

## Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksan päivitys

YMPLTK 17.10.2023 § 77

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Asikkalan kunnan hallintosäännön 23 §:n mukaan lautakuntien yleisiin tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu päättää tehtäväl alueensa taksasta ja maksuista.

Rakennusvalvonnan taksaa on edellisen kerran tarkastettu vuonna 2017. Tarkastuksen perusteella taksaa on korotettu noin 10 %. Korotus on tullut voimaan 1.9.2017. Ostopalveluiden toimittajat ovat ilmoittaneet kulujen nostosta. Maanmittauslaitoksen rajapintapalveluihin on tulossa 7 %:n korotus 1.1.2024 alkaen. CGI:n henkilötyöhinnat nousevat 5,1 % vuonna 2024 ja näin ollen CGI nostaa Facta/KuntaNet-palvelujen palvelu- ja ylläpitomaksuja 5 % 1.1.2024 alkaen.

Taksaa esitetään korotettavaksi noin 7 %:lla 1.1.2024 alkaen. Korotuksella pyritään kattamaan ostopalveluiden aiheuttama vaje. Taksaan lisätään uusi kohta 2.9 tuulivoimaloiden taksa. Rakennusvalvontamaksu määräytyy lupahakemuksen saapumispäivänä kunnassa voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.

Liitteenä on nykyinen taksa. Ehdotetut muutokset on merkitty punaisella.

Valmistelija	Rakennustarkastaja Henri Vidgren puh. 044 778 0273, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Rakennustarkastaja Vidgren Henri
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy esitetyn taksan korotuksen liitteen mukaisesti ja määrää sen tulevan voimaan 1.1.2024 alkaen.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

YMPLTK 19.12.2023 § 101  
384/02.05.00/2023

Rakennusvalvonnan viranomaistaksa vuodelle 2024 hyväksyttiin ympäristölautakunnassa 17.10.2024, 77 §. Hyväksytyssä taksassa on havaittu korjaamistarve 15 §:ssä, kohdassa 15.3. Korjaus tehdään koskien asiakirjamaksuja, jotka johtuvat Lupapisteen yhtenäisestä asiakirjamaksusta kaikille Lupapiste Kaupan käyttäjille.

Valmistelija	Lupatarkastaja Miia Virolainen
Esittelijä	Rakennustarkastaja Vidgren Henri
Päätösehdotus	Kohta 15.3 kirjataan seuraavasti: - Asiakirjamaksu (kpl) 15,00 € - Postituskustannukset 4,00 € - Kunnan arkistosta haetun asiakirjan toimitusmaksu (kerta) 40,00 €
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.