



Asemakaavan selostus

Asemakaava
Orjastentie 36, Asikkala

17.7.2025

LUONNOS

SISÄLLYSLUETTELO

1 PERUS- JA TUNNISTETIEDOT	3
1.1 Tunnistetiedot.....	3
1.2 Suunnittelualue.....	3
2 TIIVISTELMÄ.....	4
2.1 Aloite/hakija.....	4
2.2 Tavoite.....	4
2.3 Vireilletulo ja osallistumisen järjestäminen	4
2.4 Asemakaavan kuvaus.....	4
2.5 Asemakaavan toteutus	4
3 LÄHTÖKOHDAT	5
3.1 Selvitys suunnittelualan oloista	5
3.2 Suunnittelutilanne	9
3.3 Selvitykset.....	11
4 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET.....	12
4.1 Suunnittelun käynnistäminen.....	12
4.2 Tavoite.....	12
4.3 Osallistuminen ja yhteistyö	12
5 ASEMAKAAVAN KUVAUS.....	13
5.1 Kaavan rakenne.....	13
5.2 Mitoitus	13
5.3 Kaavan vaikutukset	13
6 ASEMAKAAVAN TOTEUTUS	14
7 ASEMAKAAVAN LAATIJA	14
8 LIITTEET.....	14

1 PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

1.1 Tunnistetiedot

Asemakaava koskee:

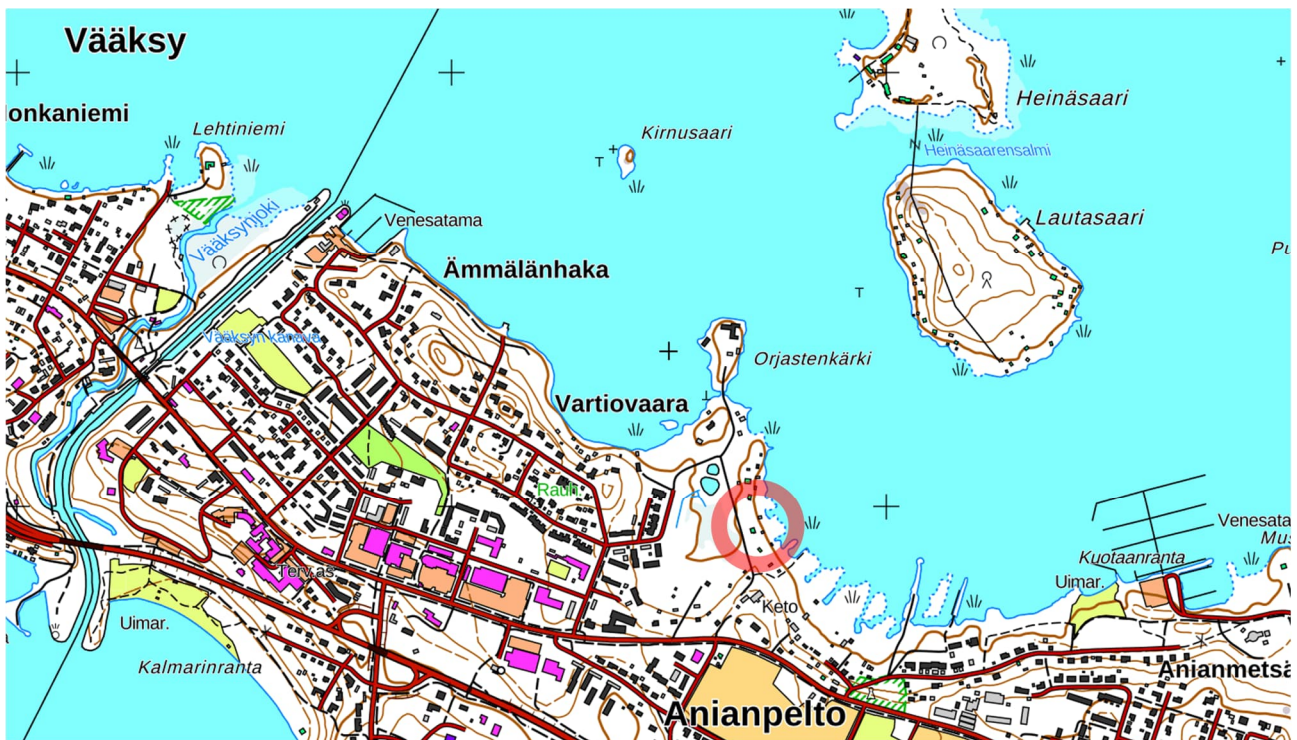
Asikkalan kunnan kiinteistöä 16-401-5-19 sekä kiinteistön 16-401-10-180 osaa.

Asemakaavalla muodostuu:

Asikkalan kunnan korttelin 12 ohjeelliset tontit 1-3.

1.2 Suunnittelualue

Suunnittelualue käsittää Asikkalan Anianpellon alueella kiinteistön 16-401-5-19 (Lähdepirtti) osoitteessa Orjastentie 36.



Kuva 1. Suunnittelualueen sijainti kartalla (Kartta MML).



Kuva 2. Suunnittelualueen rajausta (Kartta MML).

2 TIIVISTELMÄ

2.1 Aloite/hakija

Asemakaava laaditaan maanomistajan aloitteesta.

2.2 Tavoite

Asemakaavan tavoitteena on osoittaa suunnittelualueelle kaksi loma-asuinrakennuspaikkaa.

2.3 Vireilletulo ja osallistumisen järjestäminen

Asikkalan kunnanhallitus asettaa asemakaavan vireille sekä hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnosvaiheen asiakirjat. Osalliset voivat lausua kaavaluonnoksesta kuulemisaikana mielipiteensä kirjallisesti kunnan osoittamalla tavalla. Tarvittavilta viranomaisilta ja yhteisöiltä pyydetään lausunnot. Kunnanhallitus asettaa ehdotusvaiheen asiakirjat julkisesti nähtäville, jolloin siitä voi jättää muistutuksen. Ehdotusvaiheen lausunnot pyydetään tarvittavilta viranomaisilta.

2.4 Asemakaavan kuvaus

Asemakaavalla suunnittelualueen kiinteistö osoitetaan loma-asuntojen korttelialueeksi (RA), jolle saa rakentaa loma-asuntoja ja näihin liittyviä sauna- ja talousrakennuksia. Korttelialueelle osoitetaan kaksi ohjeellista tonttia ja rakennuspaikkaa. Yksittäisen rakennuksen enimmäiskerrosala on 150 k-m². Kaavalla osoitetaan kiinteistön rakennusala (alue, jolle rakennukset tulee sijoittaa) noin 20–30 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Istutettavalla rantavyöhykkeellä (is) tulee kaavan mukaisesti kasvattaa pensaita ja puita vähintään 1 puu / 100 m². Kasvilajien tulee olla kotimaisia ja sopeutua ympäristön rantamaisemaan. Rantavyöhykkeelle voidaan rakentaa tontin käyttöä palvelevia, pienimuotoisia rakenteita, portaita, kulkureittejä ja laitureita niin, ettei alueen vehreä luonne rantamaisemassa vaarannu. Rantavyöhykkeelle saa rakennuspaikkaa kohden sijoittaa yhden kevytrakenteisen katoksen, jonka pinta-ala on enintään 20 m². Kummallekin tontille osoitetaan 50 m² laajuinen rantasaunan rakennusala (sa).

Kaavalla sallitaan tonteille rakentaminen yhteen kerrokseen sekä ullakon tasolle 2/3 osalle ensimmäisen kerroksen pinta-alasta. Rakennusoikeus osoitetaan tehokkuudella (rakennusoikeuden suhde kiinteistön pinta-alaan) $e=0.10$. Ranta-asetuksessa määrätään myös mm. julkisivujen ja vesikattojen tummasta sävystä, julkisivujen puumateriaalista sekä hule- ja jätevesien käsittelystä. Naapurikiinteistön osa osoitetaan kaavassa kulkuyhteyttä varten (ajo).

2.5 Asemakaavan toteutus

Asemakaavaan liittyen ei ole tarkoitus tehdä maankäytösopimusta yksityisen kiinteistönomistajan kanssa. Kaava on mahdollista toteuttaa sen saatua lainvoiman.



Kuva 3. Panoramanäkymä kiinteistölle Orjastentieltä.

3 LÄHTÖKOHDAT

3.1 Selvitys suunnittelualan oloista

Historia

Suunnittelualueella on ollut loma-asutusta jo 1950-luvulta asti. Kulku kiinteistölle on aiemmin tapahtunut Orjastentietä pitkin etelän suunnasta. Uusi kulkuyhteys pohjoisen suunnasta näkyy vuoden 2015 ortoilmakuvassa.



Kuva 4. Ortoilmakuva vuodelta 1961 (paikkatietoikkuna.fi).



Kuva 5. Peruskartta vuodelta 1965 (vanhatkartat.fi).

Nykytilanne

Suunnittelualueen kiinteistö on nykytilassa loma-asuinkäytössä.

Kulttuurihistorialliset kohteet

Suunnittelualue on merkitty voimassa olevassa yleiskaavassa kyläkuvallisesti arvokkaaksi alueeksi sekä kuuluvaksi valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY-kohde Vääksyn kanava ja Anianpellon markkinapaikka). Yleiskaavan laatimisen jälkeen inventointia on päivitetty, eikä alue enää kuulu RKY-kohteisiin.

Maisema

Suunnittelualueelta avautuu järvinäkymä kohti koillista ja itää. Viereinen Lautasaari sekä läheinen Kuotaan venesatama erottuvat rantamaisemassa.

Luonnonympäristö

Kiinteistön eteläosan puusto on pääosin kaadettu, alueelle on jätetty joitakin yksittäisiä puita. Kiinteistön pohjoisreunassa on eri-ikäistä sekapuustoa. Aiemman loma-asuinkäytön ja puuston kaatamisen vuoksi kiinteistön ympäristö ei ole luonnontilainen.

Osayleiskaavatyön yhteydessä on tehty linnustوسelvitys (Insinööritoimisto Paavo Ristola Oy, 2006). Osayleiskaavan selostuksen mukaan suunnittelualueen kohdalla on ruovikko- ja rantalintujen pesimä-alue. Alueen arvokkaaseen pesimälajistoon kuuluu mm. kaulushaikara ja viitakerttunen. (Vääksyn osayleiskaavan selostus, kappale 2.1.6)

Maaperä

Suunnittelualueen maaperä on pääosin hiekkaa (GTK).

Pohja- ja pintavedet

Suunnittelualue rajoittuu Päijänteen vesialueeseen. Suunnittelualue on luokiteltua pohjavesialuetta ja se kuuluu yleiskaavan mukaan vedenottamon suojavyöhykkeeseen (sv). Alueen maaperä on vettä läpäisevää. Alueen hulevedet imeytyvät maaperään sekä osin johtuvat järveen. Kiinteistön kohdalla, lähellä rantaviivaa on pohjaveden purkautumispaikka. Kyseessä ei kuitenkaan ole vesilain tarkoittama luonnontilainen lähde.

Liikenne

Kiinteistölle kulku on järjestetty Orjastentien yksityistien kautta, mikä jatkuu Lehtolantien kaavoitettuna katuna kohti kuntakeskusta. Lähin joukkoliikennereitti (linja 40) on Anianpellontiellä noin 1 km päässä suunnittelualueelta.

Palvelut

Alueen lähimmät kaupalliset palvelut sijaitsevat Vääksyn kuntakeskuksessa, jonne on matkaa noin 1 km. Aurinkovuoren alakoulu sijaitsee noin 3 km etäisyydellä.

Maanomistus

Suunnittelualueen kiinteistöt ovat yksityisessä omistuksessa. Suunnittelualueen kohdalla on ranta-alueella vesijättöä.

Rakennettu ympäristö

Kiinteistöllä sijaitsee nykytilanteessa yksikerroksinen loma-asunto, rantasauna sekä varistorakennus. Loma-asuinrakennus on rakennettu vuonna 1957 ja rantasauna 1962. Kiinteistöllä on lisäksi pieni-muotoisia terassi- ja laiturirakenteita. Kiinteistön rakennuksille on haettu purkulupaa (lupatunnus 25-0060-P). Purkulupa on myönnetty 14.5.2025.

Vesihuolto

Suunnittelualue kuuluu Asikkalan kunnan vesihuollon toiminta-alueeseen. Orjastentien kohdalle on rakennettu yksityistä kiinteistöä varten vesihuoltolinja.



Kuva 6. Loma-asuinrakennus rannasta päin kuvattuna.



Kuva 7. Rantasaunarakennus rannasta päin kuvattuna.



Kuva 8. Varastorakennus.



Kuva 9. Näkymä loma-asuinrakennuksen ja rantasaunan välistä järvelle.



Kuva 10. Rannassa oleva pohjaveden purkautumispaikka.

3.2 Suunnittelutilanne

Maakuntakaava

Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 (saanut lainvoiman 14.5.2019) suunnittelualue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi (A). Suunnittelualue on merkitty kuuluvaksi kaupunkialueeseen (ka) ja pohjavesialueeseen (pv).

Yleiskaava

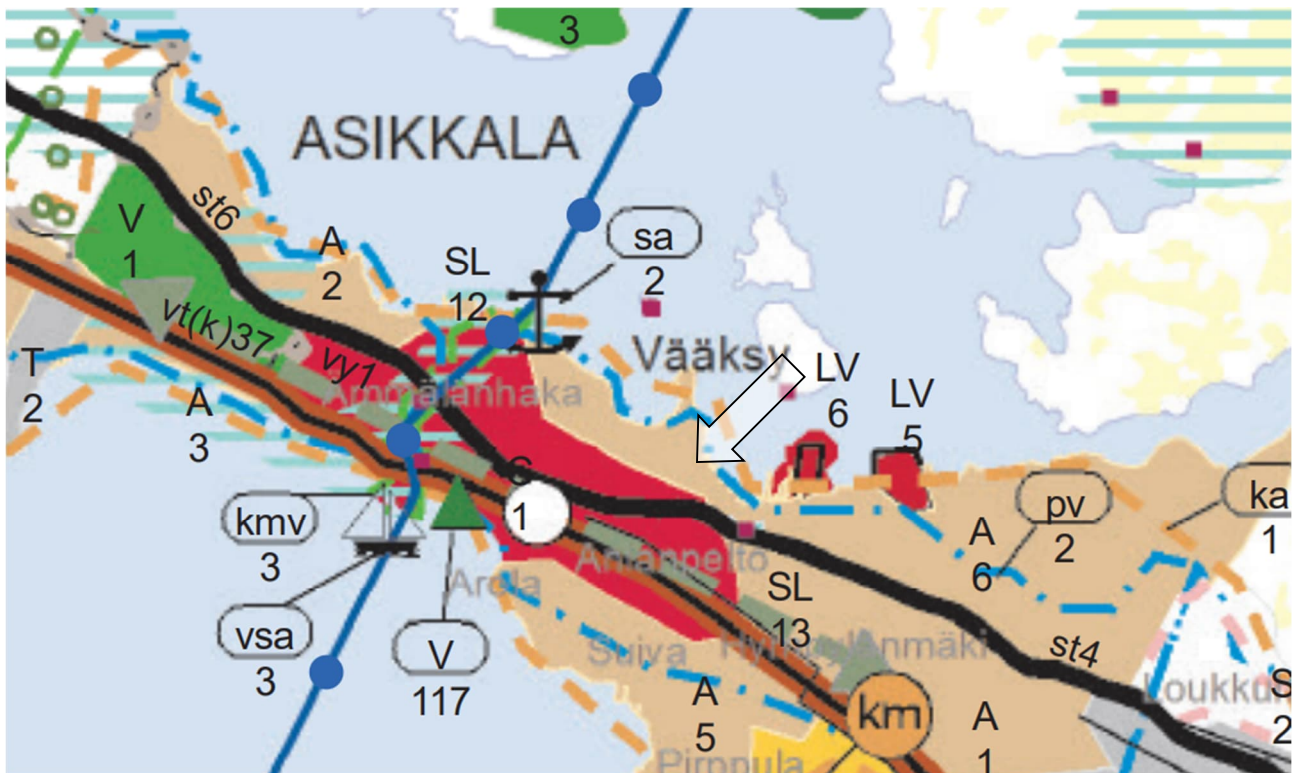
Suunnittelualueella on voimassa Vääksyn osayleiskaava (saanut lainvoiman 31.5.2010). Osayleiskaavassa suunnittelualue on merkitty pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP). Suunnittelualue on merkitty kuuluvaksi kyläkuvallisesti arvokkaaseen alueeseen ja valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (Vääksyn kanava ja Anianpellon markkinapaikka, sk-1/1). Yleiskaavan laatimisen jälkeen inventointia on päivitetty, eikä alue enää kuulu RKY-kohteisiin.

Suunnittelualue kuuluu myös yleiskaavan mukaisiin tiivistämis- ja eheyttämistarvealueeseen, luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeään ja linnustolle tärkeään alueeseen (luo-1), pohjavesialueeseen (pv) sekä vedenottamon suojavyöhykkeeseen (sv).

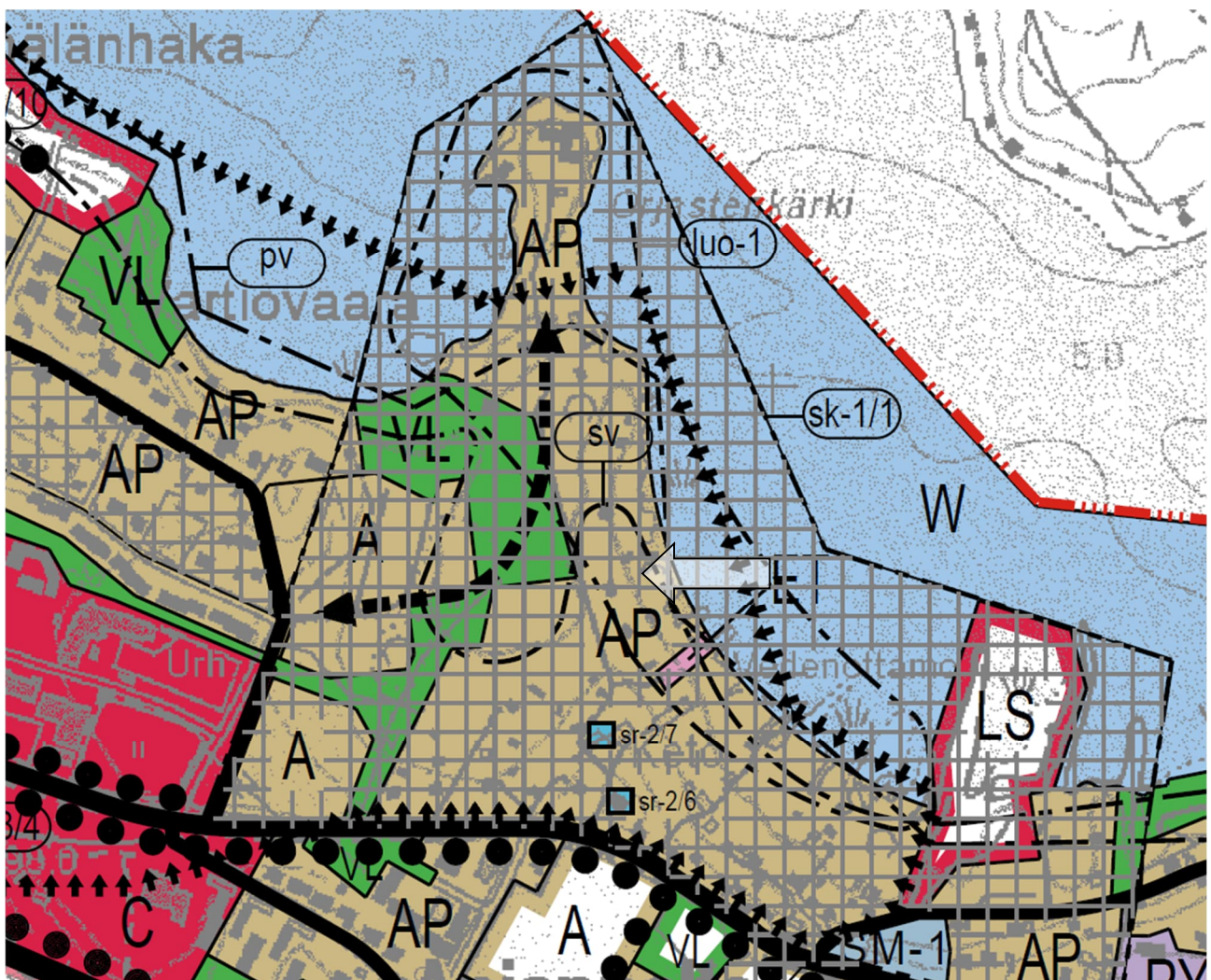
Yleiskaavan mukaan pohjavesialueella rakentamista rajoittavat pohjaveden muuttamiskielto ja piläämiskielto. Jätevesien käsittely on hoidettava kunnan jätevesienkäsittelyohjeiden mukaisesti.

Asemakaava

Suunnittelualue on asemakaavoittamatonta. Suunnittelualueeseen rajautuen Orjastentien länsipuoli on asemakaavoitettu viheralueeksi (VL, Lehtolanpuisto).



Kuva 11. Ote Päijät-Hämeen maakuntakaavasta. Nuoli osoittaa suunnittelualueen sijainnin.



Kuva 12. Ote Vääksyn osayleiskaavasta. Nuoli osoittaa suunnittelualueen sijainnin.

Rakennusjärjestys

Asikkalan kunnan rakennusjärjestys on tullut voimaan 22.4.2025.

Pohjakartta

AKL 54 a §:n vaatimusten mukainen asemakaavan pohjakartta laaditaan kaavaehdotusvaiheessa. Kaavaluonnoksessa on käytetty Maanmittauslaitoksen maastokartta-aineistoa.

3.3 Selvitykset

Suunnittelualuetta koskien ei ole tehty erillisiä selvityksiä. Kaavatyössä hyödynnetään osayleiskaavan selvityksiä. Selvitystarvetta arvioidaan kaavatyön edetessä yhteistyössä viranomaisten ja yhteistyötahojen kanssa.



Kuva 13. Näkymä kiinteistön pohjoisosasta.



Kuva 14. Näkymä rannalta kohti itää.

4 ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

4.1 Suunnittelun käynnistäminen

Asemakaava laaditaan maanomistajan aloitteesta.

4.2 Tavoite

Asemakaavan tavoitteena on osoittaa suunnittelualueelle kaksi loma-asuinrakennuspaikkaa.

4.3 Osallistuminen ja yhteistyö

Osalliset (AKL 62 §)

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Tämän kaavatyön osallisia ovat:

- Alueen maanomistajat ja muut vaikutusalueen kiinteistöjen omistajat, asukkaat ja yritykset
- Asikkalan tekninen lautakunta / kaavoitusjaosto ja ympäristölautakunta
- Hämeen ELY-keskus / ympäristö
- Päijät-Hämeen ympäristöterveys
- Lahden museot
- Päijät-Hämeen liitto
- Päijät-Hämeen pelastuslaitos
- Alueella toimivat puhelin-, sähkö- ja vesiyhtiöt
- Asikkalan luonnonystävät ry

Vireilletulo

Asikkalan kunnanhallitus asettaa asemakaavan vireille sekä hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnosvaiheen asiakirjat.

Osallistuminen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Osalliset voivat lausua kaavaluonnoksesta kuulemisaikana mielipiteensä kirjallisesti kunnan osoittamalla tavalla. Tarvittavilta viranomaisilta ja yhteisöiltä pyydetään lausunnot. Kunnanhallitus asettaa ehdotusvaiheen asiakirjat julkisesti nähtäville, jolloin siitä voi jättää muistutuksen. Ehdotusvaiheen lausunnot pyydetään tarvittavilta viranomaisilta.

Viranomaisyhteistyö

Viranomaisyhteistyö järjestetään tarvittaessa erikseen. Viranomaisilta pyydetään kaavaluonnoksesta lausunto luonnosvaiheessa.

Luonnosvaiheen lausunnot ja mielipiteet

Seuraavassa on kooste luonnosvaiheen kuulemisessa saaduista lausunnoista ja mielipiteistä lyhennetyssä muodossa sekä vastaukset niihin:

Osallinen	Lausunnon/mielipiteen keskeinen sisältö	Vastine ja vaikutukset kaavaan

Taulukko 1. Luonnosvaiheen kuulemisessa saatu palaute sekä niiden huomioiminen. Täydentyy ehdotusvaiheessa.

5 ASEMAKAAVAN KUVAUS

5.1 Kaavan rakenne

Asemakaavalla suunnittelualueen kiinteistö osoitetaan loma-asuntojen korttelialueeksi (RA), jolle saa rakentaa loma-asuntoja ja näihin liittyviä sauna- ja talousrakennuksia. Korttelialueelle osoitetaan kaksi ohjeellista tonttia ja rakennuspaikkaa. Yksittäisen rakennuksen enimmäiskerrosala on 150 k-m². Kaavalla osoitetaan kiinteistön rakennusala (alue, jolle rakennukset tulee sijoittaa) noin 20–30 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Istutettavalla rantavyöhykkeellä (is) tulee kaavan mukaisesti kasvattaa pensaita ja puita vähintään 1 puu / 100 m². Kasvilajien tulee olla kotimaisia ja sopeutua ympäristön rantamaisemaan. Rantavyöhykkeelle voidaan rakentaa tontin käyttöä palvelevia, pienimuotoisia rakenteita, portaita, kulkureittejä ja laitureita niin, ettei alueen vehreä luonne rantamaisemassa vaarannu. Rantavyöhykkeelle saa rakennuspaikkaa kohden sijoittaa yhden kevytrakenteisen katoksen, jonka pinta-ala on enintään 20 m². Kummallekin tontille osoitetaan 50 m² laajuinen rantasaunan rakennusala (sa).

Kaavalla sallitaan tonteille rakentaminen yhteen kerrokseen sekä ullakon tasolle 2/3 osalle ensimmäisen kerroksen pinta-alasta. Rakennusoikeus osoitetaan tehokkuudella (rakennusoikeuden suhde kiinteistön pinta-alaan) $e=0.10$. Ranta-asemakaavassa määrätään myös mm. julkisivujen ja vesikattojen tummasta sävystä, julkisivujen puumateriaalista sekä hule- ja jätevesien käsittelystä. Naapurikiinteistön osa osoitetaan kaavassa kulkuyhteyttä varten (ajo).

5.2 Mitoitus

Ohjeellinen tonttinro	Pinta-ala	Rakennusoikeus	Rantaviivan pituus
2	2472 m ²	247 k-m ²	Noin 35 m
3	2472 m ²	247 k-m ²	Noin 35 m

Taulukko 2. Kaavalla osoitettavien tonttien ominaisuustietoja.

5.3 Kaavan vaikutukset

AKL 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua riittäviin tutkimuksiin ja selvityksiin. Selvitysten perusteella on voitava arvioida suunnitelman toteuttamisen merkittävät välittömät ja välilliset vaikutukset. Kaavan vaikutuksia selvitetessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus.

Vaikutukset ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön

Asemakaavalla sallitaan olevan loma-asuinkiinteistön jakaminen kahteen osaan ja kahdeksi loma-asuinpaikaksi. Kiinteistön tiivistyvä rakentaminen ja kasvava käyttö lisää jonkin verran ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia. Rakentamisen määrä lisääntyy yhteen rakennuspaikkaan verrattuna ja rakennukset sijoittuvat oletettavasti joltain kohden aiempaa lähemmäksi naapurikiinteistöjä tiivistyvän kiinteistöjaon myötä. Kiinteistöjen rakentaminen edellyttää myös olevan puuston ja kasvillisuuden raivamista, mitä onkin jo tehty kiinteistöllä. Lisääntyvä loma-asuntojen käyttäjämäärä vaikuttaa myös viereisen Orjastentien käyttöasteeseen jonkin verran. Verrattuna siihen, että kiinteistö on aiemminkin ollut loma-asuinkäytössä ei kaavalla kuitenkaan olennaisesti muuteta lähialueen ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön kohdistuvia vaikutuksia. Uusi kiinteistöjako ja uudisrakentaminen oletettavasti kohentaa ja siistii ympäristöä luoden siitä viimeistellympää ja rakennetumpaa.

Vaikutukset maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon

Uusien rakennusten vesihuolto toteutetaan kunnan rakennusjärjestyksen ja ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti. Hulevedet edellytetään imeytettäväksi pääosin tontilla, mikä on maaperän puolesta mahdollista. Kaavaan merkitty istutettava rantavyöhyke vähentää vaikutuksia vesistöön. Kaavan mahdollistama uudisrakentaminen tarkoittaa nykyisten ja voimassa olevien vesihuoltomääräysten noudattamista ja siten nykytilanteen parantamista. Kaavatyön yhteydessä selvitetään Orjastentien kohdalla kulkevan, yksityistä kiinteistöä varten rakennetun vesihuoltolinjan hyödyntämistä myös suunnittelualueen kiinteistöjen osalta.

Vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin

Kaavalla ei ole olennaisia vaikutuksia luonnonympäristöön, koska kiinteistö on ollut loma-asuinkäytössä aiemminkin. Orjastentien alue on kulkutienä. Kaavan rantavyöhyke (is) edellytetään säilytettäväksi ja hoidettavaksi puustoisena. Rantavyöhykkeen mahdolliset rakenteet eivät saa vaarantaa sen vihreää luonnetta. Rantavyöhykkeen säilyttäminen kaavan mukaisesti puustoisena ja vihreänä parantaa myös linnuston elinmahdollisuuksien säilymistä alueella ja sen läheisyydessä.

Vaikutukset alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen

Kaava tukeutuu olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen niin liikenneverkon, kunnallisteknisen verkoston, palveluiden kuin viheralueidenkin osalta. Uusi loma-asumisen paikka ei ympäristön muu loma-asuminen huomioon ottaen ole merkittävä muutos kunnan alue- ja yhdyskuntarakenteen kannalta. Kuntakeskuksen palvelut sijaitsevat lyhyen matkan päässä (1 km). Vesi-, jäte- ja energiahuolto toteutetaan määräysten mukaisesti. Kaava aiheuttaa jonkin verran lisääntyviä vaikutuksia liikenteeseen uuden loma-asuinpaikan osalta, mutta verrattuna ympäristön loma-asuinpaikkojen lukumäärään ovat vaikutukset arviolta vähäisiä. Kiinteistön käytössä oleva Orjastentien kulkuyhteys on tarkoitus säilyttää ennallaan ja varmistaa sen kunnossapito ja huolto yhdessä muiden tiealueen käyttäjien ja omistajien kanssa. Kiinteistön tarvitsema jätehuoltoliikenne sekä mahdollinen pelastusajoneuvoliikenne on mahdollista järjestää Orjastentien kautta. Kuntakeskuksen palvelut ovat hyvin tavoitettavissa myös pyörällä sekä tarvittaessa kävellen.

Vaikutukset kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön

Kaavalla mahdollistetaan rakennusjärjestyksen mitoitukseen (6 %) nähden suurempi rakentamisen määrä (10 %). Lisääntyvä rakennusoikeus on kuitenkin kummankin jaettavan kiinteistön kokoon (2 472 m²) nähden edelleen maltillinen. Kaavan salliman rakennusoikeuden määrää suhteessa ympäristöön ja maisemaan on tarkoitus tutkia ehdotusvaiheessa erillisillä havainnekuvilla, joissa esitetään viitteellisesti sallittu rakentamismassan määrä kiinteistöllä.

Kaavan mukaista rantavyöhykettä koskien annetaan määräyksiä mm. puiden lukumäärän osalta, millä on olennainen vaikutus laajemmin järven rantamaiseman kannalta. Järveltä päin katsottuna erityisesti puustolla on merkitystä sovitettaessa kiinteistön rakentamisen määrää maisemaan, kun taas maanpeitekasvillisuus ja pensaat vaikuttavat erityisesti kiinteistöltä järvelle päin avautuvaan näkymään ja rannan luonnontilaisuuteen. Uudisrakennusten julkisivut ja vesikatot ohjataan tumman sävyisiksi ja laajoja, heijastavia materiaaalipintoja ohjataan kaavalla vältettäväksi. Edellä mainitut seikat huomioiden on rakentamisen määrä hyvin sovitettavissa maisemaan ja ympäristöön. Kaavalla ei suojella olevia rakennuksia ja ne ovat saaneet erillisen purkuluvan. Niillä ei nähdä olevan kulttuurihistoriallista, erityistä arvoa.

Vaikutukset elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen

Kaavan mahdollistamat uudet loma-asukkaat parantavat osaltaan lähialueen elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymistä sekä olevien palveluiden säilymistä.

6 ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Asemakaavaan liittyen ei ole tarkoitus tehdä maankäyttösopimusta yksityisen kiinteistönomistajan kanssa. Kaava on mahdollista toteuttaa sen saatua lainvoiman.

7 ASEMAKAAVAN LAATIJA

Markus Lehmuskoski, arkkitehti
Arkkitehtitoimisto Lehmuskoski
puh. 045 636 0379

8 LIITTEET

- Asemakaavaluonnos 17.7.2025
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 27.6.2025