

Kunnanhallitus

Aika 08.05.2023 klo 17:05 - 21:11

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali Vasala, Rusthollintie 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 108	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 109	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 110	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 111	Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset	7
§ 112	Hyvinvointikertomus 2022	8
§ 113	Päijät-Hämeen liikkumisojelma 2030	10
§ 114	Laajakaistayhteyksien edistäminen Asikkalassa	12
§ 115	Rysän ranta-asemakaavan ehdotusvaihe	14
§ 116	Asunto Oy Asikkalan Kouluniityntien suorittaman määrälakaupan hyväksyminen	17
§ 117	Niemisen yms. valtuustoaloite kuntalaisten uinti-, harrastus- ja kokoontumismahdollisuuksien parantaminen kustannusneutraalisti	19
§ 118	Kunnan edustajan määrääminen kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023	22
§ 119	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	24
§ 120	Tiedoksiantoasiat	25
§ 121	Muut asiat	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Ilkka Vahto Heikki Mielonen Arto Laakso Vilho Palokangas-Viitanen Merja Upola Seija Vesterinen Terhi	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	
Muu	Kemppi Hilikka Riihilahti Tuomo Nieminen Juri Ikola-Norrbacka Rinna Käkelä Iivari Haapanen Petri Kettunen Matti Maunula Isa Nyman Sami Pispa Aapo Saari Joni Valtanen Niina	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä sivistysjohtaja hyvinvointijohtaja kehittämispäällikkö asiantuntija talousjohtaja asiantuntija asiantuntija	 Paikalla klo 17.05-19.54 Paikalla klo 18-18.53 Paikalla klo 17.05-18.53 Läsnä etäyhteydellä klo 17.15-17.30 Paikalla klo 17.05-19.29 Paikalla klo 17.44-18.17 Läsnä etäyhteydellä klo 17.32-17.44

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Ilkka Viljanen
puheenjohtaja

Iivari Käkelä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

108 - 121

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Ptk tark.

Merja Palokangas-Viitanen
pöytäkirjantarkastaja

Seija Upola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla 11.5.2023.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 08.05.2023 § 108

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 148 §:n mukaan toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaikaan lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 08.05.2023 § 109

Kunnan hallintosäännön 168 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valita keskuudestaan Merja Palokangas-Viitasen ja Seija Upolan tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esityslistan hyväksyminen

KHALL 08.05.2023 § 110

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset

KHALL 08.05.2023 § 111

Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kokouksen alussa olleet esittelyt ja asiantuntijakuulemiset.
Asian käsittely	<p>Sami Nyman kertoi etäyhteydellä Sinivuokko-kiinteistöön liittyvistä suunnitelmista.</p> <p>Niina Valtanen kertoi etäyhteydellä Vanhaan Nuokkuun liittyvistä suunnitelmista.</p> <p>Joni Saari kertoi kokemuksistaan Verkko-osuuskunta Kuitukanavan VALOSA-hankkeessa.</p> <p>Talousjohtaja Aapo Pispä kertoi talousohjelman aikataulusta ja prosessista.</p> <p>Petri Haapanen kertoi The English Playschool of Asikkalan tilanteesta.</p>
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Sami Nyman osallistui kokoukseen klo 17.15–17.30.</p> <p>Niina Valtanen osallistui kokoukseen klo 17.32–17.44.</p> <p>Joni Saari osallistui kokoukseen klo 17.44–18.17.</p> <p>Matti Kettunen osallistui kokoukseen klo 18–18.53.</p> <p>Isa Maunula poistui kokouksesta klo 18.53.</p> <p>Aapo Pispä poistui kokouksesta 19.29.</p> <p>Petri Haapanen poistui kokouksesta klo 19.54.</p> <p>Puheenjohtaja julisti kokoustaunon klo 19.58.</p>

Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 216
§ 112

19.04.2023
08.05.2023

Hyvinvointikertomus 2022

HYVOLTK 19.04.2023 § 216

Kuntalain mukaan kuntien tulee pyrkiä edistämään asukkaidensa hyvinvointia. Terveystieteiden edistämislaki velvoittaa kuntia valmistelevaan vuosittain raportin, sekä kerran valtuustokaudessa laajemman hyvinvointikertomuksen valtuustolle (Terveystieteiden edistämislaki 2010/1326, Kuntalaki 2015/410). Sähköinen hyvinvointikertomus on työväline, jolla lain velvoittama hyvinvointikertomus voidaan tehdä valmista pohjaa käyttäen.

Hyvinvointikertomus on eri hallinnonalojen asiantuntijoiden kanssa yhteistyössä koottu asiakirja, joka toimii johtamisen työvälineenä, poliittisen päätöksenteon tukena sekä strategiatyön ja suunnittelun ja sen toimeenpanon perustana. Hyvinvointikertomus sisältää katsauksen kuntalaisten hyvinvointiin ja siihen vaikuttaviin tekijöihin, suunnitelman kuntalaisten hyvinvoinnin edistämisestä ja arvioinnin toteutuneesta hyvinvoinnin edistämistoiminnasta. Hyvinvointikertomus kokoaa olemassa olevan hyvinvointitiedon (taustatekijät, vahvuudet ja kehittämistarpeet) yhteen asiakirjaan. Se sisältää suunnitelman kuntalaisten hyvinvoinnin edistämisen painopistealueista, tavoitteista, toimenpiteistä, resursseista ja arviointimittareista. Hyvinvointikertomus tuottaa seurantatietoa ohjelmien ja tehtyjen toimenpiteiden vaikutuksista eli hyvinvointipolitiikan onnistumisesta.

Vuoden 2022 hyvinvointikertomus kuvaa Asikkalassa kuntalaisen hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tehtyjä toimenpiteitä ja niiden tuloksia.

Valmistelija	Hyvinvointikoordinaattori Marja Koivisto
Esittelijä	Hyvinvointijohtaja Kettunen Matti
Päätösehdotus	Hyvinvointilautakunta hyväksyy hyvinvointikertomuksen. Toimittaa sen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 08.05.2023 § 112
99/12.09/2023

Valmistelija Hyvinvointikoordinaattori Marja Koivisto

Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 216
§ 112

19.04.2023
08.05.2023

puh. 044 778 0022, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä vuoden 2022 hyvinvointikertomuksen tiedoksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä sen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [1]

VUOSITTAINEN RAPORTTI 2022 (11)

Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 219
§ 113

19.04.2023
08.05.2023

Päijät-Hämeen liikkumishjelma 2030

HYVOLTK 19.04.2023 § 219

Liikkuva Päijät-Häme 2030 -ohjelma esitetään hyväksyttäväksi Päijät-Hämeen kunnissa ja Päijät-Hämeen hyvinvointialueella.

Liikkuva Päijät-Häme 2030 -ohjelma toteuttaa kansallisia tavoitteita ja jatkaa Päijät-Hämeessä tehtyä kehittämistyötä. Ohjelma on myös osa Päijät-Hämeen hyvinvointisuunnitelman toimeenpanoa. Ohjelman päämääränä on kaikkien päijäthämäläisten fyysisen aktiivisuuden lisääntyminen ja paikallanolon väheneminen. Jokaisen kunnan ja organisaation toivotaan tarttuvan ohjelman tavoitteisiin ja toimenpiteisiin.

Ohjelmaa tullaan toteuttamaan myös monitoimijaisessa yhteistyössä. Ohjelman toteutuminen vaatii laajan toimijakentän sitoutumista yhteisiin tavoitteisiin maakunnallisesti sekä kuntien sisällä. Ohjelman alkuvaiheessa painopistealueena ovat lapset, nuoret ja lapsiperheet.

Ohjelma jakaantuu neljään toimenpidekokonaisuuteen, jotka ovat yksilö, yhteisö, järjestelmä sekä olosuhteet ja ympäristö. Ohjelman seuranta perustuu tietoon, käyttäjäkokemuksiin ja tutkimukseen. Ohjelma on laadittu ja sitä tullaan toteuttamaan monitoimijaisessa yhteistyössä. Ohjelman laatimisprosessin vastuutahoina olivat Päijät-Hämeen Liikunta ja Urheilu ry. sekä Päijät-Hämeen liitto.

Kunnan hyvinvointijohtaja on ollut mukana Päijät-Hämeen liikkumishjelma 2030 valmistelutyöryhmässä.

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Matti Kettunen
puh. 044 778 0247, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Kettunen Matti

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta merkitsee Päijät-Hämeen liikkumishjelma 2030 tiedoksi ja lähettää sen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 08.05.2023 § 113
98/12.04.00/2023

Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 219
§ 113

19.04.2023
08.05.2023

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Matti Kettunen
puh. 044 778 0247, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä Päijät-Hämeen liikkumishjelma 2030 tiedoksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä sen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [2]

Liikkuva Paijat-Hame 2030_MKH
13.3.2023

Laajakaistayhteyksien edistäminen Asikkalassa

KHALL 08.05.2023 § 114
144/13.00/2023

Valtion laajakaistatukiohjelman tavoitteena on parantaa nopeiden, vähimmäisnopeudeltaan saapuvassa liikenteessä 300 Mbit/s ja lähtevässä liikenteessä 100 Mbit/s, kiinteiden laajakaistayhteyksien saatavuutta. Laajakaistaverkkojen rakentaminen kohdentuu alueille, joille yhteydet eivät rakennu markkinaehtoisesti. Laajakaistatukiohjelman rahoitus tulee EU:n Suomelle myöntämästä elpymisrahasta, jota on käytettävissä 37 miljoonaa euroa.

Laajakaistatukiohjelman hankkeiden edellytyksistä ja rahoituksen hakemisesta on säädetty laissa laajakaistarakentamisen tuesta ja valtioneuvoston asetuksessa kunnan maksuosuudesta ja nopean laajakaistayhteyden vähimmäisnopeudesta laajakaistahankkeessa.

Traficom teki keväällä 2022 Päijät-Hämeen kuntien ja maakuntaliiton pyynnöstä laajakaistatuen edellyttämät markkina-analyysit nopeiden laajakaistaverkkojen rakentamiselle tukikelpoisista alueista kunnissa. Markkina-analyysin tekeminen on edellytys laajakaistatuen hakemiselle. Hankkeiden toteutuksen kilpailutus on laissa määrätty maakuntaliiton tehtäväksi.

Asikkalan kunnalla on ollut käytössä alueen markkina-analyysien tulokset sekä alustavat tiedot laajakaistarakentamisen toteutettavuusanalyysistä. Asikkalassa on aiemmin edistetty valokuidun rakentamista hankkeen kautta 2013, jonka myötä syntyi verkko-osuuskunta Kuitukanava.

Laajakaista-asiaa on käsitelty elinvoimajaoston kokouksessa 12.4.2023 sekä kunnanhallituksen iltakoulussa 3.5.2023. Laajakaistayhteydet nähtiin tärkeänä elinvoimaa ja kunnan houkuttelevuutta kasvattavana tekijänä. Toimivat yhteydet mahdollistavat kaikille tasavertaisen pääsyn sähköisiin palveluihin asuinpaikasta riippumatta ja edistävät etätyömahdollisuuksia, mistä johtuen laajakaistahankkeen hankealueena nähtiin ensisijaisesti koko kunta.

Hankkeen valmistelu ja päätöksenteko etenevät seuraavasti:

1. maakuntaliito julistaa hankealueille laajakaistahankkeeseen liittyvän valtiontuen julkisesti haettavaksi siten, että haku on auki vähintään 4 viikkoa ja hakumenettely on kaikille avoin, tasapuolinen ja syrjimätön. Hanke-ehdotus voidaan jättää koskemaan koko hankealuetta tai erikseen rajatulle alueelle.
2. maakuntaliitto valitsee tukea hakeneiden joukosta toteuttajan, joka toteuttaa hankkeen kokonaistaloudellisesti edullisimmin.
3. kunta päättää omarahoitusosuudesta.
4. valittu toteuttaja tekee tukihakemuksen Traficomille, joka tekee hakemuksen pohjalta tukipäätöksen.

Kunnanhallitus

§ 114

08.05.2023

Käytännössä rakentaminen voinee alkaa vuonna 2024. Hankkeen kustannukset saadaan selville vasta toteuttajan valinnan yhteydessä.

Liitteenä on markkina-analyysin ja toteutettavuusanalyysin pohjalta valmisteltu esitys Asikkalan kunnan tukikelpoisiksi hankealueiksi.

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Isa Maunula
puh. 044 778 0211, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää maakuntaliitolle pyynnön avata hanke-ehdotusten haku kiinteiden laajakaistayhteyksien rakentamisen liitteen mukaiselle hankealueelle. Kunta tekee lopullisen päätöksensä hankkeeseen osallistumisesta toteuttajan valinnan jälkeen.

Asian käsittely

Keskustelun yhteydessä Arto Mielonen teki Seija Upolan kannattamana muutetun päätösehdotuksen, ettei hankkeeseen lähdetäisi mukaan.

Keskustelun yhteydessä Vilho Laakso teki Heikki Vahdon kannattamana muutetun päätösehdotuksen asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi.

Arto Mielonen veti pois muutetun päätösehdotuksensa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi aluetarkastelua varten.

Liitteet

Liite [3]
Liite [4]

Asikkala toteutettavuusanalyysi
Laajakaistahanke - taustaa
päätöksenteon tueksi

Kunnanhallitus	§ 175	15.06.2022
Kunnanhallitus	§ 115	08.05.2023

Rysän ranta-asemakaavan ehdotusvaihe

KHALL 15.06.2022 § 175

Kiinteistönomistaja esittää yhdessä kaavakonsulttinsa kanssa Asikkalan kunnalle, että kunta hyväksyy Rysän ranta-asemakaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen asiakirjoineen ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Kaavoitus koskee kiinteistöä Rysä (16-417-8-475) sekä vesialuetta (16-417-876-1) Asikkalan kunnan Salon kylässä. Kiinteistö on kooltaan 1,79 hehtaaria. Tilalla on toiminut entinen Rapalan henkilökunnan mökkitila. Tilalla ei ole nykyisellään mökkikylätoimintaa tai maankäytöllistä painetta vastaavalle matkailua palvelevalle toiminnalle. Kiinteistönomistaja hakee muuttuneiden maankäytöllisten tarpeiden myötä ranta-asemakaavan muutosta. Tilalla on voimassa rantakaava, joka on vahvistettu Hämeen lääninhallituksen päätöksellä 8.2.1978 n:o 128/ A31 ja Päijänteen ranta-alueiden osayleiskaava, jonka Asikkalan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 23.3.1999.

Tavoitteena on jakaa vanhassa ranta-asemakaavassa RH-merkinnällä osoitettu korttelialue kahdeksi rakennuspaikaksi (toinen RA, toinen AO), pinta-alaltaan n. 4197m² ja n. 6465m² sekä osittain maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Maanomistajan tavoitteena on osoittaa kaavassa RA-rakennuspaikalle rakennusoikeutta tehokkuudella e=0,06, kuitenkin enintään 250 k-m², ja AO-rakennuspaikalle rakennusoikeutta enintään 400 k-m².

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Heikki Manninen
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1) hyväksyä Rysän ranta-asemakaavan päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaluonnoksen asiakirjoineen ja asettaa ne julkisesti nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti ja

2) pyytää tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 175
§ 115

15.06.2022
08.05.2023

KHALL 08.05.2023 § 115
72/10.02.03/2022

Kaavan laatija Ramboll Oy on laatinut Rysän ranta-asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen kaava-asiakirjat liitteineen. Ranta-asemakaavan muutoksen tavoitteena on jakaa voimassa olevassa ranta-asemakaavassa loma-asuntoalueeksi (RH) osoitettu korttelialue kahdeksi erilliseksi rakennuspaikaksi (RA ja AO). Samalla tarkastetaan alueen rakennusoikeudet vastaamaan Päjängenteen rantayleiskaavan mukaisiksi.

Luonnosvaiheen jälkeen kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavakartta on päivitetty. Muutokset ovat seuraavia:

- Kaavakarttaan merkittiin kulkuyhteys tontille 1 ohjeellisenä ajoyhteytenä.
- Lisättiin yleismääräys: "Uudis- ja korjausrakentamisessa tulee ottaa huomioon radonhaitan torjunta.
- Kaavaselostukseen täydennettiin rakennetun ympäristön kuvausta, ja lisättiin tieto alueellisen vastuumuseon virkatyönä suorittamasta maastotarkastuksesta 2.9.2022.
- Kaavaselostukseen täydennettiin vaikutusten arviointia suhteessa yleiskaavan sisältövaatimusten täyttymiseen ja maanomistajien tasapuoliseen kohteluun. Lisäksi täydennettiin vaikutusten arviointia liittyen siihen, soveltuuko vakituiseen asumiseen tarkoitettu rakennuspaikka (AO) alueelle.

Ehdotusvaiheen asiakirjat asetetaan nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä Rysän ranta-asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen asiakirjat ja päättää asettaa ne virallisesti nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti.
- 2) pyytää tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite [5]
Liite [6]

2023-02-20_KAAVAKARTTA_Rysan_tilan_RAK_ehdotus
2023-02-20_SELOSTUS_Rysan_tilan_RAK_ehdotus

Kunnanhallitus

§ 175

15.06.2022

Kunnanhallitus

§ 115

08.05.2023

Liite [7]

LIITE_1_OAS_Rysan_tilan_RAkM_paiv_2023-02-20

Liite [8]

LIITE_2_Asemakaavan_seurantalomake

Liite [9]

LIITE_3_Maastotarkastusraportti_2022-09-08

Liite [10]

LIITE_4_VASTINERAPORTTI_Rysan_tila_LUONNOS_2023-02-02

Asunto Oy Asikkalan Kouluniityntien suorittaman määräalakaupan hyväksyminen

KHALL 08.05.2023 § 116
180/10.00.02/2023

Asikkalan kunta on 17.5.2006 myynyt omistamansa 5 405 m²:n määräalan Lehtolanmaa-nimisestä tilasta RN:o 6:641 (016-401-6-641) Rakennusliike Viljo Pakkanen Oy:lle (0145243-9) perustettavan asunto-osakeyhtiön lukuun. Perustettavasta asunto-osakeyhtiöstä tuli Asunto Oy Asikkalan Niittyvilla. Asunto Oy Asikkalan Niittyvillan määräalalle on rakennettu kerrostalo kauppakirjaan kirjatun rakentamisvelvoitteen mukaisesti. Asunto Oy Asikkalan Niittyvilla on myynyt vapaan 2 485 m²:n määräalan Asunto Oy Asikkalan Kouluniityntielle.

Asikkalan kunta myi 12.2.2007 omistamansa 3 844 m²:n määräalan Lehtolanmaa-nimisestä tilasta Asunto Oy Asikkalan Kouluniityntielle.

Asunto Oy Asikkalan Kouluniityntie on myymässä omistamansa 6 329 m²:n vapaan määräalan palvelutaloyhtiölle. Kun kunta myi vapaan määräalansa Lehtolanmaa-tilasta, kirjattiin kauppakirjan 11. kohtaan vallintarajoituksesta, jonka mukaan ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta edelleen kiinteistöä rakentamattomana, ellei kunta anna tähän kirjallista suostumustaan.

Lisäksi kauppakirjan 16. kohtaan on kirjattu sopimussakosta siten, että mikäli ostaja luovuttaa tontin rakentamattomana, ostaja on velvollinen suorittamaan kunnalle sopimussakkoa, mutta kunta voi kuitenkin alentaa tai luopua sopimussakosta, mikäli ostaja myy tontin alkuperäistä kauppahintaa vastaavasta hinnasta takaisin kunnan hyväksymälle ostajalle.

11. ja 16. kohdassa olevien kirjausten vuoksi kunnan on annettava kirjallinen suostumuksensa ennen kuin kauppa voidaan toteuttaa.

Rakennusliike Pakkanen Oy on 27.4.2023 toimittanut kuntaan As Oy Kouluniityntien määräalan arvonmäärityksen, josta selviää tontin rakentamiskelvollisuuden parantamiseen kuluneet rahalliset kustannukset. Alkuperäisestä kaupasta kunnan ja rakennusliikkeen välillä on kulunut 16 vuotta, eikä rakennusliikkeelle ole muodostumassa tontin edelleen myymisestä merkittävää voittoa, kun huomioidaan tontin jalostukseen liittyvät kustannukset. Lisäksi tonttia ollaan myymässä palvelutaloyhtiölle, joka kunnan etujen mukaisesti on investoimassa alueelle ikäihmisten palvelutaloasumista. Asikkalan kunta ei ole vaatinut rakentamisvelvoitteen mukaisia sanktioita muiltakaan rakennusliikkeiltä, eikä määräalan arvonmäärityksen mukaan näin ole tässäkin tapauksessa syytä toimia.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Rinna Ikola-Norrbacka
puh. 040 778 0210, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä kyseessä olevan tontin myynnin kolmannelle osapuolelle;
2. olla perimättä alkuperäisen kauppakirjojen mukaisia sanktioita rakentamisveloitteen laiminlyönnistä ja tontin myymisestä kolmannelle osapuolelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- | | |
|------------|--|
| Liite [11] | Kauppakirja As Oy Asikkalan Niittyvilla (EI-JULKINEN) |
| Liite [12] | Kauppakirja As Oy Asikkalan Kouluniityntie (EI-JULKINEN) |
| Liite [13] | Selvitys määräalan arvon määrittämisestä (EI-JULKINEN) |

Hyvinvointilautakunta	§ 112	13.04.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 224	19.04.2023
Kunnanhallitus	§ 117	08.05.2023

Niemisen yms. valtuustoaloite kuntalaisten uinti-, harrastus- ja kokoontumismahdollisuuksien parantaminen kustannusneutraalisti

HYVOLTK 13.04.2022 § 112

Valtuuston kokouksessa jätettiin valtuutettu Niemisen ja neljän muun valtuutetun allekirjoitettu valtuustoaloite kuntalaisten uinti-, harrastus- ja kokoontumismahdollisuuksien parantamiseksi kustannusneutraalisti.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan liitteessä.

Valmistelija Hyvinvointijohtaja Matti Kettunen, matti.kettunen@asikkala.fi puh. 044 7780 247

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Kettunen Matti

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta vastaanottaa valtuustoaloitteen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

HYVOLTK 19.04.2023 § 224

Valtuustoaloitteessa tuodaan esille erilaisia vaihtoehtoja toteuttaa uinti-, harrastus- ja kokoontumismahdollisuuksia yksityisten toimijoiden taholta, näitä tahoja voisivat olla mm. yritykset, yhdistykset ja säätiöt.

Asikkalan kunnan taloudelliset näkymät tuleville vuosille ovat muuttuneet. Kunta joutuu miettimään ja tekemään toimenpiteitä menojen kasvun hillitsemiseksi jo kuluvan vuoden aikana, jotta kuntatalous tulevinakin vuosina on tasapainossa.

Vanha nuokku oli myynnissä syksyllä 2022 ja uudelleen keväällä 2023. Nuokun myynnissä pyritään siihen, että yhdistyksillä on tulevaisuudessakin mahdollisuus käyttää tiloja kokoontumiseen. Jos tämä ei ole mahdollista on yhdistystoimijoille löydettävä asianmukaiset kokoontumistilat muualta. Alustavia keskusteluja yhdistysten kokoontumistilasta on käyty myös mm. seurakunnan kanssa. Vääksyn yhteiskoulun valmistuminen vuonna 2024 mahdollistaa uusien tilojen monipuolisen käytön koulupäivän jälkeisenä aikana.

Kanavan Pallo ry:n toiminta loppui vuoden 2022 lopussa, lopettamiskokouksessaan yhdistys päätti lahjoittaa omistamansa Asikkalan tekojäärata oy:n osakkeet Asikkalan kunnalle. Kunta on käynnistänyt jäähallin kuntokartoituksen keväällä 2023, jotta ennen osakkeiden mahdollista vastaanottamista tiedetään rakennuksen kunto ja tulevaisuuden investointitarpeet lyhyellä ja pitkällä aikavälillä. Jos kunta

Hyvinvointilautakunta	§ 112	13.04.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 224	19.04.2023
Kunnanhallitus	§ 117	08.05.2023

vastaanottaa jäähallin osakkeet, nousee kunnan omistamien osakkeiden määrä 44 %:iin koko tekojääradan osakekannasta. Kunnan rooli tulee todennäköisesti korostumaan tulevaisuudessa jäähallin osalta, myös taloudellisesti.

Hyvinvointipalvelut aloitti kokeilun maksuttomista uimahallikuljetuksista Lahden, Padasjoen ja Heinolan uimahalleihin syksyllä 2022. Käyttäjiltä pyydettiin ennen vuodenvaihdetta palautetta kuljetuksista ja palautteiden sekä kävijämäärien perusteella keväällä 2023 kuljetuksia järjestetään Padasjoelle sekä Heinolaan. Kevään uimahallikuljetusten keskiarvona on ollut 26 kävijää/uimahallimatka. Uimahallikuljetukset organisoidaan ja toteutetaan osittain hankerahoituksen kautta.

Talousarvion valmistelun yhteydessä vuodelle 2022 valtuutetuille tuotettiin tietoa uimahallin rakentamiskustannuksista sekä vertailuna Heinolan uimahallin vuotuiset käyttökustannukset sekä vuotuiset tulot.

- Uuden uimahallin rakentamiskustannukset
10 000 000 € – 15 000 000 € riippuen allasvalinnoista
- Heinolan uimahallin vuotuiset käyttökustannukset (2022) 690 000 €
 - Rakennuksen ja uimahallin ylläpitokustannus (mm. sähkö ja lämpö)
 - Siivous, kiinteistönhoito, valvonta, kassahenkilöstö, vesinäytteet ym.
 - Heinolan uimahallin vuotuiset tulot 200 000 €
- Liikuntapaikkarakentamisen valtion avustus uimahalleille (peruskorjaus/rakentaminen) on maksimissaan 1 milj. per uimahalli

Talousarvion investointiosan käsittelyn yhteydessä tuli esitys, uimahalliselvityksen tekemisestä vuoden 2023 aikana (50 000 €), esitystä ei äänestyksen jälkeen hyväksytty investointiohjelmaan.

Mikäli monitoimitilaan löytyisi yksityinen sijoittaja, joka olisi halukas tekemään liikuntapaikkarakentamisen investoinnin, kunta pyrkisi edesauttamaan tällaisen toteutumista.

Valmistelija	Hyvinvointijohtaja Matti Kettunen, matti.kettunen@asikkala.fi , puh. 044 7780247.
Esittelijä	Hyvinvointijohtaja Kettunen Matti
Päätösehdotus	Hyvinvointilautakunta käy keskustelua valtuustoaloitteesta, merkitsee sen tiedoksi ja toimittaa eteenpäin kunnanhallituksen ja valtuuston käsittelyyn.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta	§ 112	13.04.2022
Hyvinvointilautakunta	§ 224	19.04.2023
Kunnanhallitus	§ 117	08.05.2023

KHALL 08.05.2023 § 117
1745/12.09/2021

Valmistelija	Hyvinvointijohtaja Matti Kettunen puh. 044 778 0247, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna	
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää: <ol style="list-style-type: none">1. merkitä tiedoksi vastauksen valtuustoaloitteeseen, joka koskee kuntalaisten uinti-, harrastus- ja kokoontumismahdollisuuksien parantamista kustannusneutraalisti;2. esittää valtuustolle, että se päättää merkitä tiedoksi vastauksen valtuustoaloitteeseen ja3. esittää valtuustolle, että se päättää todeta aloitteen loppuun käsitellyksi.	
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.	
Liitteet	Liite [14]	Kuntalaisten uinti-, harrastus- ja kokoontumismahdollisuuksien parantaminen kustannusneutraalisti

Kunnanhallitus

§ 102

24.04.2023

Kunnanhallitus

§ 118

08.05.2023

Kunnan edustajan määrääminen kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023

KHALL 24.04.2023 § 102

Puolustusvoimien Hämeen aluetoimisto pyytää 12.4.2023 päivätyssä kirjeessä kuntaa nimeämään yhden varsinaisen jäsenen ja tälle vähintään kaksi varajäsentä kutsuntalautakuntaan. Kunnan edustaja ja varahenkilöt tulee ilmoittaa aluetoimistolle 25.6.2023 mennessä.

Vuonna 2023 toimii kaksi kutsuntalautakuntaa:

- 30.10.–2.11.2023 Hämeenlinnassa
- 13.–17.11.2023 Lahdessa

Asevelvollisuuslaki määrää, että kutsuntalautakuntaan kuuluu sotilasjäsenten lisäksi yksi jäsen kunnasta/kaupungista, jonka kutsunnanalaisia kutsuntatoimitus koskee. Lautakunnan jäseniä nimetessä pyydetään ottamaan huomioon heidän mahdollinen esteellisyys, niin ettei kutsunnanalaisissa ole heidän lähisukulaisiaan. Lisäksi pyydetään huomioimaan, että valittavalla edustajalla olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä.

Asevelvollisuuslain 24 §:n mukaan kunnan kutsuntalautakunnan jäsenelle maksetaan valtion matkustussäännössä mainitun päivärahan suuruinen palkkio ja korvataan matkustamiskustannukset.

Hämeen aluetoimisto toivoo, että lautakunnassa toimivan edustajan lisäksi kutsuntatilaisuuteen osallistuisi edustaja myös kunnan johdosta.

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija livari Käkelä
puh. 044 778 0226, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023 yhden jäsenen ja tälle kaksi varajäsentä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun päivämääräepäselvyyksien selvittämistä varten.

KHALL 08.05.2023 § 118
163/00.00.01/2023

Asikkalan kutsuntatilaisuus järjestetään torstaina 17.8.2023 klo 9 alkaen Asikkalan kunnan nuorisotiloissa osoitteessa Asikkalantie 12.

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija livari Käkelä
puh. 044 778 0226, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Kunnanhallitus § 102 24.04.2023
Kunnanhallitus § 118 08.05.2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää nimetä kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023 yhden jäsenen ja tälle kaksi varajäsentä.

Päätös Kunnanhallitus päätti nimetä Hilikka Kempin jäseneksi kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023 ja hänelle varajäseniksi Merja Palokangas-Viitasen ja Tuomo Riihilahden.

Liitteet Liite [15] Kunnan edustajan määrääminen kutsuntalautakuntaan vuodelle 2023

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KHALL 08.05.2023 § 119

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

Hyvinvointilautakunta 19.4.2023

Kasvatus- ja opetuslautakunta 20.4.2023

Ympäristölautakunta 19.4.2023

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset:

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö

§ 15/2023

Täyttölupa liikuntavastaavan toimeen

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija livari Käkelä

puh. 044 778 0226, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rinna Ikola-Norrbacka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä edellä mainitut lautakuntien kokouspöytäkirjat tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta pöytäkirjoissa ilmeneviin päätöksiin;

2. merkitä edellä mainitut viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä niihin kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksiantoasiat

KHALL 08.05.2023 § 120

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset:

1. Opetus- ja kulttuuriministeriö (OKM/168/520/2023) on myöntänyt Asikkalan kunnalle erityisavustusta varhaiskasvatuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2023–2024. Myönnetty avustus on 33 000 euroa, mikä kattaa 80 % kokonaiskustannuksista. Avustuksen käyttöaika on 1.8.2023–31.7.2024, käyttöaika päättyy viimeistään 31.12.2024.

2. Opetus- ja kulttuuriministeriö (OKM 88/520/2023) on myöntänyt Asikkalan kunnalle erityisavustusta esi- perusopetuksen koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta edistäviin toimenpiteisiin vuosille 2023–2024. Myönnetty avustus on 103 000 euroa, mikä kattaa 80 % hankkeen kokonaiskustannuksista. Myönnetyn avustuksen käyttöaika on 1.8.2023–31.7.2024, käyttöaika päättyy viimeistään 31.12.2024.

3. Päijät-Hämeen hyvinvointialueen 2.5.2023 pidetyn aluehallituksen kokouksen pöytäkirja.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä luetellut ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muut asiat

KHALL 08.05.2023 § 121

1. Käytiin läpi English Playschoolin tilannetta.
2. Kaivosvaraus ja yhteydenottopyynnöt: Kunta laatii asiasta yleistiedotteen.
3. Päijät-Hämeen puheenjohtajafoorumilla käsitellään TE24-kysymykset 29.5.2023.
Kysymysten vastaukset linjataan seuraavassa kunnanhallituksessa.
4. Käytiin läpi talousohjelman aikataulua.
5. Elinvoima-asioiden projektipäällikkö Kirsi Vuollet aloittaa 1.6.2023.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 117, § 119, § 120, § 121

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 116, § 118

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Asikkalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy
Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy
Sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi
Faksinumero: (03) 888 6268
Puhelinnumero: (03) 888 6111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee työsopimussuhteeseen perustuvaa asiaa, ei saa valittaa, tehdä oikaisuvaatimusta tai saattaa asiaa hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos asianosaisella tai hänen työntekijäyhdistyksellään on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai yleisessä alioikeudessa.

Työsuhdetta koskeviin päätöksiin liittyvät erimielisyydet käsitellään yleisessä alioikeudessa (käräjäoikeus); riita-asiat pääsääntöisesti Helsingin käräjäoikeudessa ja rikosasiat sen paikkakunnan tuomioistuimessa, missä rikos on tehty.

Työtuomioistuin käsittelee ja ratkaisee työntekijöiden työehtosopimusasiat ja viranhaltijoiden virkaehtosopimusasiat sekä kunnalliseen virkaehtosopimuslakiin ja työehtosopimuslakiin perustuvat riita-asiat.