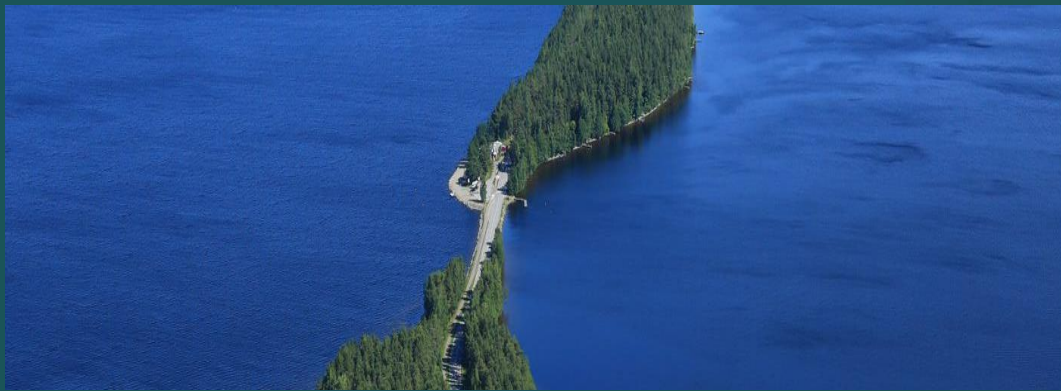


Asikkala Ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelma 2040



FCG



Agenda

1. Hankkeen tavoitteet ja toteutus
2. Tilannekuva-analyysi ikääntyneiden asumisesta ja ikääntymiskehitys
3. Kartoitus ikääntyneiden asumistarpeista ja asuntotarjonnasta
4. Keskustelua kehittämishaasteista ja tarvittavista toimenpiteistä

Ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelma 2040

Hankkeen tarkoituksena on saada kattava tilannekuva Asikkalan ikääntyneiden nykyisestä asumisesta. Hankkeessa kartoitetaan ikääntyneille sopivien asumismuotojen tämänhetkinen tarjonta ja korjaustarpeet. Kaikkiaan tavoitteena on laatia ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelma vuoteen 2040. Toimenpideohjelma sisältää asuinympäristön ja asuntojen nykytilan kartoituksen ja remonttitarpeiden selvityksen.

Hankkeen konkreettiseksi tavoitteiksi on asetettu:

- Kartoitetaan Asikkala ikääntyneiden nykyinen asumistilanne
- Kartoitetaan ikääntyneille sopivien asumismuotojen tämänhetkinen tarjonta ja korjaustarpeet
- Vahvistetaan tietoutta eri tukimuodoista ja rahoitusratkaisuista korjausten suhteen
- Laaditaan Asikkalan ikääntyneiden asumisen toimintaohjelma vuoteen 2040 saakka (mm. Tarvittavat kunnostuskohteet ja uudisrakentamisen tarve)
- Kartoitetaan yhteisöllisyyttä lisäävien kohtaamispaikkojen määrä ja käyttömahdollisuudet sekä lisätarpeet
- Edistetään asuinympäristön ikäystävällisyyttä sekä yhteisöllisyyttä

Työvaiheet ja aikataulu

Työvaiheet, aikataulu ja menetelmät

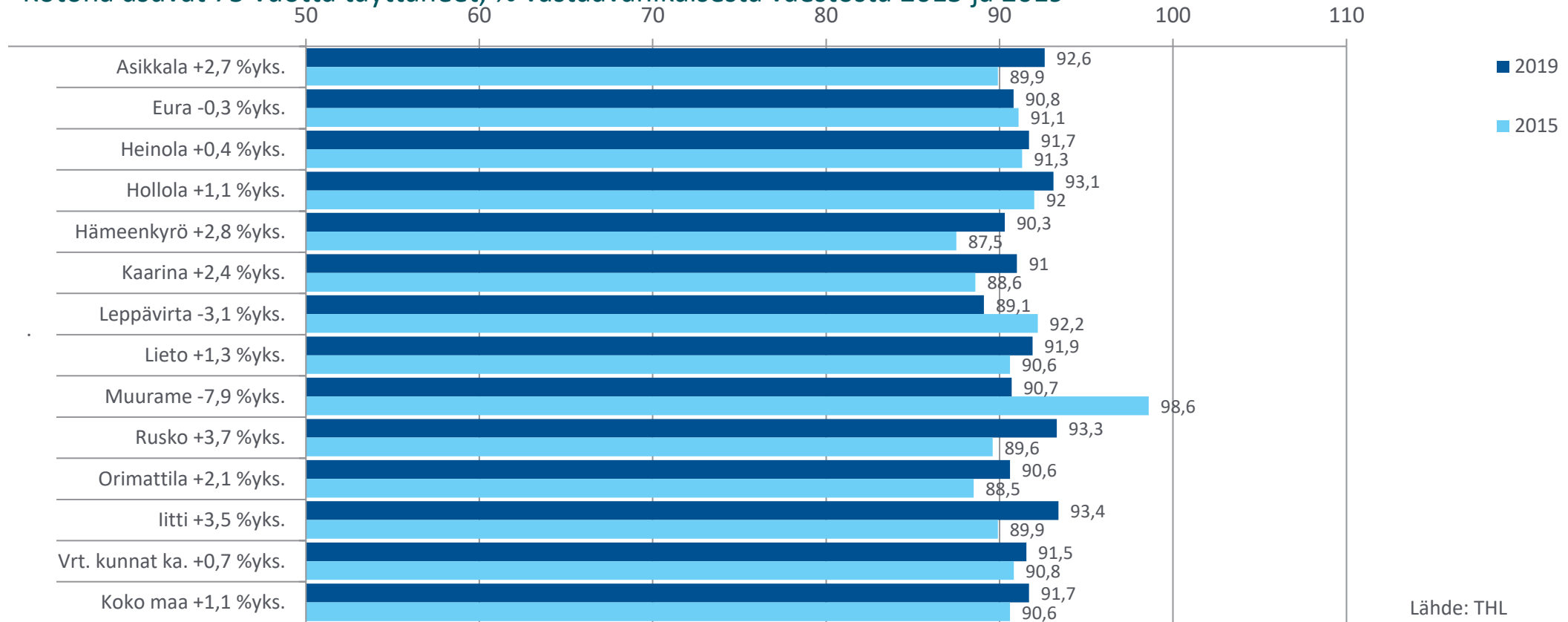




2. Yleiskuvaus Asikkalan ikäntyneiden asumisesta ja ikäntymiskehitys

Asikkalassa noin 93 % ikääntyneistä asuu kotona ja kotona asumisen osuus on noussut vuosi vuodelta.

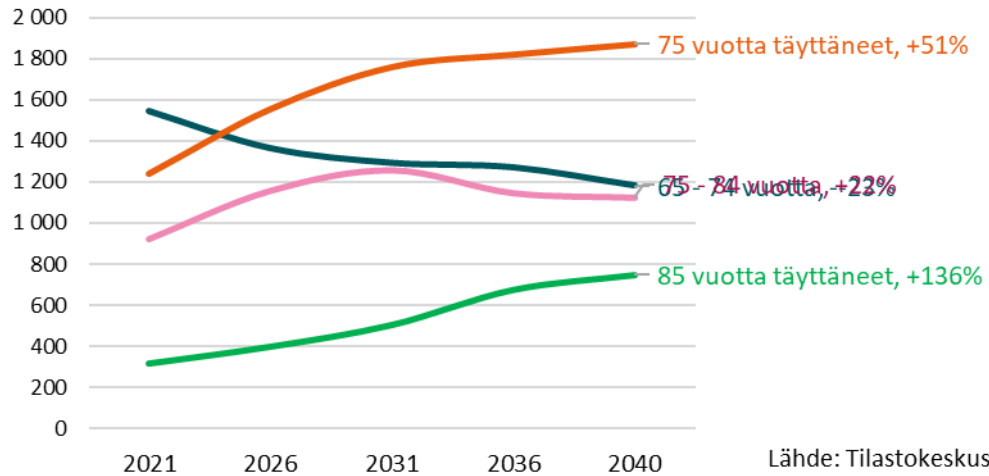
Kotona asuvat 75 vuotta täyttäneet, % vastaavanikäisestä väestöstä 2015 ja 2019



Lähde: THL

Asikkalassa yli 75 -vuotiaiden määrä kasvaa 51 % vuoteen 2040 mennessä

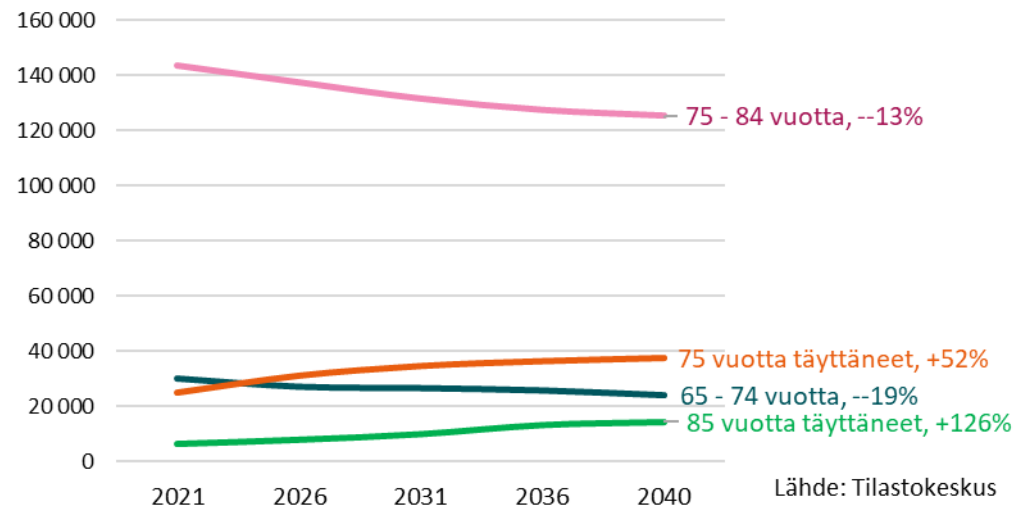
Asikkala: asukkaiden määrä ikäluokittain väestöennusteen mukaan



Asikkala: asukkaiden määrä ikäluokittain väestöennusteen mukaan

	65 - 74 vuotta	75 vuotta täyttäneet	75 - 84 vuotta	85 vuotta täyttäneet	Kaikki ikäluokat
2021	1 542	1 240	923	317	8 015
2026	1 362	1 555	1 156	399	7 791
2031	1 291	1 760	1 255	505	7 579
2036	1 269	1 821	1 145	676	7 392
2040	1 181	1 871	1 123	748	7 270
Muutos 2021-2040	-23 %	51 %	22 %	136 %	-9 %

Päijät-Häme: asukkaiden määrä ikäluokittain väestöennusteen mukaan

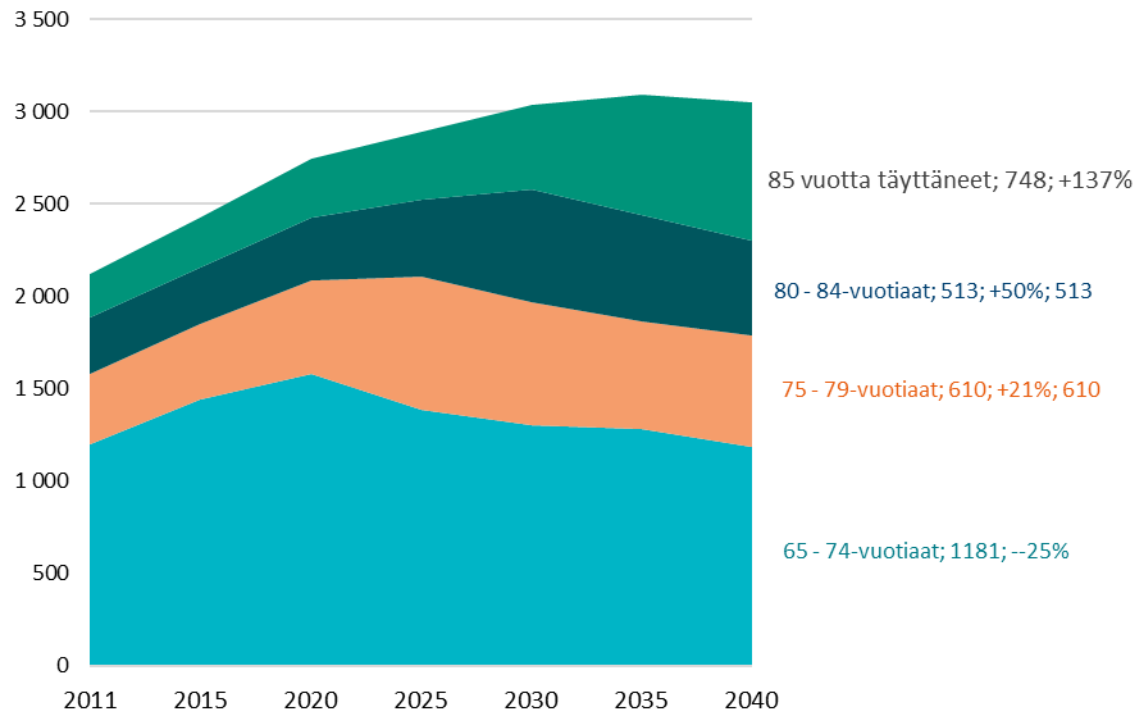


Päijät-Häme: asukkaiden määrä ikäluokittain väestöennusteen mukaan

	65 - 74 vuotta	75 vuotta täyttäneet	75 - 84 vuotta	85 vuotta täyttäneet	Kaikki ikäluokat
2021	30 049	24 878	143 797	6 458	198 724
2026	27 226	31 137	137 710	8 012	196 073
2031	26 728	34 727	131 753	10 109	193 208
2036	25 911	36 509	127 632	13 500	190 052
2040	24 273	37 693	125 540	14 577	187 506
Muutos 2021-2040	-19 %	52 %	-13 %	126 %	-6 %

Asikkalassa yli 85 -vuotiaiden määrä kasvaa jopa 137 % vuoteen 2040 mennessä

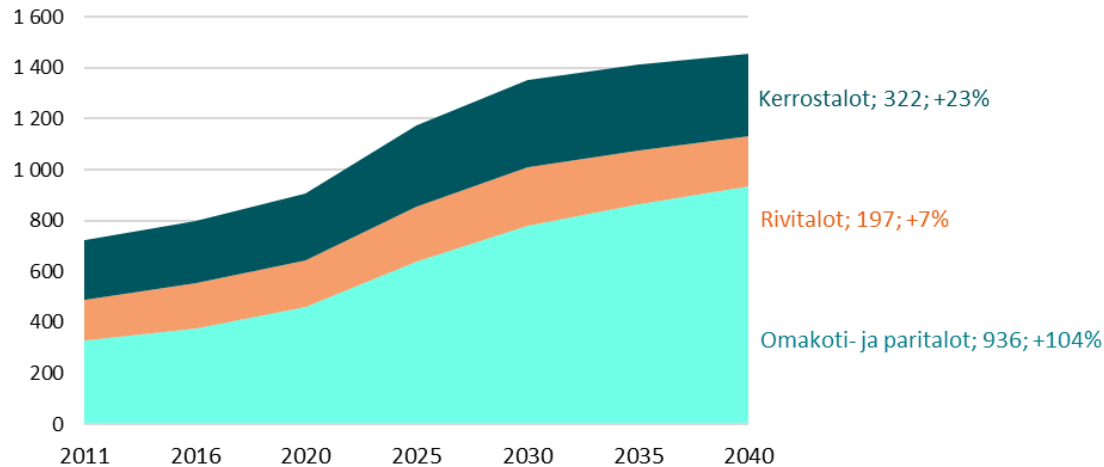
Asikkala: 65 vuotta täyttäneiden määrä (muutos-% 2020-2040)



Lähde: Tilastokeskus

Skenaario: Asikkalassa ikääntyneiden asuntokuntien määrä kasvaa suhteellisesti eniten omakoti- ja paritaloissa, mikäli nykyinen kehitys jatkuu.

Asikkala: asuntokuntien määrä, 75 vuotta täyttäneet (muutos-% 2020-2040)



Lähde: Tilastokeskus ja FCG

Asikkala: asuntokuntien määrä, 75 vuotta täyttäneet

Skenaario: Eri asuntotyyppien osuus muuttuu kuten 2010-2019

	Omakoti- ja paritalot	Rivitalot	Kerrostalot	Kaikki
2011	330	159	234	723
2016	374	181	241	796
2019	442	170	246	858
2020	460	184	263	906
2025	636	217	320	1 174
2030	781	227	346	1 354
2035	862	213	336	1 413
2040	936	197	322	1 459
Osuus 2011	46 %	22 %	32 %	100 %
Osuus 2020	47 %	23 %	30 %	100 %
Osuus 2040	52 %	20 %	29 %	100 %
Muutos 2020-2040	104 %	7 %	23 %	61 %

*Oletuksena on, että alueiden osuuksissa 2011- 2020 tapahtunut muutos jatkuu samanlaisena vuoteen 2040 (regressiokäyrän mukaisesti). Skenaariolaskelman pohjana on eri talotyyppien osuudet 2020 ja osuuden muutokset 2011-2020 sekä väestöennuste 2021 vuoteen 2040 (Tilastokeskus) *

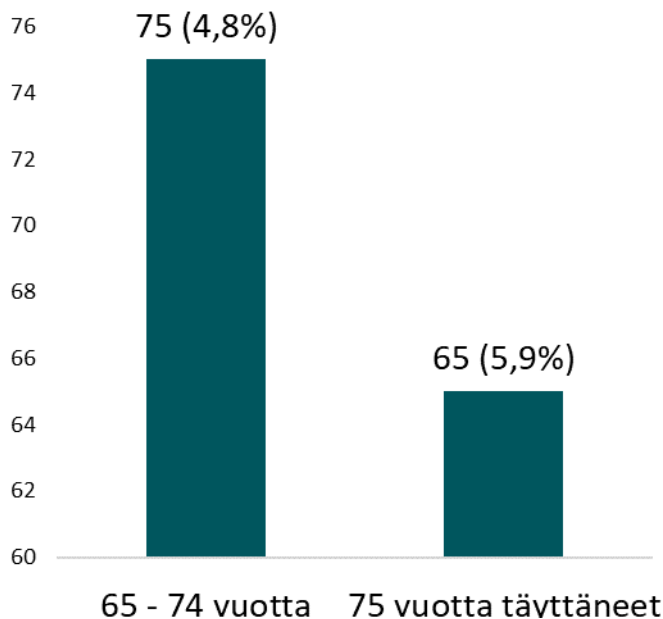


Hissittömyys

Asikkalassa asuu yhteensä 65 yli 75-vuotiasta hissittömissä vähintään kolmekerroksisissa taloissa.

- 65-74 vuotiaissa heitä on enemmän, joten hissittömyyden piiriin tulee lisää yli 75-vuotiaita seuraavan kymmenen vuoden aikana, jos muutoksia asumisessa ei tapahdu.

Asikkala: Vähintään kolmikerroksisissa hissittömissä kerrostaloissa asuva ikääntynyt asuntoväestö 31.12.2019



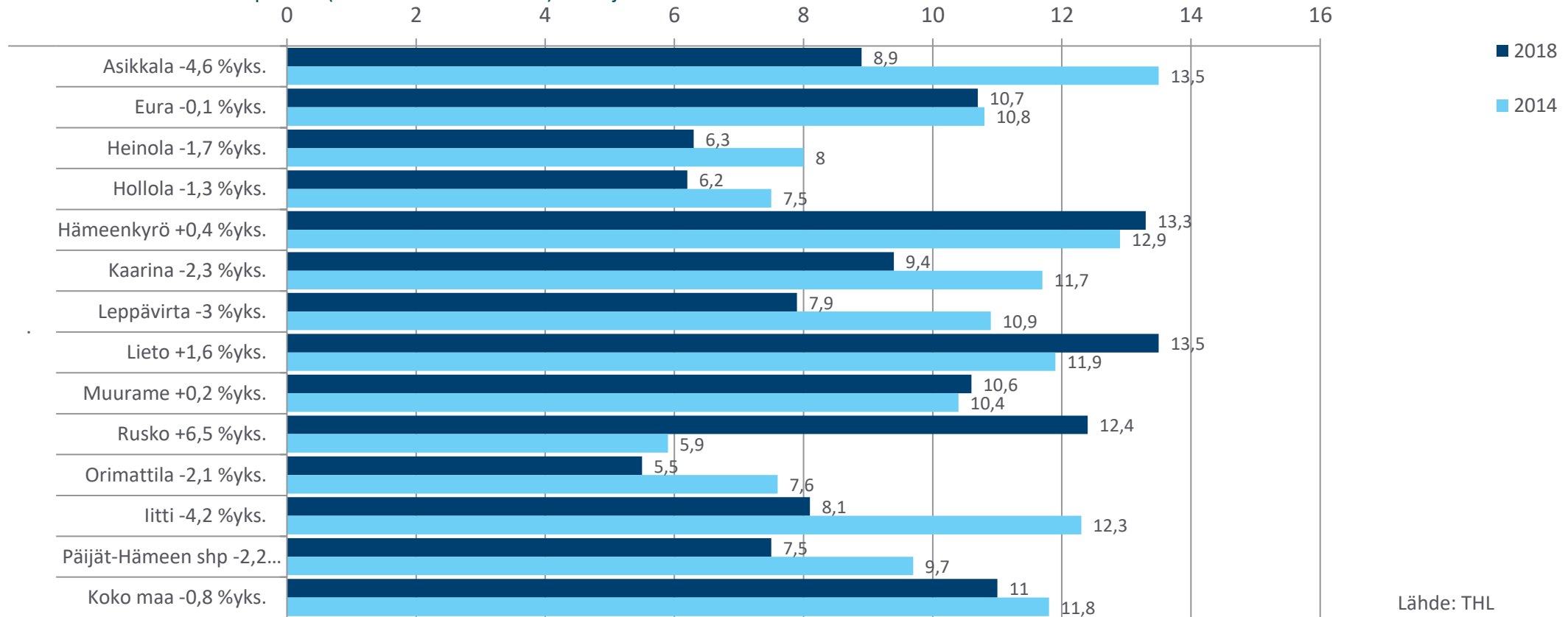
Lähde: Tilastokeskus

An aerial photograph of a lakeside town. In the foreground, a large marina is filled with numerous boats docked at a pier. A river flows through the town, surrounded by dense green trees. The town itself consists of various buildings, including residential houses and larger structures, interspersed with green spaces. In the background, a vast lake stretches towards the horizon, dotted with many small, forested islands under a bright, cloudy sky.

**Yleiskuvaus kunnan
kotihoidosta ja
palveluasumisesta**

Säännöllisen kotihoidon piirissä olevien ikääntyneiden määrä on vähentynyt vuodesta 2014

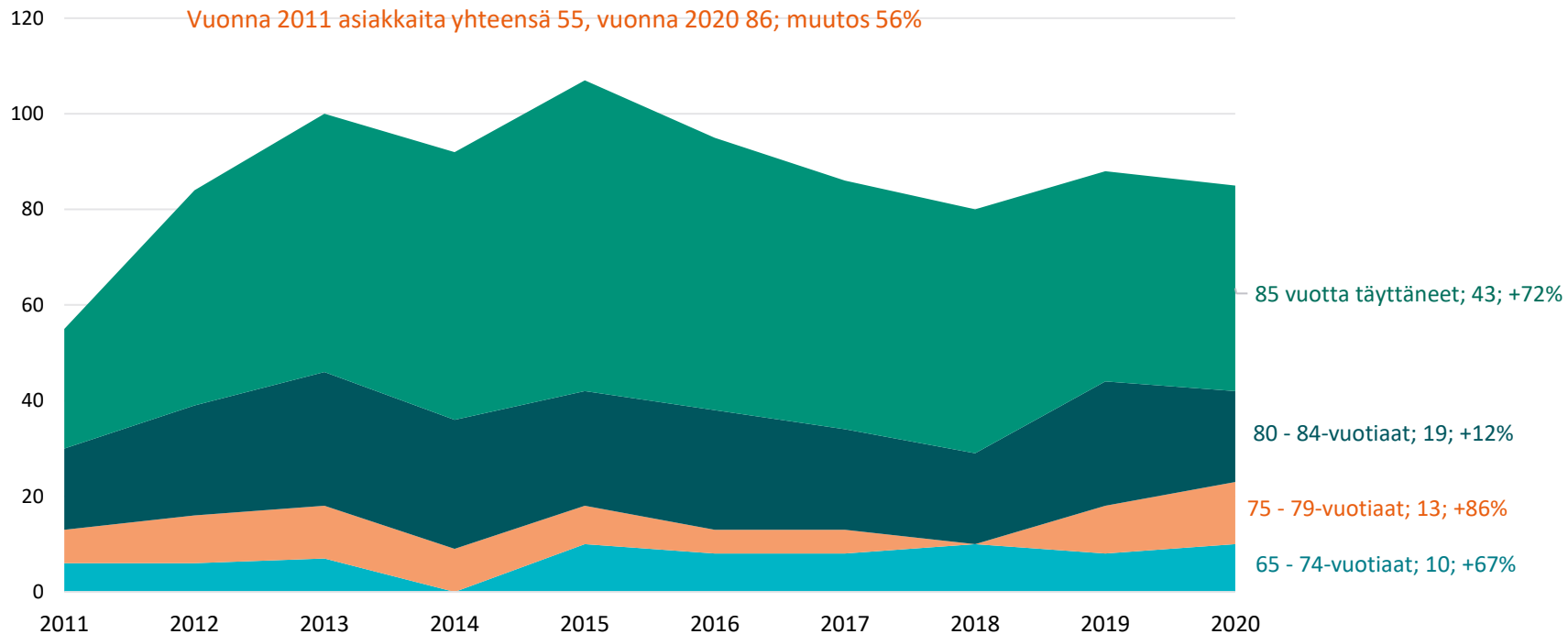
Säännöllisen kotihoidon piirissä (% 75-vuotiaista 30.11.) 2014 ja 2018



Lähde: THL

Tehostetun palveluasumisen piirissä olevien määrä on Asikkalassa kasvanut vuosina 2010-2020 noin 56 %.

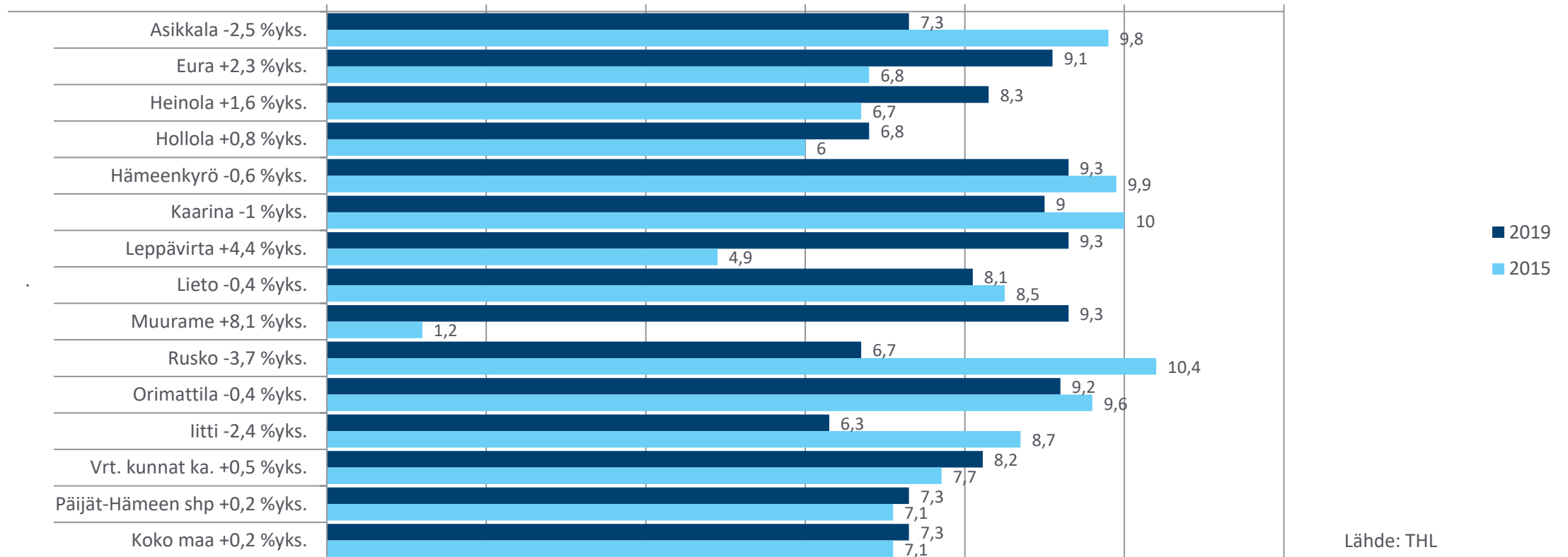
Asikkala: ikääntyneiden tehostettu palveluasuminen, asiakkaat 31.12. (muutos-% 2011-2020)



Lähde: THL Sotkanet

Tehostetun palveluasumisen piirissä olevien ikääntyneiden määrä on viime vuosina laskenut Asikkalassa.

Tehostetun palveluas. piirissä % 75 vuotta täytt. 31.12. 2015 ja 2019

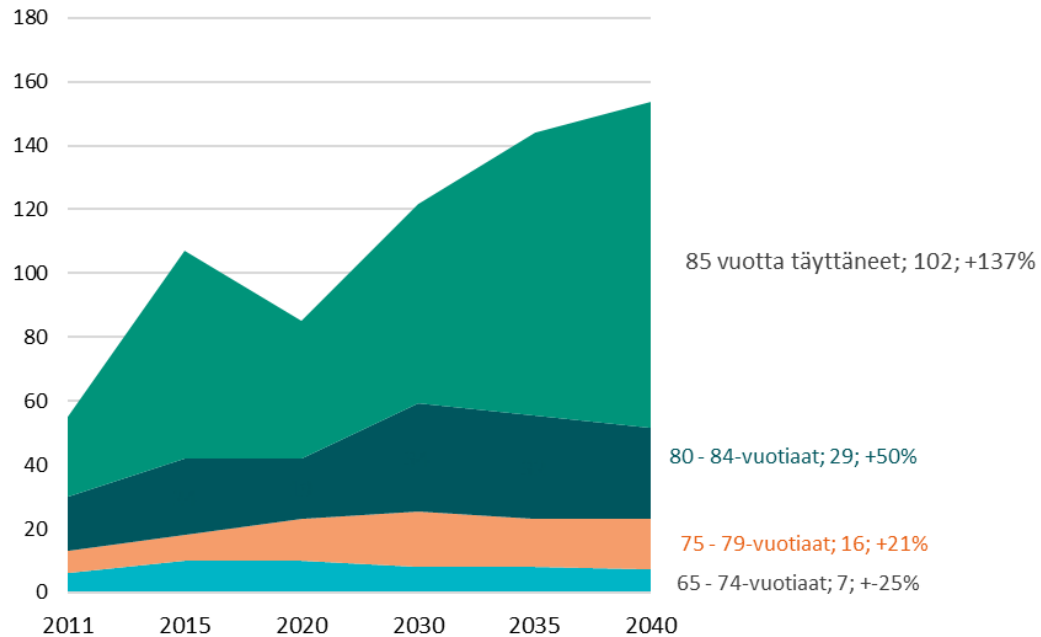


Lähde: THL

Kaksi eri skenaariota tehostetun palveluasumisen asiakkaiden määrästä vuonna 2040

Asikkala: ikääntyneiden tehostettu palveluasuminen, asiakkaat (muutos-% 2020-2040)

Skenaario 1: Peittävyys säilyy vuoden 2020 tasolla kussakin ikäluokassa

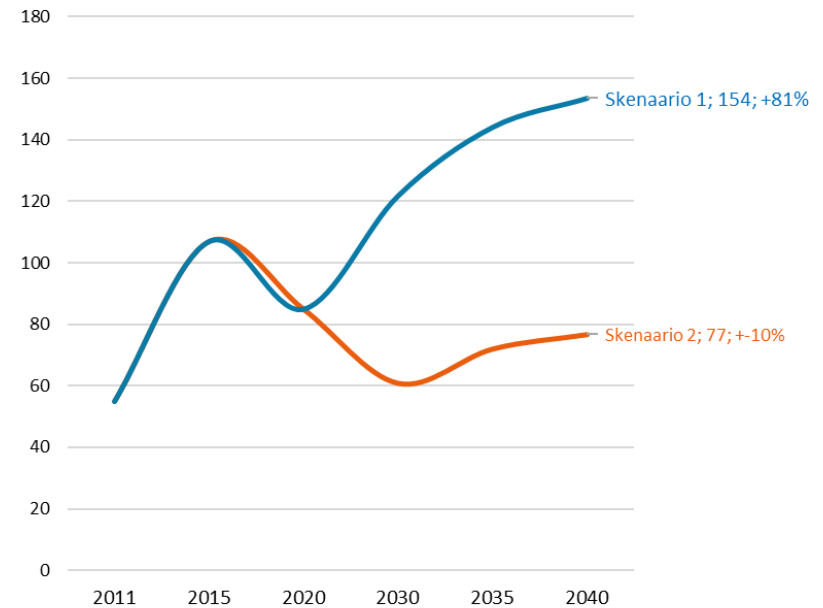


Lähde: FCG

Asikkala: ikääntyneiden tehostettu palveluasuminen, asiakkaat (muutos-% 2020-2040)

Skenaario 1: Peittävyys säilyy vuoden 2020 tasolla kussakin ikäluokassa

Skenaario 2: Peittävyys putoaa puoleen kussakin ikäluokassa.



Lähde: FCG

Mikäli määrä ei kasvaisi lainkaan, täytyisi kokonaispeittävyden yli 65-vuotiaissa olla 2,8 %.

Yhteenveto

- Valtaosa ikääntyneistä asuu omassa kodissaan, joten **kotona asumista tukevat toimenpiteet ovat ensisijaisia** -> tukee myös ikääntyneiden omaa asumistoivetta asumisesta
- Ikääntyvien asuntokuntien ja siten heidän tarvitsemiensa asuntojen määrä kasvaa noin **906:sta vuonna 2020 noin 1 459:een vuoteen 2040 mennessä (+61 %)**.
- **Hissittömyyden piiriin tulee runsaasti lisää yli 75-vuotiaita** seuraavan kymmenen vuoden aikana, jos muutoksia asumisessa ei tapahdu.
- Liikkumista haittaavia tekijöitä on asuinympäristössään noin puolella yli 80-vuotiaista. Tästä syystä **asuinympäristöjen kehittäminen esteettömiksi ja ikääntyville sopiviksi on erittäin tärkeää**.



3. Kartoitus ikäntyneiden asumistarpeista ja asuntotarjonnasta

Kyselyn ja haastatteluiden toteutus

- **Asikkalan ikääntyneille (yli 60-vuotiaille) toteutettiin kysely 17.12.2021 – 25.1.2022 välisenä aikana.** Kysely toteutettiin sähköisesti ja kyselyyn oli mahdollista vastata myös paperilomakkeella.
- Kyselyyn saatiin yhteensä 418 vastausta.
- Asikkalassa ikääntyneitä kotitalouksia on noin 2 200–2 300, jolloin **kyselyn vastausprosentti on noin 19 %.**
- **Keskimäärin viidennes ikääntyneistä kotitalouksista vastasi kyselyyn ja otosta voidaan pitää kattavana.**
- **Selvityksessä toteutettiin myös 6 sidosryhmähaastattelua** (haastateltiin 3 kiinteistövälittäjää, kunnan vuokra-asunnoista vastaavat ja vanhus- ja vammaisneuvostojen pj. sekä senioriohjaaja).
- **Haastatteluissa kartoitettiin ikääntyneiden asumistarpeita, asuntotarjontaa sekä mm. tarpeita uudisrakentamiselle.**

Yhteenveto vastaajien taustatiedoista

Vastaajien taustatiedot

		2021
	Kaikki	418
Talotyyppi	Kerrostalossa	87
	Rivitalossa	78
	Pientalossa	250
Asumismuoto	Omistusasunto	348
	Vuokra-asunto yksityinen	24
	Vuokra-asunto kunnan	14
	Muu asumismuoto	23
Rakennusvuosi	Ennen vuotta 1960	63
	60-70-luvulla	134
	80-90-luvulla	119
	2000-luvulla	63
Sukupuoli	Nainen	238
	Mies	176
Ikäiluokka	60—65	82
	66—75	185
	Yli 75-vuotta	149
Sijainti	Vääksyn taajama-alue	283
	Asikkalan haja-asutusalue	127
Asumistilanne	Asun yksin	130
	Asun puolison jonkun muun henkilön kanssa	283

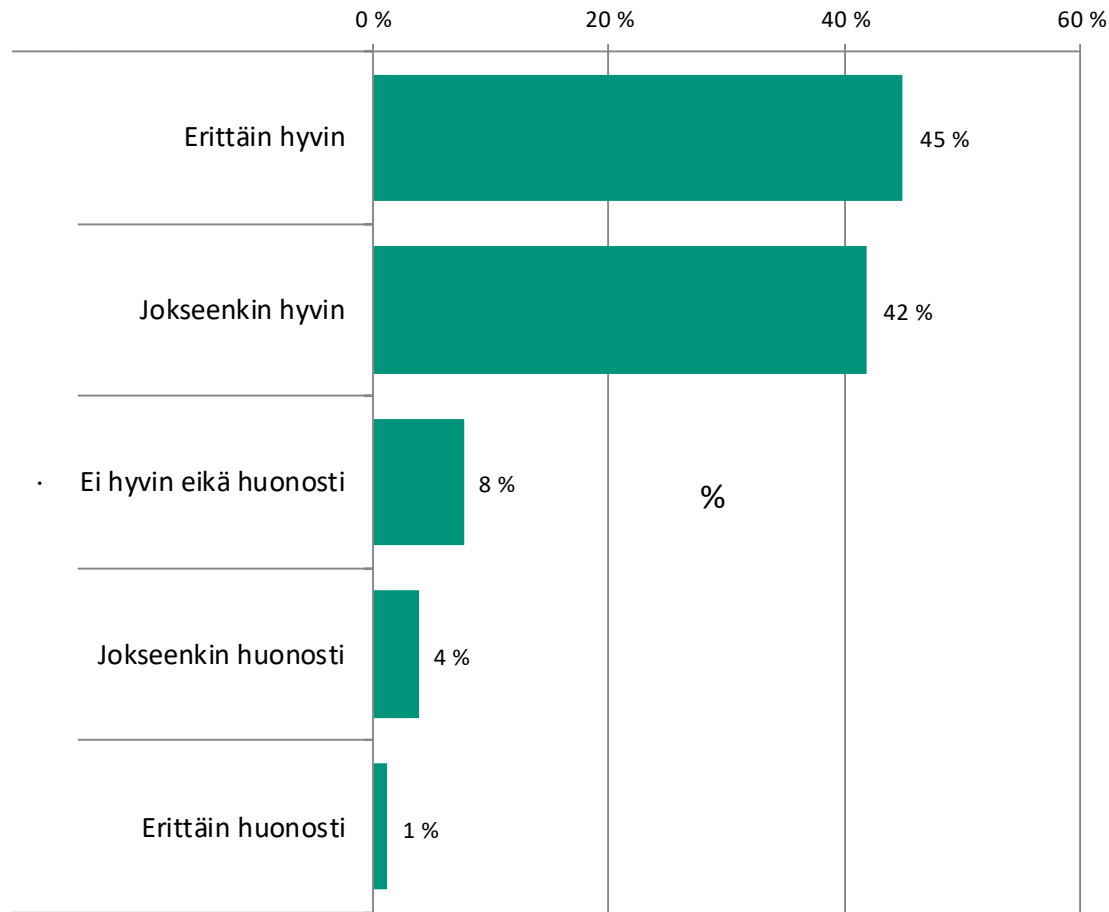


Asuntojen kunto ja soveltuvuus

Ikääntyneistä enemmistön asunto vastaa asukkaiden tarpeita esteettömyyden ja arjen sujuvuuden kannalta tällä hetkellä hyvin.

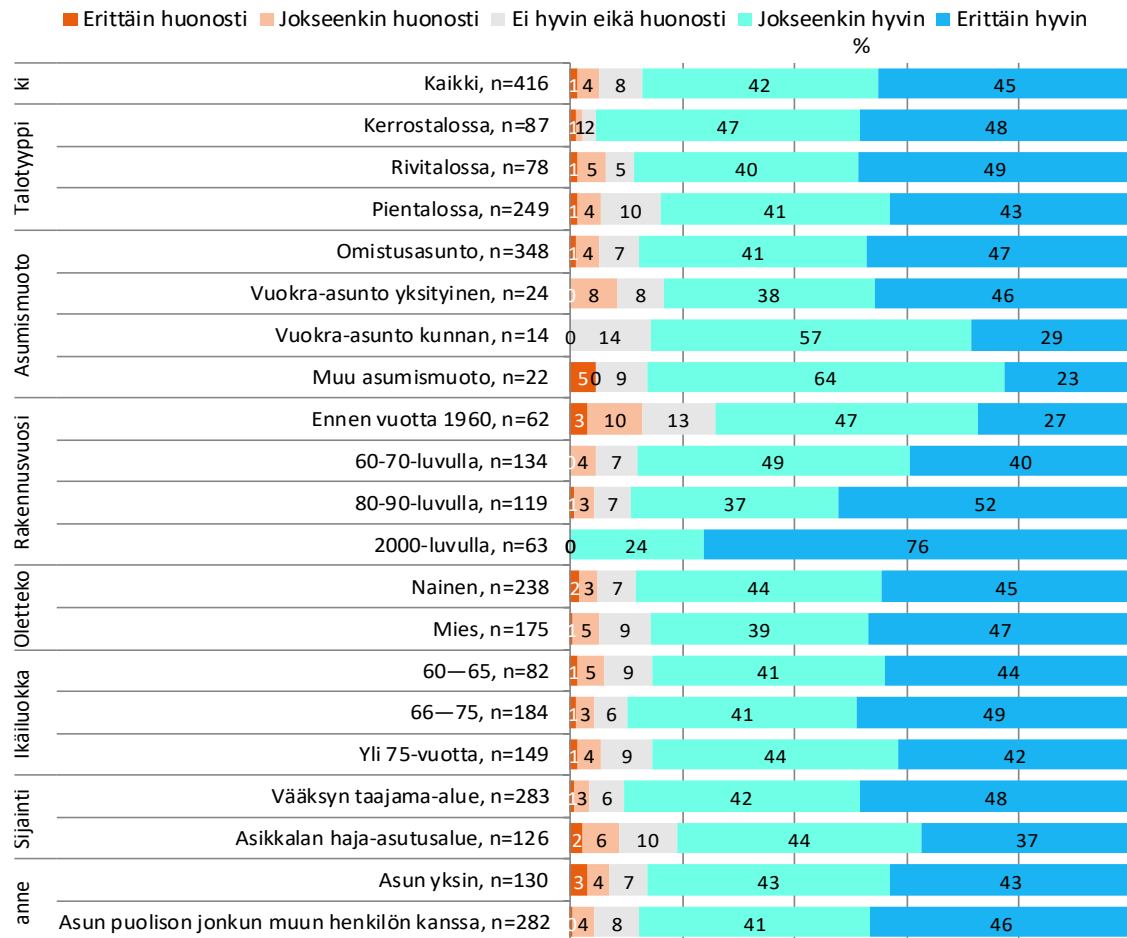
Kuinka hyvin asuntonne vastaa tarpeitanne esteettömyyden ja arjen sujuvuuden kannalta tällä hetkellä?

Kaikki, n=418



Vanhemmat ja Asikkalan haja-asutusalueella sijaitsevat asuinrakennukset aiheuttavat eniten haasteita arjen sujuvuuden kannalta.

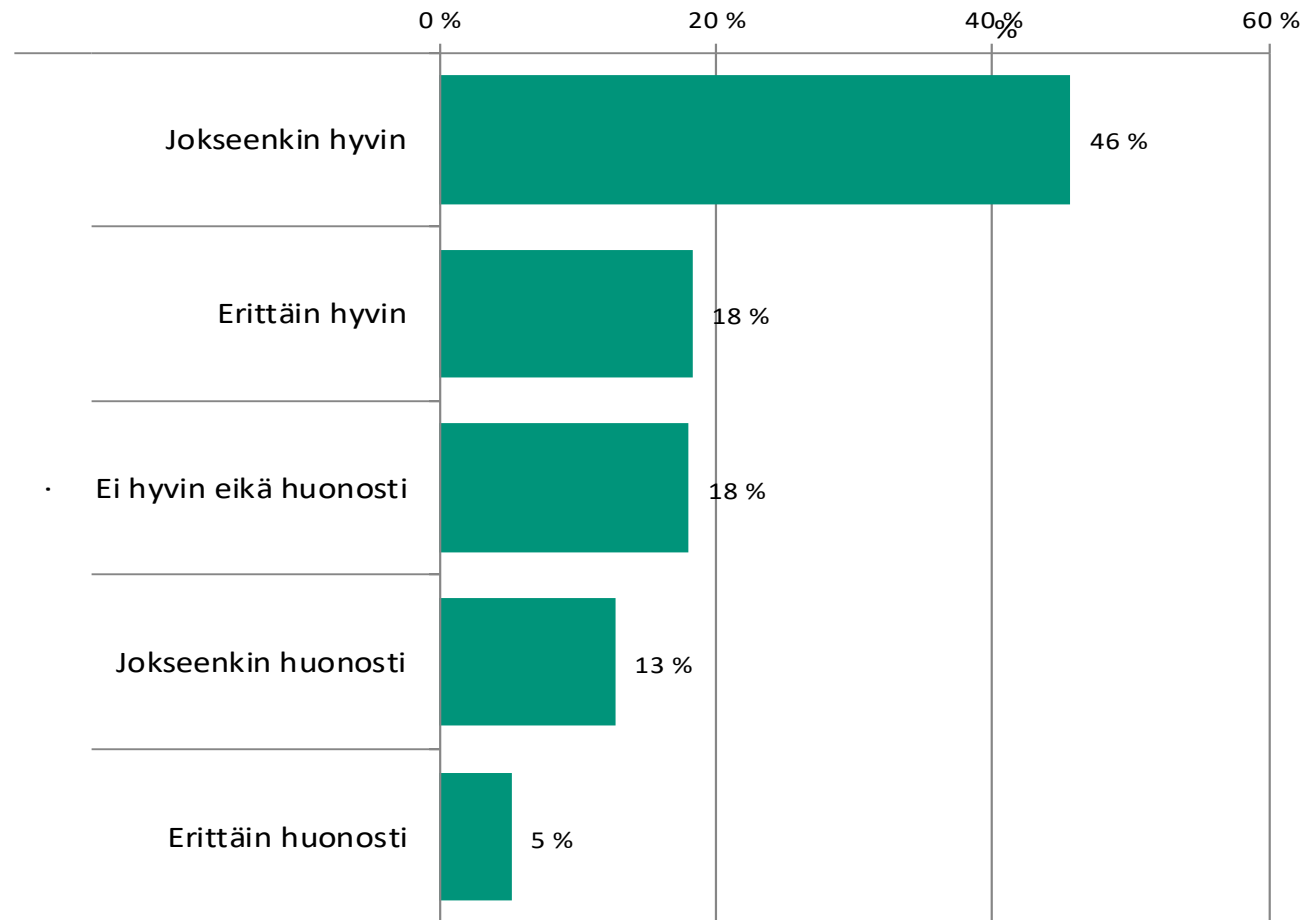
Kuinka hyvin asuntonne vastaa tarpeitanne esteettömyyden ja arjen sujuvuuden kannalta tällä hetkellä?



Viidenneksen mielestä ikääntyneiden nykyinen asunto vastaa asumistarpeita 5–10-vuoden kuluttua huonosti.

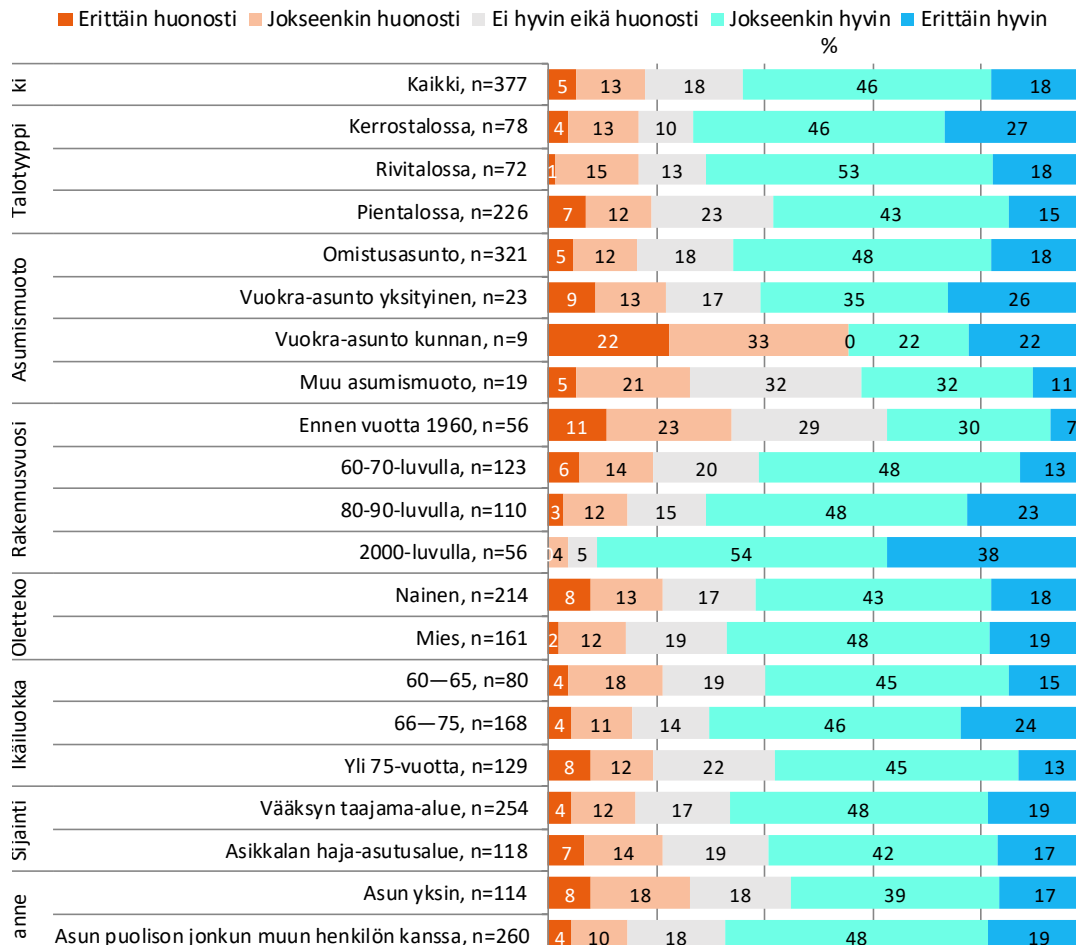
Jos ajattelette nykyistä asuntoanne ikääntymisen näkökulmasta, kuinka hyvin se vastaa tarpeitanne esteettömyyden ja arjen sujuvuuden kannalta 5–10-vuoden kuluttua?

Kaikki, n=377



Kriittisimmin arvioivat kunnan vuokra-asunnossa asuvat sekä ennen 60-lukua rakennetuissa talossa asuvat.

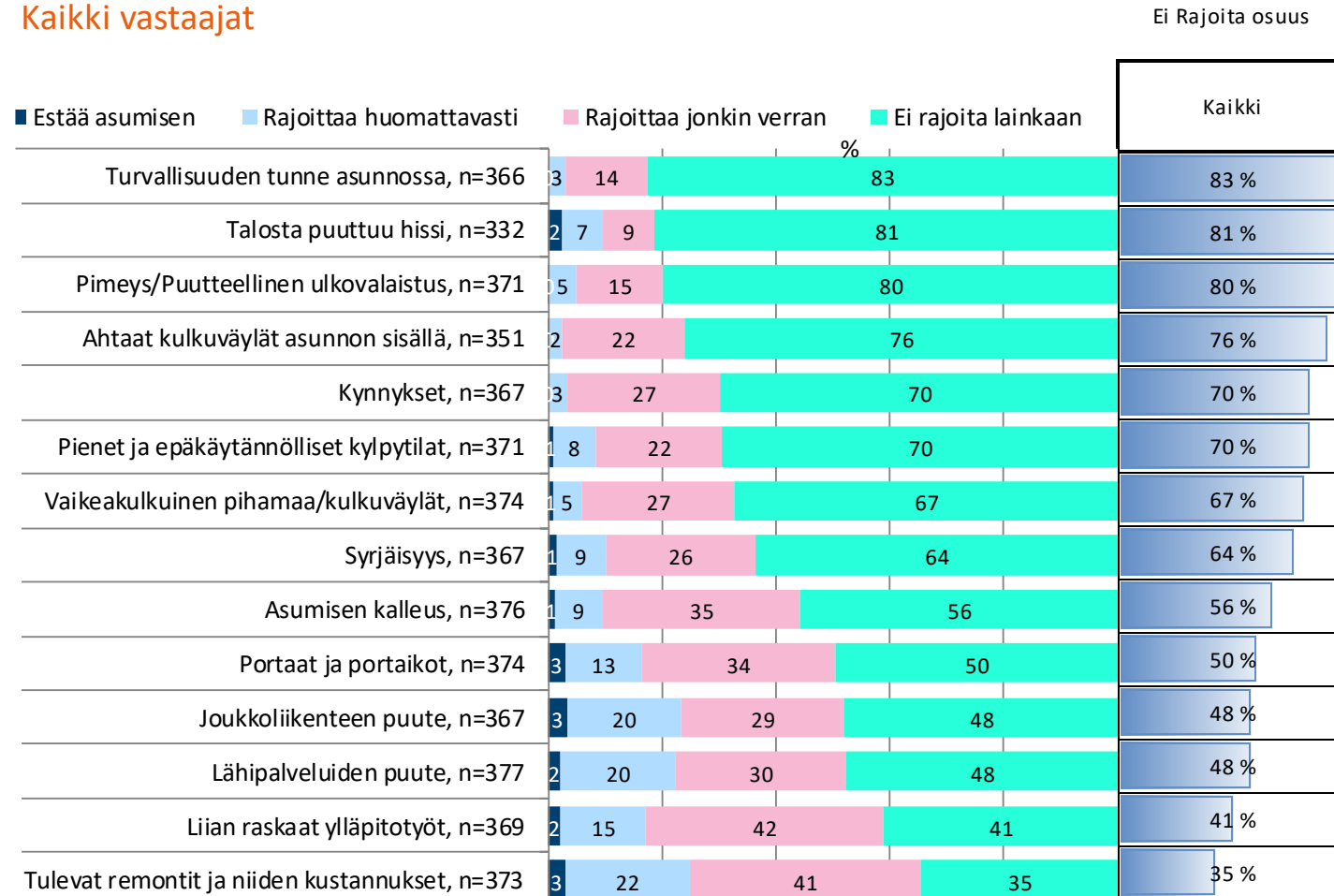
Jos ajattelette nykyistä asuntoanne ikääntymisen näkökulmasta, kuinka hyvin se vastaa tarpeitanne esteettömyyden ja arjen sujuvuuden kannalta 5–10-vuoden



Tulevat remontit ja niiden kustannukset, liian raskaan ylläpitotyöt sekä lähipalveluiden ja joukkoliikenteen puute rajoittavat nykyisessä asunnossa asumista eniten.

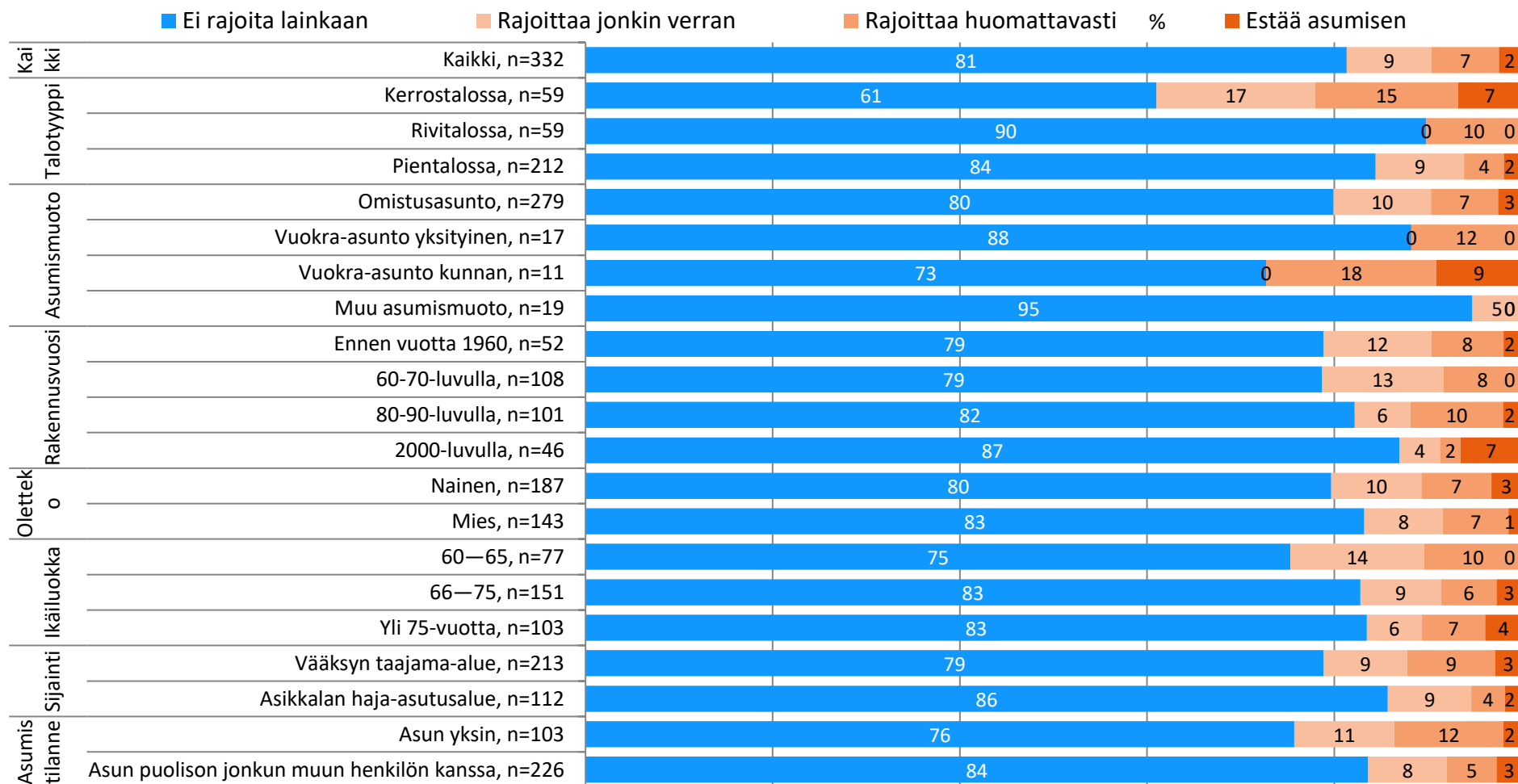
Missä määrin arvioitte seuraavien tekijöiden rajoittavan sujuvaa arkea nykyisessä asunnossasi

Kaikki vastaajat



Hissin puuttuminen rajoittaa eniten nuorempien ikääntyneiden asumista ja kunnan vuokra-asunnossa asuvia ikääntyneitä.

Talosta puuttuu hissi



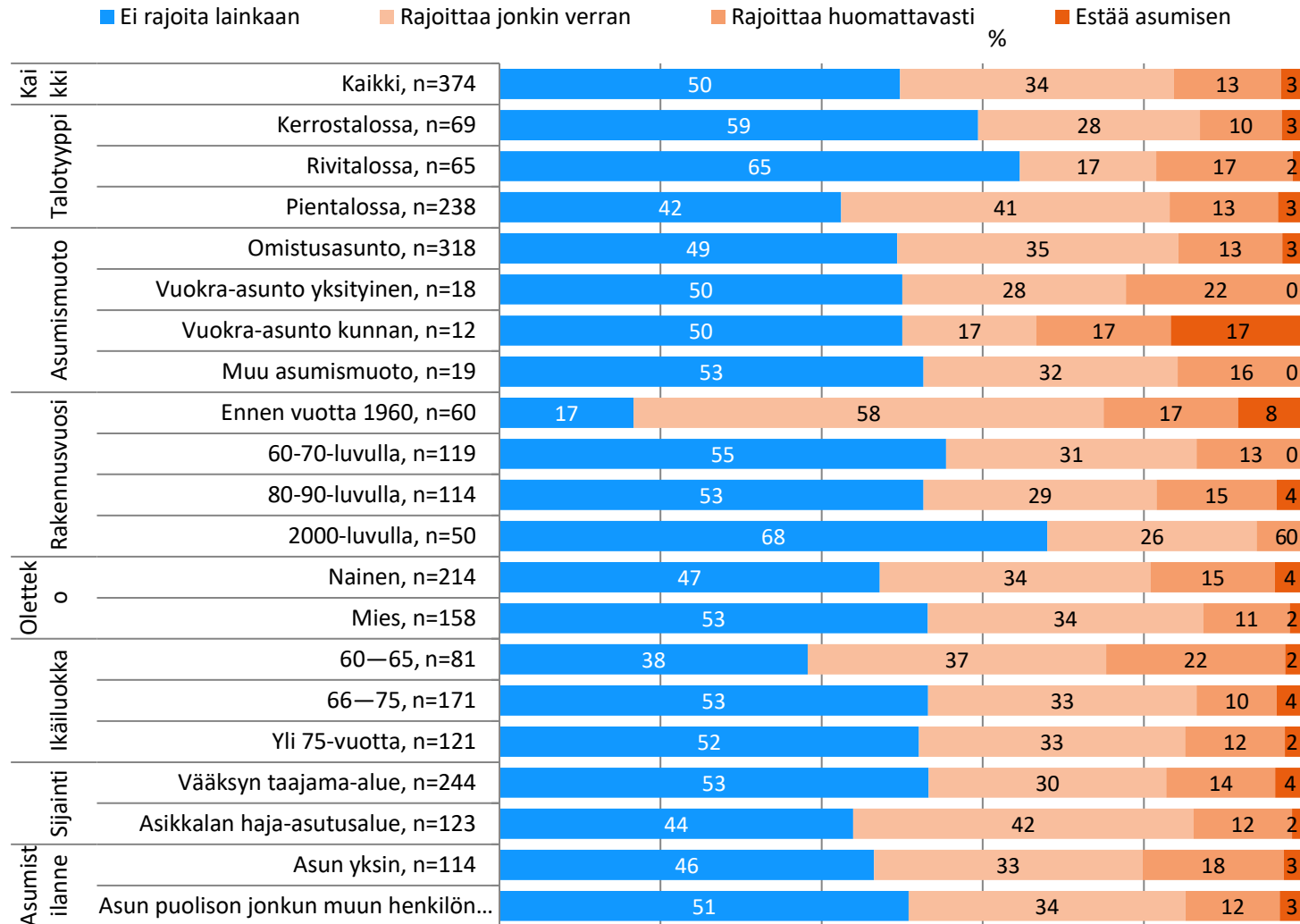
Voitte kuvailla vielä omin sanoin nykyisen asunnon kuntoa ja soveltuvuutta itsellenne.

- Suurin osa kuvaili oman asunnon soveltuvuutta ja kuntoa sanoilla ”riittävän hyvä” tai ”ihan hyvä”.
- Useissa vastauksissa todettiin kuitenkin, ettei nykyinen asunto sovellu hyvin asumiseen jatkossa, mikäli ikääntyneen oma tai puolison kunto heikkenee.
- Erilaisia kehityskohteita ja asunnon esteellisyyshaasteita nostettiin vastauksissa esiin runsaasti. (esim. portaat, hissien puuttuminen).
- Lisäksi asunnon syrjäisyys ja palveluiden kaukaisuus ovat yleisiä haasteita.



Portaat ja portaikot ovat erityisenä haasteena ennen 60-lukua rakennetuissa taloissa.

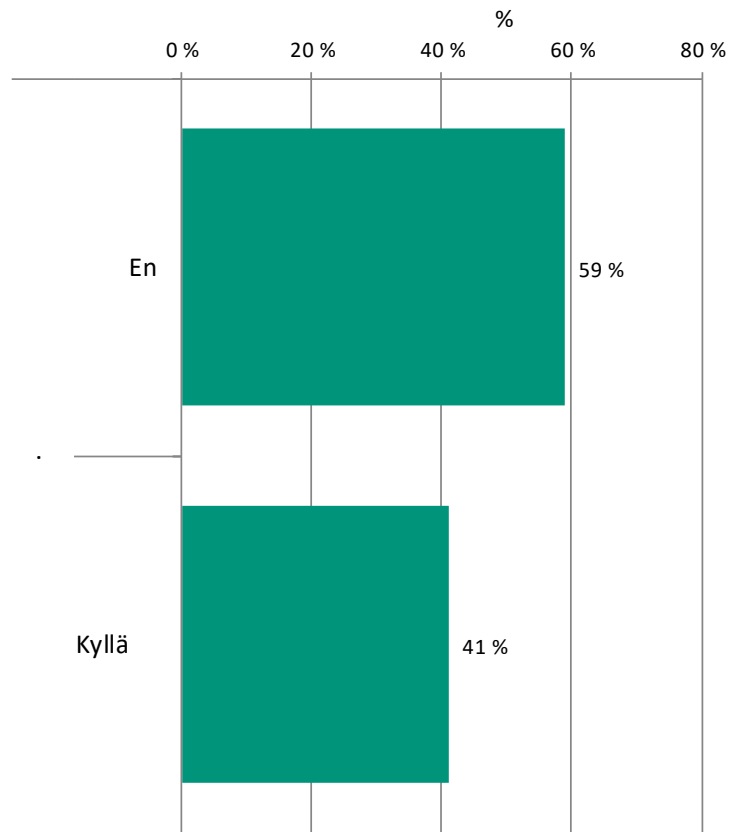
Portaat ja portaikot



Tietoisuus korjausneuvonnasta on melko vähäistä ja korjausneuvontaa ei ole hyödynnetty juuri lainkaan.

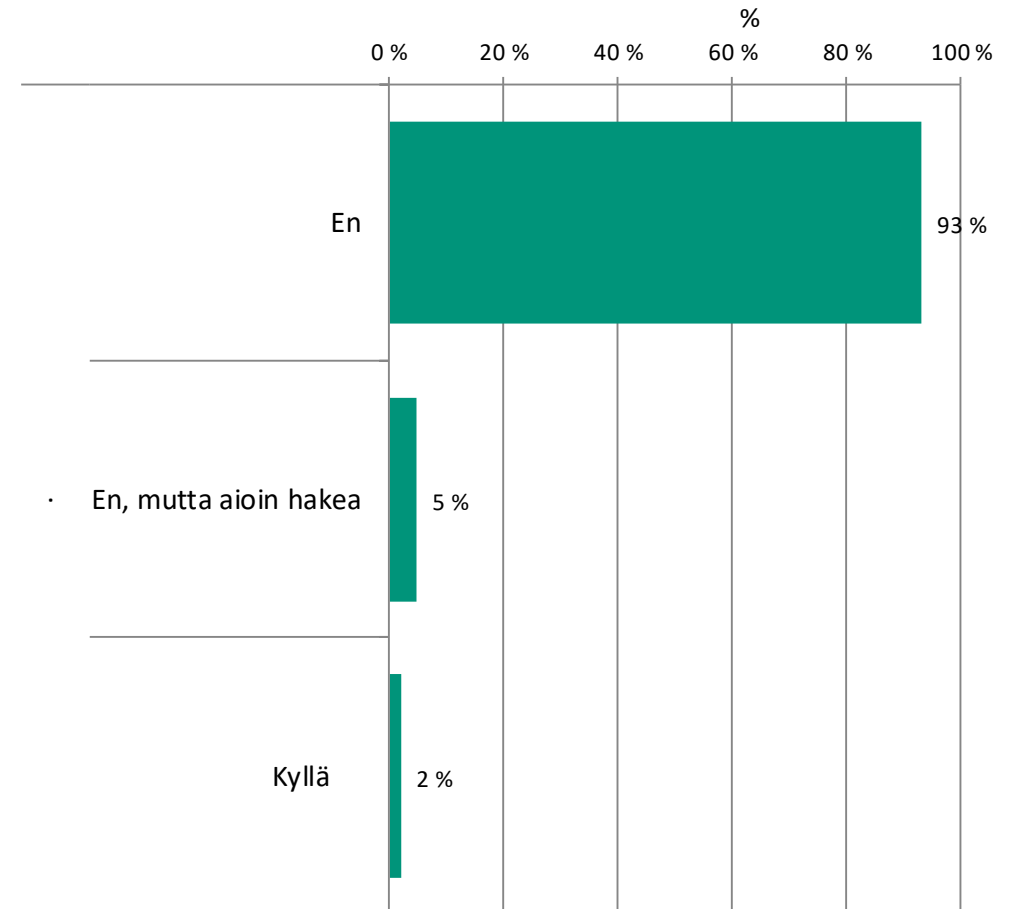
Oletteko tietoinen mahdollisuudesta saada korjausneuvontaa- ja avustuksia?

Kaikki, n=392



Oletteko hakenut korjausneuvontaa?

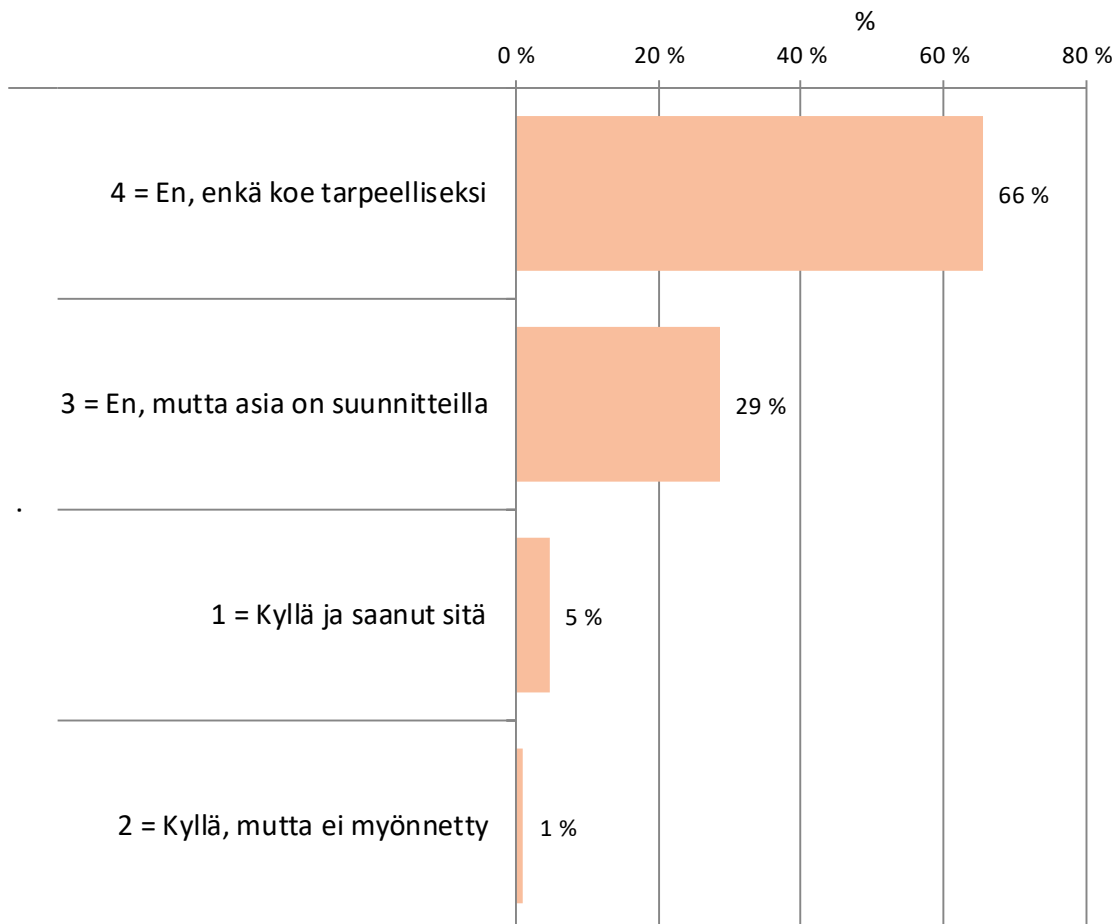
Kaikki, n=394



Vajaa kolmannes kuitenkin suunnittelee korjausavustusten hakemista.

Oletteko hakenut korjausavustuksia?

Kaikki, n=366



Millaisiin muutostöihin tarvitsette erityisesti korjausavustusta tai neuvontaa kotona asumisen tukemiseksi?

- Muutostyöt portaisiin (porraskaiteiden asennus ja portaiden uusinta) ja hissien asentaminen
- Ramppien asentaminen ym.
- Muutokset lämmitysjärjestelmiin ja lämmityksen parantamiseen yleisesti
- Kylpytilojen muutostöihin
- Keittiöiden muutostöihin
- Useassa vastauksessa tuotiin esiin, ettei asukkailla ole tarvetta korjausneuvonnalle.



Yhteenvetoa haastatteluista: Tunnistettuja kehittämishaasteita nykyisessä asuntokannassa

- Haasteena on, että Asikkalassa asuu paljon ikääntyneitä esteellisissä omakoti- ja kerrostaloissa. Esteetöntä asuntokantaa on kunnassa vähäisesti.
- Nykyisiin asuntoihin liittyy paljon korjaustarpeita. Esteellinen asunto voi johtaa toimintakyvyn heiketessä siihen, että ikääntyneet ovat oman ”kotinsa vankeja.” Kunta saa kyselyitä sopivista vuokra-asunnoista säännöllisesti.
- Vääksyn taajama-alueella Aniantielle asuu ikääntyneitä paljon, mutta kauppapalvelut ovat kaukana, maasto on mäkinen ja suurin osa taloista on hissittömiä. Kunnan vuokra-asunnot eivät myöskään ole kovin haluttuja.
- Haja-asutusalueella ja maaseudulla on totuttu tulemaan toimeen, mutta todellisuudessa moni joutuu muuttamaan lähemmäs palveluja mikäli toimintakyky laskee.

Kysymyksiä pohdittaviksi

- Mitkä ovat mielestäsi kuntanne keskeisimmät haasteet ikääntyneiden asumistarpeiden näkökulmasta?
- Miten tuetaan ikääntyneiden kotona asumista nykyisessä asuntokannassa?



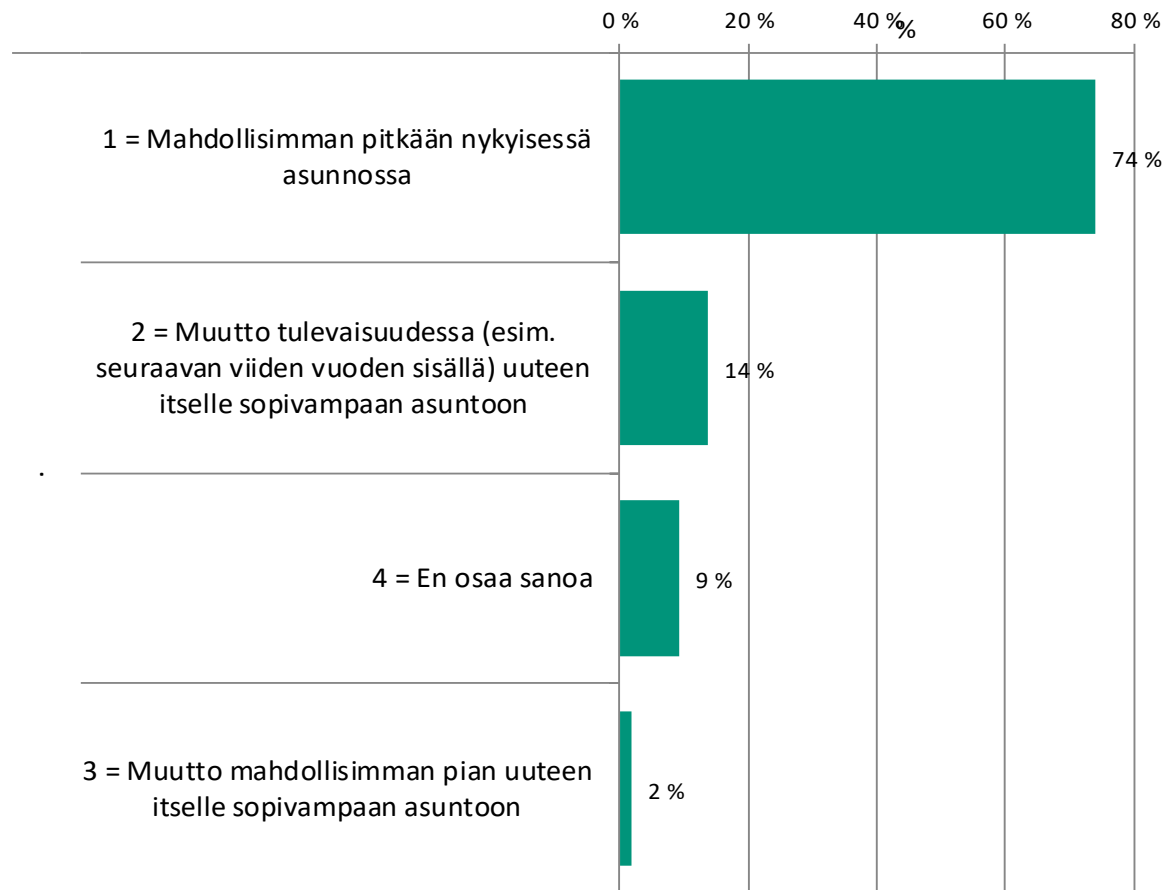
An aerial photograph of a town situated on a peninsula or near a large lake. The town is surrounded by dense green forests. In the foreground, there are several large, multi-story buildings, some with red roofs, and parking lots with cars. A road winds through the town. In the background, a large body of water (lake or bay) is visible, with several small, forested islands scattered across it. The sky is clear and blue.

Muuttoaikeet

Ikääntyneistä enemmistöllä on aikomus asua mahdollisimman pitkään nykyisessä asunnossa.

Jos ajattelette nykyistä asuntoanne ikääntymisen näkökulmasta, onko tarkoituksena asua nykyisessä asunnossa mahdollisimman pitkään vai etsiä uutta sopivampaa asuntoa?

Kaikki, n=418

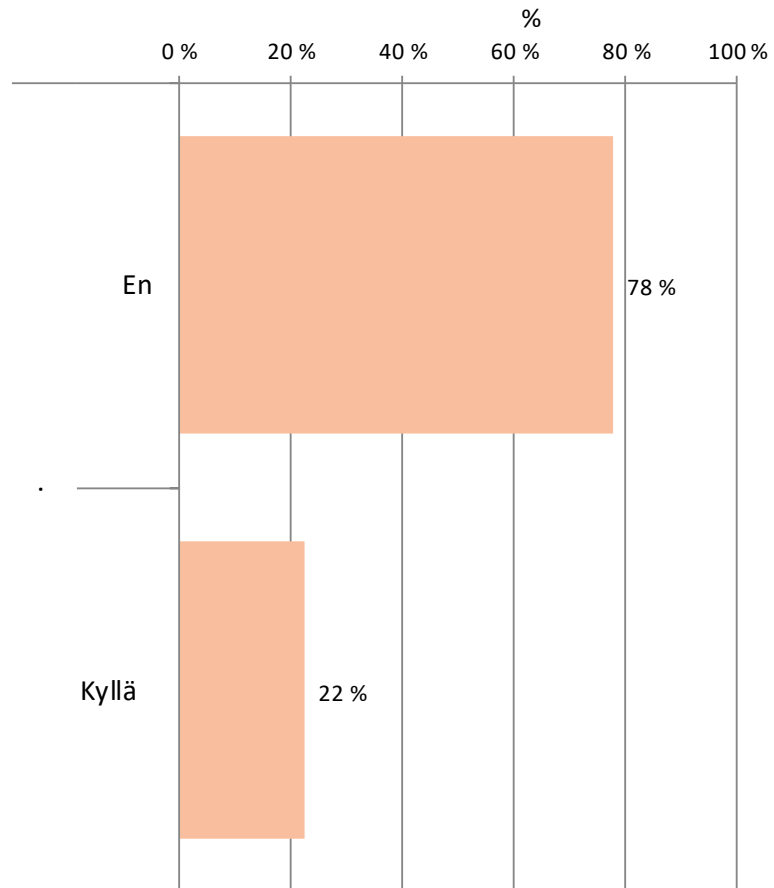


- Muuttoa harkitsee kuitenkin 16 % Asikkalan ikääntyneistä.

Reilu viidennes ikääntyneistä suunnittelee muuttoa seuraavan viiden vuoden sisällä. Enemmistöllä muuttoaikheet liittyvät ikääntymiseen.

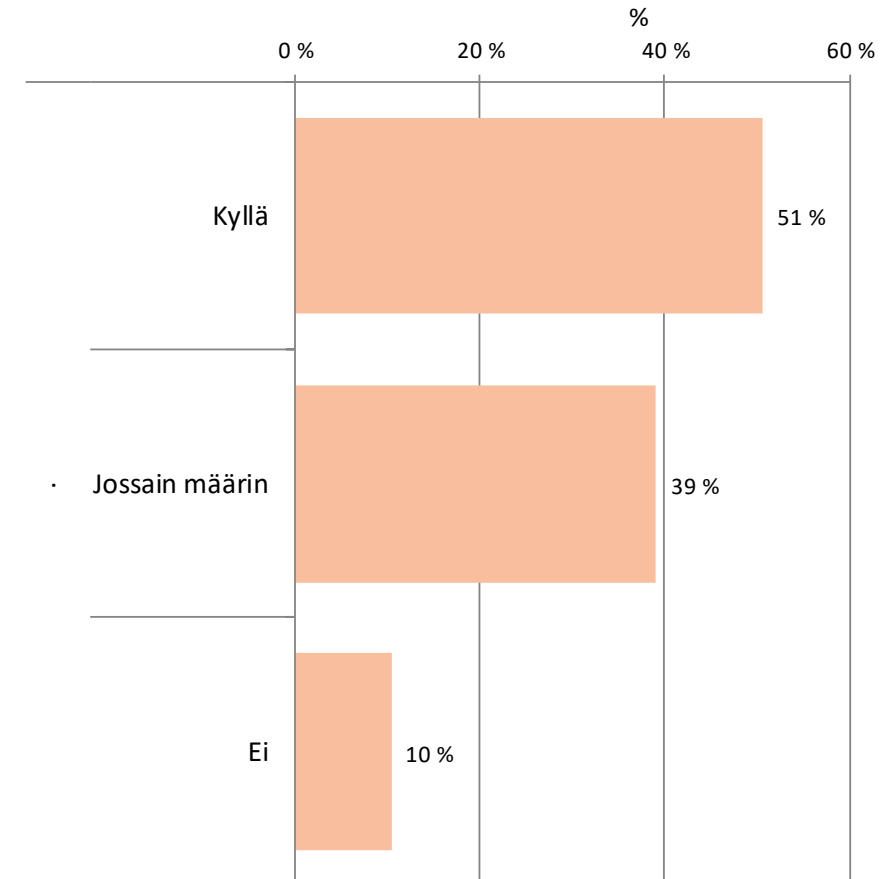
Suunnitteletko muuttamista seuraavan 5 vuoden sisällä?

Kaikki, n=398



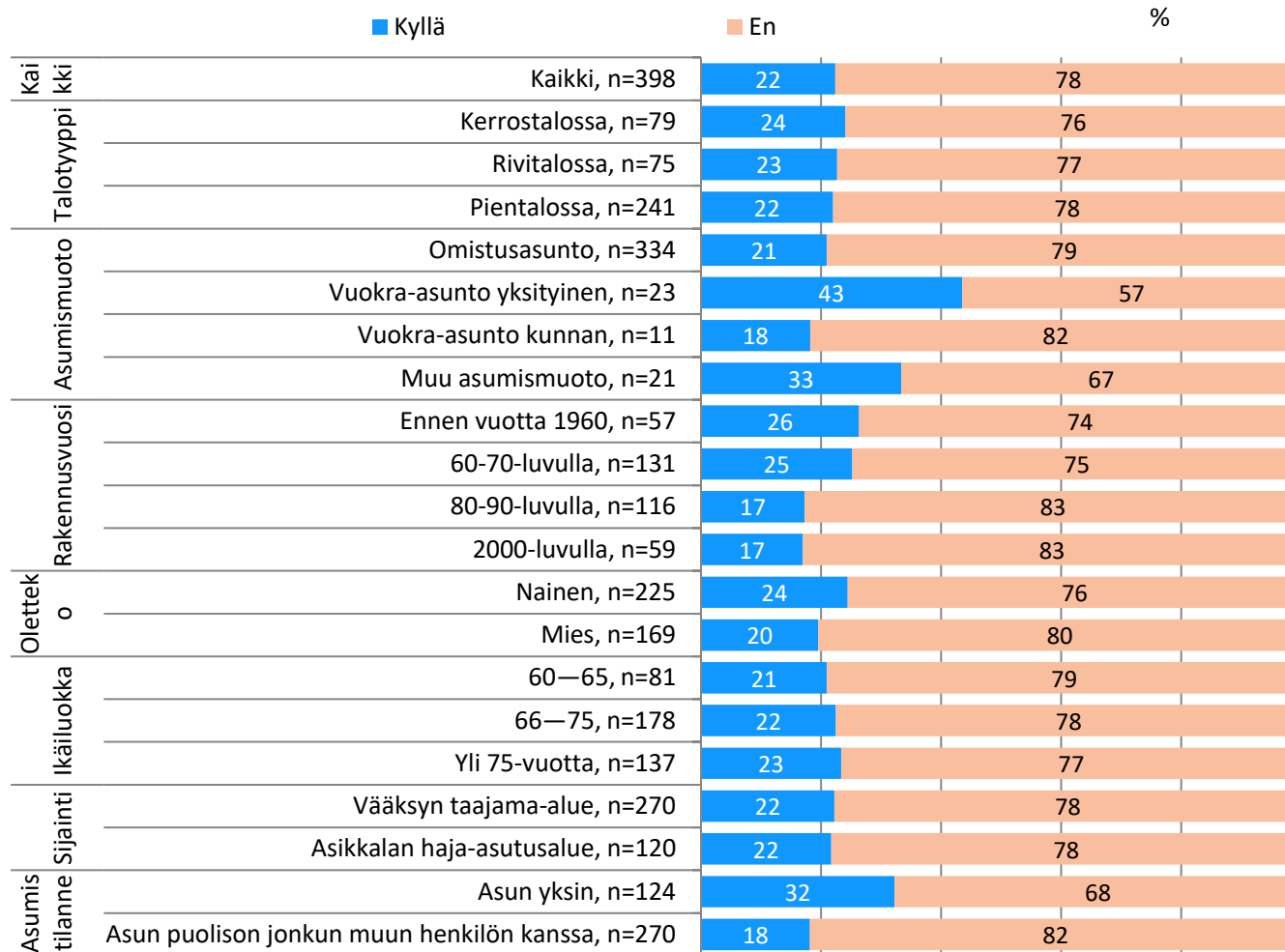
Liittyykö muuttotarve/asunnonvaihtotarve ikääntymiseenne?

Kaikki, n=87



Yksin asuvat ja vuokra-asunnossa asuvat ovat suunnitelleet muuttoa eniten. Yli viidennes myös omistusasunnoissa asuvista (joissa suurin osa asuu) on harkinnut muuttoa.

Suunniteltteko muuttamista seuraavan 5 vuoden sisällä?

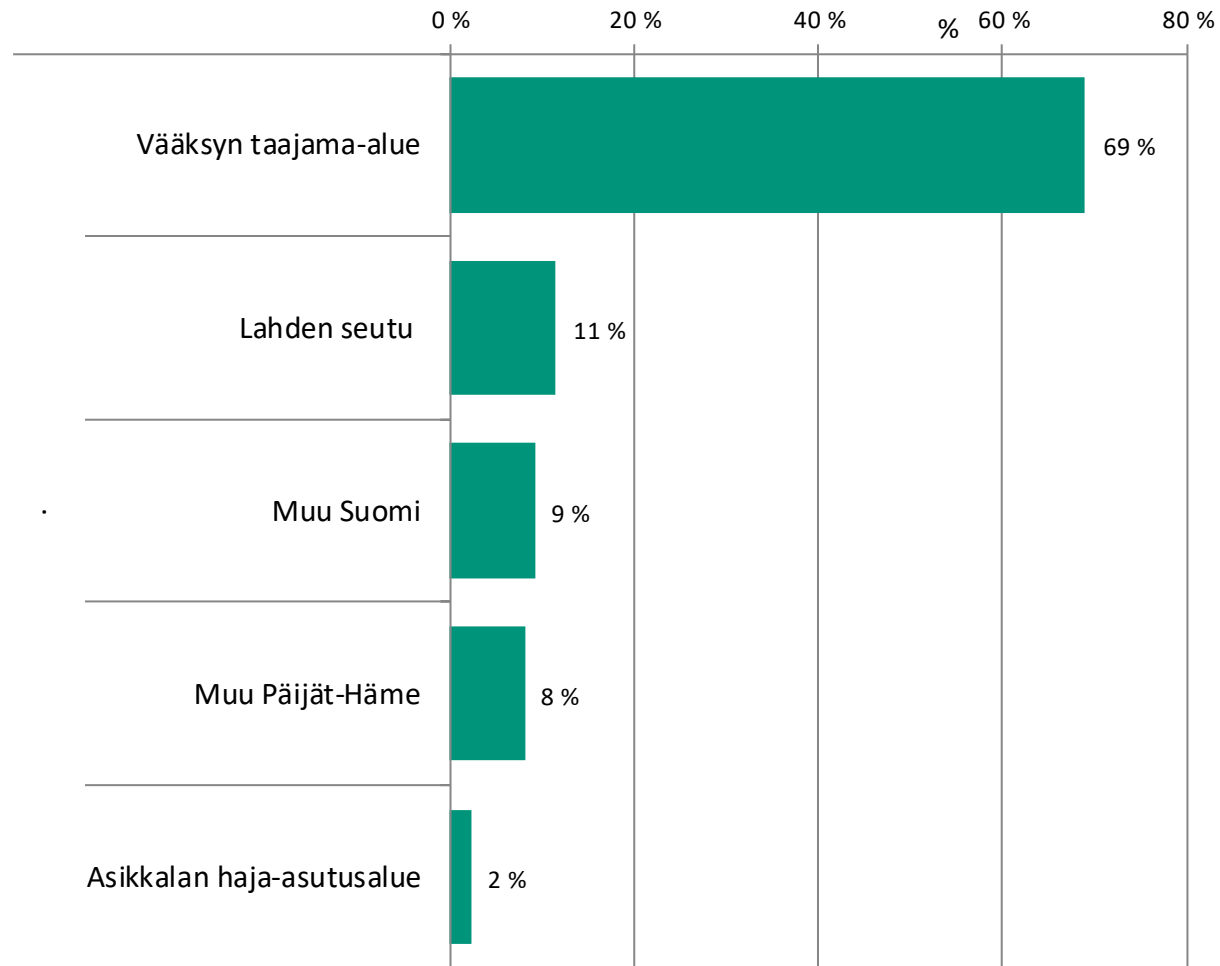


- Asikkalassa keskimäärin noin 400-500 ikääntynyttä asuntokuntaa on harkinnut muuttoa seuraavan 5 vuoden sisällä.

Muuttoa harkitsevista enemmistön (70 %) muutto olisi suuntautumassa Vääksyn taajama-alueelle.

Jos suunnittelette muuttoa, minne muuttonne on suuntautumassa?

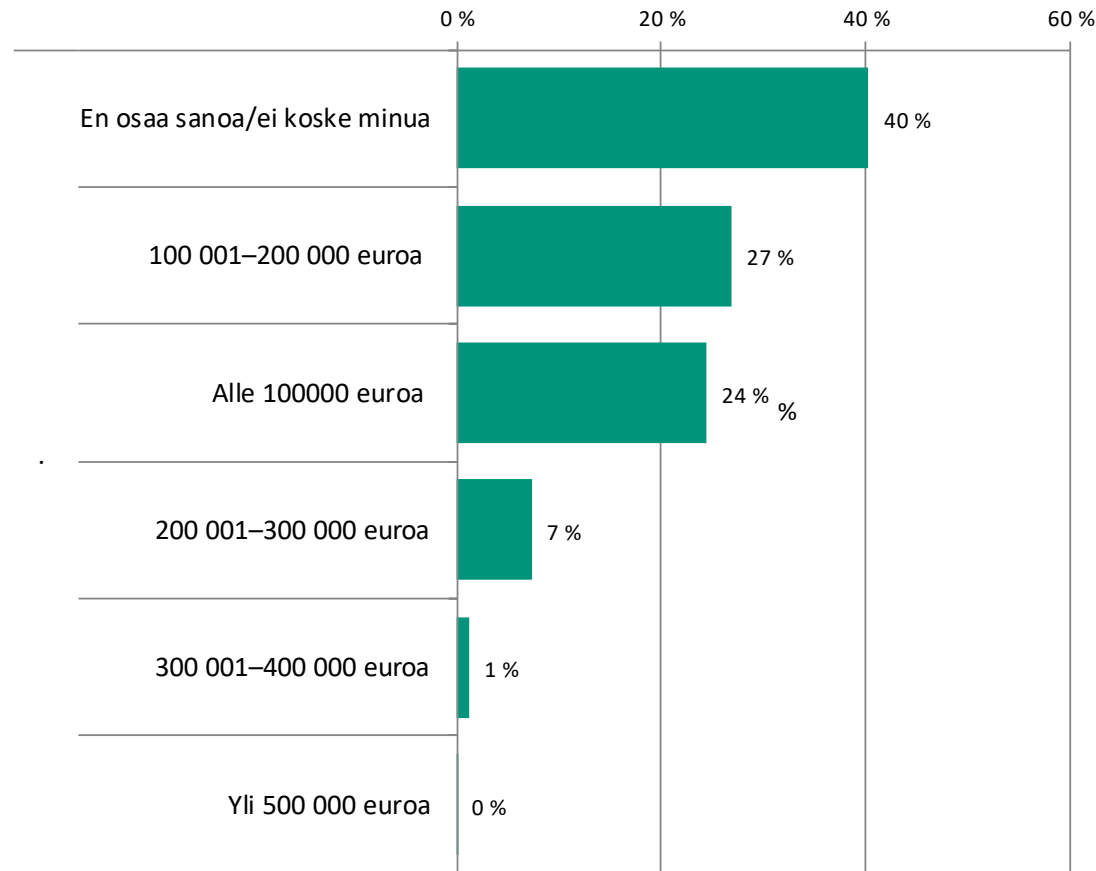
Kaikki, n=87



Reilu neljännes olisi valmis maksamaan seuraavasta asunnosta 100 000 – 200 000 euroa ja toinen neljännes alle 100 000 euroa. Kaksiot ja kolmiot ovat kysytyimpiä.

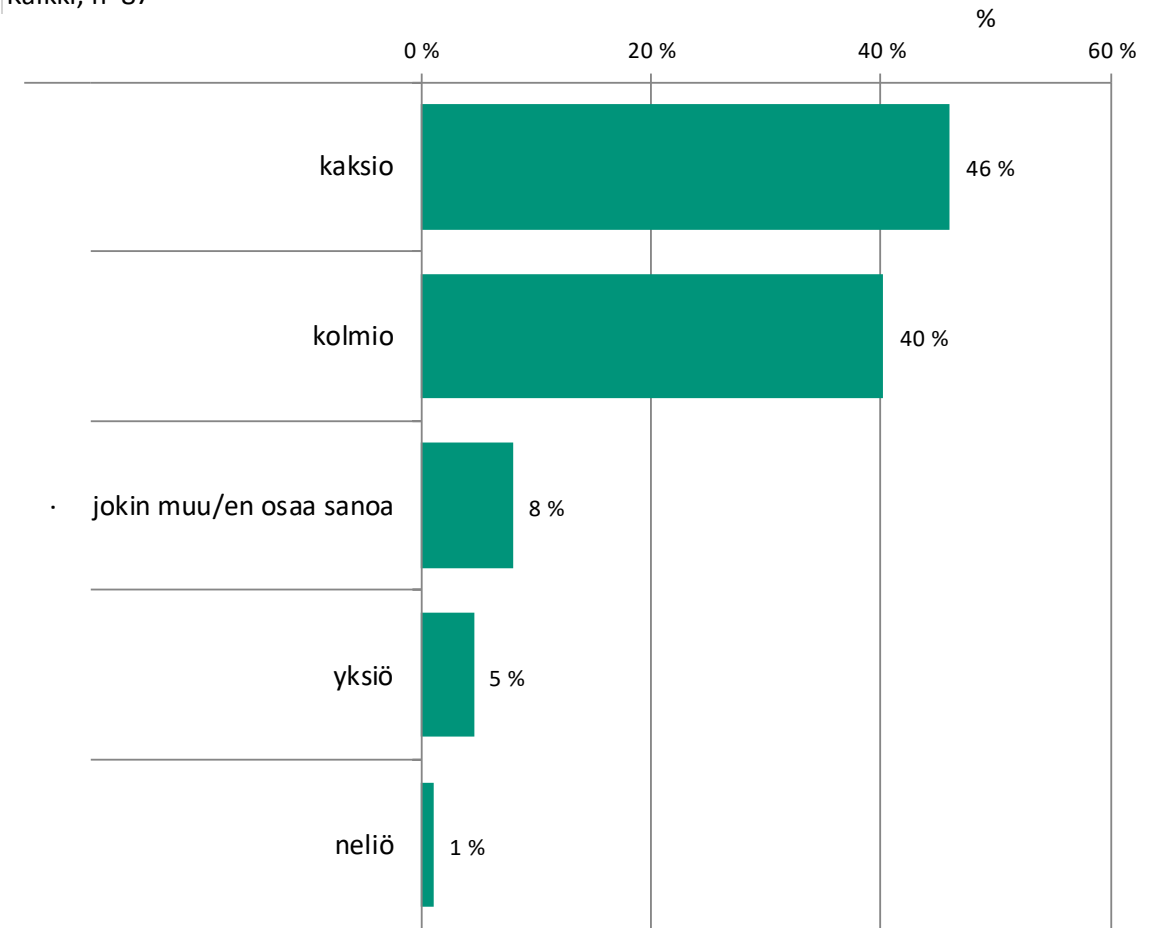
Mikäli harkitsitte muuttoa omistusasuntoon: Kuinka paljon olisitte valmis maksamaan seuraavasta asunnostasi?

Kaikki, n=82



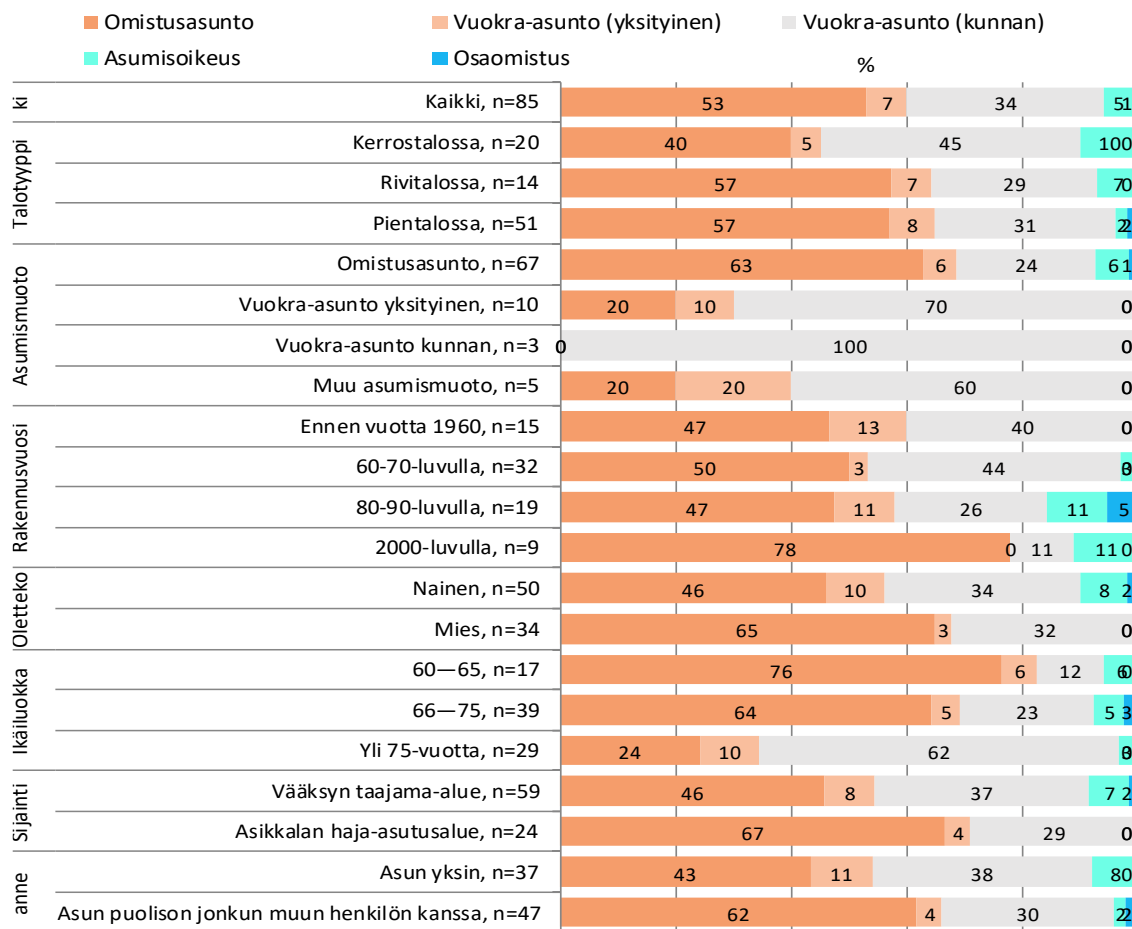
Minkälaiseen asuntoon mieluiten muuttaisitte?

Kaikki, n=87



Vuokra-asumista suunnittelee erityisesti yli 75-vuotiaat. Neljännes omistusasunnosta asuvista on suunnitellut vuokra-asumista mutta harva vuokralla asuva suunnittelee omistusasumista.

Mikä olisi teille paras asunnon omistusmuoto?



Voitte kuvailla halutessanne tarkemmin syitä muutolle, jos se on ajankohtaista.

- Useissa vastauksissa tuotiin esiin, että toiveena on muuttaa lähemmäksi palveluita keskustaan.
- Yleisimmät syyt muutolle liittyvät oman tai puolison toimintakyvyn heikkenemiseen ja terveydentilaan (mm. liikkumisen kanssa haasteita, muistisairaudet).
- Usean ikääntyneen toiveena oli esteetön ja nykyistä pienempi asunto.

”Niin kauan pärjäälee kun on ajokortti voimassa ja ajotaito.”

”Muuttaisin pienempään yksitasoiseen asuntoon, jossa ei ole remonttitarvetta. Sen tulisi olla helppohoitoisempi etenkin lumityöt ja nurmikon leikkuun voisin jo jättää.”

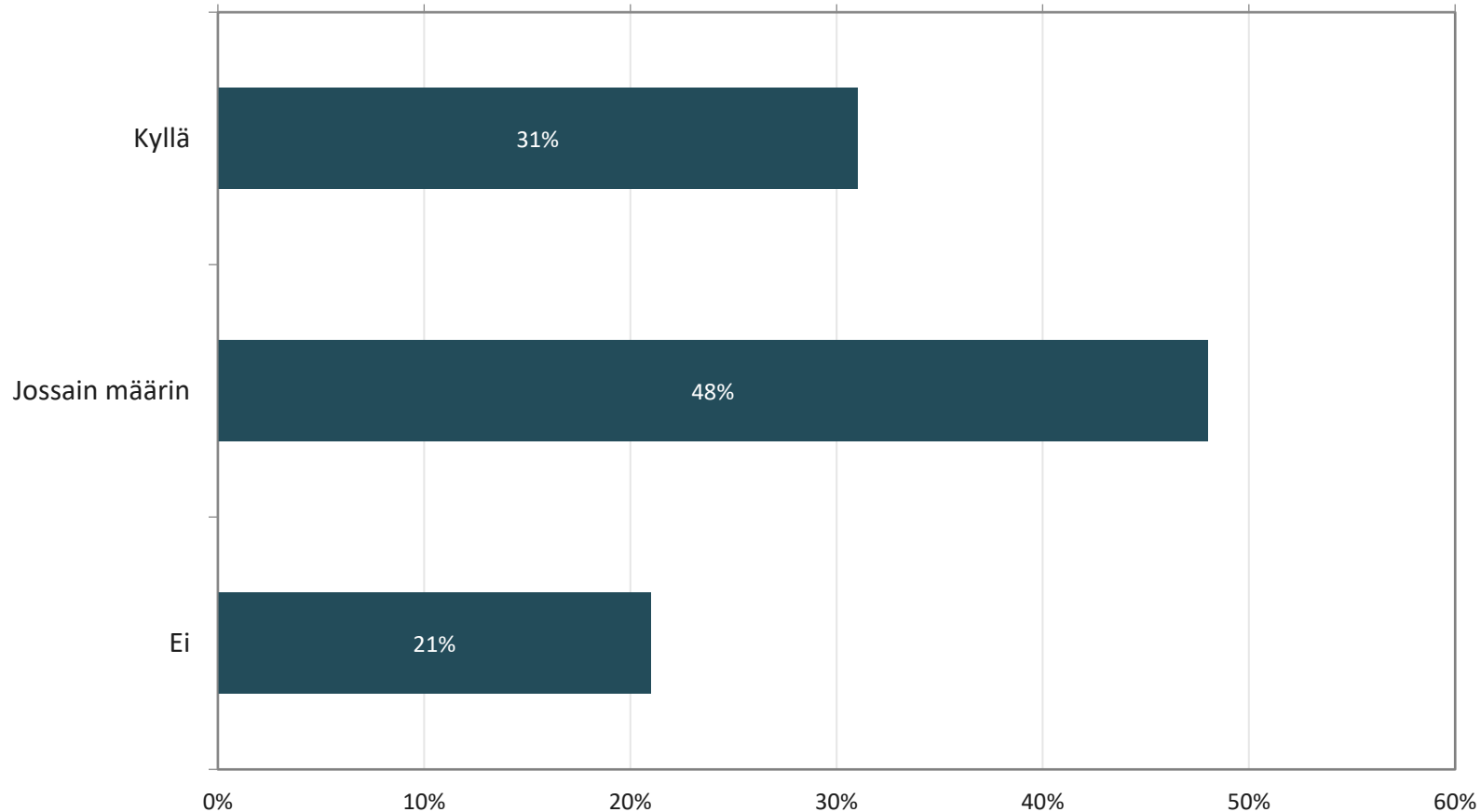


An aerial photograph of a town nestled between a large lake and a dense forest. A river flows through the town, bordered by a stone wall. The text 'Tulevaisuuden asumisratkaisut' is overlaid in the center.

Tulevaisuuden asumisratkaisut

Viidenneksen mielestä Asikkalassa ei ole tarpeeseen sopivia asuntovaihtoehtoja.

Onko Asikkalassa mielestänne tarpeeseenne sopivia asuntovaihtoehtoja?



LUOTTAMUKSELLINEN

Mikäli vastasitte ei, millaisista asunnoista Asikkalassa on mielestänne pulaa?

Vastausten mukaan pulaa seuraavista asunnoista:

- Keskustassa sijaitsevista uusista rivi- ja kerrostaloasunnoista
- Yksitasoisista ja hyväkuntoisista rivi- ja kerrostalohuoneistoista
- Keskustassa sijaitsevista edullisista /kohtuuhintaista asunnoista
- Asumisoikeusasunnoista
- Pienemmistä ikääntyville sopivista rivitaloasunnoista (toisaalta myös suuremmista kerrostaloasunnoista)
- Yhteisöllisistä asumisratkaisuksista
- Kohtuuhintaisesta senioriasumisesta, jossa voisi ostaa palveluja tarpeen mukaan
- Palveluasumisesta

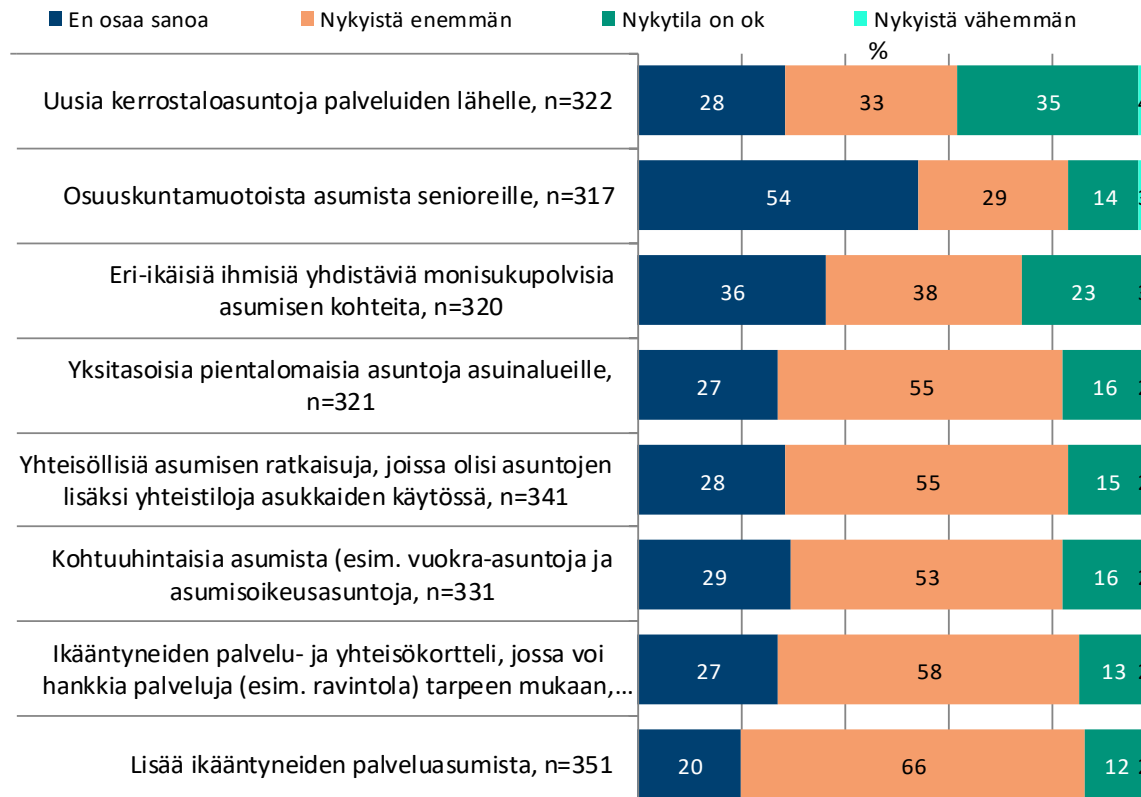
Kouvolan asuntomessuilla esitetyistä asunnoista, joissa jokaisella oli oma-asunto-osake (rivitalo) mutta yhteinen iso oleskelualue.

Pulaa on keskustan kohtuuhintaisista tarpeeksi suurista omistusasunnoista. Uudet kerrostaloasunnot on liian kalliita.

Suurin osa Asikkalan ikääntyneistä toivoo kunnan edistävän monipuolisesti erilaisten asumisratkaisujen rakentamista.

Minkäläisten asuntojen rakentamista toivoisitte Asikkalan kunnan erityisesti edistävän esim. kaavoituksen ja erilaisten kumppanuuksien avulla

Kaikki vastaajat



- Eniten toivotaan lisää ikääntyneiden palveluasumista, mutta yhteisöllisen asumisen ratkaisut, pientalot sekä kohtuuhintaiset vuokra-asunnot kiinnostavat myös paljon.

Millaisia palvelua tai tukea toivoisitte erityisesti olevan saatavilla, jotta kotona asuminen mahdollisimman pitkään olisi mahdollista?

Vastauksissa tuotiin esiin hyvin erilaisia arkea helpottavia palveluita:

- Kauppojen kotiinkuljetuspalvelut
- Kotihoito mikäli kunto heikkenee
- Kauppa-auto syrjäseuduille
- Apua lumitöihin ja pihan hoitoon
- Kuntoutusta ja fysioterapiaa
- Siivousapua
- Terveyskeskuksen säilyttäminen kunnassa
- Ystävä- ja yhteisötoimintaa

Vaikea sanoa nyt kun on hyvässä kunnossa ja jaksaa tehdä vielä kaiken. Entä jos toinen meistä sairastuu?

Yhteenvetoa haastatteluista: Asuntotarjonta väestön ikääntymiskehityksen näkökulmasta

- Haasteena on, että Asikkalassa on vähäisesti esteettömiä vuokra- ja omistusasuntoja. Asuntotarjonta palveluiden lähellä keskustassa on kaikkiaan heikohko.
- Uudisrakentamista on ollut vähäisesti viime vuosina, johtuen toisaalta kysynnän vähäisyydestä. Esim. YIT:n uusi kohde ollut suunnitteilla, mutta varauksia ei ole tullut riittävästi. Toisaalta tarjonnan vähäisyys heikentää myös kysyntää.
- Haasteena on myös se, että uusiin kerrostaloihin ei kaikilla ikääntyneillä ole varaa. Ikäihmisten näkökulmasta asuntotarve näyttäytyy suurena myös kohtuuhintaisessa asuntokannassa.
- Kunnan vuokra-asuntokannasta vain yksi talo on esteetön ja vuokra-asuntojen asuinympäristöön liittyy paljon esteellisyshaasteita.

Kehittämisehdotuksia

- Kävelymatkan päähän Vääksyn keskustaan tulisi saada lisää esteetöntä asuntokantaa. Rivitalot ovat ehkä kysytyimpiä kuin kerrostalot. Kerrostaloasunnoissa tulisi olla sauna ja parveke.
- Asikkalassa on myös mahdollisuus houkutella nuorempia ikääntyneitä järvenrantatonteilla kuntaan -> pientaloille on kysyntää pääkaupunkiseudulta asti.
- Asikkalan oman ikääntyneen väestön näkökulmasta eniten on kysyntää kohtuuhintaisesta hyväkuntoisesta asuntotuotannosta lähellä palveluja.
- Haastatteluissa pohdittiin mm. Tynnyrimäen ja Anianpellon alueiden tulevaisuutta?
- Mitä nykyisiä hyvillä sijainneilla olevia rakennuksia voisi korjata ja hyödyntää ikääntyneiden asumisessa (välimuotoinen asuminen)? Esim. Ehtookoto, jonka omistama säätiö ei pysty enää investoimaan peruskorjaukseen.
- On hyvä muistaa myös mahdollisuus tukea ikääntyneiden asumista nykyisessä asuntokannassa. Useilla ikääntyneillä on omakotitalo, joista ei haluta muuttaa pois. (esim. kauppakyytien yhteisorganisointi)

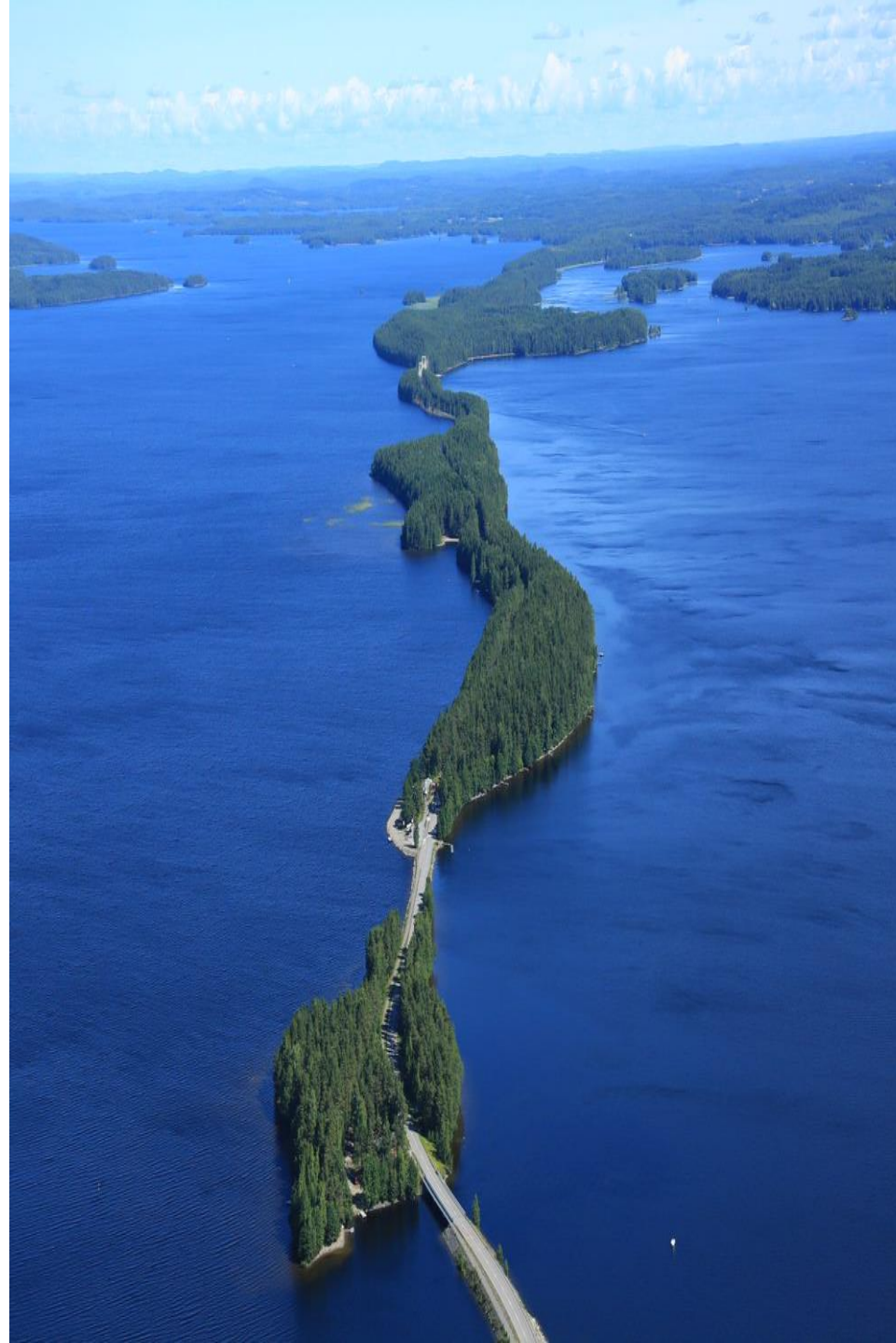
Yhteenvetoa haastatteluista: Yhteisöllisyyden edistäminen ja ikäntyneiden osallistaminen

- Asikkalan palvelukeskus Oltermanni ja Asikkalan perhekeskus toimivat ikäntyneiden kohtaamispaikkana tällä hetkellä. Lisäksi seurakunta on rakentanut uuden seurakuntakeskuksen. Erityisesti ilmaista kuntosalia pidetään hienona juttuna.
- Asikkalassa toimivat järjestöt (mm. Eläkeliitto ja Invalidiliitto) järjestävät kunnassa melko paljon erilaista toimintaa. Kunnassa on aktiivista toimintaa monella järjestöllä.
- Kunta huomioi ikäntyneiden osallistamisen kyselyillä ja tämän arvioitiin toteutuvan kiitettävästi.
- Asikkalassa on myös parannettu kävely- ja pyöräilyväyliä, mutta asuinympäristössä riittää haasteita mäkisyyden vuoksi. Kehittämishaasteena on, että kunnasta puuttuu esteetön luontopolku.
- Taloyhtiöitä tulisi aktivoida nykyistä enemmän yhteisöllisyyden edistämiseen. Olisi hyödyllistä pohtia toimenpiteitä, joilla saisi kehitettyä yhteisöllisyyttä taloyhtiöissä.
- Kokonaisuudessaan on hyvä huomioida, että Asikkala on ikäntyvä kunta. Ikäntyneet kannattaa nähdä voimavarana päätöksenteossa ja tulevaisuuden suunnitelmissa.



Kysymyksiä pohdittaviksi

- Millaista asumista tarvitaan lisää ja mihin? Miten kunta voi edistää asiaa yhteistyössä eri sidosryhmien kanssa?
- Minkälaisiin asioihin toivoisit hankkeelta ratkaisuja kunnassanne?
- Mitä spontaaneja ratkaisuehdotuksia herää?





FCG.

Hyvän elämän tekijät