

## Valtuustoaloite

Valtuustoaloite siitä, että kunnanhallitus ryhtyy kohtelemaan kuntalaisia yhdenvertaisesti poikkeamislupamenettelyissä.

Perustelut: KH on 20.11.2023 § 282 muuttanut viranhaltijan päätösesitystä seuraavasti; ”Rakennuspaikan rakennusoikeus (e-luku) määräytyy voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Tontteja voidaan jakaa, mutta maanomistajien rakennusoikeuden lisääminen yhdenvertaisesti edellyttää kuitenkin kaavallista tarkastelua” Kuitenkin KH on viimeisen kolmen vuoden aikana myöntänyt 80 poikkeamislupaa, joista valtaosa huomattavasti herkemmillä ranta-alueilla ja myös rakennusoikeutta kasvattavia. Sanottakoon vielä, että valtaosassa Vääksyn taajamassa olevissa asema-kaavoissa on rakennusoikeus (e-luku) 0,25, jota tässä ko. poikkeamisluvassa haettiin kaavan mukaisen 0,20 sijaa. Ko. Asemakaava johon KH päätöksessään vetoaa on vuodelta 1975 ja siten vanhentunut.

Asikkalassa 11.12.2023

Tuomo Riihilahti