

Kunnanhallitus

Aika 10.02.2025 klo 17:02 - 19:46

Paikka Kunnanvirasto, kokoustila Heimo, Rusthollintie 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 30	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 31	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 32	Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset	7
§ 33	Hallintosäännön päivittäminen 2025	8
§ 34	Rakennusjärjestyksen uusiminen	11
§ 35	Lausunto luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi	16
§ 36	Asikkalan ilmastosuunnitelma 2025-2029	18
§ 37	Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (A-113) hyväksymisvaihe	21
§ 38	Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle poikkeamisluvasta KHALL 16.12.2024 §286 16-417-16-117 WESTMORELAND, Salonsaarentie 408	34
§ 39	Keskusvaalilautakunnan varajäsenten eropyynnöt ja keskusvaalilautakunnan täydennys	45
§ 40	Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2025	47
§ 41	Vääksyn Yhteiskouluun tulevien virkojen perustaminen	48
§ 42	Henkilöstön palkitseminen vuodesta 2024	50
§ 43	Valtuustoaloite elinvoimajaoston toiminnan ja päätöksenteon prosessien täsmentämiseksi	51
§ 44	Keskeneräiset valtuustoaloitteet 2024	53
§ 45	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	55
§ 46	Tiedoksiantoasiat	56
§ 47	Muut asiat	57

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Ilkka	puheenjohtaja	§ 41 poissa klo 19.19-19.21
	Vahto Heikki	I varapuheenjohtaja	
	Mielonen Arto	II varapuheenjohtaja	§ 37 poissa klo 19.11-19.13
	Laakso Vilho	jäsen	
	Mäkinen Terttu	jäsen	
	Palokangas-Viitanen Merja	jäsen	
	Upola Seija	jäsen	
Muu	Tornio Tarja	valtuuston puheenjohtaja	
	Laaksonen Jari	valtuuston I varapuheenjohtaja	
	Nieminen Juri	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Ikola-Norrbacka Rinna	esittelijä	poissa § 42 klo 19.24-19.27
	Huldén Heidi	pöytäkirjanpitäjä	poissa § 42 klo 19.24-19.27
	Pispa Aapo	asiantuntija	paikalla klo 17.18 asti
	Tiihonen Aki	asiantuntija	poistui klo 18.47
	Kettunen Matti	asiantuntija	poistui klo 18.47
	Laurila Juha	asiantuntija	paikalla Teamsin välityksellä 17.18-18.03

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Ilkka Viljanen
puheenjohtaja

Heidi Huldén
pöytäkirjanpitäjä

Heikki Vahto
puheenjohtaja § 41

Merja Palokangas-Viitanen
pöytäkirjanpitäjä § 42

Käsitellyt asiat

29 - 47

Pöytäkirjan tarkastus Asikkala

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla 13.2.2025.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 10.02.2025 § 29

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 154 §:n mukaan toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaika lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 10.02.2025 § 30

Kunnan hallintosäännön 174 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valita keskuudestaan Seija Upolan ja Heikki Vahdon tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita keskuudestaan Seija Upolan ja muutettuna ehdotuksena Vilho Laakson tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Esityslistan hyväksyminen

KHALL 10.02.2025 § 31

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Esittelyt ja asiantuntijakuulemiset

KHALL 10.02.2025 § 32

Talousjohtaja Aapo Pispä esitteli tilinpäätöksen alustavia tietoja sekä valtionosuusuudistuksen tilannetta. Mercuri Urvalin konsultti Juha Laurila esitteli elinvoimajohtajan rekrytoinnin yhteydessä suoritettuja soveltuvuusarviointien tuloksia. Haastattelutyöryhmässä mukana olleet tekninen johtaja ja hyvinvointijohtaja osallistuivat myös tulosten esittelyyn.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kokouksen alussa olleet esittelyt ja asiantuntijakuulemiset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Pispä poistui klo 17.18. Laurila oli Teamsin kautta läsnä klo 17.18-18.03.

Kokous keskeytettiin esittelyjen jälkeen klo 18.04-18.09 väliseksi ajaksi.

Tiihonen ja Kettunen poistuivat klo 18.47.

Hallintosäännön päivittäminen 2025

KHALL 10.02.2025 § 33
64/00.01.01/2025

Asikkalan kunnan uusi hallintosääntöpäivitys astui voimaan 1.1.2025. Syksyllä 2024 valmistelun yhteydessä sovittiin, että organisaatiouudistuksen jälkeen myös toimielinrakennetta tarkastellaan ja tehdään tarvittavat muutokset hallintosääntöön, jotta uusi valtuusto voi 1.6.2025 aloittaa työskentelynsä päivitetyllä toimielinrakenteella.

Toimielinrakenne

Puolueet ovat käsitelleet toimielinrakennetta alkuvuodesta 2025 ja käsittelyissä on kuultu myös viranhaltijoita. Toimielinrakennetarkastelun keskiössä on ollut elinvoimapalveluiden organisaatio. Neuvottelut ryhmien välillä eivät päättäneet yksimielisesti, vaan kannatusta sai sekä elinvoimalautakunnan perustaminen että nykyisellä elinvoimajaostolla jatkaminen. Lisäksi toimielimen jäsenten lukumäärä jakoi ryhmien mielipiteitä osan kannattaessa viittä jäsentä, osan seitsemää jäsentä.

Kunnanjohtajan esityksenä on, että kunnanhallitus esittää valtuustolle elinvoimajaoston säilyvän ja pitävän nykyisen hallintosäännön mukaisen toimivaltansa, mutta jäsenmäärä pudotetaan seitsemästä jäsenestä viiteen jäseneseen. Kunnanhallituksen toisessa jaostossa, kaavoitusjaostossa, on jäsenmäärä niin ikään viisi, joten yhteneväinen jäsenmäärä on perusteltu tämänkin vuoksi. Viisijäseninen jaosto pystyy myös oletusarvoisesti tiiviimpään työskentelyyn kuin isompi jaosto.

Muita hallintosääntöön päivitettäviä asioita ovat ympäristönsuojelun virkanimike, maankäyttö- ja rakennuslain viittaukset ja niistä johdetut käsitteet.

Ympäristönsuojelun virkanimike

Viimeisimmässä hallintosääntöpäivityksessä ympäristönsuojelutarkastaja ja ympäristönsuojelusihteeri yhdistettiin yhden uuden nimikkeen alle, joka määriteltiin ympäristötarkastajaksi. Päätöksen jälkeen ilmeni, että valmistelussa oli tapahtunut väärinymmärryksiä ja keskustelu virkanimikkeen muutoksesta oli ollut puutteellista. Ympäristönsuojelun viranhaltijat esittävät, että ympäristötarkastajan sijaan virkanimike molemmilla viranhaltijoilla olisi ympäristönsuojelutarkastaja, joka kuvastaa paremmin viranhaltijoiden tehtävänsuoraa Asikkalassa. Tehtäväkuva Asikkalassa sisältää nimenomaan ympäristönsuojelua, jonka vuosi pelkkä tarkastajanimike nähdään vähemmän kuvaavaksi. Kunnanjohtaja esittää kunnanhallitukselle, että valtuusto muuttaa hallintosääntöön

virkanimikkeen ympäristönsuojelutarkastajaksi hallintosääntöesityksen mukaisesti. Nimike muutetaan kaikkiin hallintosäännön kohtiin, joissa tällä hetkellä puhutaan ympäristötarkastajasta.

Viittaukset vanhentuneeseen lainsäädäntöön

Edellisen hallintosääntöpäivityksen jälkeen on käynyt ilmi, että hallintosäännön teknistä lautakuntaa ja ympäristölautakuntaa sekä niiden alaisia viranhaltijoita käsitteleviin kohtiin oli jäänyt viittauksia vanhentuneeseen maankäyttö- ja rakennuslakiin. Lisäksi oli jäänyt mainintoja rakennusluvasta ja tilapäisestä rakennuksesta. Hallintosääntöehdotuksessa viittaukset maankäyttö- ja rakennuslakiin on sisällöstä riippuen korvattu joko viittauksella alueidenkäyttölakiin tai rakentamislakiin. Maininnat rakennusluvasta on korvattu rakentamisluvalla ja tilapäinen rakennus on korvattu väliaikaisen rakennuksen käsitteellä.

Hallintosääntömuutosten voimaantulo

Ympäristönsuojelun virkanimikkeen muutoksen, maankäyttö- ja rakennuslain viittausten ja käsitteiden päivitysten esitetään tulevan voimaan 24.2.2025 alkaen.

Elinvoimajaostoa koskevan muutoksen esitetään tulevan voimaan 1.6.2025 alkaen.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Rinna Ikola-Norrbacka
puh. 044 778 0210, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Hallinnon asiantuntija livari Käkelä
puh. 044 778 0226, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0229, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan hallintosäännön.

Muutettu päätösehdotus

Esittelijä lisäsi päätösehdotukseen muutoksen hallintosäännön § 14 henkilöstöorganisaatio toiseksi viimeiseen kappaleeseen: "Johtoryhmän tehtävänä on tukea ja kehittää kunnan operatiivista johtamista." esitetään muutettavaksi "Johtoryhmän tehtävänä on *ohjata* ja kehittää kunnan operatiivista *toimintaa*."

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Asikkalan kunta

Pöytäkirja

3/2025

10

Kunnanhallitus

§ 33

10.02.2025

Liitteet

Liite 1 17.2.2025 hallintosääntö valtuustolle

Ympäristölautakunta	§ 23	26.03.2024
Ympäristölautakunta	§ 77	08.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 34	10.02.2025

Rakennusjärjestyksen uusiminen

YMPLTK 26.03.2024 § 23

Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Uudistuvan rakentamisen sääntelyn myötä uudistuvat myös kuntien rakennusjärjestykset. Uuden rakentamislain 28 §:ssä säädetään rakennusjärjestyksen uusimisesta. Pykälän mukaan kunnan olisi uusittava rakennusjärjestyksensä rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027 mennessä. Syynä on esimerkiksi tarkistaa rakennusjärjestyksessä mainittua lupakynnystä lain mukaiseksi sekä tarve poistaa rakennusjärjestyksen toimenpidelupa- ja toimenpideilmoitusmenettely, jota uusi rakentamislaki ei tunne. Asikkalan kunnan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.1.2012. Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan kunnanvaltuuston 10.10.2011 hyväksymä rakennusjärjestys.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma antaa osallisille mahdollisuuden osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun alusta asti. Siinä kerrotaan yleisesti mm.: miksi uudistamistyöhön on ryhdytty, miten suunnittelutyö etenee, miten työn etenemisestä tiedotetaan, kenellä on oikeus osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun.

Valmistelija Rakennustarkastaja Henri Vidgren
puh. 044 778 0273, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa liitteenä olevan rakennusjärjestyksen uudistamista koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville koko uudistamistyön ajaksi sekä päättää rakennusjärjestyksen uudistamistyön käynnistämisestä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

YMPLTK 08.10.2024 § 77

Maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n sekä 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestys osoittaa kunnan tavoitteet ja vaatimukset rakentamiselle ja antaa rakentamislakia, maankäyttö- ja rakennuslakia (1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölaki) ja -asetusta sekä kaavoja täydentäviä määräyksiä

Ympäristölautakunta	§ 23	26.03.2024
Ympäristölautakunta	§ 77	08.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 34	10.02.2025

rakentajille ja suunnittelijoille. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat määräykset. Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä asiasta toisin määrätään.

Rakennusjärjestyksen voimaantulopäivä on aikaisintaan 1.1.2025. Rakennusjärjestys laaditaan avoimesti ja vuorovaikutteisesti ja asetetaan julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on mahdollisuus esittää muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistukset on toimitettava kunnalle ennen voimassaolon päättymistä Asikkalan kunnan kirjaamoon tai rakennusvalvontaan. Rakennusjärjestysehdotuksesta on pyydettävä lausunto elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys vaikuttaa.

Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto kunnanhallituksen esityksestä. Hyväksymispäätökseen voidaan sisällyttää siirtymäsäännös siitä, että uutta rakennusjärjestystä sovelletaan voimaantulon jälkeen vireille tulleisiin hakemuksiin.

Valmistelija Rakennustarkastaja Henri Vidgren
puh. 044 778 0273, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää asettaa rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäville sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Asian käsittely kokouksessa:

Keskustelun jälkeen esittelijä muutti rakennusjärjestysluonnoksen 3 §:ssä olevan saunarakennuksen määritelmän muotoon: Saunarakennuksella tarkoitetaan rakennusta, jonka huoneistoalasta yli puolet on saunaa ja sitä palvelevia tiloja. Rakennuksessa voi olla takka, mutta ei ruuanlaittomahdollisuutta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin saunarakennuksen määritelmän muutoksella.

Aki Tiihonen poistui kokouksesta klo 17.57.

YMPLTK 28.01.2025 § 10

Rakennusjärjestyksen laadinta aloitettiin osallistumalla Kuntaliiton järjestämiin rakennusjärjestyksen työpajoihin. Rakennusjärjestyksen

Ympäristölautakunta	§ 23	26.03.2024
Ympäristölautakunta	§ 77	08.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 34	10.02.2025

pohjaksi otettiin Kuntaliiton julkaisema Rakennusjärjestyksen malli (Kuntaliitto 2024. Mallirakennusjärjestys, ISBN 978-952-293-921-0).

Rakennusjärjestys on laadittu yhteistyössä Asikkalan kunnan rakennustarkastajien kesken sekä Padasjoen, Kuhmoisten ja Sysmän rakennusvalvontojen kanssa. Lisäksi vuorovaikutteisuutta on pyritty lisäämään julkaisemalla rakennusjärjestyksen luonnos 1.10.2024 ja ottamalla vastaan sen johdosta tulleet lausunnot ja muistutukset. Vastineraportti rakennusjärjestysluonnoksen muistuksiin ja lausuntoihin on esitetty liitteessä 1. Liitteessä 2 on esitetty yhteenveto muutoksista luonnosvaiheen rakennusjärjestykseen. Asikkalan kunnan ehdotusvaiheen rakennusjärjestys on esitetty liitteessä 3.

Rakentamislain 751/2023 17 §:n mukaisesti kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakentamislain 19 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto sen jälkeen, kun se on ollut julkisesti nähtävillä ja sen johdosta on ollut mahdollisuus antaa muistutuksia. Asikkalan kunnan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.1.2012. Uudella rakennusjärjestyksellä tullaan korvaamaan kunnanvaltuuston 10.10.2011 hyväksymä rakennusjärjestys.

Kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävilläoloajan päättymistä. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa.

Jos kunta on olennaisesti muuttanut rakennusjärjestystä sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville, se on asetettava uudelleen nähtäville. Ehdotusta rakennusjärjestykseksi ei kuitenkaan tarvitse asettaa uudelleen nähtäville, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua ja kunta kuulee erikseen niitä osallisia, joita muutokset koskevat.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan, jollei asian merkittävyys edellytä laajempaa tiedottamista.

Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia rakentamista, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamista sekä hyvän elinympäristön toteutumista ja säilyttämistä koskevia määräyksiä, jotka eivät

Ympäristölautakunta	§ 23	26.03.2024
Ympäristölautakunta	§ 77	08.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 34	10.02.2025

muuta, mitä säädetään uuden rakennuskohteen luvanvaraisuudesta. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakentamisen sekä korjaus- ja muutostöiden osalta rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, sivuasunnon sijoittamista rakennuspaikalle, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennuskohteita, rakennuskohteiden paloturvallisuuteen liittyvää etäisyyttä naapurin rajasta, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä sekä paikallista rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta toisin määrätty.

Valmistelija Rakennustarkastaja Miia Virolainen
puh. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Rakennustarkastaja Virolainen Miia

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää hyväksyä ehdotuksen uudeksi rakennusjärjestykseksi ja asettaa sen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi sekä pyytää lausunnot rakentamislain mukaisesti Hämeen ELY-keskukselta, Päijät-Hämeen liitolta ja naapurikunnilta (Hollola, Hämeenlinna, Lahti, Padasjoki, Sysmä ja Heinola) sekä tekniseltä lautakunnalta ja kunnanhallitukselta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 10.02.2025 § 34
111/03.03/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja Miia Virolainen
puh. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Ympäristölautakunta	§ 23	26.03.2024
Ympäristölautakunta	§ 77	08.10.2024
Ympäristölautakunta	§ 10	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 34	10.02.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää lausuntonaan todeta, että se suhtautuu myönteisesti ehdotukseen uudesta rakennusjärjestyksestä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 1 Vastineraportti rakennusjärjestyksen muistutuksiin ja lausuntoihin 250122
- Liite 2 Muutokset rakennusjärjestykseen 250122
- Liite 3 Asikkalan kunta ehdotusvaihe rakennusjärjestys 250122

Lausunto luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi

KHALL 10.02.2025 § 35
54/14.05.00/2025

Lausuntopyyntö

Maa- ja metsätalousministeriö on lähettänyt seuraavan 9.2.2025 päivätyn lausuntopyynnön: Vesihuoltolain muutos: kunnan omistuksen säilyttäminen vesihuollossa.

Lausuntopyynnön mukaan maa- ja metsätalousministeriö pyytää lausuntoa liitteenä olevasta luonnoksesta kuntien vesihuollon omistuksen säilyttämistä koskevaksi vesihuoltolain 4 c §:ksi. Ehdotetulla pykälällä toimeenpantaisiin eduskunnan Vesi on meidän -päätöstä (EK 26/2021 vp – KAA 2/2020 vp) kunnan järjestämisvelvollisuuden piiriin kuuluvien julkisomisteisten vesihuoltotoimintojen säilymisestä kuntien omistuksessa ja määräysvallassa.

Edelleen lausuntopyynnössä mainitaan, että pykäläluonnoksen tavoitteena on varmistaa eduskunnan päätöksen EK 26/2021 vp edellyttämällä tavalla julkisomisteisten vesihuoltotoimintojen säilyminen kuntien omistuksessa ja määräysvallassa.

Aurinkovuoren Vesi Oy:n hallituksen antama lausunto

Kunnan omistaman vesiyhtiön Aurinkovuoren Vesi Oy:n hallitus on vuoden 2025 ensimmäisessä kokouksessaan päättänyt antaa vesihuoltolain muuttamisesta seuraavan lausunnon kunnanhallitukselle:

Maa- ja metsätalousministeriön esitys vesihuoltolain 4 c §:ksi, joka koskee kuntien vesihuollon omistuksen säilyttämistä, on tärkeä askel eduskunnan "Vesi on meidän" -päätöksen (EK 26/2021 vp – KAA2/2020 vp) toimeenpanossa. Ehdotettu pykälä korostaa vesihuollon merkitystä kuntien vastuulla olevana julkisena palveluna, jonka tulee pysyä kunnallisessa omistuksessa ja määräysvallassa.

Esitetty pykäläluonnos 4 c on hyvin valmisteltu ja turvaa, ettei vesihuolto siirry yksityiseen omistukseen. Vesihuolto on välttämättömyyspalvelu, johon liittyvät ihmis- ja perusoikeuslottuvuudet puoltavat vesihuollon säilyttämistä julkisessa omistuksessa.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Kunnanhallitus

§ 35

10.02.2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa lausuntonaan luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi Aurinkovuoren Vesi Oy:n hallituksen antaman lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 5 Lausuntopyyntö luonnoksesta vesihuoltolain uudeksi 4 c §:ksi

Liite 6 Lausuntomateriaali_Vesionmeidän_4 c §_fi

Kunnanhallitus

§ 8

13.01.2025

Kunnanhallitus

§ 36

10.02.2025

Asikkalan ilmastosuunnitelma 2025-2029

KHALL 13.01.2025 § 8

Ympäristöministeriö on myöntänyt Asikkalalle ja kuudelle muulle Päijät-Hämeen kunnalle 100 % avustuksen ilmastosuunnitelman valmisteluun. Ilmastosuunnitelman valmistelu aloitettiin vuoden 2023 syksyllä ja sitä koordinoi Päijät-Hämeen liitto. Hollolan kunta on tehnyt yhteisen rahoitushakemuksen ja hoitanut hankkeet talouden. Avustuksen saaminen edellyttää ilmastosuunnitelman hyväksymistä kunnanvaltuustossa.

Asikkalaan on valmisteltu ilmastosuunnitelma vuosille 2025–2029. Asikkala on liittynyt hiilineutraalien kuntien Hinku-verkostoon vuonna 2013 ja on sitoutunut tavoittelemaan 80% päästövähennyksiä vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta. Ilmastosuunnitelmassa päästövähennystavoite on sama ja siihen on listattu seitsemän eri teeman alle toimenpiteet, jotka edistävät kunnan hiilineutraaliustavoitetta.

Ilmastosuunnitelmaa on valmisteltu yhdessä muiden kuntien kanssa ja ohjausryhmä on kokoontunut valmistelun aikana kuukausittain. Asikkalaa hankkeen ohjausryhmässä edusti vs. ympäristönsuojelusihteeri.

Ilmastosuunnitelman toimenpiteiden valinnassa on tehty yhteistyötä keskeisten viranhaltijoiden ja päättäjien kanssa. Kunnan henkilöstö, päättäjät, yhdistykset ja asukkaat ovat päässeet kertomaan ajatuksiaan ja toiveitaan kunnan ilmastotyölle mm. vastaamalla verkkokyselyihin. Ilmastosuunnitelman toimenpiteet on koottu Ilmastovahti -verkkosivustolle, jossa niitä pääsi kommentoimaan syksyn 2024 aikana. Asikkalan toimenpiteistä tuli ilmastovahtiin yhteensä 38 kommenttia viideltä eri henkilöltä. Lisäksi yksi henkilö kommentoi suunnitelmaluonnosta sähköpostitse. Saadut kommentit on otettu huomioon ilmastosuunnitelman viimeistelyssä.

Toimenpiteet on valittu kunnan taloustilanne huomioiden ja investointeja on pyritty välttämään. Suurin osa toimista perustuu toiminnan kehittämiseen ja tehostamiseen sekä uudenlaisten toimintatapojen omaksumiseen ja hyvään ilmastojohtamiseen. Suunnitelman sisällöstä ja valituista toimenpiteistä on toteutettu myös kustannus- ja hyötyvaikutusten arviointi Sitowisen puolesta.

Liitteet:

Asikkalan ilmastosuunnitelma 2025–2029

Asikkalan ilmastosuunnitelman 2025–2029 toimenpiteiden tarkemmat sisällöt

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 8
§ 36

13.01.2025
10.02.2025

Sitowise: Päijät-Hämeen ilmastosuunnitelmien vaikutustenarviointi

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Terhi Ahava
puh. 044 778 0277, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Asikkalan ilmastosuunnitelman hyväksymistä.

Asian käsittely
kokouksessa

Keskustelun aikana esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen asian palauttamisesta uudelleen valmisteltavaksi.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

KHALL 10.02.2025 § 36
326/11.05.01/2023

Kunnanhallitus kävi lähetekeskustelun jatkovalmistelua varten ja tämän perusteella johtoryhmä työsti kunnanjohtajan johdolla ilmastosuunnitelman uuden version, joka lähetettiin kunnanhallitukselle etukäteen tiedoksi tätä päätöksentekoa varten.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Rinna Ikola-Norrbacka
puh. 044 778 0210, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Ympäristötarkastaja Terhi Ahava
puh. 044 778 0277, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Asikkalan ilmastosuunnitelman hyväksymistä.

Asian käsittely
kokouksessa

Kokouksen aikana Arto Mielonen teki Vilho Laakson kannattamana muutosehdotuksen, että ilmastosuunnitelmaa ei hyväksytä. Puheenjohtaja totesi asian ratkaisemisen vaativan äänestystä ja äänestysjärjestykseksi hyväksyttiin JAA pohjaesitykselle ja EI Mielosen muutosesitykselle. Suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa annettiin 5 JAA ääntä ja 2 EI ääntä. Pohjaesitys tuli näin ollen päätökseksi. Äänestysluettelo on liitteenä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin äänestyksen jälkeen.

Merkittiin pöytäkirjaan tiedoksi, että valmistelijatietoihin lisättiin myös

Kunnanhallitus

§ 8

13.01.2025

Kunnanhallitus

§ 36

10.02.2025

kunnanjohtaja.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Liitteet

- Liite 7 Asikkalan ilmastosuunnitelma 2025-2029
- Liite 8 Asikkalan ilmastosuunnitelma toimenpiteiden sisällöt
- Liite 9 Päijät-Hämeen ilmastosuunnitelmien vaikutustenarviointi
- Liite 10 Eriävä mielipide Mielonen
- Liite 11 § 36 äänestysluettelo pöytäkirjaan

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen (A-113) hyväksymisvaihe

KAHVJA 07.12.2023 § 30

Asikkalan kunta on tehnyt aloitteen Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen laatimiseksi. Suunnittelualue on otettu mukaan kaavoitusohjelmaan 2022-2025 kunnan kaavoituskatsauksessa 2021.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 23.5.2022 § 142 hyväksynyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päiväty 15.5.2022, päivitetty 23.5.2023) ja asettanut sen nähtäville koko hankkeen ajaksi 19.10.2022 alkaen sekä päättänyt asettaa hankkeen vireille. Kuulutus kaavan aloittamisesta julkaistiin Päijät-Häme-lehdessä 19.10.2022

Aloituvaiheen viranomaisneuvottelu on järjestetty 1.6.2023

Suunnittelualue sijaitsee Asikkalan kunnassa Anianpellon kylässä, Vääksyn taajaman kaakkoisosassa. Suunnittelualue koostuu pääosin viljellyistä peltoalueista, mutta myös puistoalueesta (Ilaidunpuisto), jo rakentuneista pientalotonteista sekä pienialaisista metsistä. Aluetta halkovat keskiosissa Porkalintie ja Suitsikuja. Aluetta rajaa pohjoisessa Anianpellontie (seututie 313) ja sitä reunustava kävelyn ja pyöräilyn väylä; lännessä Markkinatie asutuksineen; etelässä Neidonpolku, Varsapolku, Karjakuja ja Äyrikuja asutuksineen; ja idässä Puotitie asutuksineen.

Asikkalan kunnan tavoitteena on kehittää Aniankedon aluetta pientalovaltaisena asuinaalueena kävelyetäisyyden päässä Vääksyn kuntakeskuksesta, olemassa olevan asutuksen ja palvelujen läheisyyteen. Tavoitteena on myös sijoittaa alueen länsiosaan tehokkaampaa rakentamista, ja tuoda alueella sijaitsevat jo olemassa olevat rakennetut kiinteistöt suunnitelmallisen maankäytön piiriin.

Alueella on voimassa 31.5.2010 lainvoiman saanut Vääksyn yleiskaava, jossa alue on osoitettu pääasiassa asumiseen ja lähivirkistysalueeksi, sekä peltojen välissä urheilu ja virkistyspalvelujen alueeksi. Lähiliikuntapaikka on pääosin toteutunut.

Alueelle on tehty hulevesiselvitys, rakennettavuusselvitys, liikenneselvitys, meluselvitys ja arkeologinen inventointi.

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

Kaavan aloitusasiakirjana laadittu MRL 63 § mukainen (15.2.2022 päivätty) osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville 19.10.2022. Sitä on päivitetty 23.5.2023.

Vuoden 2023 aikana on laadittu 30.11.2023 päivätty luonnosvaiheen asemakaavakartta merkintöineen ja määräyksineen sekä asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnoksen selostus.

Asemakaavalla osoitetaan asuinkerrostalojen (AKS-1), rivitalojen (AR, AR-1 ja AR-2) erillispientalojen (AO) ja autopaikkojen (LPA) korttelialuetta. Virkistysalueet osoitetaan puistoina (VP) ja lähivirkistysalueina (VL). Puistoalue jolla sijaitsee muinaismuistoja osoitetaan merkinnällä VP/sm. Ohjeelliset väylät kävelylle ja pyöräilylle kulkevat puistoalueiden kaistoja myöten. Asemakaavassa osoitetaan lisäksi katualueet sekä aluetta pohjoisessa viistävä Anianpellontie (seututie 313) yleisen tien alueena (LT). Korttelialueille on osoitettu ohjeellinen tonttijako.

Omakotitonteista 8 kpl on yksityisten omistamalla maalla ja 42 kpl kunnan omistamalla maalla. Rivitalo- ja kerrostalotonteista kaikki sijaitsevat kunnan omistamalla maalla. AR- tonteille voi rakentaa pääasiassa I-kerroksisia rivitaloja ja AK-tonteille korkeintaan IV- kerroksisia kerrostaloja.

Kaava-alueen kokonaispinta-ala on noin 15,7 hehtaaria. Kokonaisrakennusoikeus on noin 27 000 kem². Aluetehokkuus on $e = 0,17$. Puistoaluetta on noin 4,8 ha, Katualueita noin 1,3 ha ja yleisen tien aluetta (LT) noin 1,7 ha.

Kaava mahdollistaa noin 350-500 asukasta riippuen asuntokoosta.

Alueelle tulevan läntisen kokoojakadun nimi on Aniankedontie. Muita tonttikatujen nimiä ovat Porkalintie, Ketokukantie, Auringonkukantie, Suitsikuja, Anianniityntie ja Niittykukantie. Porkalintien ja Suitsikujan välinen puistoalue säilyy nimellä Laidunpuisto.

Kaavaratkaisu tukee sekä Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2014 että Vääksyn osayleiskaavan tavoitteita osoittamalla alueen länsiosiin tehokkaampaa asuinrakentamista (myös palvelurakentamista), ja itäosiin väljempää, pientalovaltaista asuinrakentamista. Kaavaratkaisu huomioi lisäksi alueen sijainnin vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella sekä osayleiskaavan mukaiset virkistysalueen verkostot.

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

Asemakaava ja asemakaavan muutos täydentävät Vääksyn taajamarakennetta. Ratkaisu parantaa olemassa olevan katuverkoston hyödynnettävyyttä, ja tukee palvelujen järjestämistä ja saavutettavuutta. Väestömäärän kasvu tukee Vääksyn palvelurakennetta ja antaa mahdollisuuden kehittää Aniankedon aluetta osana Vääksyn keskusaluetta.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kokonaisrakenne määräyksineen ja sen vaikutukset on kuvattu tarkemmin liiteasiakirjoihin sisältyvässä asemakaavan selostuksessa.

Liitteet:

- Kaavakartta luonnos 30.11.2023
- Selostusluonnos 29.11.2023
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 23.5.2023
- Hulevesiselvitysluonnos 9.10.2023
- Hulevesikartta
- Rakennettavuusselvitys
- Liikenneselvitys
- Meluselvitysraportti
- Arkeologinen inventointi 2021
- Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnosasiakirjat liitteineen asetetaan nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti ja samalla käynnistetään osallisten kuuleminen ja pyydetään viranomaislausunnot. Osallisille ja viranomaisille lähetetään kuulemiskirjeet.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Sutinen Kimmo

Päätösehdotus

Kaavoitusjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti ja pyytää tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

KHALL 18.12.2023 § 310

Kaavoitusjaosto käsitteli Aniankedon asemakaavaa ja asemakaavan muutosta kokouksessaan 7.12.2023 § 30.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Sutinen Kimmo

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti ja pyytää tekniseltä lautakunnalta ha ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot luonnosvaiheen asiakirjoista.

Päätös Arto Mielonen ilmoitti olevansa esteellinen (intressijäävi) ja poistui kokoushuoneesta klo 18.29.

Ehdotus hyväksyttiin.

KAAVJA 24.09.2024 § 21

Aniankedon luonnosvaiheen asiakirjat liitteineen olivat nähtävillä 2.1-1.2.1014.

Palautteena saatiin 8 lausuntoa ja 5 mielipidettä.

1. Asikkalan ympäristölautakunta
2. Asikkalan tekninen lautakunta
3. Lahden museot
4. Päijät-Hämeen liitto
5. Päijät-Hämeen ympäristöterveys
6. Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskus
7. Päijät-Hämeen lintutieteellinen yhdistys (PHLY)
8. Aurinkovuoren vesi Oy

Lausuntojen ja mielipiteiden olennaiset osat sekä vastineet niihin ovat liitteenä.

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

Lausuntojen perusteella asiakirjoihin on tehty seuraavia muutoksia:

- Lisätty yleismääräys: "Asuinkerrostalojen korttelialueelle (AKYS-1) suunniteltuihin rakennuksiin tulee tehdä kohdekohtaiset pohjatutkimukset. Perustamistavat tulee tarkentaa rakennuspaikkakohtaisten pohjatutkimusten perusteella. Muilla alueilla kohdekohtaisten pohjatutkimusten tarve tulee arvioida rakennuspaikkakohtaisesti."
- Puistoalueilla (VP) on lisätty kaavakartalle ohjeelliset lumitilat.
- Suunnittelualueen länsiosassa kulkevan maanalaisen johdon (vesi ja viemäri) alue on muutettu osaksi puistoaluetta, ja AO-tontit on rajattu uudelleen.
- Muinaisjäännösalueen VP/sm alueen merkintä on tarkennettu seuraavasti: "Puistoalue, jolla sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoamiseen on kielletty. Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä Päijät-Hämeen alueellisen vastuumuseon lausunto. Alueelle voi tehdä virkistypolkuja siten, etteivät muinaismuistot vaarannu."
- Vanha sepän talo on osoitettu suojeltavaksi merkinnällä: "sr, suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti ja kyläkuvan kannalta arvokas rakennus, jonka ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Korjaus ja muutostöiden suunnitelmista tulee pyytää lausunto museoviranomaiselta." Tontti on merkitty AO/s, Erillispientalojen korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Alueella olevat rakennukset tulee pyrkiä säilyttämään ja niiden kunnostuksessa tai täydennysrakentamisessa tulee pyrkiä säilyttävään peruskorjaukseen. Täydennysrakentaminen tulee suunnitella ja toteuttaa olevien rakennusten ehdoilla.
- Sepän talolle johtava uusi katu on nimetty Hongankaduksi, sepän nimen mukaan.
- Tieliikenteen melun johdosta lisätty yleismääräys: "Mikäli korttelin 367 ja 368 AR-tontit rakentuvat ennen korttelin 367 AKYS-1-tontteja, tulee näissä kortteleissa huolehtia riittävästä meluntorjunnasta. Asia tulee tällöin varmistaa rakennuslupaa haettaessa. Melusuojaus tulee tehdä tonteilla siten, että pihalla on osoitettavissa oleskelualue, jossa keskiäänentaso ei ylitä päivällä 55 dBA. Korttelissa 368 osan oleskelupihasta saa eristää rakennusten välejä täydentävällä meluseinällä, joka saa olla enintään 3 metriä korkea.", Anianpellontien varressa olevilla AR-2-tonteilla meluntorjuntavaatimusta on laajennettu myös rakennusten itä- ja

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

länsisivuille. Meluntorjuntavaatimus on lisätty koskemaan myös kortteleiden 371 ja 372 AO-tontteja. Melulle altis puistoalue (VP) on muutettu Anianpellontien varressa suojaviheralueeksi (EV).

- Lisätty yleismääräys: "Puisto- ja lähivirkistysalueita tulee kehittää osana ekologista verkostoa."
- Lisätty kaavan hu-merkintään: "Alueella puhtaat hulevedet tulee imeyttää maaperään pohjaveden muodostumisen turvaamiseksi. Selvitys hulevesien käsittelystä on esitettävä rakennuslupaa haettaessa."
- Laadittiin erillinen lepakkoselvitys, lisättiin luo-1-määräys = potentiaalinen lepakoille tärkeä rakennus korttelin 383 tontilla 5 sijaitsevaan rakennukseen.
- Muutettiin Anianpellontien yleisen tien alue katualueeksi. Anianpellontie osoitetaan asemakaavassa katualueeksi, jolle tehdään MRL 86 §:n mukaisesti kadunpitopäätös viimeistään siinä vaiheessa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää.
- Mielipiteen perusteella otettiin mukaan suunnittelualueeseen kiinteistö 16-401-5-12, ja yhdistettiin se saman maanomistajan kiinteistön 5:31 kanssa yhdeksi rakennuspaikaksi. Kulku kiinteistölle 5:12 tapahtuu Suitsikujan ja kiinteistön 5:31 kautta. Pohjakartta tarkistettiin tältä osin.

Lisäksi tehtiin kunnan tavoitteiden osalta kaavaan seuraavia korjauksia:

- AO-tonttien talousrakennusten rakennusoikeudet nostettiin $t_{30} < t_{50}$, koska 30 m^2 koettiin riittämättömäksi.
- Rinteessä olevien itä-kaakon tonttien = 382/1 ja 382/2 sekä kortteli 383 kerrosluvuksi korjattiin paremmin maaston muotoon sopiva $1/2r$ $1 \text{ u}2/3$.
- Kerrostalokortteli AKYS-1 ja lisäteksti: "saa rakentaa terveysaseman", koska tällaiselle on mahdollisesti tarvetta tulevaisuudessa.
- Liittymäkielto 367/1 Anianpellontielle, eli nykyinen vaarallinen liittymä poistuu.
- Liittymäkielto AKYS-1 Anianpellontielle paitsi ajorasitteen kohdalle.
- AKS-1> AKYS-1 kerrosluvuksi V ja välisosille II, rakennusoikeudet kerrostalot $1500 > 1900$ välisosat $100 > 200$ ja $150 > 300$.
- AR 367 tontti 5 muutetaan LPA-alueeksi, koska parkkipaikkoja tarvitaan lisää AKS-1 rakennusoikeuden lisäämisen johdosta.
- AKYS-1 autopaikkavaatimus tiukemmaksi $1ap/80$, koska voi tulla paljon pieniä asuntoja tai terveysasema.

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

- AR-1 1 ap/80.
- AKYS-1 ju-määräys: julkisivuissa ja kattomuodoissa suositellaan sellaisia ratkaisuja, jotka mahdollistavat uusiutuvan energian tuottamisen. Ylimpään kerrokseen on rakennettava terassi. Anianpellontien puolelle sijoitettavat parvekkeet ja terassit on lasitettava.
- AR-2 määräykseen: asuntoihin ja ats-vyöhykkeen rakennukseen voi rakentaa parven jota ei lasketa kerrokseksi ja jota ei lasketa kerrosalaan.
- AR-2 ju-määräys: Suositellaan monimuotoisuutta massoitellussa, kattomuodoissa ja värityksessä. Julkisivuväritystä suositellaan vaihdettavan asunnon vaihtuessa. Ats -vyöhykkeelle suositellaan vaihtelevaa väritystä ja kattomuotoja.
- LPA-alueelle lisäys: voi rakentaa korttelia 367 palvelevia huoltorakennuksia ja katoksia.
- AO-alueille ju: julkisivuissa ja kattomuodoissa suositellaan sellaisia ratkaisuja, jotka mahdollistavat uusiutuvan energian tuottamisen.

Kaavaehdotuksen aineisto:

- Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Kaavakartta ehdotus
- Kaavaselostus
- Liite 3a Hulevesiselvitys
- Liite 3b Hulevesikartta
- Liite 4 Rakennettavuusselvitys
- Liite 5 Liikenneselvitys
- Liite 6 Meluselvitysraportti
- Liite 7 Arkeologinen inventointi 2021
- Liite 8 Lepakkoselvitys (esiteltiin kokouksessa pöydältä)
- Liite 9 Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio
- Liite 10 Vastineraportti luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin
- Liite 11 Kaavan seurantaraportti

Liite 8, Lepakkoselvitys esitellään kokouksessa pöydältä.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Sutinen Kimmo

Päätösehdotus Kaavoitusjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti ja pyytää tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista.

Asian käsittely kokouksessa:

Suunnittelija Niko Mäkinen Ramboll Finland Oy:ltä esitteli luonnosvaiheen jälkeen tehdyt korjaukset sekä kesällä 2024 tehdyn lepakkoselvityksen ja siitä tulleet päivitykset kaavaselostukseen ja -karttaan.

Esittelijä ehdotti, että kunnanhallituksen käsittelyyn viedään päivitetyt asiakirjat. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös Kaavoitusjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen päivitetyt asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti ja pyytää tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista.

Niko Mäkinen poistui kokouksesta klo 16.19 pykälän käsittelyn jälkeen.

KHALL 07.10.2024 § 216

Kaavoitusjaosto hyväksyi Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen asiakirjat kokouksessaan 24.9.2024 § 21.

Konsultti esitteli liitteen 8, lepakkoselvityksen, ja selostukseen tehdyt muutokset, joita ei ollut kokouksen liiteaineistossa saatavilla.

Kaavaehdotuksen lepakkoselvitys ja korjattu selostus lisättiin aineistoon kokouksen jälkeen.

Kaavaehdotuksen aineisto:

- Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Kaavakartta ehdotus

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

- Kaavaselostus (lisätty korjattu selostus kaavoitusjaoston kokouksen jälkeen)
- Liite 3a Hulevesiselvitys
- Liite 3b Hulevesikartta
- Liite 4 Rakennettavuusselvitys
- Liite 5 Liikenneselvitys
- Liite 6 Meluselvitysraportti
- Liite 7 Arkeologinen inventointi 2021
- Liite 8 Lepakkoselvitys (lisätty kaavoitusjaoston kokouksen jälkeen)
- Liite 9 Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio
- Liite 10 Vastineraportti luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin
- Liite 11 Kaavan seurantaraportti

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p.044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen päivitetty asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti, ja pyytää tekniseltä lautakunnalta ja ympäristölautakunnalta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista. Mikäli lausunnot ja mahdolliset muistutukset eivät aiheuta asiakirjojen muuttamista, kunnanhallitus tekee kunnanvaltuustolle seuraavan ehdotuksen: "Kunnanvaltuusto hyväksyy Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville."

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Arto Mielonen jääväsi itsensä (intressijäävi) asian käsittelyn ajaksi klo 19.26-19.27.

KAHVJA 28.11.2024 § 28

Kunnanhallitus asetti kokouksessaan KHALL 07.10.2024 § 216 Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotuksen asiakirjat nähtäviksi ajalle 14.10. – 13.11.2024.

Ehdotukseen saatiin 5 lausuntoa:

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

1. Hämeen ELY-keskus
2. Lahden museot
3. PH-liitto
4. Tekninen lautakunta
5. Ympäristölautakunta

Ja 3 muistutusta.

Muistutusten ja lausuntojen perusteella esitettäviä korjauksia kaavaehdotukseen käsitellään kokouksessa.

Alustava vastineraportti on liitteenä (15).

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Sutinen Kimmo

Päätösehdotus Kaavoitusjaosto hyväksyy vastineissa esitetyt toimenpiteet, ja esittää, että niiden edellyttämät muutokset viedään kaavaehdotusaineistoon. Valmiit ehdotusaineistot käsitellään muutosten jälkeen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KHALL 10.02.2025 § 37
456/02.08.00/2022

Kaavoitusjaoksen kokouksessa 28.11.2024 § 28 käsiteltiin Aniankedon kaavaehdotuksen lausuntoja ja muistutuksia ja vastineita niihin. Ehdotukseen oli tullut 5 lausuntoa:

1. Hämeen ELY-keskus
2. Lahden museot
3. PH-liitto
4. Tekninen lautakunta
5. Ympäristölautakunta

Ja 3 muistutusta.

Lausuntojen ja muistutusten perusteella kaavaehdotukseen tehtiin seuraavia muutoksia:

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

- Osoitettiin Puotitiellä kiinteistöllä 5:9 sijaitsevan päärakennuksen lisäksi piharakennus merkinnällä luo-1: "Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue. Aluetta koskevissa toimenpiteissä tulee huomioida lepakoiden elinolosuhteet. Ennen rakennus- tai purkuluvan myöntämistä on varmistuttava, ettei kyseessä ole luonnonsuojelulain tarkoittama lepakon lisääntymis- ja levähdysalue."
- Tarkastettiin kaavaratkaisua pienin teknisin korjauksin kunnallisteknisen yleissuunnitelman perusteella.
- Lisättiin muinaisjäännösalueen rajat kaavakartalle pistekatkoviivalla muinaisjäännösrekisterin rajauksen mukaisesti, ja täydennettiin VP/sm-alueen kaavamääräystä alueellisen vastuumuseon esittämällä tavalla.
- Muokattiin suojeltavan rakennuksen (sr) kaavamääräystä: "Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti ja kyläkuvan kannalta arvokas rakennus, jonka ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Rakennusta ei saa purkaa. Korjaus- ja muutostöiden suunnitelmista tulee pyytää lausunto museoviranomaiselta."
- Muokattiin AO/s-merkinnän kaavamääräystä seuraavasti: "Erillispientalojen korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Alueella olevat rakennukset tulee pyrkiä säilyttämään ja niiden kunnostuksessa tai täydennysrakentamisessa tulee pyrkiä säilyttävään peruskorjaukseen sekä pihapiirin arvojen säilyttämiseen. Täydennysrakentaminen tulee suunnitella ja toteuttaa pihapiirin ominaispiirteitä ja arvoja kunnioittaen."
- Täydennettiin kaavaselistusta ja vaikutusten arviointeja ehdotusvaiheesta saadun palautteen perusteella.
- Lisättiin yleismääräys: "Anianpellontien varressa sekä Laidunpuistossa on huolehdittava lepakoiden elinympäristön kannalta riittävän puustoisuuden säilyttämisestä tai istuttamisesta. Kaava-alueen valaistusta (valaisintyytit, voimakkuus ja suuntaus) suunniteltaessa on varmistettava, ettei valaistuksesta aiheudu häiriötä lepakkojen elinympäristölle."
- Lisättiin yleismääräys: "Mahdollisten paaluperustusten yhteydessä on rakennuspaikkakohtaisesti suoritettava riittävät maaperä- ja pohjavesitutkimukset mahdollisten haitta-aineiden varalta."
- Lisättiin yleismääräys: "Puistojen ja muiden yleisten alueiden rakentamisessa ja maisemoinnissa saa hyödyntää mahdollisuuksien mukaan kaava-alueen toteutuksessa syntyviä puhtaita maamassoja."
- Tarkastettiin säilytettäviä / istutettavia puurivejä.

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

Lausunnot ja muistutukset sekä vastineet niihin ovat liiteaineistossa liitteessä 11.

Aniankedon (A-113) asemakaavan ja asemakaavan muutoksen asiakirjat:

- Kaavakartta
- Selostus
- Liite 1.OAS
- Liite 3a. hulevesiselvitykset
- Liite 3b. hv kartta
- Liite 4. Rakennettavuusselvitys
- Liite 5. Liikenneselvitys
- Liite 6. Meluselvitysraportti
- Liite 7. Arkeologinen inventointi 2021
- Liite 8. Lepakkoselvitys
- Liite 9. Aloituskvaiheen viranomaisneuvottelun muistio
- Liite 10. Vastineraportti luonnos
- Liite 11. Vastineraportti ehdotus
- Liite 12 Seurantalomake

Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen asiakirjoja esitetään hyväksyttäväksi.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen asiakirjat, ja tekee kunnanvaltuustolle seuraavan ehdotuksen: Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä Aniankedon asemakaavan ja asemakaavan muutoksen asiakirjat ja asettaa ne julkisesti nähtäville.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Arto Mielonen poistui asianosaisjäävinä asian käsittelyn ajaksi klo 19.11-19.13.

Liitteet

Kaavoitusjaosto	§ 30	07.12.2023
Kunnanhallitus	§ 310	18.12.2023
Kaavoitusjaosto	§ 21	24.09.2024
Kunnanhallitus	§ 216	07.10.2024
Kaavoitusjaosto	§ 28	28.11.2024
Kunnanhallitus	§ 37	10.02.2025

Liite 12	2025-01-23_KAAVAKARTTA_Asikkala_Anianketo_HYV
Liite 13	Aniankedon_asemakaava_ja_asemakaavamuutos_HYV_selostus_2025-01-23
Liite 14	LIITE_1_OAS_Aniankedon_asemakaava_paiv_2024-08-22
Liite 15	LIITE_3a_Asikkala_hulevesiselvitykset_anianketo_Luonnos_9.10.2023
Liite 16	LIITE_3b_Asikkala_hv_Anianketo
Liite 17	Liite_4_Rakennettavuusselvitys
Liite 18	LIITE_5_Liikenneselvitys
Liite 19	LIITE_6_Meluselvitysraportti
Liite 20	LIITE_7_Arkeologinen inventointi 2021
Liite 21	LIITE_8_Lepakkoselvitys_Anianpelto_viitekorjattu
Liite 22	LIITE_9_Aloitusvaiheen_viranomaisneuvottelu_muistio
Liite 23	LIITE_10_VASTINERAPORTTI_Aniankedon_ak_akm_LUONNOS_2024-09-18
Liite 24	LIITE_11_VASTINERAPORTTI_Aniankedon_ak_akm_EHDOTUS_2025-01-23
Liite 25	LIITE_12_2025-01-23_Anianketo_seurantalomake

Kunnanhallitus	§ 286	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 38	10.02.2025

Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle poikkeamisluvasta KHALL 16.12.2024 §286 16-417-16-117 WESTMORELAND, Salonsaarentie 408

KHALL 16.12.2024 § 286

Hakemus

Hakijalla on vireillä määräalan lohkomisen tilasta 16-417-16-117 Westmoreland (lainhuutotodistus 4.9.2024) Salonsaareissa Kanteensuon pohjoispuolella. Määräalatunnus on 16-417-16-117-M601. Tilan 16:117 pinta-ala on 1,85 hehtaaria. Tilan 16:117 omistajat ovat valtakirjalla ilmoittaneet olevansa tietoisia hakemuksesta, joka kohdistuu määräalaan. Määräalan pinta-ala on noin 7 950 m².

Poikkeamislupahakemuksen mukaisella Kanteensuon ympäristön vesialueeseen rajautuvalla kiinteistön määräalalla ei tällä hetkellä ole käytettyä kerrosalaa, paikka on rakentamaton. Tila 16:117 on muodostunut 14.8.2014, ja sillä on rantaviivaa Kanteensuon ympäristön vesialueeseen yleispiirteisesti mitattuna noin 215 metriä. Lohkottavalla määräalalla on rantaviivaa noin 120 metriä.

Kiinteistölle (määräalalle) haetaan poikkeamislupaa uuden vakituisen asuinrakennuksen (81 k-m²), autotalli-autokatoksen (38 k-m²) ja saunan (25 k-m²) rakentamiseksi. Uusi asuinrakennus tulisi noin 24 metrin etäisyydelle rantaviivasta, ja saunarakennus noin 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Rakennuspaikalle on tarkoitus toteuttaa talousvesikaivo sekä jätevesien käsittelyjärjestelmä. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Rakennuspaikalle on tarkoitus muodostaa kulkuyhteys Salonsaarentieltä.

Poikkeamislupahakemuksen mukaisen hankkeen toteuduttua kiinteistön (määräalan) rakennuspaikan yhteenlaskettu käytetty kerrosala olisi 144 k-m².

Hakija on perustellut hakemustaan seuraavilla syillä:

- ympärillä on muutakin vakituista asutusta
- määräalalle on valmiina tieliittymä ja järjestettävissä ympärivuotinen tieyhteys
- WC:n jätevedet johdetaan umpisäiliöön ja harmaat vedet imeytetään tontilla

Kaava-ja lupatilanne

Kiinteistöllä ei ole (ranta-)asemakaavaa tai rakentamista suoraan ohjaavaa oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Tästä syystä alueella on MRL 72 §:n mukainen rannan suunnittelutarve, ja hanke edellyttää MRL 171 §:n mukaista poikkeamislupaa. Mikäli poikkeamislupa voidaan myöntää,

Kunnanhallitus	§ 286	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 38	10.02.2025

rakentamisessa on noudatettava Asikkalan kunnan rakennusjärjestyksen normistoja.

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 (lainvoima 14.5.2019) kiinteistö sijaitsee maaseutumaiseksi luokitellulla alueella. Alue on osoitettu maakuntakaavassa kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta maakunnallisesti arvokkaaksi alueeksi (Sa-lonsaaren kulttuurimaisema). Alueen ominaisuuksia ilmaisevalla merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita tai maisemanähtävyyksiä ja rakennettuja kulttuuriympäristöjä:

ma, Kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti arvokas alue.

Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, kehittämisessä ja hyödyntämisessä on vaalittava alueen keskeisiä erityispiirteitä ja omaleimaisuutta sekä huomioitava kokonaisuuden kannalta merkittävien maisema- ja kulttuuriympäristöarvojen säilyminen.

Emätilatarkastelu

Hanke merkitsee yhden uuden omarantaisen rakennuspaikan muodostamista MRL 72.1 §:ssä tarkoitetulla rantavyöhykkeellä, jolla on rannan suunnittelutarve – alueella ei ole oikeusvaikutteista, rakentamista suoraan ohjaavaa yleiskaavaa eikä ranta-asemakaavaa. Kanteensuon vesialuetta tulkitaan MRL 72 §:n tarkoittamana vesistönä Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta saadun vastauksen (15.10.2024) mukaisesti.

Vaatus maanomistajien tasapuolisesta kohtelusta, eri emätilojen kesken sekä emätilojen sisällä, on keskeisessä asemassa rantarakentamiseen liittyvissä kaavoitus- ja poikkeamismenettelyissä, ja työkaluiksi asian varmistamiseen ovat muodostuneet emätilatarkastelu sekä siihen liittyvä rantaviivan muuntaminen. Vakiintuneen käytännön mukaisesti rantarakennuspaikkojen mahdollinen määrä lasketaan emätilan muunnetun rantaviivan sekä emätilan käytettyjen rakennusoikeuksien perusteella.

Kiinteistö 16:117 Westmoreland on muodostunut 14.8.2014. Sen emätila poikkileikkausajankohtana 15.10.1969 (rakennuslain rantakaavasäännösten voimaantulon ajankohta) on ollut 16-417-16-25(X) Siikala (rekisteröity 12.5.1960, lakannut 8.5.1996). Emätilasta on lohkottu nykypäivään tultaessa vuosien varrella seuraavia lohkotiloja:

- 16-417-16-45 (yksi omarantainen rakennuspaikka)
- 16-417-16-49 (yksi omarantainen rakennuspaikka)
- 16-417-16-48 (yksi ns. "toisen rivin" kuivan maan rakennuspaikka)
- 16-417-16-47 (yksi ns. "toisen rivin" kuivan maan rakennuspaikka)
- 16-417-16-46
- 16-417-16-97

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 286
§ 38

16.12.2024
10.02.2025

- 16-417-16-50 (yksi ns. "toisen rivin" kuivan maan rakennuspaikka)
- 16-417-16-117 (hakemuksen mukainen kohde)
- 16-417-16-120
- 16-417-16-98 (yksi ns. "toisen rivin" kuivan maan rakennuspaikka)
- 16-417-16-111
- 16-417-16-118

Emätila on käyttänyt toistaiseksi neljä (4) rakennusoikeutta. (Ns. "toisen rivin" kuivan maan paikat ranta-alueella kuluttavat rakennusoikeutta 0,5 ja omarantaiset 1,0.) "Toisen rivin" kuivan maan rakennuspaikkoja on toteutunut neljä ($0,5 \times 4 = 2$), ja omarantaisia rakennuspaikkoja kaksi ($1,0 \times 2 = 2$).

Emätilan 16:25 Siikala ulottuvuudella on ollut luonnollista karttarantaviivaa Kanteensuon ympäristön vesialueeseen n. 720 metriä eli 0,72 kilometriä. Emätilan luonnollinen rantaviiva on muunnettu Kanteensuon osalta vesistön kapeuden vuoksi niin, että rantaviivan laskemiseen vaikuttavat rannan ja vesistön muodot. Luonnollinen rantaviiva on muutettu ns. muunnetuksi rantaviivaksi käyttämällä rantaviivan muuntokertoimena lukua 0,5, kuten esimerkiksi kapeilla jokivesistöillä on tapana. Näin Kanteensuon vesistöalueen osalta muunnetuksi rantaviivaksi tulee 0,36 kilometriä. Päijänteen osalta emätilan rantaviiva (76 metriä) on muunnettu normaalisti kertoimella 1,0.

Muunnetun rantaviivan pituudeksi tulee emätilalle yhteensä 436 metriä eli 0,436 kilometriä (muunnettu rantaviivakilometri = mrv-km). Emätila on käyttänyt neljä (4) rakennuspaikkaa / rakennusoikeutta, joten nykyiseksi tehokkuudeksi tulee emätilan osalta 9,17 rp/mrv-km.

Poikkeamisluvan tapauksessa kaavattomilla MRL 72 §:n mukaisilla rannoilla mitoitukseksi olisi mahdollista määritellä varovaisuusperiaatteen ja suunnitteluvaran mukaisesti 4–5 rakennuspaikkaa muunnetulle rantaviivakilometrille. Toisaalta rantakaavoituksenkaan yhteydessä emätilalle ei olisi mahdollista osoittaa rakennuspaikkoja tehokkuudella, joka on jo nykytilanteessa esillä olevassa tapauksessa toteutunut (9,17 rp/mrv-km). Kaavoituksen yhteydessä tavanomaisille ranta-alueille on mahdollista nykykäytäntöjen mukaisesti osoittaa rakentamista enintään tehokkuudella 7 rp/mrv-km.

Emätila 16:25 Siikala on ylittänyt laskennallisen rakennusoikeutensa (vaikka mitoituslukuna käytettäisiin tavanomaisten rantojen enimmäislukua 7 rp/mrv-km), joten jäljelle jääville ranta-alueen lohkoiloille ei ole mahdollista osoittaa uusia rakennuspaikkoja emätilatarkastelun perusteella. Uuden rakennuspaikan muodostaminen merkitsisi emätilakohtaiseksi rakentamistehokkuudeksi 11,46 rakennuspaikkaa muunnettua rantaviivakilometriä kohden.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 286
§ 38

16.12.2024
10.02.2025

Emätilatarkastelu karttoineen ja selvityksineen on päätöksen oheisaineistona.

Naapurien kuuleminen

Naapurikiinteistöjen omistajia on kuultu poikkeamisluvan edellyttämällä tavalla (MRL 173 § ja MRA 86 §). Naapurikiinteistöjen omistajilla ei ollut poikkeamislupa huomautettavaa lukuun ottamatta kiinteistöjä 16-417-16-50 ja 16-417-16-62, jotka antoivat seuraavan muistutuksen:

"Vaadimme rajanaapurin Westmoreland kiinteistön omistajaa/omistajia palauttamaan vuonna 2016 katkaistun kulkuyhteyden vesiteitse Päijänteelle ja avaamaan veden vapaan virtauksen, koska rakennettu este on muodostanut Töyrylä/Kivikko tilojen alapuolelle jätealtan."

Hakija on antanut huomautukselle vastineen: "Lohkomisen jälkeen minun tontti ei rajoitu huomautuksen antajan tonttiin/tilaan. Huomautuksen antajan ja Westmoreland välinen kiista on jo aikaisemmin käsitelty käräjäoikeudessa."

Naapurien kuulemiset hankkeelle on pyydetty seuraavien kiinteistöjen omistajilta:

- 16-417-16-50
- 16-417-16-62
- 16-417-16-97
- 16-417-16-108
- 16-417-16-111
- 16-417-16-118
- 16-417-16-120

Poikkeaminen

Alue sijaitsee vesistön rantavyöhykkeellä eikä sillä ole ranta-asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 72 §, rannan suunnittelutarve). Tämän vuoksi hankkeelle on haettava MRL 171 §:n mukaista poikkeamislupaa.

Kanteensuon kosteikon tulkitsemisesta MRL 72 §:n mukaisena vesistöalueena on saatu vastaus Hämeen ELY-keskukselta 15.10.2024. Kanteensuon kosteikko on keinotekoinen vesialue, joka on muodostettu leventämällä suon läpi virrannutta ojaa. Kosteikko on pääosin n. 15–55 metriä leveä. Hämeen ELY-keskus on erästä pengersiltaa koskevassa lausunnossaan 4.12.2015 tulkinnut sen vesistöksi, ja sillä perusteella kosteikon yli rakennetulle pengersillalle tuli hakea vesilain mukainen lupa. Kosteikon pinta on Päijänteen tasossa, ja kosteikkoaltaan rannassa on mm. laitureita, eli sitä käytetään vesistön tapaan. Myös veneily Päijänteelle on

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 286
§ 38

16.12.2024
10.02.2025

mahdollista. Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen vesistö määritellään lähtökohtaisesti samoin kuin vesilaissa.

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen on tehnyt hakemuksen mukaiselle sijainnille maastokatselmuksen 16.10.2024, ja myös rakennusvalvontaviranomainen tulkitsee Kanteensuon kosteikon MRL 72 §:n mukaiseksi vesistöksi.

Rakennusjärjestys

Kunnanvaltuuston 10.10.2011 hyväksymän ja 1.1.2012 voimaan tulleen Asikkalan rakennusjärjestyksen mukaan rantarakentamisesta todetaan seuraavaa:

Rakennuspaikalle rakennettavien rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enimmillään 6 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin vähintään 130 k-m². Yleisen vesi- ja viemäriverkon ulkopuolella sijaitsevan asuin- ja lomakäyttöön tarkoitetun rakennuspaikan on oltava riittävä vedenhankintaan ja jätevesien käsittelyyn sekä tarvittavalle rakennusmäärälle pihajärjestelyineen. Rakennuspaikan on oltava pinta-alaltaan vähintään 2000 m².

Vesistön rannalla uuden rantaan rajoittuvan tai enintään 50 metrin etäisyydelle siitä sijaitsevan uuden rakennuspaikan pinta-ala pitää olla vähintään 3000 m², ja rantaan rajoittuvan tai enintään 50 metrin etäisyydellä siitä sijaitsevan rakennuspaikan rantaa kohti suuntautuvien rajojen rannanpuoleisten rajapisteiden välimatkan on oltava vähintään 50 metriä.

Rakennusta ei saa rakentaa tulvavesirajan alapuolelle. Kiinteistön kaikkien rakennusten alimman lattiatason on oltava vähintään 1 m ylävesirajaa korkeammalla. Jos tulvavesirajaa ei tunneta, on alimman lattiatason oltava vähintään 1,5 metriä keskivedenkorkeuden yläpuolella.

Rakennuspaikalle sallitaan enintään yksi 1½ kerroksinen asuinrakennus tai loma-asunto. Lisäksi rakennuspaikalle saa rakentaa vierasmajan sekä sauna- ja talousrakennuksia. Rakennusten kokonaislukumäärä saa olla korkeintaan viisi.

Rakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on, mikäli maastonmuodosta, maaperästä tai muusta luonnonmukaisesta lähtökohdasta ei muuta johdu, oltava vähintään 25 metriä. Pohjapinta-alaltaan yli 150 m² tulee sijoittaa vähintään 50 metrin päähän rantaviivasta, ellei maasto-olosuhteista muuta johdu.

Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 25 m², saa rakentaa edellä mainittua metrimäärää lähemmäksi rantaviivaa. Sen etäisyyden edellä mainitulla tavalla laskettavasta rantaviivasta tulee kuitenkin olla vähintään

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 286
§ 38

16.12.2024
10.02.2025

10 metriä ja rakennuksen enimmäisharjankorkeus saa olla enintään 3,5 metriä. Kyseisten saunarakennuksen pohjapinta-ala saa olla korkeintaan 40 m². Yli 25 metrin päähän rannasta tulevat saunat voivat olla korkeintaan 35 k-m². Saunarakennuksen saunan ja pesuhuoneen osuus on oltava vähintään 1/3 osa rakennuksen kerrosalasta.

Alle 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta ei saa rakentaa huvimajoja, grillikatoksia tai muita sellaisia rakennelmia, jotka muuttavat häiritsevästi rantamaisemaa.

Rakennusten etäisyyden rantaviivasta ja sijainnin rakennuspaikalla on oltava sellainen, että rantamaiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy. Rakennuksen korkeusaseman, muodon, ulkomateriaalien ja värityksen sopeutumiseen ympäristöön on kiinnitettävä erityistä huomiota. Rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä on säästettävä tai sinne on istutettava suojaavaa puustoa, ellei maisemasta muuta johdu. Ilman lupamenettelyä rakennuspaikalle saadaan rakentaa korkeintaan kaksi rakennelmaa.

Valmistelija

Suunnittelija Niko Mäkinen, Ramboll Finland Oy,
p. 044 534 0061, etunimi.sukunimi@ramboll.fi

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p. 044 778 0270, etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei poikkeamislupaa myönnetä.

Hakemuksessa esiintuotujen seikkojen, alueen kaavallisen tilanteen ja kunnan rakennusjärjestyksen sisältö huomioiden, voidaan katsoa, että haettu hanke aiheuttaisi MRL 171 §:ssä mainittuja kielteisiä vaikutuksia. Poikkeaminen

1) Aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Hakemuksen hyväksyminen merkitsisi uuden rakennuspaikan muodostumista MRL 72.1 §:ssä tarkoitetulle rantavyöhykkeelle. Alueella ei ole oikeusvaikutteista, rakentamista suoraan ohjaavaa yleiskaavaa tai (ranta-)asemakaavaa. Poikkeamisilla ei saa vaarantaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset sisältövaatimukset täyttävän kaavan laatimista. Uuden rakennuspaikan muodostaminen merkitsisi emätilakohtaiseksi

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 286
§ 38

16.12.2024
10.02.2025

rakentamistehokkuudeksi 11,46 rakennuspaikkaa muunnettua rantaviivakilometriä kohden.

Emätilaselvityksen mukaan 15.10.1969 mukaisella emätilalla, 16:25 Siikala, ei ole jäljellä laskennallista rakennusoikeutta, vaan rakennusoikeus on ylitetty (nykytilas-sa toteutunut tehokkuus on 9,17 rp/mrv-km).

Poikkeamisluvan tapauksessa olisi mahdollista noudattaa varovaisuusperiaatteen mukaisesti korkeintaan tehokkuutta 4–5 rp/mrv-km – toisaalta myöskään kaavoituksella ei nykykäytäntöjen mukaisesti voisi osoittaa tehokkuudeksi kuin enintään 7 rp/mrv-km tavanomaisilla rantaosuuksilla. Uuden rakennuspaikan myöntämistä ei emätilan alueelle olisi kaikella todennäköisyydellä mahdollista osoittaa edes kaavoituksella, sillä emätilan alueelle on jätettävä myös yhtenäistä rakentamatonta ranta-aluetta MRL 73 §:n sisältövaatimusten mukaisesti.

Kun emätilan rakennusoikeudet on jo käytetty ja/tai ylitetty, uusien rakennuspaikkojen muodostuminen vaarantaisi maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen. Emätilan alueelle on jätettävä riittävästi yhtenäistä rakentamatonta ranta-aluetta (MRL 73.1 §, kohta 3).

Vastaavan kaltaista poikkeamista ei olisi mahdollista myöntää vastaavassa asemassa oleville maanomistajille tai muille emätiloille. Tästä syystä on katsottava, että uusien lisärakennuspaikkojen muodostuminen emätilalle aiheuttaisi MRL 171.2 §:ssä tarkoitetulla tavalla haittaa kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle vaarantaessaan maanomistajien tasapuolisen kohtelun. Maanomistajien tasapuolista kohtelua on kyettävä varmistamaan niin eri emätilojen kesken kuin myös emätilan sisällä olevien lohkotilojen välillä.

2) Ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Lähimmät luonnonsuojelualueet sijaitsevat yli kahden kilometrin etäisyydellä suunnitellusta rakennuspaikasta. Näitä ovat mm. Salonsaarella sijaitsevat Kylä-Eskolan ja Aitsupin luonnonsuojelualueet sekä mantereen puolella sijaitseva Liuhtolan luonnonsuojelualue. Lähimmät metsälain 10 §:n mukaiset erityisen tärkeät elinympäristöt sijoittuvat lännessä noin 650 metrin etäisyydelle Päijänteen Kylänpohjan rannalle.

Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 286
§ 38

16.12.2024
10.02.2025

- 3) Ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Rakennuspaikalla tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse rakennetun ympäristön suojelukohteita tai kiinteitä muinaisjäännöksiä. Noin 170–250 metriä kiinteistöstä luoteeseen sijaitsevat Kartanonlahden (16010008) ja Eerikkilä 2:n (1000035372) kiinteät muinaisjäännökset.

- 4) Voi johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai voi muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Vaikka haetun poikkeamislupahakemuksen mukainen uuden rakennuspaikan muodostuminen ja sille rakentaminen ei varsinaisesti olisikaan ympäristöstään täysin poikkeavaa rakentamista, on katsottava, että rantamitoituksen huomattava ylittyminen voisi johtaa paikallisesti merkittäviin ympäristö- tai muihin vaikutuksiin mm. rantamaiseman sulkeutumisen sekä rantaluonnon ja vesistöjen ekologisen tilan osalta – myös muille emätiloille olisi myönnettävä vastaava rantamitoitus. Poikkeamislupaa ei voida myöntää tilanteessa, jossa uuden rakennuspaikan muodostaminen edellyttäisi vähintään kaavallista tarkastelua eikä se olisi todennäköisesti mahdollista edes kaavoituksella huomioiden maanomistajien tasapuolinen kohtelu sekä MRL 73 §:n mukaiset ranta-alueiden yleis- ja asemakaavan erityiset sisältövaatimukset.

Päätös tulee kunnan puolesta ilmoittaa viivytyksettä tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle ja Asikkalan kunnan rakennusvalvonnalle.

Tästä päätöksestä peritään maksu päätöksen KHALL 23.10.2023 § 257 mukaisesti.

Asian käsittely
kokouksessa

Keskustelun aikana Vilho Laakso teki kannatetun muutosesityksen ”Kunnanhallitus päättää myöntää haetun poikkeuslupan hakemuksen mukaisesti, koska ei pidä aluetta vesistöalueena.”

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosesitys ja asia on ratkaistava äänestämällä. Äänestysjärjestykseksi hyväksyttiin JAA pohjaesitykselle ja EI muutosesitykselle. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 1 JAA ääni ja 6 EI ääntä. Muutosesitys tuli näin ollen kunnanhallituksen päätökseksi. Äänestyslista on liitteenä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti äänestyksen jälkeen myöntää haetun poikkeuslupan hakemuksen mukaisesti, koska ei pidä aluetta vesistöalueena.

Päätöksen antopäivä on 20.12.2024.

Kunnanhallitus	§ 286	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 38	10.02.2025

KHALL 10.02.2025 § 38
139/10.03.00/2024

Selostus asiasta

Kiinteistöstä 16-417-16-117 Westmoreland lohkottavalle määräalalle 16-417-16-117-M601 (Salonsaarentie 408, Asikkala) on jätetty poikkeamislupahakemus 13.3.2024 uuden vakituisen asuinrakennuksen, autotalli-autokatoksen ja saunan rakentamiseksi Kanteensuon kosteikkoalueen rannalle. Poikkeamisen tarve katsottiin rannan suunnittelutarpeeksi (MRL 72 §: ”meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena”).

Kanteensuon kosteikkoalueen tulkitsemisesta MRL 72 §:n mukaisena vesistöalueena oli kuitenkin epäselvyyksiä. Tulkinnaista tiedusteltiin Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta lokakuussa 2024. ELY-keskukselta saadun vastauksen (15.10.2024) mukaan Kanteensuon kosteikkoa keinotekoisena vesialueena tulisi tulkita MRL 72 §:n mukaisena vesistöalueena. Vesialue on muodostettu leventämällä suon läpi virrannutta ojaa, ja Hämeen ELY-keskus on tulkinnut vuonna 2015 erästä pengersiltaa koskevassa lausunnossaan vesialueen vesistöksi, jonka perusteella kosteikon yli rakennetulle pengersillalle tuli hakea vesilain mukainen lupa. Lupaviranomainen, Etelä-Suomen aluehallintovirasto, ei kuitenkaan päätöksessään kutsunut kosteikkoa vesistöksi, vaan vesialueeksi. Itse kosteikolle altainen ei ole haettu vesioikeudellista lupaa.

Kosteikkoa päätettiin lupavalmistelussa käsitellä MRL 72 §:n mukaisena vesistönä. Poikkeaminen tarkoittaisi tässä tapauksessa uuden rakentamispaikan muodostumista kaavoittamattomalla alueella, joka on rannan suunnittelutarpeen piirissä. Vaatimus maanomistajien tasapuolisesta kohtelusta edellyttää poikkeamisluvan yhteydessä emätilatarkastelua ja siihen liittyvää rantaviivan muuntamista. Emätilatarkastelun perusteella emätilan laskennallinen rakennusoikeus oli ylittynyt, joten poikkeamislupa valmisteltiin kielteisenä.

Asikkalan kunnanhallitus päätti kokouksessaan 16.12.2024 § 286 myöntää poikkeamisluvan uuden vakituisen asuinrakennuksen (81 k-m²), autotalli-autokatoksen (38 k-m²) ja saunan (25 k-m²) rakentamiseksi esittelijän esityksestä poiketen, sillä kunnanhallitus katsoi, ettei kyseessä ole vesistöalue.

Yhteenveto valituksista

Kunnanhallitus	§ 286	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 38	10.02.2025

Hämeen ELY-keskus vaatii, että muutoksenhaunainen päätös kumotaan ja poikkeamislupaa koskeva hakemus hylätään. Kyse on MRL 72 §:n tarkoittamasta ranta-alueesta eikä poikkeamiselle ole edellytyksiä, sillä emätilalla ei ole käyttämätöntä rakennusoikeutta.

vaativat, että Asikkalan kunnanhallituksen 16.12.2024 tekemä päätös § 286 poikkeamisluvasta kiinteistöstä 16-417-16-117 erotettavalla määräalalla kumotaan ja palautetaan uudelleen valmisteluun.

Lausunto

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle asiassa dnro 189/03.04.04.04.16/2025 ja 207/03.04.04.16/2025 on kokonaisuudessaan liitteenä.

Valmistelija

Niko Mäkinen, Ramboll

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
p. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää vastineena valituksiin liitteen mukaisesti seuraavaa:

ELY-keskuksen valitukseen viitaten kunnanhallitus toteaa, että pelkästään se, että esillä oleva rakennuspaikka sijaitsee alueella, joka sijoittuu maakuntakaavassa osoitetulle maakunnallisesti arvokkaalle kulttuurimaisema-alueelle (Salonsaaren kulttuurimaisema), ei merkitse sitä, että luonteeltaan yksittäistapauksellista poikkeamista tai siitä aiheutuvia vaikutuksia voisi pitää MRL 18 §:n 2 momentissa tarkoitettuna vaikutuksiltaan valtakunnallisena tai merkittävänä maakunnallisena asiana.

Kanteensuon kosteikolle altaineen ei ole haettu vesioikeudellista lupaa. Esimerkiksi kosteikon rantaviivan muuttaminen rakentamalla oman kiinteistön alueella ei ole samalla tavalla säädeltyä kuin luonnollisen vesialueen tai luvitetun rakenteen. Kaikissa tapauksissa MRL 72.1 §:n tarkoittama vesistö ei vastaa vesilain tarkoittamaa vesistön käsitettä, vaikka lähtökohtaisesti näin on. Vesistön määritelmä ei ole yksiselitteinen, ja vaatii tapauskohtaista arviointia, jossa huomioitava kriteeri on mm. vesialueen pinta-ala.

Kunnanhallitus jättää asian hallinto-oikeuden ratkaistavaksi. Asikkalan kunnanhallitus ei pitänyt päätöksessään 16.12.2024 § 286 Kanteensuon kosteikkoaluetta vesistöalueena.

Kunnanhallitus	§ 286	16.12.2024
Kunnanhallitus	§ 38	10.02.2025

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Liite 26 16-417-16-117_Asemapiirros
- Liite 27 16-417-16-117_Emätila ja muunnettu rantaviiva
- Liite 28 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 29 16-417-16-117_Karttaote
- Liite 30 16-417-16-117_Kiinteistörekisteriote
- Liite 31 16-417-16-117_Lainhuutotodistus
- Liite 32 16-417-16-117_Naapurien yhteystiedot
- Liite 33 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 34 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 35 2024_12_16 kh äänestyslista pöytäkirjan liitteeksi
- Liite 36 Asikkala_lausunto_Hameenlinnan_HaO_Westmoreland

Keskusvaalilautakunnan varajäsenten eropyynnöt ja keskusvaalilautakunnan täydennys

KHALL 10.02.2025 § 39
63/00.01.01/2025

Kuntavaalit ja aluevaalit toimitetaan 13.4.2025. Kunnassa vaalien järjestämisestä vastaa hallinnon lisäksi keskusvaalilautakunta, jossa on vaalilain mukaan oltava viisi jäsentä ja vähintään viisi varajäsentä. Jäsenet eivät voi osallistua lautakunnan työskentelyyn, mikäli ovat itse vaaleissa ehdolla.

Ensimmäinen varajäsen Henna Rautavuo-Hätönen, toinen varajäsen Mirja Järvinen ja kolmas varajäsen Mika Rantala ovat pyytäneet eroa lautakunnan varajäsenyydestä, koska eivät pysty enää jäljellä olevana toimintakautena osallistumaan kokouksiin ehdokkuksiensa vuoksi.

Keskusvaalilautakunnan varajäsenistöä on täydennettävä, jotta vaalit saadaan asianmukaisesti hoidettua. Jos eroja varajäsenyyksistä ei myönnettäisi ja varajäsenet vain jättäytyisivät pois päätöksenteosta, olisi keskusvaalilautakunta hyvin haavoittuvainen vain kahdella käytettävissä olevalla varajäsenellä. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Valmistelija

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0229, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1) myöntää eron keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä Henna Rautavuo-Hätöselle, Mirja Järviselle ja Mika Rantalalle ja

2) valitsee keskusvaalilautakuntaan uudet varajäsenet 1.-3. sijalle.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Muutettu

päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

1) myöntää eron keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä Henna Rautavuo-Hätöselle, Mirja Järviselle, Mika Rantalalle ja Kari Kitalalle ja

2) valitsee keskusvaalilautakuntaan uudet varajäsenet 1.-4. sijalle.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Asikkalan kunta		Pöytäkirja	3/2025	46
Kunnanhallitus	§ 39	10.02.2025		
Päätös	Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.			

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2025

KHALL 10.02.2025 § 40
56/01.03.00/2025

Työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (2016/1472) mukaan kunnissa on laadittava yhteistoimintamenettelyssä vuosittain henkilöstö- ja koulutussuunnitelma. Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma on käsittelyssä yhteistyötoimikunnassa 10.2.2025 ennen kunnanhallituksen kokousta.

Suunnitelmasta tulee käydä kunnan koko huomioon ottaen ilmi seuraavia asioita:

- toteutuneiden määräaikaisten työ- ja virkasuhteiden määrä sekä arvio näiden kehittymisestä;
- periaatteet erilaisten työsuhdemuotojen käytöstä;
- yleiset periaatteet, joilla pyritään ylläpitämään työkyvyttömyysuhan alaisten ja ikääntyneiden työntekijöiden työkykyä sekä työttömyysuhan alaisten työntekijöiden työmarkkinakelpoisuutta;
- arvio koko henkilöstön ammatillisesta osaamisesta sekä ammatillisen osaamisen vaatimuksissa tapahtuvista muutoksista ja näiden syistä sekä tähän arvioon perustuva vuosittainen suunnitelma henkilöstöryhmittäin tai muutoin tarkoituksenmukaisella tavalla ryhmiteltynä;
- suunnitelmien toteuttaminen ja seurantamenettelyt.

Koulutussuunnitelma toimii osaamisen kehittämisen tukena, mutta ei oikeuta yksittäistä työntekijää osallistumaan koulutukseen ilman esihenkilön lupaa. Esihenkilö vastaa siitä, että koulutus on tarpeellinen ja että siihen on olemassa määrärahat.

Liitteenä olevan suunnitelman lopusta löytyvät palvelualueiden tarkemmat koulutussuunnitelmat sekä arviot työntekijämäärän kehittymisestä 2025-2027. Suunnitelmaa voidaan päivittää tarpeen mukaan vuoden edetessä.

Valmistelija Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0229, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Henkilöstökoordinaattori Katariina Pekkola
puh. 044 778 0150, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman 2025.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet Liite 37 Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2025 kunnanhallitus

Vääksyn Yhteiskouluun tulevien virkojen perustaminen

KHALL 10.02.2025 § 41
28/01.01.01/2025

Kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta.

Sivistysjohtajan ehdotuksena on seuraavien toistaiseksi voimassa olevien virkojen perustaminen Asikkalan kuntaan:

- Vääksyn Yhteiskoulun liikunnan ja terveystiedon tuntiopettajan virka
- Vääksyn Yhteiskoulun äidinkielen ja kirjallisuuden tuntiopettajan virka ja
- Vääksyn Yhteiskoulun yläkoulun ja lukion venäjän ja uskonnon tuntiopettaja virka

Kyseiset virat ovat olleet täytettynä määräaikaisina useamman vuoden ajan. Virkojen perustaminen ei aiheuta lisäkustannuksia, koska kyseiset virat ovat olleet täytettyinä jo aikaisempina vuosina ja palkkamäärärahat on varattu vuoden 2025 talousarvioon siten, että virkojen hoitaminen jatkuu myös lukuvuonna 2025-2026.

Valmistelija Sivistysjohtaja Petri Haapanen
puh. 044 778 0430, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbäck Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää perustaa Asikkalan kuntaan

- 1) liikunnan ja terveystiedon tuntiopettajan,
- 2) äidinkielen ja kirjallisuuden tuntiopettajan ja
- 3) venäjän ja uskonnon tuntiopettajan virat.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että Ilkka Viljanen poistui intressijäävinä asian käsittelyn ajaksi klo 19.19-19.21. Puheenjohtajana asian käsittelyssä toimi Heikki Vahto.

Liitteet

- | | |
|----------|---|
| Liite 38 | Täyttölupa liikunta- ja terveystiedon tuntiopettaja (1) |
| Liite 39 | Täyttölupa äidinkielen ja kirjallisuuden tuntiopettaja |
| Liite 40 | Täyttölupa Vääksyn Yhteiskoulun yläkoulun ja lukion venäjän ja uskonnon tuntiopettaja |

Henkilöstön palkitseminen vuodesta 2024

KHALL 10.02.2025 § 42
60/01.02.03/2025

Asikkalan kunnan henkilöstöetuuksiin kuuluu vuosittainen Smartum-etuus, joka myönnetään kaikille vähintään puolen vuoden palvelussuhteessa työskenteleville (pl. esim. palkattomalla vapaalla olevat). Edun suuruus on 100 euroa vuodessa. Etu on alueellisessa vertailussa tavanomaista tasoa matalampi, esim. hyvinvointialue ja Lahden kaupunki myöntävät vuosittain verovapaan maksimimäärän 400 euroa per henkilö, Sysmän kunnassa etuus on 200 euroa henkilöä kohden ja Padasjoella 300 euroa per henkilö. Talouden tasapainottamishaasteiden vuoksi Asikkalassa etuuden määrä ei ole lähdetty toistaiseksi tarkastamaan ylöspäin.

Vuosi 2024 oli talouden ja toiminnan sopeutustoimintojen vuoksi haastava henkilöstölle. Henkilöstö on joutunut viimeiset kaksi vuotta työskentelemään jatkuvassa epävarmuudessa, mutta työtehtävät on kuitenkin hoidettu hienosti ja palvelutaso ollaan saatu pidettyä hyvällä tasolla. Sopeutustoimissa onnistuttiin viime vuonnakin hyvin ja tuleva tilinpäätös mahdollistaa henkilöstön huomioonvoinnin vuoden 2024 toiminnasta.

Talousjohtaja on arvioinut, että henkilöstön kiittämiseen voidaan kohdentaa 45 000 euron varaus vuoden 2024 rahoista. Johtoryhmä esittää, että varaus käytettäisiin 150 euron Smartum-etuuteen (300 henkilöä x 150 euroa = 45 000 euroa), joka jaettaisiin ehdot täyttävälle henkilöstölle. Etuuden saisivat edelleen palveluksessa olevat, vuonna 2024 yhtäjaksoisesti vähintään 6 kk työssä olleet työntekijät, keiden työaikaprosentti on vähintään 50 %. Työntekijän palvelussuhteen tulee lisäksi olla voimassa 28.3.2025 asti.

Valmistelija

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0229, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Talousjohtaja Aapo Pispä
puh. 044 778 0220, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Asikkalan kunnan henkilöstöä huomioidaan vuoden 2024 työsuorituksesta. Huomioiminen toteutetaan 150 euron Smartum-saldolla. Edun saamisen edellytyksenä on, että työntekijä tai viranhaltija on:

- 1) ollut vuonna 2024 yhtäjaksoisesti vähintään 6 kuukautta palvelussuhteessa ja saanut kyseiseltä ajalta palkkaa;
- 2) työskennellyt vähintään 50% työaikaprosentilla;

3) palvelussuhteessa vähintään 28.3.2025 asti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin, että kunnanjohtaja ja hallinto- ja henkilöstöpäällikkö poistuivat asian käsittelyn ajaksi intressijääveinä klo 19.24-19.27. Pöytäkirjanpitäjänä toimi käsittelyn ajan Merja Palokangas-Viitanen.

Valtuustoaloite elinvoimajaoston toiminnan ja päätöksenteon prosessien täsmentämiseksi

KHALL 10.02.2025 § 43
47/00.01.02/2023

Valtuutettu Rautavuo-Hätönen on jättänyt 6.2.2023 useamman valtuutetun kanssa valtuustoaloitteen, jossa esitetään elinvoimajaoston roolin täsmentämistä asioiden valmistelussa ja päätöksenteossa.

Valtuustoaloitteessa on maanhankintaan liittyvän esimerkkitapauksen kautta tuotu esille jaoston ja kunnanhallituksen väliseen valmisteluun ja päätöksentekoon liittyviä haasteita. Aloitteessa esitetään pikaista hallintosäännön päivittämistä elinvoimajaoston roolin osalta.

Elinvoimajaoston toimintaa on käsitelty aloitteen jättämisen jälkeen lukuisia kertoja erilaisilla kokoonpanoilla, joihin on kuulunut niin luottamushenkilöitä kuin viranhaltijoita. Hallintosääntöön on myös tehty täsmennyksiä valtuustoaloitteen jättämisen jälkeen. Viimeisimpänä toimenpiteenä syksyllä 2024 valmisteltiin organisaatiouudistus, jonka myötä elinvoimasta tuli oma palvelualueensa 1.1.2025 alkaen. Elinvoiman palvelualueen johtoon on parhaillaan käynnissä elinvoimajohtajan rekrytointiprosessi. Neuvotteluita tulevasta luottamushenkilöorganisaatiosta elinvoiman osalta ollaan käyty alkuvuodesta 2025. Mahdolliset muutokset toimielinrakenteeseen on tarkoitettu vietävän täytäntöön 1.6.2025 alkaen, jolloin uusi valtuustokausi alkaa.

Elinvoima-asioihin liittyvää valmistelua ja päätöksentekoa tullaan kehittämään kunnanjohtajan, elinvoimajohtajan, kunnan muun johdon ja luottamushenkilöiden yhteistyöllä. Tarvittaessa tehdään muutoksia toimielimen toimivaltuuksiin, mikäli päivitystarpeita tulee.

Valmistelija

Kunnanjohtaja Rinna Ikola-Norrbacka
puh. 044 778 0210, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0229, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) antaa valtuustolle esittelytekstin mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen ja

2) esittää valtuustolle, että se toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 41	Valtuustoaloite elinvoimajaoston toiminnan ja päätöksenteon prosessien täsmentämiseksi
-------------	--

Keskeneräiset valtuustoaloitteet 2024

KHALL 10.02.2025 § 44
61/00.01.02/2025

Hallintosäännön 146 § mukaan kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty.

Avoimet valtuustoaloitteet ja toimenpiteet:

Aloite Kinissaaren liittamisestä osaksi Päijänteen kansallispuistoa. Jätetty: 27.1.2020

Vastaus aloitteeseen on käsitelty 16.12.2024 kunnanhallituksessa ja esitetään loppuun käsiteltäväksi 17.2.2025 valtuustossa.

Perussuomalaisten valtuustoaloite kuntalaiskyselystä Vääksyn taajama-alueen kehittämiseksi Jätetty: 9.11.2021

Valtuustoaloite on valmistelussa elinvoimapalveluissa.

Valtuustoaloite elinvoimajaoston toiminnan ja päätöksenteon prosessien täsmentämiseksi. Jätetty 6.2.2023.

Vastaus aloitteeseen on kunnanhallituksen 10.2.2025 esityslistalla. Esitetään loppuun käsiteltäväksi 17.2.2025 valtuustossa.

Valtuustoaloite haja-asutusalueiden tiedotuksen turvaamiseksi. Jätetty 6.2.2023.

Vastaus on valmistelussa elinvoimapalveluissa.

Valtuustoaloite koirapuiston perustamisesta. Jätetty 12.6.2023.

Asiaa käsiteltiin elinvoimajaostossa ja kunnanhallituksessa talousarviovalmistelun aikana syksyllä 2023. Kunnanhallitus päätti, että asiaa tarkastellaan vuoden 2026 talousarvion yhteydessä. Rantakulmalla sijaitsevaa koirapuistoa parannellaan sillä välin.

Asikkala kylämyönteiseksi kunnaksi. Jätetty 18.3.2023.

Vastaus aloitteeseen on käsitelty 16.12.2024 kunnanhallituksessa ja esitetään loppuun käsiteltäväksi 17.2.2025 valtuustossa.

Markkinointikyltti Kustaankujan vesikaivoon. Jätetty 3.6.2024.

Vastaus aloitteeseen on käsitelty 16.12.2024 kunnanhallituksessa ja esitetään loppuun käsiteltäväksi 17.2.2025 valtuustossa.

Maksuttoman toisen asteen koulutuksen turvaaminen. Jätetty 3.6.2024.

Vastaus aloitteeseen on käsitelty 13.1.2025 kunnanhallituksessa ja esitetään loppuun käsiteltäväksi 17.2.2025 valtuustossa.

Tekstiviestihälytysjärjestelmän käyttöönoton selvittäminen. Jätetty 16.9.2024.

Asia on valmistelussa tietohallintopalveluissa.

Kalmarinrannan kunnostaminen. Jätetty 16.9.2024.

Asia on valmistelussa hyvinvointipalveluissa.

Perhepäivähoidon vetovoimaisuuden ja harvaan asutun maaseudun hoitopaikkavaihtoehtojen lisääminen. Jätetty 9.12.2024.

Vastaus aloitteeseen on käsitelty 27.1.2025 kunnanhallituksessa ja esitetään loppuun käsiteltäväksi 17.2.2025 valtuustossa.

Päätösten vaikutusten ennakoarviointi. Jätetty 9.12.2024.

Vastaus on valmistelussa johtoryhmällä.

Länsi-Asikkalan koulun sulkemiseen valmistautuminen. Jätetty 9.12.2024.

Vastaus on valmistelussa kasvatus- ja opetuspalveluissa.

Valmistelija

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0229, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Hallinnon asiantuntija livari Käkelä
puh. 044 778 0226, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää viedä valtuustolle tiedoksi vuoden 2024 loppuun mennessä jätetyt käsittelemättömät valtuustoaloitteet ja toimenpiteet, joihin niiden johdosta on ryhdytty.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KHALL 10.02.2025 § 45

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

Hyvinvointilautakunta 22.1.2025

Tekninen lautakunta 28.1.2025

Ympäristölautakunta 28.1.2025

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset:

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö

§ 1/2025

Täyttölupa liikunnan ja terveystiedon tuntiopettajan viran täyttämiseen

§ 2/2025

Täyttölupa äidinkielen ja kirjallisuuden tuntiopettajan virkaan

§ 3/2025

Täyttölupa erityisluokanopettajan virkaan

Kaavoituspäällikkö

§ 2/2025

Telakkapolun nimeäminen ja Telakkapolku 1 ja 5 osoitteen määrittäminen

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija livari Käkelä
puh. 044 778 0226, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Rinna Ikola-Norrbacka

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä edellä mainitut lautakuntien kokouspöytäkirjat tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta pöytäkirjoissa ilmeneviin päätöksiin;

2. merkitä edellä mainitut viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä niihin kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 46

10.02.2025

Tiedoksiantoasiat

KHALL 10.02.2025 § 46

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset:

1. Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallituksen 14.1.2025 pidetyn kokouksen pöytäkirja
2. Lahden seudun jätelautakunnan 16.1.2025 pidetyn kokouksen pöytäkirja
3. Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan 23.1.2025 pidetyn kokouksen pöytäkirja
4. Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallituksen 20.1.2025 pidetyn kokouksen pöytäkirja
5. Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallituksen 28.1.2025 pidetyn kokouksen pöytäkirja
6. Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallituksen 3.2.2025 pidetyn kokouksen pöytäkirja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen edellä luetellut ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muut asiat

KHALL 10.02.2025 § 47

1. Maastohiihdon Koululiikuntaliiton valtakunnalliset mestaruuskilpailut kisaillaan Asikkalassa talvella 2026 Aurinkovuoren maastoissa.
2. Päijänteen Ympäriajon lähtö ja yöhuolto on jälleen Asikkalassa (15.-16.3.2025).
3. Kalan logistiikkakeskuksen jatkoselvityshankkeen asiantuntijan kilpailutus päättyy tiistaina 11.2.2025.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 41, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 40, § 42**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Asikkalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy
Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy
Sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi
Faksinumero: (03) 888 6268
Puhelinnumero: (03) 888 6111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee työsopimussuhteeseen perustuvaa asiaa, ei saa valittaa, tehdä oikaisuvaatimusta tai saattaa asiaa hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos asianosaisella tai hänen työntekijäyhdistyksellään on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai yleisessä alioikeudessa.

Työsuhdetta koskeviin päätöksiin liittyvät erimielisyydet käsitellään yleisessä alioikeudessa (käräjäoikeus); riita-asiat pääsääntöisesti Helsingin käräjäoikeudessa ja rikosasiat sen paikkakunnan tuomioistuimessa, missä rikos on tehty.

Työtuomioistuin käsittelee ja ratkaisee työntekijöiden työehtosopimusasiat ja viranhaltijoiden virkaehtosopimusasiat sekä kunnalliseen virkaehtosopimuslakiin ja työehtosopimuslakiin perustuvat riita-asiat.