

Lausunto Koulumestarintien asemakaavan muutoksen luonnosvaiheesta

TEKNLTK 29.10.2025
257/10.02.03/2025

Asemakaavan muutos koskee osaa kiinteistöstä 16-401-6-709, joka on osa Anianpellon kylän (401) korttelia 164 Asemakaavan muutoksella muodostuu Anianpellon kylän 401 kortteliin 164 kaksi tonttia. Asemakaavan yhteydessä tehdään ohjeellinen tonttijako.

Tarkoituksena on monipuolistaa entisen Anianpellon koulun ja päiväkodin tontin käyttötarkoitusta siten, että tontille voi puretun koulun tilalle rakentaa terveysaseman, perhekeskuksen, vanhusten palvelukeskuksen ja liikuntahallin. Kortteliin tehdään tonttijako. Rakennusalueelle ja velvoiteautopaikoille osoitetaan paikka ja määrä. Monipuolisen uudisrakentamisen mahdollistamisella eheytetään Vääksyn taajamarakennetta.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Tarja Parviainen
puh. 040 778 0043, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Vs. tekninen johtaja
Elinvoimajohtaja Parviainen Tarja

Päätösehdotus Teknisen lautakunnan mielestä Koulumestarintien kaavasuunnitelma on terveysaseman ja siihen liittyvien pysäköintipaikkojen osalta toteuttamiskelpoinen. Kunnan käyttöön tulevien tilojen osalta kaavaa tulee olla vielä mahdollisuus tarkentaa mm. tilojen käyttötarkoituksen sekä liikuntatilan mitoituksen osalta. Muilta osin lautakunnalla ei ole kaavaehdotukseen lausuttavaa.

Päätös