

Asikkalan Veteraanitalo ry:n kiinteistön lahjoittaminen kunnalle

KHALL 11.03.2024 § 50
367/02.07.02/2023

Asikkalan Veteraanitalo ry omistaa 18 asuntoa (762 m²) käsittävän kiinteistön osoitteessa Rusthollintie 5, Vääksey. Tontilla sijaitsee yksi luhtitalo, yksi rivitalo ja niitä palveleva huoltorakennus. Rakennusvuosi on 1991. Asuntoja vuokrataan yhdistyksen sääntöjen mukaan ikäihmisille ja vuokrausaste on pääsääntöisesti ollut 100 %.

Asikkalan Veteraanitalo ry on lähestynyt Asikkalan kuntaa ja esittänyt, että se lahjoittaisi omistamansa kiinteistön kunnalle. Yhdistystä hoidetaan talkoopohjalta ja se ei tätä nykyä ole enää toimiva järjestely.

Rakennuksista on teetetty kuntoarvio siitä näkökulmasta, että kohde siirtyisi Asikkalan kunnan omistukseen. Kuntoarvion mukaan kohde on mittavien peruskorjausten tarpeessa lähitulevaisuudessa ja karkea arvio peruskorjauskustannuksista on noin 700.000 euroa (alv 0 %).

Asikkalan kunnan taloudellisen tilanteen huomioon ottaen ei ole tarkoituksenmukaista ottaa kyseessä olevaa kiinteistöä kunnan omistukseen lahjoituksena edellä mainitun suuren peruskorjaustarpeen vuoksi.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Talousjohtaja Aapo Pispa
puh. 044 778 0220, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Asikkalan kunta ei ota lahjoituksena vastaan Asikkalan Veteraanitalo ry:n omistamaa kiinteistöä.

Päätös

Esittelijä päätti vetää päätösehdotuksensa pois ja kunnanhallitus ei käsitellyt asiaa.