

Tekninen lautakunta

Aika 18.02.2025 klo 16:30 - 18:20

Paikka Kunnanviraston Heimo-kokoustila, Rusthollintie 2, 17200 Vääksy

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 13	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 14	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 15	Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset	5
§ 16	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 17	Aloite hidasteiden asentamisesta Vääksyntielle	7
§ 18	Lausunto ehdotuksesta uudeksi rakennusjärjestykseksi	9
§ 19	Lausunto Kartinkärki I ranta-asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheesta	11
§ 20	Päiväkoti Hulivilin piha-aluesuunnitelma	12
§ 21	Viranhaltijapäätökset	13
§ 22	Tiedoksiantoasiat	14
§ 23	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Riihilahti Katja Upola Seija Anttila Raimo Kurtelius Jani Mattila Yrjö Virtanen Immo Hjelm Jukka	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen asiantuntija	paikalla klo 17.04 asti
Poissa	Jyrkiäinen Sari		
Muu	Viljanen Ilkka Vahto Heikki Tiihonen Aki Stenhammar Arja	kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanhallituksen edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	saapui klo 16.34

Allekirjoitukset

Katja Riihilahti
puheenjohtaja

Arja Stenhammar
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

13 - 23

Pöytäkirjan tarkastus

Asikkala

Immo Virtanen
pöytäkirjantarkastaja

Raimo Anttila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKNLTK 18.02.2025 § 13

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 154 §:n mukaan toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaikaan lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKNLTK 18.02.2025 § 14

Kunnan hallintosäännön 174 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Raimo Anttila ja Immo Virtanen.

Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset

TEKNLTK 18.02.2025 § 15

Maanrakennusmestari Jukka Hjelm tulee kokoukseen kertomaan Kuotaan sataman laiturin uusimishankkeesta ja esittelemään Vääksyntien liikenneturvallisuutta koskevaa aloitetta ja toimenpiteitä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi kokouksen alussa olleet esittelyt ja asiantuntijakuulemiset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilkka Viljanen saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 16.34.

Jukka Hjelm poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.04.

Esityslistan hyväksyminen

TEKNLTK 18.02.2025 § 16

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Aki Tiihonen

puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Aloite hidasteiden asentamisesta Vääksyntielle

TEKNLTK 18.02.2025 § 17
46/08.00.00/2025

As Oy Vääksyntori on jättänyt 26.1.2025 päivätyn aloitteen hidasteiden asentamisesta Vääksyntielle. Aloitteen mukaan Vanhan Vääksyn vetovoiman kasvu, erilaiset yleisötapahtumat, vilkas koululaisliikenne ja suuret ajonopeudet aiheuttavat runsasta liikennöintiä ja läheltä piti - tilanteita Vääksyntiellä ja hidasteilla parannettaisiin aloitteen mukaan alueen liikenneturvallisuutta.

Aloitteessa esiin tuodut huolenaiheet ovat tärkeitä ja kunta on tietoinen Vääksyntien liikenneturvallisuuden haasteista. Vääksyntien liikennemäärät ovat kasvaneet viime vuosina, ja tämä yhdessä alueen tapahtumien ja koululaisten liikenteen kanssa asettaa paineita turvallisuuden takaamiseksi.

Kunta on jo ryhtynyt toimenpiteisiin liikenneturvallisuuden parantamiseksi Vääksyntiellä. Vääksyntien ja Asikkalantien risteykseen on suunnitteilla uusi, turvallisempi liikennesuunnitelma. Tämä on tärkeä askel kohti parempaa liikenneturvallisuutta alueella. Hidasteiden rakentaminen Vääksyntielle on yksi mahdollinen ratkaisu nopeuksien hillitsemiseen. Hidasteiden rakentaminen on kuitenkin kustannuksiltaan merkittävä investointi. Kunta selvittää parhaillaan eri vaihtoehtoja liikenneturvallisuuden parantamiseksi ja arvioi niiden kustannuksia.

Seuraavat toimenpiteet ovat suunnitteilla:

- **Liikennesuunnitelman valmistuminen:** Vääksyntien ja Asikkalantien risteuksen uuden liikennesuunnitelman odotetaan valmistuvan lähiaikoina. Kunta tiedottaa suunnitelman valmistumisesta ja sisällöstä.
- **Vaihtoehtojen selvittäminen:** Kunta selvittää eri vaihtoehtoja liikenneturvallisuuden parantamiseksi Vääksyntiellä, kuten nopeusnäyttöjä, liikennemerkkien ja -opasteiden sekä valaistuksen parantamista, pyöräkaistojen ja jalkakulkijoiden erottamista sekä muita mahdollisia ratkaisuja.
- **Kustannusarviointi:** Kunta arvioi eri vaihtoehtojen kustannukset ja niiden vaikutukset liikenneturvallisuuteen.
- **Päätöksenteko:** Kunta tekee päätökset tarvittavista toimenpiteistä liikenneturvallisuuden parantamiseksi Vääksyntiellä.

Kunta on sitoutunut parantamaan liikenneturvallisuutta Vääksyntiellä ja kuuntelee mielellään asukkaiden ideoita ja huolia. Asukkaiden aktiivinen

Tekninen lautakunta

§ 17

18.02.2025

osallistuminen on tärkeää, jotta löydetään parhaat mahdolliset ratkaisut liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

Asikkalan kunta on käsitellyt Vääksyntien liikenneturvallisuutta Asikkalan liikenneturvallisuustyöryhmässä 11.2.2025. Työryhmässä on mukana laajalti liikenneturvallisuuden viranomaisia ja heidän kanssa yhdessä pyritään löytämään kaikille osapuolille soveltuva ratkaisu.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta antaa selostusosan mukaisen vastauksen jätettyyn aloitteeseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lausunto ehdotuksesta uudeksi rakennusjärjestykseksi

TEKNLTK 18.02.2025 § 18
111/03.03/2024

Uusi rakennusjärjestys on edennyt ehdotusvaiheeseen ja ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi on hyväksytty ympäristölautakunnassa 28.1.2025 § 10 ja asettu rakentamislain 19 § mukaisesti nähtäville 3.2.-5.3.2025. Ehdotuksesta pyydetään tekniseltä lautakunnalta lausuntoa.

Tekninen lautakunta on antanut 10.12.2024 § 86 lausunnon Asikkalan kunnan rakennusjärjestysluonnoksesta ja todennut luonnoksesta seuraavaa:

1. Rakennuspaikan vähimmäispinta-ala on 1000 m². Vähimmäispinta-alan toteuminen ranta-alueella on haastavaa, joten kohtaan voisi lisätä poislukien ranta-alueet.
2. Rantaviivan vähimmäispituus on 50 metriä, mutta huomioiden Asikkalassa olevia ranta-alueita, niin rantaviivan vähimmäispituudeksi ehdotetaan muutettavaksi 40 metriä.

Ehdotuksessa, kohdassa 12.3. Rakennuspaikkaa koskevat määräykset, on huomioitu lautakunnan antama lausunto rakennusjärjestysluonnoksesta ja kohdat on muutettu ehdotuksessa seuraavaksi:

1. Rakennuspaikan vähimmäispinta-ala 1000 m², pois lukien rantarakennuspaikat, joiden pinta-ala on oltava vähintään 2000 m².
2. Rantaviivan vähimmäispituus on 40 metriä.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, ettei sillä ole huomautettavaa rakennusjärjestysehdotukseen.

Asian käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen: Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että rakennusjärjestyksen pykälässä 3 mainittu harmaavesipuhdistamotermi ehdotetaan muutettavaksi harmaavesijärjestelmäksi. Rakennusjärjestyksen pykälässä 5.5 on asia näin ilmaistu.

Muilta osin lautakunnalla ei ole huomautettavaa rakennusjärjestysehdotukseen.

Lautakunta keskusteli kokouksessa myös siitä, että voitaisiinko Asikkalassa hyväksyä ns. Sysmän malli, jossa yhdelle rantarakennuspaikalle kahden lomarakennuksen rakentaminen on mahdollista. Tekninen johtaja pyytää asiasta rakennustarkastajalta kannanoton, joka tullaan välittämään lautakunnalle

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Lausunto Kartinkärki I ranta-asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheesta

TEKNLTK 18.02.2025 § 19
427/10.02.03/2024

Kartinkärjen ranta-asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen jälkeen kaavasta on tehty kaksi erillistä ranta-asemakaavan muutosta, joista Kartinkärki I ranta-asemakaavan muutos koskee Salonsaaren Kartinkärjen alueella kiinteistöä 16-417-25-49 (Suviniemi). Ranta-asemakaavan tavoitteena on muuttaa aiemmin kaavassa loma-asuntojen korttelialueella sijainnut kiinteistö vakituiseen asuinkäyttöön.

Ranta-asemakaavan muutos koskee Salon kylän korttelin 12 ohjeellista tonttia 3 sekä maa- ja metsätalousaluetta. Muutoksella muodostuu ranta-asemakaavan muutoksen Salon kylän korttelin 12 ohjeellinen tontti 4.

Tekninen lautakunta on antanut lausuntonsa Kartinkärjen ranta-asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjoista 10.12.2024 § 88 kunnallistekniikan toteuttamisen näkökulmasta ja silloin ei lautakunnalla ollut huomautettavaa aineistosta.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa ranta-asemakaavamuutoksen ehdotuksesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päiväkoti Hulivilin piha-aluesuunnitelma

TEKNLTK 18.02.2025 § 20
82/10.03.02.00/2025

Tekniset palvelut ovat yhdessä kunnan varhaiskasvatuksen kanssa tarkastelleet Päiväkoti Hulivilin piha-aluetta ja siitä on laadittu suunnitelma. Suunnitelmalla parannetaan lasten ulkoilumahdollisuuksia ja saattoalueen liikenneturvallisuutta.

Suunnitelma esitellään kokouksessa ja se on lautakunnan esityslistan oheisaineistona.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee suunnitelman tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

TEKNLTK 18.02.2025 § 21

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 28.1.-18.2.2025

Tekninen johtaja

Hankintapäätökset

3.2.2025 § 3/2025	<u>Vesivehmaan koulun tarvekartoitus ja hankintasuunnitelma</u> ; Päätän hyväksyä Berater Oy:n 27.1.2025 päivätyn tarjouksen Vesivehmaan koulun tarvekartoituksesta ja hankesuunnitelmasta kokonaisarviohinnalla 12 500 euroa (alv 0 %)
6.2.2025 § 5/2025	Kuotaan sataman pistolaiturin uusinta (raskasbetoniponttonilaituri); Hyväksytty Top Marine Laiturit Oy:n 31.1.2025 päivätty tarjous Kuotaan sataman pistolaiturin uusimisesta hintaan 121 866,00 euroa (alv 0 %) ja hylätty TN-Bryggan Ab:n tarjous, koska se ei ollut tarjouspyynnön mukainen.

Yleiset päätökset

5.2.2025 § 4/2025	<u>Viemärlaitostyöntekijän valinta määräaikaiseen työsuhteeseen</u> ; Valittu määräaikainen viemärlaitostyöntekijä.
----------------------	---

Paikkatietoasiantuntija

Yleiset päätökset

7.2.2025 § 1/2025	<u>Tilapäisten mainosten asettaminen 2.-15.6.2025</u> ; TMK Tori- ja markkinakaupan palvelukeskus Oy:lle myönnetään lupa
----------------------	--

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä niihin kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksiantoasiat

TEKNLTK 18.02.2025 § 22

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen seuraavan pöytäkirjan:

Asikkalan alueurakan työmaakokouspöytäkirja kokouksesta nro 12/15.1.2025

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen edellä mainitun pöytäkirjan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muut asiat

TEKNLTK 18.02.2025 § 23

Seuraava teknisen lautakunnan kokous pidetään tiistaina 25.3.2025 klo 16.30 alkaen.

Tekninen johtaja kertoi Telakkarannan alueen rakentamisen etenemisestä.

Keskusteltiin vaalimainostapahtumien järjestämisestä kunnan alueella ja todettiin, että kunnan torialueella saa kokoontua ja alueelle saa pystyttää vaalimainosteltoja.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 15, § 16, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)