

Asikkalatalot Oy:n Kurratien maanvuokrasopimuksen ehtojen muuttaminen

TEKNLTK 14.11.2023 § 73
480/10.00.02/2023

Asikkalatalot Oy:lle on vuokrattu vuonna 2003 tehdyllä maanvuokrasopimuksella 50 vuodeksi Asikkalan kunnan Anianpellon kylässä sijaitsevasta Kurrapelto-nimisestä tilasta n. 5088 m²:n määräala (kiinteistötunnus 16-401-10-144), jolle myöhemmin on rakennettu rivitalorakennuksia.

Asikkalatalot Oy hakee rivitalojen lämmitysmuotojen muutoksille Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:lta korkotukilainaa. Tämän vuoksi maanvuokrasopimuksen kohtaa 6.5. tulee muuttaa kuulumaan niin, että maanvuokrasopimusta ei voi irtisanoa korkotukilainan aikana.

Lisäksi vuokraoikeus tulee kirjata vuokrasopimuksen täydentämisen jälkeen maanmittauslaitokselle.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy sopimuksen kohtaan 6.5. tehtäväksi muutoksen, että vuokrasopimusta ei voi irtisanoa korkotukilaina-aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Sari Jyrkiäinen, Yrjö Mattila ja Immo Virtanen ilmoittivansa olevansa esteellisiä (yhteisöjäävi) ja poistuivat kokouksesta klo 17.10-17.13.

Pöytäkirjantarkastajaksi Sari Jyrkiäisen tilalle valittiin Seija Upola pykälän käsittelyn ajaksi.