

Ostotarjous Häkälän asemakaava-alueen omakotitontista

KHALL 19.08.2024 § 171
336/10.00.02/2024

Asikkalan kunta on saanut tarjouksen 3.7.2024 Häkälän asemakaava-alueella sijaitsevasta omakotitontista. Kyseessä oleva tontti numero 3 sijaitsee korttelissa 264 ja se on pinta-alaltaan 1448 m².

Listan mukainen maan hinta on 16,50 euroa/m². Asiakas tarjoaa tontista 11,50 euroa/m², mikä on 30 % listahintaa alhaisempi. Muut tontin hankintaan liittyvät kulut, kuten kunnallistekninen korvaus, johtovaraus, lohkomiskorvaus ja Aurinkovuoren Vesi Oy:n perimät maksut tulisivat asiakkaalle maksettavaksi normaalihinnoittelun mukaisesti.

Valmistelija	Kehittämispäällikkö Isa Maunula puh. 044 778 0211, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että 1) se hyväksyy tehdyn tarjouksen Häkälän asemakaava-alueella sijaitsevasta omakotitontista 3 korttelissa 264; 2) kyseisen tontin voi lunastaa 11,50 euron neliöhintaan (tontin maahinta yhteensä 16 652 euroa) 20.12.2024 mennessä, minkä jälkeen kunnanhallituksen myöntämä alennus tontin neliöhintaa koskien raukeaa.
Päätös	Esittelijä päätti vetää asian pois käsittelystä tulevan tonttikampanjan vuoksi.