

Päijät-Hämeen jäähalliselvitys

HYVOLTK 03.12.2025

582/12.04.01/2025

Päijät-Hämeen jäähalliselvityksen tavoitteena oli arvioida jäähallikapasiteetin riittävyys Päijät-Hämeessä nyt ja tulevaisuudessa. Selvitys tukee alueen liikuntapaikkasuunnittelua sekä päätöksiä uusien jäähallien rakentamisesta sekä niiden peruskorjauksesta ja mahdollisesta purkamisesta. Työ auttaa mahdollisesti tukea maakunnallisen yhteistyön lisäämiseksi jäähallien resurssoinnissa. Myös elinkaarinäkökulman huomiointia pidettiin tärkeänä. Selvityksen toivottiin käsittelevän taloutta koko jäähallien elinkaaren ajalta sekä korjausten jaksottamista siten, etteivät saman alueen hallit olisi korjauksessa samanaikaisesti.

Selvityksen tilaajina ovat Suomen Urheiluopiston kannatusosakeyhtiö, Kolmen Kampuksen Urheiluopisto, Lahden kaupunki, Heinolan kaupunki ja Asikkalan kunta.

Työn toteutti Ramboll Finland Oy.

Monissa päijäthämäläisissä halleissa on korjausvelkaa ja niiden käyttöasteet ovat laskeneet. Asikkalan jäähalli on hiljattain purettu ja Heinolan jäähallia odottaa tulevaisuudessa mahdollinen peruskorjaus. Myös Wemasto Areena (entinen Isku Areena) odottaa korjausta tai muuttamista monitoimihalliksi ja RTK Areenalle suunnitellaan yhden kaukalon lisäämistä.

Päijät-Hämeen tilanne, jossa nuorten harrastajien määrä laskee erityisesti reuna-alueilla ja joissa useita jäähalleja on samanaikaisesti korjauksen tarpeessa, on tavanomainen. Suomessa on noin 230 jäähallia, joista jopa yli puolet tarvitsee peruskorjausta. Korjaaminen on tärkeää, jotta jääurheilulajit voidaan pitää elinvoimaisina ja saavutettavina.

Ilmaston lämpeneminen lyhentää talvikausia, minkä vuoksi luonnon- ja tekojäillä on yhä vaikeampaa harrastaa jääurheilulajeja luotettavasti ja järjestää niillä seuratoimintaa. Lämpimät talvet tekevät luonnonjäiden ylläpitämisestä vaikeaa, ja tekojäiden ylläpito vaatii enemmän energiaa ja resursseja. Tämä kehitys lisää painetta jäähallikapasiteetin ylläpitämiseen ja kehittämiseen, jotta jääurheilulajien harrastaminen voidaan turvata myös tulevaisuudessa.

Luonnon- ja tekojää sopivatkin parhaiten satunnaiseen harrastamiseen ja ”höntsäkiekkoon”. Seuratoimintaa tekojää voi tukea silloin, kun ne on sijoitettu jäähallien yhteyteen. Esimerkiksi Hollolassa seurat voivat talvella lämmitellä ulkojäillä ennen sisälle siirtymistä.

Erityisen hankala tilanne on jääpallolle, mitä ei toistaiseksi Suomessa voi harrastaa hallissa.

Arvio kapasiteetista

Kapasiteettia Päijät-Hämeessä on melko hyvin Pajulahdessa, Vierumäen jäähallissa ja Iitissä sekä arkisin että viikonloppuisiin. Seurojen kokema kapasiteettiongelma ei liitykään siihen, ettei kapasiteettia absoluuttisesti olisi, vaan siihen, ettei kapasiteetti sijaitse

- keskeisimmällä sijainneilla,
- ole tarjolla suosituimpina aikoina tai
- ole tarjolla tuettuun hintaan.

Erityisesti kapasiteettiongelmat koskevat Lahden keskustan tuntumassa olevia halleja. Seurat kokevat, että heikko jääajan tarjonta suosituimpina aikoina haittaa seuratoiminnan järjestämistä. Todennäköisesti myös harrastajia olisi enemmän, jos vapaita aikoja olisi paremmin saatavilla. Koska alueella on patoutunutta kysyntää jääajalle, eivät kapasiteettiongelmat suosituimmissa halleissa suosituimpina aikoina ja tuettuun jääajan hintaan todennäköisesti merkittävästi helpota seuraavien vuosien aikana. Mikäli jäähallikapasiteetti säilyy ennallaan, käyttöasteet kuitenkin laskevat ennusteen mukaan alle 50% 2030-luvun aikana, mikä tarkoittaa että kapasiteettiongelmat alkavat helpottaa.

Kapasiteettiongelmia voi helpottaa myös se, että harrastajat olisivat tulevaisuudessa keskimäärin hieman vanhempia, jolloin he voivat harrastaa nykyistä enemmän myös myöhään illalla. Myöhään illalla vuoroja on vapaana paremmin kuin iltapäivästä ja alkuillasta. Erityisesti eläkeläisillä voisi olla myös mahdollisuus harrastaa päiväsaikaan, jolloin kapasiteettia on erityisen hyvin saatavilla.

Heinolan jäähalli

Mikäli Heinolan jäähalli suljetaan, se voi vaikeuttaa Peliittojen toimintaa ja heikentäisi jääurheilun harrastusmahdollisuuksia erityisesti pohjoisessa Päijät-Hämeessä. Heinolan jäähallin sulkemisella olisi vaikutuksia myös laajemmin, sillä kilpailu prime time jääajasta kiristyisi entisestään.

Mahdollisen uuden jäähallin sijainti

Väestöennusteiden, tilan ja saavutettavuuden perusteella paras sijainti uudelle jäähallille on RTK Areenan alue. RTK Areena on halleista kaikkein parhaiten saavutettava suurelle osalle väestöstä nyt ja tulevaisuudessa, sen kaukaloiden käyttöasteet ovat korkeat ja alueella on tilaa uudelle hallille. Lahden urheiluhalliyhdistys on kaavaillut uutta hallia, joka voisi valmistua alueelle noin 2029. Erityisesti jos Heinolan jäähalli suljetaan lähivuosina, uusi kaukalo helpottaisi kapasiteettiongelmia prime timen aikaan.

Mahdollisen uuden jäähallin rakentamisajankohta

Peruskorjaushankkeet eivät tyypillisesti estä jäähallien käyttöä kokonaisuudessaan. Mikäli Wemasto Areena muutettaisiin monitoimihalliksi, toisi se kuitenkin katkoksen hallin käyttöön. Koska kapasiteetti on jo nyt Lahden keskustassa tiukilla, olisi edullista, jos uusi jäähalli voitaisiin rakentaa ennen

mahdollista katkosta Wemasto Areenan käytössä.

Valmistelija	Hyvinvointijohtaja Matti Kettunen puh. 044 778 0247, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Hyvinvointijohtaja Kettunen Matti
Päätösehdotus	Lautakunta tutustuu Päijät-Hämeen jäähalliselvitykseen, merkitsee sen tiedoksi ja toimittaa edelleen kunnanhallitukselle.
Päätös	