

SISÄLLYSLUETTELO

1	JOHDANTO.....	3
2	SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI JA KUVAUS.....	3
3	KAAVAPROSESSI.....	4
3.1	KAAVAPROSESSIN VAIHEET.....	4
3.2	OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ.....	4
4	TAVOITTEET.....	5
4.1	MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAKI.....	5
4.2	VALTAKUNNALLISET ALUEIDEN KÄYTTÖTAVOITTEET.....	5
4.3	MAAKUNTAKAAVA.....	5
4.4	ASIKKALAN KUNNAN TAVOITTEET.....	5
5	LÄHTÖKOHDAT.....	7
5.1	SUUNNITTELUTILANNE.....	7
5.2	LUONTO JA LUONTOARVOT.....	10
5.3	MAISEMA.....	11
5.4	KULTTUURIYMPÄRISTÖ.....	12
5.5	YHDYSKUNTARAKENNE JA TEKNINEN HUOLTO.....	17
5.6	RAKENNETTU YMPÄRISTÖ JA LIIKENNE.....	18
6	MITOITUSPERIAATTEET.....	20
7	KAAVAN KUVAUS JA PERUSTELUT.....	22
7.1	UUDET RAKENNUSPAIKAT JA MITOITUS.....	22
7.2	RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENNUSOIKEUS.....	23
7.3	LOMARAKENTAMISEN JA VAKITUISEN ASUINRAKENTAMISEN SUHDE.....	25
7.4	YHDYSKUNTARAKENNE.....	26
7.5	VESIHUOLTO.....	30
7.6	KULTTUURIYMPÄRISTÖN HUOMIOIMINEN.....	30
7.7	MAISEMALLISTEN ARVOJEN HUOMIOIMINEN.....	34
7.8	LUONTOARVOJEN JA LUONNONSUOJELUN HUOMIOIMINEN.....	37
7.9	ELINKEINOJEN HUOMIOIMINEN.....	37
7.10	VIRKISTYS JA VAPAAT ALUEET.....	37
7.11	TARKENTAVIA PERIAATTEITA.....	39
7.12	TILASTOT.....	43
8	KAAVAN VAIKUTUKSET.....	44
8.1	VAIKUTUKSET IHMISTEN ELINOLOIHIN, SOSIAALISEEN YMPÄRISTÖÖN, ELINYMPÄRISTÖÖN JA VIRKISTYKSEEN.....	45
8.2	VAIKUTUKSET KASVI- JA ELÄINLAJEIHIN, LUONNON MONIMUOTOISUUTEEN JA LUONNONVAROIHIN.....	45
8.3	VAIKUTUKSET ALUE- JA YHDYSKUNTARAKENTEeseen, YHDYSKUNTA- JA ENERGIATALOUTEEN.....	56
8.4	VAIKUTUKSET LIIKENTEeseen.....	57
8.5	VAIKUTUKSET MAA- JA KALLIOPERÄÄN, VETEEN, ILMAAN JA ILMASTOON.....	59
8.6	VAIKUTUKSET ELINKEINOELÄMÄN TOIMIVAN KILPAILUN KEHITTÄMISEEN.....	59
8.7	VAIKUTUKSET KAUPUNKIKUVAAN, MAISEMAAN, KULTTUURIPERINTÖÖN JA RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN.....	60
9	KAAVAN TOTEUTUS.....	60
10	YHTEYSTIEDOT.....	61