

Maankäytön ja kaavoituksen taksa 2026

2.12.2025 kaavoitusjaosto

	NYT	1.1.2026:
1. Kunnan myöntämä poikkeamis- tai suunnittelutarvepäätös		
- myönteinen	480	} 1000
- kielteinen	240	
2. Poikkeamisluvan jatkoajan myöntäminen	160	poistetaan
3. Kunnan myöntämä sijoittamislupa		
a) erillinen sijoittamislupa	300	800
b) puhtaan siirtymän sijoittamislupa	5000	5000
4. Kunnan pyynnöstä antama kirjallinen ennakkolausunto poikkeamislupaa tai kiinteistön muodostamista koskevista edellytyksistä	90	100
5. Kunnan toimesta tapahtuva naapureiden kuuleminen / kuultava kuitenkin enintään 150,00 200 €/hakemus	45	50
6. Asema- ja ranta-asemakaavojen, tai niiden muutosten laatimisesta ja käsittelystä (jos hanke on yksityisen edun vaatima ja edunsaaja on kirjallisesti hanketta hakenut):		
a) työkustannukset sosiaali- ja yleiskuluineen		poistetaan
b) kartta- ja materiaalikustannukset		
- kaavakartta enintään A4	540	poistetaan
- muut kaavat	860	poistetaan
- asema- tai ranta-asemakaavan hyväksyminen	1100	1200
- yksittäisen rantaosayleiskaavamuutoksen hyväksyminen	1100	1200
7. Kaavan kuulutuskustannukset (lisätään kaikki kuulutukset)	todelliset	todelliset
8. Etuosto-oikeustodistuksen laatiminen	40	50
9. Epävirallinen tai virallinen kaavaote, sis. karttaotteen ja määräykset (pdf tai paperi)	20	paperinen 50
10. Pohjakartta/korkeuskäyrät/kiinteistörajat suunnittelua varten (dwg/pdf/paperi)	25	paperinen 50
11. Maanomistajaluettelo		poistetaan
a) 1-5 kpl	15	-
b) 6-10 kpl	20	-
c) seuraavat 5 kpl	+5	-
12. Mikäli maksua ei suoriteta eräpäivänä, on erääntyneelle maksulle suoritettava korkolain mukaista viivästyskorkoa eräpäivästä.		