

Elinvoimajaosto

Aika 12.12.2024 klo 13:00 - 14:57

Paikka Saunapaviljonki, Ämmäläntie 20, 17200 Vääksy

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 44	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 45	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 46	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 47	Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset	6
§ 48	Matkaparkin laajentaminen	7
§ 49	Tiedoksiantoasiat	11
§ 50	Muut asiat	12

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Upola Seija Laaksonen Jari Mäkinen Hannu Vesterinen Terhi Rautavuo-Hätönen Henna Salomaa Markku	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	
	Kallio Kari	jäsen	saapui klo 13.37 §47 aikana
Muu	Maunula Isa Hietamäki Niina Toivonen Minna Söderholm Simo	esittelijä sihteeri asiantuntija asiantuntija	 poistui klo 13.46 §47 jälkeen poistui klo 13.46 §47 jälkeen

Allekirjoitukset

Seija Upola
puheenjohtaja

Niina Hietamäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

44 - 50

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti.

Henna Rautavuo-Hätönen
pöytäkirjantarkastaja

Jari Laaksonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla 18.12.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

ELINVJA 12.12.2024 § 44

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 153 §:n mukaan toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaika lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

ELINVJA 12.12.2024 § 45

Kunnan hallintosäännön 173 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää valita keskuudestaan Henna Rautavuo-Hätösen ja Markku Salomaan tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Elinvoimajaosto päätti valita keskuudestaan Henna Rautavuo-Hätösen ja Jari Laaksosen tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Esityslistan hyväksyminen

ELINVJA 12.12.2024 § 46

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Esittelijä ilmoitti lisäksi tekevänsä täydennyksen muihin asioihin.

Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset

ELINVJA 12.12.2024 § 47

Simo Söderholm Päijät-Hämeen työllisyysalueelta ja Minna Toivonen Asikkalan työllisyyspalveluista kertovat vuoden 2025 alusta käynnistyvistä uusista työllisyys- ja kotoutumispalveluista ja miten ne järjestetään paikallisesti.

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto päättää merkitä tiedoksi kokouksen alussa olleen esittelyn.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markku Salomaa saapui kokoukseen klo 13.37 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Minna Toivonen ja Simo Söderholm poistuivat kokouksesta klo 13.46 tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Elinvoimajaosto

§ 41

15.10.2024

Elinvoimajaosto

§ 48

12.12.2024

Matkaparkin laajentaminen

ELINVJA 15.10.2024 § 41

Kunnan matkaparkki Kanavaanari on ollut toiminnassa 2023 toukokuun lopusta lähtien. Ensimmäisenä vuonna kesä-lokakuun ajalta kirjattiin 1084 yöpymistä ja kuluvana vuonna yöpymisiä on vastaanotettu syyskuuhun mennessä n. 1200.

Matkaparkki on saanut pääsääntöisesti hyvää palautetta. Yöpyjät arvostavat erityisesti matkaparkin keskeistä sijaintia lähellä palveluita ja alueen rauhallisuutta. Asiakkaiden Matkaparkki.com sovelluksen kautta Kanavaanarille antama arvosana on edelleen 4,4/5. Lisäksi matkaparkista on jätetty kirjallisia arvosteluita syyskuun 2024 loppuun mennessä n. 170 kpl.

Matkaparkin alue on muuttunut kuluvana vuonna vanhojen varikkorakennusten purun myötä, mikä mahdollistaa kysytyn matkaparkin laajentamisen muutamilla lisäpaikoilla. Lisäpaikat voivat olla joko sähköllisiä tai sähköttömiä. Tällöin pystyttäisiin vastaamaan kasvavaan kysyntään ja hyödyntämään alue, mikä muutoin on tällä hetkellä hyödyntämättä.

Kunnan kaavoituspäällikön ja lupatarkastajan tulkinnan mukaan ulkoilulaissa mainitun leirintäalueen määritelmää ei tarvitse soveltaa matkaparkkiin. Leirintäalueella tulee olla vähintään 25 asuntoauto- tai vaunupaikkaa, mutta laissa ei ole mainittu matkaparkkia koskevia enimmäispaikkarajoitteita. Tähän perustuen nykyisen matkaparkin laajentaminen ilman asemakaavamuutosta olisi mahdollista.

Entisen varikon tontille on mahdollista sijoittaa arviolta 7-12 paikkaa lisää. Nykyinen tontti on kaavassa merkinnällä Y, eli yleisten rakennusten korttelialue, joten matkaparkin laajennuksen voisi ratkaista määräaikaisella käyttötarkoituksen muutoksella esimerkiksi viideksi vuodeksi kerrallaan. Tämä mahdollistaisi alueen ottamisen myöhemmin muuhun käyttötarkoitukseen tarpeen vaatiessa. Myös nykyään matkaparkin koko alue voidaan luovuttaa tarvittaessa tapahtumakäyttöön, jolloin varauksia ei ole mahdollista tehdä.

Mikäli alue halutaan myöhemmin muuttaa kaavalla leirintäalueeksi, niin astuvat erinäiset palveluvaatimukset voimaan alueen tähtimäärän mukaan.

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Isa Maunula
puh. 044 778 0211, etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 41
§ 48

15.10.2024
12.12.2024

Esittelijä

Kehittämispäällikkö Maunula Isa

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto esittää kunnanhallitukselle, että

1. vanha varikon alue otetaan määräaikaisesti matkaparkin käyttöön käyttötarkoituksen muutoksella

2. alueelle tilattava vihersuunnitelma ulottuu laajennetulle alueelle paikoitus huomioiden

Päätös

Elinvoimajaosto päätti yksimielisesti palauttaa asian takaisin valmisteluun.

Elinvoimajaosto evästi jatkovalmistelua seuraavasti:

Matkaparkin laajennuksen valmistelussa tulee huomioida alueen palvelutarjonnan riittävyyden varmistaminen kustannuksineen: älylukollisen suihku- ja wc-tilan lisääminen, astioiden tiskausmahdollisuus sekä nykyisten wc-tilojen tiuhempi siivous-/huoltoväli.

Henna Rautavuo-Hätönen oli poissa kokouksesta klo 15.35-15.38 tämän pykälän käsittelyn aikana.

ELINVJA 12.12.2024 § 48
415/10.03.01.00/2024

Elinvoimajaosto toivoi eri vaihtoehtojen selvitystä palvelutarjonnan turvaamiseksi matkaparkin laajentamiseen liittyen. Matkaparkin laajennuksen valmistelussa tulee huomioida alueen palvelutarjonnan riittävyyden varmistaminen kustannuksineen: suihku- ja wc-tilan lisääminen, astioiden tiskausmahdollisuus sekä nykyisten wc-tilojen tiuhempi siivous-/huoltoväli.

Kanavan seudun wc-tilojen ja suihkun siivouksesta vastaa ulkopuolinen siivouspalveluita tarjoava yritys. Tiloja siivotaan 3 kertaa viikossa ympäri vuoden. Siivouksen voi tarvittaessa tilata jokaiselle arkipäivälle, mutta viikonloppuisin siivous ei ole mahdollista. Yksittäisen siivouskerran hinta on 45€.

Matkaparkin vieressä sijaitsevassa Asikkalatalojen omistamassa matalassa kerrostalossa on vapaana kaksio pohjakerroksessa. Asikkalatalojen hallitus on antanut suostumuksensa asunnon vuokraamiseen matkaparkin tarpeita varten. Asunnon vuokra on 515€/kk. Myös saunaosastoa on mahdollista hyödyntää. Suurin tarve ylimääräiselle wc- ja suihkutilalle on kesäkuukausina. Hiljaisina aikoina asuntoa voisi hyödyntää kokoustilana, joista on tällä hetkellä kunnassa pulaa. Kyseinen kerrostalo on esitetty kanavan seudun kehittämissuunnitelmassa hyödynnettäväksi matkailukäyttöön.

Elinvoimajaosto
Elinvoimajaosto

§ 41
§ 48

15.10.2024
12.12.2024

Suihku- ja wc-konteista pienimmät ovat alle seitsemän neliön kokoisia. Vuokrataso on yhden tarjouksen mukaan n. 280€/kk + alv sekä edestakainen rahti 440€ + alv. Purku- ja asennuskustannukset, mahdolliset pohjatyöt ja liittymäkustannukset tulevat tämän päälle.

Talonrakennusmestari teknisiltä palveluilta antoi uudisrakennuksen toteuttamisen neliöhinnaksi 3500€/m². Suunnilleen samoihin hintoihin tulisi olemassa olevaan vanhan mehustamon toiseen päätyyn toteutettava wc- ja suihkutila, jonka remontin arvioitu neliöhinta olisi 3400€/m².

Kustannustehokkaimmat ja yritysystävällisimmät ratkaisut tarvittavalle väliaikaiselle järjestelylle ovat kontti tai vuokrattava suihku/saunatila viereisestä pienkerrostalosta.

Valmistelija

Kehittämispäällikkö Isa Maunula
puh. 044 778 0211, etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä

Kehittämispäällikkö Maunula Isa

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto esittää kunnanhallitukselle, että

1. vanha varikon alue otetaan määräaikaisesti matkaparkin käyttöön käyttötarkoituksen muutoksella ja alueen opasteet päivitetään
2. alueelle tilattava vihersuunnitelma ulottuu laajennetulle alueelle uusi paikoitus huomioiden
3. kanavan alueen wc-tilojen siivousta tihennetään kahdella lisäpäivällä sesonkiaikana
4. Asikkalatalojen pienkerrostalon saunaosaston suihku- ja wc-tilan käyttö mahdollistetaan matkaparkin asiakkaille sesonkiaikana. Saunan käytöstä veloitetaan erillinen maksu kattamaan koituvat kustannukset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimajaosto esittää kunnanhallitukselle, että

1. vanha varikon alue otetaan määräaikaisesti matkaparkin käyttöön käyttötarkoituksen muutoksella ja alueen opasteet päivitetään
2. alueelle tilattava vihersuunnitelma ulottuu laajennetulle alueelle uusi paikoitus huomioiden
3. kanavan alueen wc-tilojen siivousta tihennetään kahdella lisäpäivällä sesonkiaikana
4. Asikkalatalojen pienkerrostalon saunaosaston suihku- ja wc-tilan käyttö

Asikkalan kunta		Pöytäkirja	6/2024	10
Elinvoimajaosto	§ 41	15.10.2024		
Elinvoimajaosto	§ 48	12.12.2024		

mahdollistetaan matkaparkin asiakkaille sesonkiaikana. Saunan käytöstä veloitetaan erillinen maksu kattamaan koituvat kustannukset.

Tiedoksiantoasiat

ELINVJA 12.12.2024 § 49

Elinvoimajaosto merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset:

1. Piknikkatoksen asennus viikolla 52
2. Yrittäjäilta 29.1.2025
3. Matkamessut 17.- 19.1.2025
4. Duuniexpo 5.2.2025
5. Päijät-Hämeen yritysystävällisin teko: Asikkalalle 1. sija
6. Tulevat ilmoitukset: ESS/Kiekkoliite 10.12.2024 ja ESS 31.12.2024
7. Ladecin Asikkalan uutiskirjeet kolme kertaa vuodessa: helmi-, kesä- ja lokakuu
8. Ladecin yritysneuvontapäivystykset jatkuvat Asikkalassa kuukausittain vuonna 2025. Kevään osalta päivystysajat ovat: 22.1.2025, 26.2.2025, 26.3.2025, 23.4.2025, 21.5.2025, 18.6.2025
9. Pohjolatalon yrittäjän uudelleenkilpailutus vuodelle 2025

Päätösehdotus

Elinvoimajaosto merkitsee tiedokseen edellä luetellut ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muut asiat

ELINVJA 12.12.2024 § 50

1. Ladecin yrityspalveluiden tilasto 2024
2. Elinvoimapaalveluiden vuosi 2024
3. Seuraava kokous 18.2.2025 klo 14
4. Koirapuiston perusparannukset on tehty. Elinvoimapaalvelut on tilannut puistoon tarvittavat roskikset, penkit ja kyltit.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)