

Valtuusto

Aika 16.09.2024 klo 18:11 - 18:33

Paikka Vääksyn Yhteiskoulun uusi koulurakennus, Koulukuja 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 24	Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 25	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 26	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 27	Tiedoksiantoasiat	7
§ 28	Eroppyntö luottamustoimista, E. Vesterinen	8
§ 29	Hietarannan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen hyväksymisvaiheen käsittely	12
§ 30	Lisämääräraha ent. ammattikoulun kiinteistön korjaus- ja muutostöihin	17
§ 31	Lisämääräraahahakemus Vääksyn esiopetuksen korvaavien opetustilojen kustannuksia varten	20
§ 32	Kunnan toiminnan ja talouden neljännesvuosiraportti tammi-kesäkuu 2024	22
§ 33	Valtuustoaloitteet kokouksessa	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tornio Tarja Laaksonen Jari	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja	
	Nieminen Juri	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Hyttinen Juha	jäsen	
	Jaatinen Satu	jäsen	
	Jyrkiäinen Sari	jäsen	
	Kailaniemi Risto	jäsen	
	Kallio Kari	jäsen	
	Karjalainen Kari	jäsen	
	Kemppi Hilikka	jäsen	
	Kunttu Saana	jäsen	
	Kurtelius Jani	jäsen	
	Laakso Vilho	jäsen	
	Mattila Yrjö	jäsen	
	Mielonen Arto	jäsen	
	Mäkinen Hannu	jäsen	
	Palokangas-Viitanen Merja	jäsen	
	Rautavuo-Hätönen Henna	jäsen	
	Riihilahti Katja	jäsen	
	Riihilahti Tuomo	jäsen	
	Seppälä Heidi	jäsen	
	Seppälä Toni	jäsen	
	Upola Seija	jäsen	
	Vahto Heikki	jäsen	
	Vesterinen Terhi	jäsen	
	Virtanen Immo	jäsen	
	Wangel Tiina	jäsen	
	Kilpinen Kari	varajäsen	Elina Vesterisen tilalla
	Laukkanen Jussi	varajäsen	Ilkka Viljasen tilalla
	Raunio Heikki	varajäsen	Teemu Harjukarin tilalla
	Sällinen Jukka	varajäsen	Taina Elosen tilalla
Poissa	Elonen Taina Harjukari Teemu Vesterinen Elina Viljanen Ilkka Mäkinen Terttu		
Muu	Korhonen Hannele Ikola-Norrbacka Rinna Haapanen Petri Huldén Heidi Kettunen Matti	nuorisovaltuuston edustaja kunnanjohtaja sivistysjohtaja hallinto- ja henkilöstöpäällikkö hyvinvointijohtaja	

Käkelä Iivari
Maunula Isa
Pispa Aapo
Tiihonen Aki

pöytäkirjanpitäjä
kehittämispäällikkö
talousjohtaja
tekninen johtaja

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Tarja Tornio
puheenjohtaja

Iivari Käkelä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

24 - 33

Pöytäkirjan tarkastus

Asikkala

Juha Hyttinen
pöytäkirjantarkastaja

Satu Jaatinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla 20.9.2024.

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KVALT 16.09.2024 § 24

Hallintosäännön 113 §:n mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään viisi päivää ennen kokousta valtuutetuille sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Hallintosäännön 114 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Hallintosäännön 116 §:n mukaan valtuuston esityslista julkaistaan myös kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu on julkaistu 11.9.2024 kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 11.9.2024 kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai velvollisuus.

Lisäksi ilmoitus kokouksesta on julkaistu Päijät-Häme-lehdessä 7.9.2024.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Suoritetaan nimenhuuto ja mikäli enemmän kuin 2/3 jäsenistä on saapuvilla, todetaan kokous jäsenmäärältään päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KVALT 16.09.2024 § 25

Kunnan hallintosäännön 173 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Valtuusto päättää valita keskuudestaan Teemu Harjukarin ja Juha Hyttisen tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Valtuusto päätti valita keskuudestaan Juha Hyttisen ja Satu Jaatisen tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Esityslistan hyväksyminen

KVALT 16.09.2024 § 26

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto

§ 27

16.09.2024

TiedoksiantoasiatKVALT 16.09.2024 § 27
547/13.00/2023

Valtuusto merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset:

1. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden 4.9.2024 tekemä päätös valituksesta, joka koskee Turvallisuus- ja kemikaaliviraston tekemää varauspäätöstä kaivoslain mukaisesta varausilmoituksesta

Päätösehdotus

Valtuusto merkitsee tiedokseen edellä luetellut ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 HmlHaO_peitelty_päätös_1765_2024_4.9.2024

Kunnanhallitus

§ 160

05.08.2024

Valtuusto

§ 28

16.09.2024

Eropyyntö luottamustoimista, E. Vesterinen

KHALL 05.08.2024 § 160

Valtuutettu Elina Vesterinen on 6.6.2024 päivätyllä sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustehtävistään paikkakunnalta pois muuttamisen vuoksi 14.6.2024 alkaen. Vesterinen pyytää eroa valtuuston jäsenyydestä, hyvinvointilautakunnan jäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Lisäksi Vesterinen on toiminut hyvinvointilautakunnan edustajana nuorisovaltuustossa.

Valtuuston puheenjohtaja tulee kutsumaan Vesterisen tilalle valtuutetuksi Vihreiden ensimmäisen varavaltuutetun Kari Kilpisen. Vihreiden ryhmään jää tämän jälkeen vain yksi varavaltuutettu ja koska vähimmäismäärä on kaksi, täytyy valtuuston puheenjohtajiston pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään uusi varavaltuutettu ryhmään jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Ero luottamustoimesta

Kuntalain 70.3 §:ssä säädetään luottamustoimesta eroamisesta seuraavaa: "Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle."

Yleinen vaalikelpoisuus ja sen menettäminen

Kuntalain 71 §:ssä säädetään yleisestä vaalikelpoisuudesta seuraavaa: Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoisuudesta muihin toimielimiin säädetään seuraavaa: Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 160
§ 28

05.08.2024
16.09.2024

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.
Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään. Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Vaalikelpoisuus tarkastuslautakuntaan

Kuntalain 75 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan. Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Uuden valtuutetun kutsuminen ja varavaltuutettujen määrääminen

Varavaltuutetut määräytyvät kuntavaalituloksen mukaisesti. Valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Varavaltuutettujen määräämisestä säädetään vaalilain 93 §:ssä. Jos varavaltuutettujen määrä valtuuston toimikauden aikana jää vajaaksi,

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 160
§ 28

05.08.2024
16.09.2024

kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajiston pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Valmistelija

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0227, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että:

- 1) valtuusto toteaa Elina Vesterisen jäsenyydet valtuustossa, hyvinvointilautakunnassa ja tarkastuslautakunnassa päättyneiksi;
- 2) valtuuston puheenjohtaja kutsuu jäljellä olevaksi toimikaudeksi valtuuston jäseneksi Vihreiden ensimmäisen varavaltuutetun Kari Kilpisen;
- 3) valtuusto päättää valita jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen hyvinvointilautakuntaan;
- 4) valtuusto päättää valita jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan ja
- 5) valtuusto merkitsee tiedoksi, että valtuuston puheenjohtajisto pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään Vihreille uuden varavaltuutetun.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

KVALT 16.09.2024 § 28
318/00.00.01/2024

Valmistelija

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0227, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Päätösehdotus

Valtuusto päättää:

- 1) todeta Elina Vesterisen jäsenyydet valtuustossa, hyvinvointilautakunnassa ja tarkastuslautakunnassa päättyneiksi;
- 2) todeta, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu jäljellä olevaksi toimikaudeksi valtuuston jäseneksi vihreiden ensimmäisen varavaltuutetun Kari Kilpisen;
- 3) valita jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen hyvinvointilautakuntaan;

Kunnanhallitus

§ 160

05.08.2024

Valtuusto

§ 28

16.09.2024

4) valita jäljellä olevaksi toimikaudeksi uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan ja

5) merkitä tiedoksi, että valtuuston puheenjohtajisto pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään vihreille uuden varavaltuutetun.

Päätös

Valtuusto päätti:

1) todeta Elina Vesterisen jäsenyydet valtuustossa, hyvinvointilautakunnassa ja tarkastuslautakunnassa päättyneiksi;

2) todeta, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu jäljellä olevaksi toimikaudeksi valtuuston jäseneksi vihreiden ensimmäisen varavaltuutetun Kari Kilpisen;

3) valita Emma Rautavan uudeksi jäseneksi hyvinvointilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi;

4) valita Markku Vuorion uudeksi jäseneksi tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi ja

5) merkitä tiedoksi, että valtuuston puheenjohtajisto pyytää keskusvaalilautakuntaa nimeämään vihreille uuden varavaltuutetun.

Kunnanhallitus	§ 55	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 168	19.08.2024
Valtuusto	§ 29	16.09.2024

Hietarannan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen hyväksymisvaiheen käsittely

KHALL 05.09.2022 § 233

Kiinteistönomistaja esittää yhdessä kaavakonsulttinsa kanssa Asikkalan kunnalle, että kunta laittaa vireille Hietarannan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen.

Ranta-asemakaavan muutos ja laajennus laaditaan tiloille Hietaranta I (~~16-417-1-162, tekninen korjaus 7.6.2024: oikea kiinteistötunnus 16-407-1-162, korjannut Heidi Huldén~~) ja Hietaranta (~~16-417-1-26, tekninen korjaus 7.6.2024: oikea kiinteistötunnus 16-407-1-26~~, korjauksen tehnyt Heidi Huldén). Kaavoitettava alue on noin 4,1 ha. Alueella on voimassa v. 2008 hyväksytty Hietämäen ranta-asemakaava, mutta Hietämäen tilakeskuksen alue (nykyisin Hietaranta 1-162) ei sisälly kaavaan. Voimassa olevaa ranta-asemakaavaa laajennetaan siten, että koko tila 1-162 tulee kaavan piiriin.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden omakotitalon rakentaminen olemassa olevan pihapiirin viereen rannan ja tilakeskuksen välimaastoon. Viime vuodet asumattomana ollut vanha asuntomökki ja piharakennukset on tarkoitus säilyttää ja muuttaa mökki talousrakennukseksi. Tilalla 1-26 sijaitseva asumiskelvoton huvila on tarkoitus säilyttää ja muuttaa se työtilaksi tai muuksi talousrakennukseksi. Rakennukseen liittyy perinnearvoa. Tavoitteena on mahdollistaa uuden omakotitalon rakentaminen huvilan viereen sen länsipuolelle. Rakennuspaikkojen rakennusoikeus määritetään siten, että se on sopusoinnussa niiden periaatteiden kanssa, joita Asikkalan kunnassa on sovellettu olosuhteiltaan vastaavilla alueilla.

Valmistelija	Tekninen johtaja Harri Hirvonen puh. 044 778 0290, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää

Kunnanhallitus	§ 55	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 168	19.08.2024
Valtuusto	§ 29	16.09.2024

- 1) asettaa Hietarannan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vireille ja hyväksyä kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laitetaan nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi ja sitä täydennetään tarvittaessa.
- 2) hyväksyä Hietarannan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen luonnosvaiheen asiakirjat ja asettaa ne nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti ja
- 3) pyytää tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 11.03.2024 § 55

Kiinteistönomistaja esittää yhdessä kaavakonsulttinsa kanssa Asikkalan kunnalle, että kunta hyväksyy Hietarannan ranta-asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Ranta-asemakaavan muutos ja laajennus laaditaan tiloille Hietaranta I (~~16-417-1-162~~) (*tekninen korjaus 7.6.2024: oikea kiinteistötunnus 16-407-1-162, korjannut Heidi Huldén*) ja Hietaranta (~~16-417-1-26~~) (*tekninen korjaus 7.6.2024: oikea kiinteistötunnus 16-407-1-26*). Kaavoitettava alue on noin 4,1 ha. Alueella on voimassa v. 2008 hyväksytty Hietamäen ranta-asemakaava, mutta Hietamäen tilakeskuksen alue (nykyisin Hietaranta 1-162) ei sisälly kaavaan. Voimassa olevaa ranta-asemakaavaa laajennetaan siten, että koko tila 1-162 tulee kaavan piiriin.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden omakotitalon rakentaminen olemassa olevan pihapiirin viereen rannan ja tilakeskuksen välimaastoon. Viime vuodet asumattomana ollut vanha asuntomökki ja piharakennukset on tarkoitus säilyttää ja muuttaa mökki talousrakennukseksi. Tilalla 1-26 sijaitseva asumiskelvoton huvila on tarkoitus säilyttää ja muuttaa se työtilaksi tai muuksi talousrakennukseksi. Rakennukseen liittyy perinnearvoa. Tavoitteena on mahdollistaa uuden omakotitalon rakentaminen huvilan viereen sen länsipuolelle. Rakennuspaikkojen rakennusoikeus määritetään siten, että se on sopuosoinnussa niiden periaatteiden kanssa, joita Asikkalan kunnassa on sovellettu olosuhteitaan vastaavilla alueilla.

Kunnanhallitus	§ 55	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 168	19.08.2024
Valtuusto	§ 29	16.09.2024

Kaavaluonnos oli nähtävillä 14.9 – 14.10.2022 ja siihen saatiin 6 lausuntoa. Kaavanlaatija on tehnyt lausuntoja koskevan yhteenvedon ja antanut niitä koskevan vastineen 9.11.2023 (liitteenä).

Palautteen perusteella kaavaan tehtiin mm. seuraavat muutokset:

- Rakennuspaikkoja siirrettiin n. 15-20 m kauemmaksi rannasta ja laajennettiin taustamaastossa.
- Rannasta poistettiin venevalkamavaraus ja kaava-aluetta supistettiin rannan puolelta.
- Rakennuspaikkojen rakennusoikeus muutettiin Ruotsalaisen rantaosayleiskaavaluonnoksen mukaiseksi.
- M-alueelle lisättiin rakentamista koskeva kielto.
- AO-alueen merkintöjen selitykseen lisättiin seuraavat määräykset:
 - Alueella on voimassa MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus.
 - Rakennusten ulkonäköä koskevista merkittävistä muutoksista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon kanssa.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Hietarannan ranta-asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville MRL 65 § ja MRA § 27 mukaisesti ja pyytää tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista.

Mikäli lausunnot ja mahdolliset muistutukset eivät aiheuta asiakirjojen muuttamista, kunnanhallitus tekee kunnanvaltuustolle seuraavan ehdotuksen: Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Hietarannan ranta-asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 19.08.2024 § 168

Ranta-asemakaavaehdotus oli MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti nähtävillä 18.3.-17.4.2024 välisen ajan, ja siitä pyydettiin lausunnot. Lausuntoja jätettiin 7 kpl: Yhtään muistutusta ei jätetty.

1. Hämeen ELY-keskus
2. Päijät-Hämeen liitto ok.
3. Tekninen lautakunta: ok.

Kunnanhallitus	§ 55	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 168	19.08.2024
Valtuusto	§ 29	16.09.2024

4. Ympäristölautakunta: ok.
5. Päijät-Sote: ok.
6. Lahden museot
7. Telia : ok.

Liittinä ELY-keskuksen ja Lahden museoiden lausunnot, sekä vastineet niihin. Muilla ei ollut kaavaehdotukseen huomautettavaa.

Kaavaratkaisu ei ole olennaisesti muuttunut. Selostukseen, OAS:aan ja kaavamääräyksiin on tehty teknisluonteisia korjauksia, jotka ovat siinä määrin vähäisiä, että ne eivät aiheuta kaavaehdotuksen uutta nähtäville asettamista.

Lausuntojen perusteella (Hämeen ELY-keskus ja Lahden museot) kaavaehdotukseen on tehty seuraavia muutoksia:

- AO-alueen kaavamääräys on muutettu tiukempaan muotoon: "Rakennusten ulkonäköä koskevista merkittävistä muutoksista tai purkamisesta tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon kanssa."
- Kaavamääräysten s-merkintään sisältyvä pykäläviittaus LSL 29 § on korjattu muotoon LSL 64 §.
- Kaavaselostus ja OAS on täydennetty laaditulla arkeologisella selvityksellä.
- Kaavan selvityksiin on lisätty vastuumuseon 15.4.2024 suorittaman arkeologisen maastotarkastuksen raportti 17.4.2024.

Lausunnot (ELY ja Lahden museot) ja vastineet niihin ovat liiteaineistossa.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Hietarannan ranta-asemakaavan asiakirjat, ja tekee kunnanvaltuustolle seuraavan ehdotuksen: Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Hietarannan ranta-asemakaavan asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KVALT 16.09.2024 § 29
387/10.02.03/2022

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Kunnanhallitus	§ 55	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 168	19.08.2024
Valtuusto	§ 29	16.09.2024

Päätösehdotus Valtuusto päättää hyväksyä Hietarannan ranta-asemakaavan asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 2 Asikkala Hietaranta luontoselvitys 2021
- Liite 3 Kaava Hietaranta 2.5.2024
- Liite 4 Liite 3 Vastine 2.5.2024 Hietaranta ehdotus
- Liite 5 Maastotarkastusraportti Lahden museot 17.4.2024
- Liite 6 OAS_Hietaranta 2.5.2024
- Liite 7 Selostus Hietaranta 2.5.2024 Liitteinen
- Liite 8 Asikkala Hietarannan rak ehdotus Lahden museoiden lausunto
- Liite 9 Hietarannan rantaasemakaavan muutosehdotus lausunto ELY

Tekninen lautakunta	§ 53	27.08.2024
Kunnanhallitus	§ 189	09.09.2024
Valtuusto	§ 30	16.09.2024

Lisämääräraha ent. ammattikoulun kiinteistön korjaus- ja muutostöihin

TEKNLTK 27.08.2024 § 53

Asikkalan kunnan talousarvion investointiosassa vuodelle 2024 on varattu 100 000 euron määräraha teknisten palveluiden työtilojen muutostöihin. Suunnittelu on edennyt kevään ja kesän aikana ja parhaimmaksi vaihtoehdoksi on päätetty, että tekniset palvelut siirtyvät saman katon alle konsernipalveluiden kanssa Rusthollintielle.

Ent. ammattikoulun kiinteistössä toimiva kunnan päiväkot Peuhis laajentaa toimintaansa kiinteistössä toimineen englantilaisen päiväkodin tiloihin. Tiloihin uusitaan syksyn aikana keittiölaitteita sekä keittiön lattia.

Kesän aikana ent. ammattikoulun nykyisten teknisten palveluiden tilojen kattorakenteissa tapahtui rankkasateen johdosta vesivahinko, jonka laajuutta on kartoitettu ulkopuolisen tutkijan, Polygon Oy:n, toimesta. Vahingon laajuus ja vaikutusalue selviää kokonaisuudessaan korjaustöiden aloittamisen aikana, koska vesi on päässyt rakenteiden sisälle. Kosteutta on havaittavissa teknisten palveluiden tiloissa sekä tilojen alapuolella olevissa päiväkot Peuhiksen esiopetusryhmien tiloissa. Peuhiksen kaksi esiopetusryhmää siirtyy (36 lasta) ohjaajineen tilapäisiin Kelan tiloihin Kustaankujalle 2.9.2024 alkaen tulevien korjaustöiden ajaksi. Asikkalan kunnalla on kiinteistössä vakuutus, mutta vakuutus ei korvaa rankkasateen aiheuttamaa kattokaivojen tulvimisesta johtuvaa vesivahinkoa.

Ent. ammattikoulun teknisten palveluiden henkilöstön siirtoa pyritään mahdollisuuksien mukaan nopeuttamaan niin, että tiloja päästään kunnostamaan vesivahingon vuoksi vuoden 2024 aikana. Muuttoaikataulu selviää sen jälkeen, kun Rusthollintien virastossa tehtävät muutostyöt valmistuvat.

Alkuvuoden aikana kasvatus- ja opetuspalvelut ovat suunnitelleet yhdessä teknisten palveluiden kanssa tehokasta kunnan tilojen käyttöä. Tilojen käyttöä tehostetaan kiristyneen kuntatalouden takia. Suunnittelun aikana on noussut esille yhtenä vaihtoehtona, että päiväkot Peuhis laajentaisi toimintaansa englantilaisen päiväkodin tilojen lisäksi teknisten palveluiden nykyisiin tiloihin, jotka sijaitsevat päiväkot Peuhiksen yläkerrassa. Lisäksi tiloihin on mahdollista toteuttaa Jopo-luokka, joka on noussut esille syksyn aikana. Nykyiset teknisten palveluiden tilat eivät ilman muutoksia toimi kasvatus- ja opetuspalveluiden tiloina.

Ent. ammattikoulun kiinteistöön on nopealla aikataululla aloitettava vesivahingon korjaaminen, ettei rakennus mene pilalle. Samalla kannattaa toteuttaa muutokset, jolloin tilat palvelevat paremmin Asikkalan kunnan tarpeita. Korjauksen ja muutostöiden jälkeen rakennuksessa toimisi kirjasto, päiväkot ja koulu.

Tekninen lautakunta	§ 53	27.08.2024
Kunnanhallitus	§ 189	09.09.2024
Valtuusto	§ 30	16.09.2024

Tekniset palvelut arvioivat ent. ammattikoulun kiinteistössä tehtävien korjaus- ja muutostöiden kustannusarvioksi 300 000 euroa.

Valmistelija Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle 300 000 euron lisämäärärahan myöntämistä ent. ammattikoulun kiinteistön korjaus- ja muutostoimenpiteitä varten.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 09.09.2024 § 189

Valmistelija Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle 300 000 euron lisämäärärahan myöntämistä ent. ammattikoulun kiinteistön korjaus- ja muutostoimenpiteitä varten.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

KVALT 16.09.2024 § 30
346/02.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Päätösehdotus Valtuusto päättää myöntää 300 000 euron lisämäärärahan entisen ammattikoulun kiinteistön korjaus- ja muutostoimenpiteitä varten.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Asikkalan kunta		Pöytäkirja	3/2024	19
Tekninen lautakunta	§ 53	27.08.2024		
Kunnanhallitus	§ 189	09.09.2024		
Valtuusto	§ 30	16.09.2024		

Liitteet

Liite 10 Ent. ammattikoulun 2. krs muutospohjapiirustus eskarin tiloista

Oheismateriaali

Asikkalantie 21 Vääksy Tarkastusraportti

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 108	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 188	09.09.2024
Valtuusto	§ 31	16.09.2024

Lisämääräraahakemus Vääksyn esiopetuksen korvaavien opetustilojen kustannuksia varten

KASOPLTK 29.08.2024 § 108

Vääksyn esiopetus järjestetään päiväkotitiloissa. Heinäkuun loppupuolelle (20.-21.7.) teknisten palveluiden tiloissa tapahtui vesivahinko, joka levisi myös päiväkotitiloihin.

Kosteusvauriot ovat sen verran laajoja, että kahden esiopetusryhmän tulee siirtyä korvaaviin tiloihin siihen asti kunnes kosteusvauriot saadaan korjattua.

Tilapäinen esiopetustila on järjestetty ent. Kelan tiloista, Kustaankujalta. Vuokra kyseisestä tilasta (226,5 m²) on 1 812,00 euroa /kk.

Valmistelija	Sivistysjohtaja Haapanen Petri, 044 778 0430, petri.haapanen(a)asikkala.fi
Esittelijä	Sivistysjohtaja Haapanen Petri
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä Vääksyn esiopetuksen korvaavista opetustiloista aiheutuvat vuokratulot 1812 euroa /kk, yhteensä 7 248 euroa vuoden 2024 osalta. Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahaa vuodelle 2024.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 09.09.2024 § 188

Kasvatus- ja opetuslautakunnan esitys lisätalousarviomäärärahasta 7 248 euroa sisältää Kelan tilojen vuokran syys-joulukuulta. Säännöllisiin kustannuksiin on vuokran lisäksi otettava huomioon ainakin sähköenergia- ja sähkönsiirtomaksut, joiden arvioidaan olevan neljältä kuukaudelta noin 600 euroa.

Tekniset palvelut toteuttavat tiloissa käyttäjien toiveiden mukaisia muutoksia. Muutokset koskevat mm. koneita, laitteita ja näiden asennuksia, lvi-töitä sekä tiloissa tehtäviä rakenteellisia muutoksia esimerkiksi seiniin. Tekniset palvelut arvioivat näiden lisäkustannusten olevan yhteensä noin 15 000 euroa.

Kelan kanssa tehdyn vuokrasopimuksen mukaan vuokralainen vastaa tiloihin tehtävistä ict- ja puhelinverkoista ja tarvittavista vakuutuksista.

Kasvatus- ja opetuslautakunta	§ 108	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 188	09.09.2024
Valtuusto	§ 31	16.09.2024

Näiden kustannusten arvioidaan olevan noin 2 000 euroa.

Valmistelija	Sivistysjohtaja Petri Haapanen puh. 044 778 0430, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää kasvatus- ja opetuspalveluille 25 000 euron lisämäärärahan Vääksyn esiopetuksen korvaavista opetustiloista aiheutuvia kustannuksia varten. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin. Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa. Tuomo Riihilahti ilmoitti olevansa asian käsittelyssä esteellinen (yleislausekejäävi) ja poistui kokoushuoneesta klo 17.26 pykälän käsittelyn ajaksi.

KVALT 16.09.2024 § 31
473/02.02.00/2023

Valmistelija	Sivistysjohtaja Petri Haapanen puh. 044 778 0430, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Päätösehdotus	Valtuusto päättää myöntää kasvatus- ja opetuspalveluille 25 000 euron lisämäärärahan Vääksyn esiopetuksen korvaavista opetustiloista aiheutuvia kustannuksia varten.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite 11 Tiedoksiantoasiat

Kunnan toiminnan ja talouden neljännesvuosiraportti tammi-kesäkuu 2024

KHALL 09.09.2024 § 191

Kunnan alkuvuoden toimintaa on hallinnut yhtäältä kehittäminen, kuten Vääksyn yhteiskoulun valmistuminen ja toisaalta talouden sopeuttamistoimenpiteiden valmistelu ja toteutus valtuuston linjausten mukaisesti.

Palvelualueiden talousarviotavoitteiden toteuttaminen on edennyt suunnitellusti, lukuun ottamatta Aniankedon kaavaa, jonka hyväksyminen siirtyy ensi kevääseen odotettua laajempien selvitystarpeiden vuoksi.

Kunnan talousarvio on tammi-kesäkuussa toteutunut suunnitellusti, ottaen huomioon normaalin kausivaihtelun. Liitteenä olevassa neljännesvuosiraportissa on kuvattu koko kunnan ja kunkin palvelualueen talouden toteuma tammi-kesäkuulta mukaan lukien selostus poikkeavien lukujen taustaksi.

Tammi-kesäkuun toteuman perusteella näyttää siltä, että kunnan talousarvio tulisi toteutumaan koko vuoden osalta suunnitellusti sekä koko kunnan että kunkin palvelualueen osalta.

Valmistelija

Talousjohtaja Aapo Pispala

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnan toiminnan ja talouden neljännesvuosiraportin tammi-kesäkuulta 2024 tiedoksi ja saattaa raportin valtuustolle tiedoksi.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Asian käsittely kokouksessa

Todettiin, että korjataan pöytäkirjaan otsikon kohta *tammi-maaliskuu 2024* muotoon *tammi-kesäkuu 2024*.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

KVALT 16.09.2024 § 32
346/02.00/2023

Asikkalan kunta Pöytäkirja 3/2024 23

Kunnanhallitus § 191 09.09.2024
Valtuusto § 32 16.09.2024

Valmistelija Talousjohtaja Aapo Pispala
puh. 044 778 0220, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Päätösehdotus Valtuusto päättää merkitä toiminnan ja talouden neljännesvuosisiraportin tammi-kesäkuulta 2024 tiedoksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet Liite 12 Neljännesvuosisiraportti tammi-kesäkuu 2024

Valtuustoaloitteet kokouksessa

KVALT 16.09.2024 § 33
318/00.00.01/2024

Henna Rautavuo-Hätönen jätti kotikunta-valtuustoryhmän puolesta valtuustoaloitteen tekstiviestihälytysjärjestelmän käyttöönoton selvittämisestä.

Kari Kallio jätti kristillisdemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloitteen Kalmarinrannan kunnostamisesta.

Päätösehdotus

Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet merkitään pöytäkirjaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 13 Kotikunta-valtuustoryhmän valtuustoaloite tekstiviestihälytysjärjestelmän käyttöönoton selvittämisestä
- Liite 14 Kari Kallion valtuustoaloite Kalmarinrannan kunnostamisesta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 32, § 33

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 29, § 30, § 31**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään **Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle**

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(a)oikeus.fi

Faksinumero: 029 5642269

Puhelinnumero: 029 5642210

Aukiolo: Ma-pe 8-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy

Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)asikkala.fi

Faksinumero: (03) 888 6268

Puhelinnumero: (03) 888 6111

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.