

Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan viranhaltijapäätöksestä 25.4.2025 § 3/2025

YMPLTK 03.06.2025
183/10.03.00/2025

Rakennustarkastaja Miia Virolainen on tehnyt viranhaltijapäätöksen 25.4.2025 § 3/2025: Rakennusvalvonnan sijoituspäätös Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta, 20 kV:n ilmajohto. Päätös selostuksineen ja liitteineen on esitetty tämän päätöksen liiteasiakirjoissa.

Petteri Kivistö on tehnyt oikaisuvaatimuksen ko. päätöksestä sähköpostilla 21.5.2025: "Ilmajohdosta on tehty 50-vuoden määräaikainen sopimus 1.7.1972 ja se on päättynyt 30.6.2022. Elenia ei ole ollut missään yhteydessä sopimuksen päättymisen johdosta. Elenia ei halua neuvotella muista vaihtoehtoista kuin linjan säilyttämisestä. Olen tarjonnut mahdollisuutta kaapeloida linja mailleni ilman korvausta."

Viranhaltijapäätös 25.4.2025 § 3/2025: "Ilmajohdon pysyttämiseksi paikoillaan nykyisen sijoituksen mukaisesti annetaan lupa. Sijoituksen salliminen perustellaan rakentamislain 751/2023 131 §:n mukaisesti, koska sijoittaminen ei aiheuta huomattavaa haittaa kiinteistön käytölle. Ilmajohdot ovat sijainneet paikoillaan jo vuosikausia. Sijoittaminen maahan aiheuttaisi kustannuksia, eikä olisi tulevan suunnittelun kannalta järkevää. Laitteiden käytöllä on vielä teknistä käyttöikää jäljellä. Tätä päätöstä perusteellaan yleisellä edulla. Yksityisen edun huomioiminen ei ole hyvän hallinnon mukaista, tasapuolisuus huomioiden (Hallintolaki 434/2003, 6 §). Elenia Verkko Oyj:n tulee neuvotella maanomistajan kanssa siitä, että milloin verkon tekninen ikä päättyy ja alueella on mahdollista tehdä muunlaisia ratkaisuja."

Valmistelija

Rakennustarkastaja Miia Virolainen
p. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Virolainen Miia

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa, että viranhaltijapäätös 25.4.2025 § 3/2025 on lain ja hyvän hallintoperiaatteiden mukainen, eikä esitetty oikaisuvaatimus muuta annettua päätöstä.

Päätös