

Kunnanhallituksen vastaus vetoomukseen Pasolanharjun omakotialueen rakentamisesta

KHALL 26.05.2025 § 146
167/10.00.02/2025

Pasolanharjun asukkaat ovat lähettäneet liitteen vetoomuksen 14.4.2025. Vetoomuksessa asukkaat toteavat (lyhentäen ydinkohdat): "Alueen rakennuskannasta on tulossa visuaalisesti ottaen varsin kirjava, mikä ei ole ollenkaan hyvä. Jo olemassa olevien rakennusten eteen on rakennettu tai suunnitellaan rakennettavaksi rakennusmassaltaan varsin toisenlaista rakennusta. Kattokaltevuuksien suunta vaihtelee samassa korttelissa olevien talojen kesken... rakennustarkastaja sanoi heille, että korttelin ensimmäisenä nouseva rakennus määrittää pitkälti koko korttelin rakennuskannan visuaalisesti." Lisäksi asukkaat ovat viitanneet Rakentamislain 44 § 2 kohtaan, jossa ymmärtävät kohdan tarkoittavan sitä, että rakennus soveltuu myös saman korttelin naapurirakennuksiin niin arkkitehtuurisesti ajatellen kuin rakennuksen korkeuden suhteen. Asukkaat viittaavat myös alueen naapurisopuun, jotta rakennettu ympäristö ei poikkeaisi merkittävästi toisistaan. Allekirjoittaneet ovat osoittaneet pyyntönsä tekniselle johtajalle ja toivoneet, että em. kohdat otetaan huomioon tulevia rakennuslupia käsiteltäessä.

Kunnanhallituksen vastine vetoomukseen on asian liitteenä. Liitteistä löytyy myös Pasolanharjun rakentamistapaohjeet, kaavamääräykset ja Pasolanharjulle rakentamista suunnittelevien henkilöiden vastine.

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Kimmo Sutinen
puh. 044 778 0270, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Rakennustarkastaja Miia Virolainen
puh. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa lausuntontaan asiaan liitteenä olevan vastauksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.