Club Asikkala/Päijänne ja RLO Events Oy saavat järjestää Mobilisti-ilta -tapahtuman 5.7.2022 Toivo-Kärki alueella, joka rajoittuu Jokirannan ja Päijännetalon alueeseen. Alue on tapahtuman käytössä klo 10 – 21.
21.6.2022 § 24/2022	Sijoittamislupa tukiasemakuitukaapelille – Rusthollintie 1; Myönnetty Elisa Oyj:lle oikeus asettaa valokuitukaapeli tukiasemaa varten päätöksessä mainituin ehdoin.
21.6.2022 § 25/2022	Sijoittamislupa kiinteistökaapelille – Aniantie 11; Myönnetty Eltel Networks Oy:lle lupa asettaa Dna Welho Oy:tä palveleva kaapeli Aniantien reunaan luvan ehdoin.

Tekninen lautakunta

§ 46

21.06.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä edellä mainitut viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä niihin kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksiantoasiat

TEKNLTK 21.06.2022 § 47

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset:

Sopimukset

- Paimelan Ranch Oy:lle vuokrattu Asikkalan kunnan torikojut 2 ja 3.
- Asikkalan kunta on vuokrannut Adapteo Finland Oy:ltä 3 elementtiä yhteensä 90 krs^m² Vesivehmaan koulun lisäluokaksi.
- Elenia Oy:n kanssa tehty johtoalueen käyttöoikeussopimus koskien Anianpellon kylän tilaa Kuutosmaa, kiinteistötunnus 016-401-0037-0007

Pöytäkirjat

- Asikkalan alueurakan työmaakokoukset 27.4.2022 nro 61 ja 18.5.2022 nro 62
- Kuotaan venesataman ruoppauksen vastaanottotarkastus 29.4.2022

Talousarvion toteutuma

Teknisen lautakunnan alaisten palveluyksiköiden käyttötalouden toteutummat 1.1.-31.5.2022 (tilanne 15.6.2022).

Käyttötalous	Menot	Tot.	%	Tulot	Tot.	%	Netto	Tot.	%
	TA 2022	1.1.-15.6.		TA 2022	1.1.-15.6.		TA 2022	1.1.-15.6.	
Tekninen hallinto	-711 821	-226 090	31,8	375 494	3 761	1,0	-336 327	-222 329	66,1
Palvelutuotanto-kiinteistöt	-3 990 270	-1 285 036	32,2	5 449 100	688 636	12,6	1 458 830	-596 400	-40,9
-Muut kiinteistöt	-293 364	-120 958	41,2	250 020	60 369	24,1	-43 344	-60 589	139,8
Liikenneväylät ja yl.alueet	-1 126 426	-454 970	24,7	223 300	146 454	65,6	-903 126	-308 516	34,2
Palo-, pelastus- ja suojelutyö	-865 234	-213 994	24,7				-865 234	-213 994	24,7
Tukipalvelut	-2 914 238	-1 116 255	38,3	2 914 238	949 101	32,6	0	-167 154	
Yhteensä	-9 901 353	- 3 417 303	34,5	9 212 152	1 848 321	20,1	-689 201	-1 568 982	227,7

Talousraportit ovat esityslistan oheismateriaaleina.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asikkalan kunta

Pöytäkirja

5/2022

14

Tekninen lautakunta

§ 48

21.06.2022

Muut asiat

TEKNLTK 21.06.2022 § 48

Seuraava kokous pidetään ti 30.8.2022 klo 17.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 41, § 42, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 43

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Asikkalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy
Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy
Sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi
Faksinumero: (03) 888 6268
Puhelinnumero: (03) 888 6111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee työsuhteeseen perustuvaa asiaa, ei saa valittaa, tehdä oikaisuvaatimusta tai saattaa asiaa hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos asianosaisella tai hänen työntekijäyhdistyksellään on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai yleisessä alioikeudessa.

Työsuhdetta koskeviin päätöksiin liittyvät erimielisyydet käsitellään yleisessä alioikeudessa (käräjäoikeus); riita-asiat pääsääntöisesti Helsingin käräjäoikeudessa ja rikosasiat sen paikkakunnan tuomioistuimessa, missä rikos on tehty.

Työtuomioistuin käsittelee ja ratkaisee työntekijöiden työehtosopimusasiat ja viranhaltijoiden virkaehtosopimusasiat sekä kunnalliseen virkaehtosopimuslakiin ja työehtosopimuslakiin perustuvat riita-asiat.