

Lausunto Myllymaan ranta-asemakaavan muutoksen luonnosvaiheesta

TEKNLTK 26.08.2025 § 54
214/10.02.03/2025

Suunnittelualue sijaitsee Asikkalan kunnan keskustaajaman itäpuolella reilun 10 km päässä Vääksyn taajamasta. Suunnittelualue sijoittuu Keskinen-järven länsirannalle, Huokostenpohjan lahden alueelle. Suunnittelualueen tiloista kaikki sijaitsevat vierekkäin Keski-sen rannalla. Alueelle kuljetaan pitkin Kynätjärventietä, josta Jänisniementie poikkeaa. Kaava-alue koostuu tiloista Huokostenkärki 16-419-4-177, Huokostenrinne 16-419-4-178, Huokostenpohja 16-419-4-179, Huokostensyrjä 16-419-4-180 ja Myllymaa 16-419-4-181.

Ranta-asemakaavamuutoksen päätavoitteena on siirtää nykyisessä kaavassa alueelle kuuluvat takamaan rakennuspaikat korttelista 2 (RA-1) yhdeksi lomarakennuspaikaksi rantaan. Siirron kohteena olevan rakennuspaikan alueella on voimassa myös ranta-asema-kaava (venealkama ja saunan rakennuspaikka). Samalla tehdään lohkotilojen rakennusoikeuden nosto kunnan ehtojen mukaisesti. Tavoitteena on myös yleisesti päivittää ja saneerata vanhaa kaavaa, jotta muun muassa tonttien ja tilojen rajat olisivat kohdallaan.

Valmistelija	Vs. tekninen johtaja Elinvoimajohtaja Tarja Parviainen puh. 040 778 0043, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
--------------	--

Esittelijä	Vs. tekninen johtaja Elinvoimajohtaja Parviainen Tarja
------------	---

Päätösehdotus	Teknisellä lautakunnalla ei ole huomautettavaa Myllymaan ranta-asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjoista.
---------------	--

Asian käsittely kokouksessa:

Esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: "Teknisellä lautakunnalla ei ole tässä vaiheessa huomautettavaa Myllymaan ranta-asemakaavan asiakirjoista".

Päätös	Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	--------------------------------------