

Vanhan varikon ja Veistolan rakennusten purkaminen

TEKNLTK 23.01.2024 § 4
24/10.03.02.02/2024

Talousarviossa on varauduttu purkamaan tänä vuonna muutamia kiinteistöjä kiinteistöryhmän esityksen ja kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti. Ensimmäiseksi on suunnitteilla purkaa kaksi rakennusta kesällä 2024, vanha varikko ja Veistola-tilla oleva teknisen työn tilan rakennus.

Veistola (Koulukeskus 016-402-0049-0000)

Veistola on teknisen työn tila, jota on käytetty puu- ja metallikäsitöihin. Veistolan tarve poistuu, kun uusi Vääksyn Yhteiskoulu valmistuu vuonna 2024. Uudessa koulussa on uudet teknisen työn opetustilat.

Veistola on rakennettu vuonna 1971. Se on kolmikerroksinen rakennus, jonka pinta-ala on noin 975 neliometriä. Rakennus on huonokuntoinen.

Veistolan purku alkaa kesällä 2024, kun koulun lukuvuosi päättyy. Purkutyöt kestävät noin 4 - 8 viikkoa.

Vanha varikko (Jokivarasto 016-402-0031-0000)

Jokivarasto-tilalla on vanha varikkorakennus, joka on poistunut käytöstä. Rakennus on heikossa kunnossa. Varikkorakennus sijaitsee Vääksyn matkaparkin vieressä olevalla alueella. Alue on merkittävä matkailukohde.

Varikkorakennus on rakennettu 1960-luvulla. Se on yksikerroksinen rakennus, jonka pinta-ala on noin 323 neliometriä. Rakennus on huonokuntoinen. Vanha varikko puretaan huhti-toukokuussa 2024. Purkutyöt kestävät noin 4 viikkoa.

Purkamisten perusteet

Veistolan purkamisen syynä on se, että uusi Vääksyn Yhteiskoulu valmistuu vuonna 2024. Uudessa koulussa on uudet teknisen työn tilat, joten Veistolan tarve poistuu. Lisäksi kiinteistöryhmä on linjannut, että rakennus puretaan.

Vanha varikkorakennus on poistunut käytöstä ja se on heikossa kunnossa. Alue on merkittävä matkailukohde, joten vanha varikkorakennus ei sovi alueelle. Lisäksi kiinteistöryhmä on linjannut, että rakennus puretaan.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että rakennuksille haetaan rakennusvalvonnasta purkamisluvat ja rakennukset puretaan suunnitelmien mukaisesti.

Päätös

Tekniselle lautakunnalle esiteltiin kokouksessa kuvat purettavista rakennuksista, joita ovat Veistolarakennus ja vanhalla varikolla sijaitsevat kaksi rakennusta. Tekninen lautakunta päätti, että rakennuksille haetaan rakennusvalvonnasta purkamisluvat ja rakennukset puretaan suunnitelmien mukaisesti.