

**Ainonraitin asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen käsittely**

## KAAVJA 17.10.2023 § 23

Kiinteistönomistaja esittää yhdessä kaavakonsulttinsa kanssa Asikkalan kunnalle, että kunta hyväksyy Ainonraitin asemakaavan muutoksen käynnistämisen, vireille laiton, osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

Tavoitteena on asemakaavan muuttaminen Vääksyn taajamassa, tilalla Miramaa, Rn:o 16-403-4-43 pientalojen alueeksi (AP) ja virkistykselle (VL).

Tavoitteena on mahdollistaa suunnittelualueelle pientaloasumista ja siten lisätä Vääksyn taajaman asukas pohjaa. Tarkoituksena on kaavoittaa nykyisessä asemakaavassa asumiseen ja puistoksi osoitettu alue kokonaan asumiselle hyvien liikenneyhteyksien äärellä. Yleiskaavassa alue on varattu pientalojen ja virkistysalueeksi. Kaavan tarkoituksena on tarkistaa lisäksi olemassa olevan kadun kaavatilanne.

Kaavan aloitusasiakirjana laadittu MRL 63 § mukainen 21.9.2023 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Kaavoituspäällikkö Sutinen Kimmo
Päätösehdotus	Kaavoitusjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Ainonraitin asemakaavan muutoksen käynnistämisen, kuuluttaa sen vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

## KHALL 23.10.2023 § 261

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä Ainonraitin asemakaavan muutoksen käynnistämisen, kuuluttaa sen vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

## KAAVJA 24.09.2024 § 20

Kiintestönomistajan kaavakonsultti on laatinut Ainonraitin asemakaavan muutoksen A-118 luonnoksen liitteineen, ja esittää asiakirjoja hyväksyttäväksi ja asetettavaksi nähtäville osallisten lausuntojen ja mielipiteiden saamista varten.

Kaavamuutoksen asiakirjat ja liitteet:

- A-118 luonnoskartta
- A-118 kaavamuutos selostusluonnos
- A-118 Osallistumis ja arviointisuunnitelma
- A-118 luonnoskartta väri
- A-118 poistokartta
- A-118 havainnekuva

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen  
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Sutinen Kimmo

Päätösehdotus

Kaavoitusjaosto hyväksyy Ainonraitin asemakaavan muutoksen A-118 luonnosvaiheen asiakirjat ja tekee kunnanhallitukselle seuraavan ehdotuksen: Kunnanhallitus päättää hyväksyä Ainonraitin asemakaavan muutoksen A-118 luonnosvaiheen asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti ja pyytää tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rinna Ikola-Norrbacka poistui kokouksesta klo 15.39 – 15.43 väliseksi ajaksi

Päivi Airas poistui kokouksesta klo 15.47 pykälän käsittelyn jälkeen.

KHALL 07.10.2024 § 215  
289/10.02.03/2023

Kaavoitusjaosto käsitteli kaavamuutoksen luonnosaineiston kokouksessaan 24.9.2024 §20, ja hyväksyi aineiston edelleen esitettäväksi kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on tehty pieniä teknisiä korjauksia.

Kaavamuutoksen luonnoksen asiakirjat ja liitteet:

- A-118 luonnoskartta
- A-118 kaavamuutos selostusluonnos
- A-118 Osallistumis ja arviointisuunnitelma tark.
- A-118 luonnoskartta väri
- A-118 poistokartta
- A-118 havainnekuva

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen  
p.044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Ainonraitin asemakaavan muutoksen A-118 luonnosvaiheen asiakirjat liitteineen ja asettaa ne julkisesti nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti, ja pyytää tekniseltä lautakunnalta, ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.