

Lainan myöntäminen Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiolle

KHALL 05.12.2022 § 330

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö ylläpitää Lahti-Vesivehmaan lentokenttää (EFLA), joka sijaitsee Asikkalan kunnassa. Lentokenttäsaatiö ei harjoita operatiivista ilmailutoimintaa. Lentokenttää käytetään pääosin harrasteilmailuun ja joiltakin osin kaupalliseen ilmailutoimintaan, lähinnä lentokoulutukseen. Lentokentän maa-alueen omistaa Asikkalan kunta. Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiön toiminta rahoitetaan pääosin Asikkalan kunnan ja Lahden kaupungin vuotuisilla avustuksilla. Lisäksi saatiö kerää lentokentän käyttäjiltä käyttömaksuja.

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiöllä on meneillään liikenne- ja viestintäministeriön tukema hanke Lahti-Vesivehmaan lentokentän kehittämiseksi. Hankkeessa tehdään korjauksia, asfalttipäällysteitä ja maalausmerkintöjä asematasoon, rullausteihin ja lisärullausteihin. Kentälle toteutetaan valokuituyhteys, kiitotievalojärjestelmän ohjausta korjataan ja parannetaan sekä rakennetaan mittarilähestymisjärjestelmä. Suurin osa hankkeen toimenpiteistä on jo toteutettu.

Koko hankkeen kustannukset ovat 367.000,00 euroa. Liikenne- ja viestintäministeriö on myöntänyt Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiolle tukea hankkeeseen 250.000,00 euroa eli 75% hankkeen kustannuksista. Loppu 25% hankkeen kustannuksista eli 83.000,00 euroa on omarahoitusosuutta.

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö ei pysty itse kattamaan koko omarahoitusosuutta ja se on pyytänyt Asikkalan kunnalta 50.000,00 euron suuruista lainaa tätä tarkoitusta varten. Laina-aika olisi 10 vuotta, lainaa lyhennettäisiin tasalyhennyksin vuosittain ja lainasta ei perittäisi korkoa.

Lahti-Vesivehmaan lentokenttä on Asikkalan kunnan elinvoiman kannalta merkittävä tekijä. Kunta on vuosien varrella tukenut lentokentän kehittämistä monella tavalla, mm. hankkimalla lentokentän maa-alueen valtiolta ja tukemalla lentokenttäsaatiön toimintaa vuotuisilla avustuksilla. Tämän vuoksi on perusteltua myöntää lentokenttäsaatiölle sen hakema 50.000,00 euron suuruinen laina kehittämishankkeen omarahoitusosuuden kattamista varten.

Kuntalaissa (129 §) säädetään kunnan oikeudesta myöntää laina taikka takaus. Lainan myöntäminen on mahdollista, mutta kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Nyt myönnettävän lainan määrä – 50.000,00 euroa – on Asikkalan kunnan talouden ja toiminnan kokoon nähden sellainen, että se ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja että siihen ei sisälly merkittävää taloudellista riskiä. Merkittävää taloudellista riskiä lainaan ei sisälly senkään vuoksi, että Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö tulee maksamaan lainan takaisin Asikkalan kunnalta ja Lahden kaupungilta saamiensa vuotuisten avustusten avulla. Lainasta ei ole tarkoituksenmukaista periä korkoa, koska mahdolliset korot maksettaisiin kuntien vuosittaisilla avustuksilla. Kunnan edut turvataan riittävän kattavalla vakuudella, sillä Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö antaa Asikkalan kunnalle vakuudeksi parhaalla etuoikeudella olevat kiinnitykset omistamaansa lennonjohto- ja kahvilarakennukseen. Kiinteistövälittäjän (OP Koti Järvi-Häme) tuoreen arvion mukaan kyseisen rakennuksen käypä arvo on noin 150.000,00 euroa eli kyseessä on riittävän kattava vakuus.

Kunnan harkitessa lainan myöntämistä kunnan ulkopuoliselle taholle, tulee selvittää myös EU:n valtiontukisääntöjen soveltuvuus. EU:n valtiontukisäännöksiä ei sovelleta, mikäli laina on markkinaehtoinen. Tässä tapauksessa laina myönnettäisiin ilman korkoa, minkä vuoksi valtiontukisäännösten soveltuvuus on selvitettävä. EU:n yleisessä ryhmäpoikkeusasetuksessa on määritelty, että tuet alueellisten lentoasemien infrastruktuurin kehittämiseen ovat hyväksytyjä tukia. Liikenne- ja viestintäministeriön myöntämä tuki tälle hankkeelle on mahdollista ryhmäpoikkeusasetuksen perusteella ja sama koskee Asikkalan kunnan lainan myöntämistä Päijät-Hämeen lentokenttäasätiölle hankkeen omarahoitusosuuden osittaiseksi kattamiseksi.

Valmistelija Talousjohtaja Aapo Pispa
puh. 044 778 0220, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää:

- myöntää 50 000,00 euron lainan Päijät-Hämeen lentokenttäasätiölle 10 vuoden laina-ajalla ja ilman korkoa ja
- edellyttää, että lainan vakuudeksi Päijät-Hämeen lentokenttäasätiö panttaa omistamansa lennonjohto- ja kahvilarakennuksen parhaalla etuoikeudella sekä
- valtuuttaa kunnanjohtajan tarvittaessa myöntämään lainaan lyhennysvapaata, kuitenkin siten, että laina-aika ei ylitä kymmentä vuotta.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Tuomo Riihilahti ja Seija Upola poistuivat esteellisenä asian käsittelyn ajaksi.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

KVALT 12.12.2022 § 53
585/02.05.03/2022

Valmistelija Talousjohtaja Aapo Pispa
puh. 044 778 0220, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Päätösehdotus Valtuusto päättää

1. myöntää 50 000,00 euron lainan Päijät-Hämeen lentokenttäasätiölle 10 vuoden laina-ajalla ja ilman korkoa ja
2. edellyttää, että lainan vakuudeksi Päijät-Hämeen lentokenttäasätiö panttaa omistamansa lennonjohto- ja kahvilarakennuksen parhaalla etuosto-oikeudella sekä

3. valtuuttaa kunnanjohtajan tarvittaessa myöntämään lainaan lyhennysvapaata, kuitenkin siten, että laina-aika ei ylitä kymmentä vuotta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.