

Lausunto Aionraitin asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen aineistosta

TEKNLTK 22.10.2024 § 72
289/10.02.03/2023

Aionraitin asemakaavan muutos on tullut vireille kiinteistönomistajan toimesta. Tavoitteena on ollut asemakaavan muuttaminen Vääksyn taajamassa tilalla Miramaa, kiinteistötunnus 16-403-4-43, pientalojen (AP) ja virkistysalueeksi (VL). Tarkoituksena on kaavoittaa olemassa olevassa asemakaavassa asumiseen ja puistoksi osoitettu alue kokonaan asumiselle hyvien liikenneyhteyksien äärelle.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 7.10.2024 § 215 Aionraitin asemakaavan muutoksen A-118 luonnosvaiheen asiakirjat liitteineen ja pyytää asiakirjoista viranomaislausunnot.

Luonnosvaiheen kaava-aineistossa ei ole selkeästi havainnollistettu hulevesien käsittelyä ja niiden johtamista. Lisäksi alueella on korkeuseroja ja on syytä varmistaa liikennöinti alueelle. Uusien rakennusten on liityttävä Asikkalan järjestämään vesihuoltoon.

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | Tekninen johtaja Aki Tiihonen puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tiihonen Aki |
| Päätösehdotus | Tekninen lautakunta on tutustunut kaavaluonnokseen ja lausuu asiaselosteessa esitetyt huomiot. |
| Päätös | Ehdotus hyväksyttiin. |