

## Aniankedon asemakaava

KAAVJA 17.05.2022 § 29

Asikkalan kunnan toimesta esitetään käynnistettäväksi asemakaavan laatiminen Asikkalassa Vääksyn taajamassa, Anianpellon kylässä, Anianpellontien eteläpuolella sijaitsevalle peltoalueelle kunnan omistuksessa olevien kiinteistöjen 16-401-10-179 Markkinapelto, 16-401-14-0 Honkala, 16-401-20-87 Siuruanmaa, 16-401-10-83 Porkalinmaa sekä yksityisessä omistuksessa olevista kiinteistöjen 16-401-10-1 Saarenpirtti, 16-401-5-5 Honkamäki, 16-401-5-13 Havulinna ja 16-401-5-9 Tapiola alueelle.

Alue on otettu mukaan kaavoitusohjelmaan 2001–2024 kaavoituskatsauksessa vuonna 2019. Alueelle on tarkoitus luoda pientaloasutusta olemassa olevan asutuksen läheisyyteen. Alue on osoitettu yleiskaavassa asuntoalueeksi.

Alueella on voimassa Vääksyn osayleiskaava sekä Anianpellon asemakaava vuodelta 1976. Anianpellon asemakaava koskee Laidunpuiston palloilukenttäaluetta, leikkikenttäaluetta ja puistoa.

Kaavoittajana hankkeessa toimii Asikkalan kunta.

Kaavan aloitusasiakirjana laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi, ja sitä täydennetään tarpeen mukaan suunnittelun edetessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lakisääteinen kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään kaavoitushankkeen sijainti ja tavoitteet sekä kerrotaan, miten alueen osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen, ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan työn aikana.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Heikki Manninen  
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Manninen Heikki

Päätösehdotus Kaavoitusjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää käynnistää Aniankedon asemakaavan laatimisen, ja asettaa sen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 23.05.2022 § 142

Kaavoitusjaosto käsitteli kokouksessaan 17.5.2022 asemakaavan laatimisen käynnistämistä Asikkalassa Vääksyn taaajamassa, Anianpellon

kylässä, Anianpellontien eteläpuolella sijaitsevalle peltoalueelle kunnan omistuksessa olevien kiinteistöjen 16-401-10-179 Markkinapelto, 16-401-14-0 Honkala, 16-401-20-87 Siuruanmaa, 16-401-10-83 Porkalinmaa sekä yksityisessä omistuksessa olevista kiinteistöjen 16-401-10-1 Saarenpirtti, 16-401-5-5 Honkamäki, 16-401-5-13 Havulinna ja 16-401-5-9 Tapiola alueelle.

Alue on otettu mukaan kaavoitusohjelmaan 2001–2024 kaavoituskatsauksessa vuonna 2019. Alueelle on tarkoitus luoda pientaloasutusta olemassa olevan asutuksen läheisyyteen. Alue on osoitettu yleiskaavassa asuntoalueeksi.

Alueella on voimassa Vääksyn osayleiskaava sekä Anianpellon asemakaava vuodelta 1976. Anianpellon asemakaava koskee Laidunpuiston palloilukenttäaluetta, leikkikenttäaluetta ja puistoa.

Kaavoittajana hankkeessa toimii Asikkalan kunta.

Kaavan aloitusasiakirjana laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi, ja sitä täydennetään tarpeen mukaan suunnittelun edetessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lakisääteinen kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään kaavoitushankkeen sijainti ja tavoitteet sekä kerrotaan, miten alueen osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen, ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan työn aikana.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Heikki Manninen puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää käynnistää Aniankedon asemakaavan laatimisen, hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.  Merkittiin, että Arto Mielonen poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi klo 17.53-17.57.

KAAVJA 28.02.2023 § 5  
216/10.02.03/2022

Aniankedon kaavaluonnoksen laatijaksi valittu Ramboll oy on tehnyt kolme alustavaa luonnosvaihtoehtoa, jotka on esitelty valtuustoseminaarissa 23.1.2023. Seminaarissa kerättyjen ideoiden sekä näiden kolmen luonnosvaihtoehdon perusteella on laadittu alustava kaavaluonnos.

Kaavaluonnoksen materiaalia on esitelty yleisötapahtumassa (ideaketo) 11.2.2023, josta myös kerättiin asukkaiden ideoita alueen jatkosuunnitteluun.

Kokouksessa on tarkoitus tutustua alustavaan luonnokseen ja antaa suuntaviivoja sen kehittämiseksi edelleen kaavaluonnokseksi.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Kaavoituspäällikkö Sutinen Kimmo
Päätösehdotus	Kaavoitusjaosto merkitsee Aniankedon alustavan luonnoksen tiedoksi.
Päätös	Kaavoitusjaosto evästi kaavoituspäällikköä etenemään kaavasuunnittelussa yhdessä konsulttitoimiston kanssa.