

Vesivehmaan koulun uudisrakennushanke (SR-malli) – ohjausryhmän asettaminen, toimikausi, rakentamisen työryhmän linjaus ja projektisuunnitelman hyväksyminen

KHALL 26.01.2026 § 5
52/02.08.00/2025

Vesivehmaan koulun uudisrakennushanke toteutetaan SR-hankintamallilla. Kilpailutuksen ja hankkeen alkuvaiheen ohjaamiseksi asetetaan ohjausryhmä. Ohjausryhmän toiminnan perustana on 12.1.2026 päivätty projektisuunnitelma.

Ohjausryhmän toimikausi on rajattu hankkeen suunnittelu- ja kilpailutusvaiheeseen siten, että ohjausryhmä toimii 27.1.2026 alkaen ja sen toimikausi päättyy, kun rakennuslupahakemus on jätetty käsiteltäväksi. Rakennusluvan jättämisen jälkeen hankkeen toteutusvaiheeseen perustetaan rakentamisen työryhmä, joka vastaa hankkeen operatiivisesta etenemisestä ja toteutuksen yhteensovituksesta suunnitelmien mukaisesti. Päätöksenteko tapahtuu voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti.

Ohjausryhmän tehtävät

Ohjausryhmän tehtävänä on ohjata hankkeen suunnittelu- ja kilpailutusvaihetta sekä käsitellä kilpailutusta varten tarvittavia linjauksia ja lähtötietoja, mukaan lukien mm.:

- puurakentamisen materiaalivaatimukset ja painotukset
- pohjatutkimuksen ja perustamistapalausunnon tarkastelu ja mahdolliset täydennykset
- alapohjaratkaisun periaatteet
- valmistuskeittiön laite- ja kalustemäärittelyt yhdessä ruokahuollon kanssa
- teknisen työn tilojen laitemäärittelyt
- iltakäyttötilojen määrittely ja tilaohjelman rajaukset
- alueputket ja johtoverkot (liittymät, siirrot ja väistöt)
- sijoittamislupa / kaavaratkaisu uudelle koulurakennukselle
- muut kilpailutuksen kannalta tarpeelliset linjaukset

Ohjausryhmän kokoonpano

Ohjausryhmään nimetään seuraavat varsinaiset jäsenet titteleittäin:

- kunnanjohtaja
- hyvinvointijohtaja
- kunnanhallituksen edustaja
- tekninen johtaja
- sivistysjohtaja
- teknisen lautakunnan puheenjohtaja
- kasvatus- ja opetuslautakunnan puheenjohtaja
- Vesivehmaan koulun rehtori
- tilapalvelupäällikkö

Varajäsenet:

- kunnanhallituksen edustajalla varajäsen

- teknisen johtajan sijainen
- sivistysjohtajan sijainen
- teknisen lautakunnan puheenjohtajalla varapuheenjohtaja
- kasvatus- ja opetuslautakunnan puheenjohtajalla varapuheenjohtaja
- Vesivehmaan koulun rehtorilla vararehtori
- kunnanjohtajan sijainen
- hyvinvointijohtajan sijainen

Ohjausryhmän toimikausi:

27.1.2026 alkaen – päättyy, kun rakennuslupahakemus on jätetty käsiteltäväksi.

Rakentamisen työryhmä (rakennusluvan jättämisen jälkeen)

Rakennusluvan jättämisen jälkeen perustetaan hankkeen toteutusvaiheeseen rakentamisen työryhmä, jonka tehtävänä on hankkeen operatiivinen edistäminen ja toteutuksen seuranta suunnitelmien mukaisesti.

Rakentamisen työryhmän kokoonpano:

- tekninen johtaja
- Vesivehmaan koulun rehtori
- tilapalvelupäällikkö

Osallistumisoikeus:

- kunnanjohtaja
- sivistysjohtaja

Rakentamisen työryhmä toimii toteutuksen tukena, ja hankkeen päätökset tehdään voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti toimivaltaisissa toimielimissä ja viranhaltijapäätöksinä.

Valmistelija	Tekninen johtaja Aki Tiihonen puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää: 1. asettaa Vesivehmaan koulun uudisrakennushankkeelle (SR-malli) ohjausryhmän selostusosassa esitetyllä kokoonpanolla, 2. todeta, että ohjausryhmän toimikausi on 27.1.2026 alkaen ja päättyy, kun rakennuslupahakemus on jätetty käsiteltäväksi, sekä 3. merkitä tiedoksi, että rakennusluvan jättämisen jälkeen hankkeen toteutusvaiheeseen perustetaan rakentamisen työryhmä selostusosassa kuvatulla kokoonpanolla ja osallistumisoikeuksilla, ja

että päätöksenteko tapahtuu voimassa olevan hallintosäännön mukaan ja

4. hyväksyä liitteenä olevan projektisuunnitelman ohjaamaan uudisrakennushanketta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Ohjausryhmään nimettiin kunnanhallituksen edustajaksi Henna Rautavuo-Hätönen ja varajäseneksi Merja Palokangas-Viitanen. Lisäksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti lisätä kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja valtuuston puheenjohtajalle puhe- ja läsnäolo-oikeuden ohjausryhmän kokouksiin.