

Asikkalan uuden sote-keskuksen aiesopimusluonnos

KHALL 16.06.2025 § 176
249/00.04.00/2025

Asikkalan kunta ja Päijät-Hämeen hyvinvointialue ovat laatineet aiesopimuksen, jonka tavoitteena on käynnistää uuden sosiaali- ja terveyskeskuksen (sote-keskus) valmistelu Vääksyn keskusta-alueelle. Sopimus toimii pohjana yhteistyölle, jonka tarkoituksena on mahdollistaa nykyaikaiset ja toimivat tilat sote-palveluiden järjestämiseen Asikkalassa.

Nykyinen sote-keskus osoitteessa Terveystie 1 on rakennettu vaiheittain vuosina 1950-1987, ja se on teknisesti ja toiminnallisesti vanhentunut. Rakennuksessa on sisäilmahaasteita, epäkäytännöllisiä tiloja sekä huomattava peruskorjaustarve. Kunta ja hyvinvointialue ovat arvioineet, että uudisrakennus on sekä taloudellisesti että toiminnallisesti perustellumpi ratkaisu kuin nykyisten tilojen peruskorjaus.

Aiesopimuksessa määritellään osapuolten tehtävät ja vastuut hankkeen valmistelussa. Kunta vastaa muun muassa tontin varaamisesta ja rakennettavuuden selvittämisestä, kun taas hyvinvointialue määrittelee toiminnalliset ja tekniset tavoitteet sekä laatii alustavan tilaohjelman. Tavoitteena on, että rakennustyöt voisivat alkaa vuosina 2027–2028 ja uusi sote-keskus valmistuisi vuoden 2030 aikana. Hankkeella tavoitellaan myös kustannussäästöjä nykyisiin vuokratiloihin verrattuna.

Aiesopimus ei sido kumpaakaan osapuolta vielä varsinaiseen toteutukseen tai vuokraukseen, vaan se mahdollistaa valmistelun etenemisen ja luo edellytykset myöhemmille päätöksille. Mikäli valmistelut etenevät suunnitellusti, voidaan myöhemmin tehdä erillinen sopimus sote-keskuksen toteutuksesta ja vuokraamisesta.

Valmistelija

Hallinto- ja henkilöstöpäällikkö Heidi Huldén
puh. 044 778 0229, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Kunnanjohtaja Rinna Ikola-Norrbacka
puh. 044 778 0210, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä aiesopimusluonnoksen ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa teknisiä muutoksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.