

Telakkarannan myynnin käynnistäminen

ELINVJA 09.12.2022 § 26
589/10.00.02/2022

Telakkarannan asemakaavan muutos koski aluetta, joka sijaitsee Anianpellon kylässä, Telakkarannan ja Telakkapuiston alueella Päijänteen rannalla Vääksyn keskustaajamassa. Alueen suuruus on n. 12 hehtaaria ja se sisältää pääosin puisto-, ranta- ja vesialuetta. Alueelle on kaavoitettu kerrostalo kerrostaloasumista, sekä luotu kaavalla mahdollisuus satama-, matkailu- ja virkistystoimintojen kehittämiseen.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan (Khall 1.6.2020 § 126) hyväksyä laaditut ehdotusvaiheen asiakirjat kolmen kerrostalon vaihtoehdolla ja asettaa ne nähtäville.

Telakkarannan asemakaavan muutoksen hyväksymispäätöksestä (kvalt 8.2.2021, § 12) valitettiin Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen maaliskuussa 2021. Päätös valituksen hylkäämisestä tuli hallinto-oikeudelta 29.6.2022.

Telakkarannan asemakaava-alueelta on myytävissä kolme kerrostalon rakennuspaikkaa. Kunnanhallitus on käynyt keskustelua tonttien myymisestä tarjouskilpailun kautta. Myös talousarviovalmistelussa on huomioitu alueelle mahdollisen rantabulevardin suunnittelu ja toteutus.

Valmistelija	Kehittämispäällikkö Isa Maunula puh. 044 778 0211, etunimi.sukunimi@asikkala.fi
Esittelijä	Kehittämispäällikkö Maunula Isa
Päätösehdotus	Elinvoimajaosto esittää tarjouskilpailun käynnistämistä vuoden vaihteen jälkeen.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.