

Ympäristölautakunta

Aika 19.02.2026 klo 17:02 - 18:02

Paikka Kunnanviraston kokoustila Heimo, Rustohollintie 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 10	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 11	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 12	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 13	Lausunto Orjastentie 36 asemakaavan ehdotusvaiheesta	7
§ 14	Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteisen taksan korjaus	9
§ 15	Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta	10
§ 16	Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta	17
§ 17	Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta	23
§ 18	Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa	28
§ 19	Ympäristötilinpäätös 2025	29
§ 20	Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan viran jatkaminen	30
§ 21	Viranhaltijapäätökset	32
§ 22	Tiedoksiantoasiat	33
§ 23	Muut asiat	34

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kivistö Leevi	varapuheenjohtaja	
	Santamäki Leena	jäsen	
	Niemelä Pekka	jäsen	
	Peltonen Liisa	jäsen	
	Kilpinen Kari	jäsen	
	Seppälä Toni	varajäsen	
	Lindeberg Ari	varajäsen	
Poissa	Tupala Reko		
Muu	Ahonen Anu	esittelijä	
	Kumpumäki Sanna	esittelijä	
	Vidgren Henri	esittelijä	
	Koskinen Suvi	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Leevi Kivistö
puheenjohtaja

Suvi Koskinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

10 - 23

Pöytäkirjan tarkastus

Asikkala

Leena Santamäki
pöytäkirjantarkastaja

Toni Seppälä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

YMPLTK 19.02.2026 § 10

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 154 §:n mukaan toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaika lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

YMPLTK 19.02.2026 § 11

Kunnan hallintosäännön 174 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää valita keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Leena Santamäki ja Toni Seppälä.

Esityslistan hyväksyminen

YMPLTK 19.02.2026 § 12

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Lausunto Orjastentie 36 asemakaavan ehdotusvaiheesta

YMPLTK 19.02.2026 § 13
261/10.02.03/2025

Asikkalan kunnanhallitus on 29.1.2026 pyytänyt lausuntoa Orjastentie 36:n kaavaehdotusaineistosta. Suunnittelualue käsittää Asikkalan Anianpellon alueella kiinteistön 16-401-5-19 (Lähdepirtti) osoitteessa Orjastentie 36 sekä sille johtavan Orjastentien alueen. Asemakaavan tavoitteena on osoittaa suunnittelualueelle kaksi loma-asuinrakennuspaikkaa.

Ympäristölautakunta on 30.10.2025 lausunut asemakaavan luonnosvaiheesta seuraavaa:

Kaavaselostuksessa rantavyöhykkeelle on sallittu kevyiden rakenteiden tekeminen, kaavassa tulisi ottaa huomioon kiinteistön rannassa oleva vesijättöalue ja sen omistussuhteet. Kaavan selvityksenä käytetään linnustoselvitystä, joka on lähes 20 vuotta vanha. Selvitystä ei voida pitää enää ajantasaisena. Kaavamerkinnoissa ja määräyksissä hulevesien imeyttäminen on määrätty tehtäväksi pääosin kiinteistöllä ja jätevesien käsittely ei saa vaarantaa pohjavettä. Merkintä ehdotetaan muutettavaksi muotoon hulevesien imeyttäminen tulee tehdä kiinteistöllä, jos tämä ei ole mahdollista tulee hulevedet johtaa kunnan hulevesijärjestelmään. Hulevesiä ei saa johtaa vesistöön. Hule- ja jätevesistä ei saa aiheutua vaikutuksia pohja- tai pintavesille. Kiinteistö on liitettävä kunnallisen vesihuoltoverkoston. Kaava-alueella sijaitsee lähde, joka ei ole luokiteltu. Sen olemassa olo tulee kuitenkin ottaa huomioon kaavassa ja rakentamisessa. Esitettyä rakennusoikeutta voidaan pitää kohtuullisena, kun verrataan rakennusoikeutta Päijänteen rantaosayleiskaavan RA rakennuspaikkojen kokonaisrakennusoikeuteen (250 m²). Ympäristölautakunnalla ei ole muuta huomautettavaa asemakaavan luonnosvaiheen asiakirjoihin.

Ympäristölautakunnan lausuntoon on annettu vastine:

Kiinteistönmuodostamislain § 60:n mukaan kiinteistön omistajalla on oikeus lunastaa vesijättöalue. Omistaja on myös velvollinen lunastamaan alueen osakaskunnan vaatimuksesta. Vesijättöä koskeva lunastustoimitus voidaan hoitaa erillisenä prosessina kaavatyön jälkeen. Ruovikko- ja rantalinnuston osalta rannan tila ei ole muuttunut yleiskaavan selvityksen laatimisen jälkeen. Hulevesiä koskevaa kaavamääräystä on täsmennetty. Tekniset mahdollisuudet vesihuoltoverkoston liittymiseen tulee selvittää rakentamislupavaiheessa. Lähde sijoittuu istutettavalle rantavyöhykkeelle. Eteläisempää rantasaunan paikkaa on siirretty kauemmas lähteestä.

Ympäristölautakunta

§ 13

19.02.2026

Asemakaavaan on tehty luonnosvaiheen jälkeen muutos, jolla eteläisempi rantasaunan paikka on siirretty kauemmaksi rannassa olevasta lähteestä. Kaavaan on lisätty ja täydennetty pohjaveden suojelua ja hulevesiä koskevia määräyksiä (Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue. Alueella ei saa vaarantaa pohjaveden laatua eikä määrää. Hulevedet tulee imeyttää pääosin rakennuspaikalla, eikä niitä saa johtaa vesistöön. Rakentamislupavaiheessa tulee selvittää tekniset mahdollisuudet vesihuoltoverkoston liittymiseen.) Kaavaan on lisätty rakentamisen alinta korkeustasoa koskeva merkintä (k+80,45).

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Kumpumäki
puh. 044 778 0271, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Rakennustarkastaja Henri Vidgren
puh. 044 778 0273, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja Kumpumäki Sanna

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta lausuu asemakaavaehdotuksesta seuraavaa: Kaavan selvityksenä käytetään linnust selvitystä, joka on lähes 20 vuotta vanha. Selvitystä ei voida pitää enää ajantasaisena, vaikka ruovikko- ja rantalinnuston osalta rannan tila ei olisikaan muuttunut yleiskaavan selvityksen laatimisen jälkeen. Ranta-alueella tulisi selvittää huomionarvoiset lajit. Istutettavalle rantavyöhykkeelle rakennettaessa pienimuotoisempia rakenteita on huomioitava alueella sijaitseva lähde. Ympäristölautakunnalla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotusaineistoihin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteisen taksan korjaus

YMPLTK 19.02.2026 § 14
384/02.05.00/2023

Rakennusvalvonnan viranomaistaksan korjaus vuodelle 2025 hyväksyttiin ympäristölautakunnassa 23.9.2025 §75. Hyväksytyssä taksassa on havaittu korjaamistarpeita taksan yksinkertaistamiseksi.

Korjauksessa on poistettu erilliset maksut aloituskokouksesta, työnjohtajien ja suunnittelijoiden hyväksymisestä sekä rakentamisen aikaisista katselmuksista ja ne on siirretty rakentamislupamaksun hintaan. Vastaavat kohdat on poistettu taksasta. Maisematyöluvan hinta puiden kaatamisen osalta on tarkistettu. Lisäksi aloittamisoikeuden taksaa on tarkistettu, kun aloittamisoikeutta haetaan lupapäätöksen yhteydessä.

Korjauksesta johtuen taksan numerointia muutetaan aiemmasta sekä tehdään muut asiaan liittyvät tekniset korjaukset.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Miia Teiska
puh. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Rakennustarkastaja Henri Vidgren
puh. 044 778 0273, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy esitetyn taksan korjaukset liitteen mukaisesti ja määrää sen tulevan voimaan 1.4.2026.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta

YMPLTK 19.02.2026 § 15
304/11.03.03/2025

Asia

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n (681/2014) mukaisesta vapautushakemuksesta, jossa haetaan vapautusta Aurinkovuoren Vesi Oy:n jätevesiverkostoon liittämismuutoksesta.

Hakija

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kiinteistö ja sen sijainti

Vapautushakemus liittämismuutoksesta koskee kiinteistöä Aurinkorinne (16-402-7-75) osoitteessa [REDACTED], 17200 Vääksy. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 1 410 m². Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajama-alueella sekä 1-luokan vedenhankintaa varten tärkeällä Aurinkovuoren pohjavesialueella (0401601). Noin 13 metrin päässä kiinteistön rajasta alkaa pohjaveden muodostumisalue.

Asikkalan kunnan tiedoissa kiinteistön Aurinkorinne (16-402-7-75) omistajaksi on merkitty [REDACTED].

Kiinteistön käyttötarkoitus ja varustelutaso

Kiinteistöllä on vuonna 1966 rakennettu 84 m² asuinrakennus sekä kaksi talousrakennusta ja saunarakennus, joita käyttää yksi (1) henkilö. Kiinteistöä käytetään ympärivuorokautiseen asumiseen.

Kiinteistö on liittynyt vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkostoon. Talousvesi johdetaan paineellisena vesijohtoa pitkin rakennukseen. Asuinrakennuksen varustelutasoon kuuluvat vesikäymälä, suihku, tiskiallas, pyykin- ja astianpesukoneet sekä lämminvesivaraaja. Kiinteistön kaikki jätevedet johtuvat kahteen betoniseen saostussäiliöön, joiden yhteistilavuus on 3 m³. Saostuskaivoista lähtevä jätevesi imeytetään hiekkapohjaiseen maaperään. Imeytyksen toteutuksesta ei ole tarkempaa tietoa. Hakemuksen mukaan maahanimeyttäminen on rakennettu ennen vuotta 1995. Saostuskaivot tyhjennetään tarpeen mukaan noin kerran vuodessa. Saostuskaivot ovat vaikuttaneet tarkastuskäynnillä ehjiltä ja tiiviiltä. Kiinteistön käsitellystä jätevedestä ei voi saada näytettä.

Hakemuksen perustelut

Ympäristölautakunta

§ 15

19.02.2026

[REDACTED]

Täydennykset

Hakijan edustaja on täydentänyt hakemusta 8.2.2026 toisen omistajan tulotietojen osalta.

Liitteet

Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausunto
Aurinkovuoren Vesi Oy:n lausunto

Asian käsittely

Hakemus on tullut vireille 10.6.2025. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot Päijät-Hämeen ympäristöterveydestä ja Aurinkovuoren Vesi Oy:ltä. Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt kiinteistöllä tarkastuskäynnillä 6.6.2025 ja kirjannut käynnistä lausunnon. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnoista ja täydentää hakemusta 14.1.2026 mennessä. Hakijan edustaja on 13.1.2026 pyytänyt lisääaikaa täydennyksen ja vastineen antamiseen. Hakijalle on annettu lisääaikaa toimittaa vastine ja täydennys 8.2.2026 mennessä. Lausunnoista jätettiin vastine 8.2.2026.

Annetut lausunnot

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt 6.6.2025 kiinteistöllä vapautushakemukseen liittyvällä tarkastuskäynnillä ja lausunut seuraavaa (lyhennelmä):

Asikkalan ympäristönsuojelumääräykset kieltävät jätevesien imeyttämisen maaperään pohjavesialueella. Mikäli kiinteistölle myönnetään vapautus viemäriin liittymisestä, tulee kaivot muuttaa umpisäiliöksi.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on lausunut 24.11.2025 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Lähtökohtaisesti vakituinen asutus vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella tulisi liittää viemäriverkkoon. Terveystensuojeluviranomaiselle ei ole tullut kiinteistön jätevesien käsittelyä koskevia yhteydenottoja.

Terveystensuojelullista estettä myöntää vapautus velvollisuudesta liittyä viemäriverkkoon ei ole, mikäli kiinteistön jätevesien käsittely täyttää ympäristönsuojelulainsäädännön ja Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset, kun huomioidaan kiinteistön sijainti pohjavesialueella. Erityisesti tulee huomioida, että kiinteistön jätevesien käsittelyllä ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveden tai naapurikiinteistöillä mahdollisesti sijaitsevien talousvesikaivojen veden laatuun. Tarkastusmuistiossa esitetty tiivis umpisäiliö on pohjaveden laadun kannalta turvallinen vaihtoehto, mikäli sen kunnosta ja säännöllisestä tyhjentämisestä huolehditaan.

Terveystensuojeluviranomainen ei ota kantaa liittymisestä aiheutuviin kustannuksiin tai muihin hakemuksessa esitettyihin vapautusperusteisiin.

Mikäli vapautus liittymisvelvollisuudesta myönnetään, vapautusperusteet tulee arvioida uudelleen, mikäli kiinteistön omistussuhteissa, varustelussa tai käytössä tapahtuu muutoksia.

Aurinkovuoren Vesi Oy on lausunut 22.12.2025 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Vesihuoltolain mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon (Vesihuoltolaki 119/2001, 10§). Tämä edellyttää kaikkien kiinteistöjen liittämistä vesihuoltolaitoksen runkolinjoihin. Tällä varmistetaan vesihuollon toimintavarmuus alueella sekä se, että jätevedet käsitellään asianmukaisesti.

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset kieltävät jätevesien imeyttämisen maaperään pohjavesialueella. Vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää maaperään puhdistettuina (Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset, Luku 2, 5§).

Vesihuoltolaitos katsoo, että saostuskaivot eivät riitä jäteveden riittäväksi puhdistukseksi kiinteistöllä. Käsitellystä jätevedestä ei saa otettua vesinäytettä, joten jäteveden puhdistumista ei voida seurata. Jätevesien maahan imeytys voi aiheuttaa pohjavesien pilaantumista. Vedenkäyttöä ei myöskään voida katsoa vähäiseksi, sillä käytössä on normaaliin asumiseen kuuluvat vesikalusteet.

Kiinteistö sijaitsee vedenhankinnan kannalta merkittävällä pohjavesialueella (Aurinkovuoren pohjavesialue 0401601, alueluokitus 1). Asikkalan ja Padasjoen pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivityksen (2017) mukaisesti luvussa 5.2.1 todetaan, kaikki vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston piiriin kuuluvalla toiminta-alueella olevat kiinteistöt suositellaan liitettäväksi viemäriin.

Hakijan vastine

[Redacted text block containing the applicant's response]

[REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Ympäristönsuojelun vastine

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelu on antanut 12.2.2026 vastineen hakijan edustajan antamaan vastineeseen. Vastine on saatettu hakijan edustajan tietoisuuteen.

Päätösehdotuksen perustelut

Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n (681/2014) mukaan vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja tilastollisella taajama-alueella sijaitsevalla kiinteistöllä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen kiinteistön liittämismuutoksen (11 § (681/2014)). Vapautus voidaan myöntää vain, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy. Vapauttaminen ei myöskään saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Lisäksi edellytyksenä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä ja kiinteistön

jätevesien johtaminen ja käsittely on ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädettyjen vaatimusten mukaista.

Jotta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö voidaan vapauttaa velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen viemäriin, on kaikkien vesihuoltolain 11 §:n (22.8.2014/681) 2 momentissa määriteltyjen edellytysten ja lisäedellytyksen täytyttävä.

Kohtuuttomuuden arvioinnissa tulee ottaa huomioon erityisinä syinä objektiivisesti havaittavissa olevaan seikkaan liittyvät syyt, kuten liittymän rakentamiskustannukset, muodostuvan jäteveden vähäinen määrä tai muu näihin verrattava syy. Kohtuuttomuuden arviointia ei voida perustaa ainoastaan kiinteistön omistajan tai haltijan henkilöön liittyviin subjektiivisiin syihin. (KHO 10.11.2011/3283)

Hakijan edustajan vastineessa on tuotu esiin toisen omistajan taloudellinen tilanne ja toisen omistajan taloudellisella tilanteella ei ole vastineessa nähty olevan vaikutusta asiaan. Vesihuoltolaki ei ota kantaa siihen asuuko omistaja kiinteistössä, joten molempien omistajien tiedot vaikuttavat päätösharkintaan. Hakemusta ei ole täydennetty kokonaiskustannuksilla puuttuvien tietojen vuoksi. Vesihuoltolaitoksen mukaan kiinteistön rajasta on runkolinjaan noin 60 metriä. Runkolinja sijaitsee kiinteistön eteläpuolella. Maan pinta viettää kiinteistöstä runkolinjaa kohden. Kiinteistöllä ja kiinteistön lähialueella GTK:n kartan mukaan maanpeitepaksuus eli kallioperää peittävän irtomaapeitteen paksuus on 30–50 metriä. Asikkalan kunnan internetsivujen mukainen vesihuoltolaitoksen viemäri liittymämaksu Vääksyn toiminta-alueella alle 100 m² omakotitalolle on 4250,81 euroa (alv 25,5 %). Asian käsittelyn aikana ei ole tullut esille seikkoja, joiden vuoksi viemäri liittymän rakentamisesta aiheutuvia kustannuksia voitaisiin pitää kohtuuttomina.

Vesihuoltolain mukainen kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten (1.7.2021) mukaan vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Kiinteistö on liitetty kunnan vesijohtoon ja kiinteistön varustelutaso on hyvä. Vaikka veden vuosikulutus on ollut vuonna 2025 vain 24 m³, ei veden käyttöä voida nähdä vähäiseksi. Kiinteistö on ympärivuotisessa asumiskäytössä ja vedenkulutus voi vaihdella vuosittain. Näin ollen voidaan katsoa, että kyseisellä kiinteistöllä vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve ei ole vesihuoltolaissa tarkoitetulla tavalla vähäinen, eikä siten kohtuuttomuuden edellytys sen osalta toteudu.

Kiinteistön jätevesijärjestelmänä toimiva maahanimeyttämö on rakennettu ennen vuotta 1995. Jätevesijärjestelmä on ollut käytössä yli 30 vuotta. Jätevesijärjestelmän ikä huomioiden voidaan todeta, että jätevesijärjestelmä on tullut käyttöikänsä päähän. Vesihuoltolain mukainen

kohtuuttomuuden edellytys vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneiden kustannusten osalta ei täyty.

Aurinkovuoren Vesi Oy esittää lausunnossaan, että kaikkien kiinteistöjen liittämällä vesihuoltolaitoksen runkolinjoihin varmistetaan vesihuollon toimintavarmuus. Vesihuoltolaitos katsoo lisäksi, että jäteveden puhdistus kiinteistöllä ei ole riittävää kiinteistön varustelutasoon nähden. Vakituksessa käytössä oleva kiinteistö on liitetty vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja se on varusteltu normaalein vesikalustein, joten vesihuoltopalveluiden tarpeen ei voida nähdä olevan vähäistä kiinteistöllä. Kiinteistön vapauttamisen liittymisvelvollisuudesta voidaan nähdä vaarantavan vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Jätevesijärjestelmään johdetaan myös vesikäymälän jätevedet, jolloin vaatimukset jätevesijärjestelmälle ovat tiukemmat. Kiinteistön nykyinen jätevesien käsittely ei vastaa Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä, joiden mukaan pohjavesialueilla puhdistettujen talousjätevesien maahan imeyttäminen on kielletty. Näihin tietoihin perustuen voidaan nähdä, että kiinteistön jätevesiä ei nykyisellä järjestelmällä pystytä käsittelemään ympäristönsuojelulain (527/2014, 155 §) ja Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten (1.7.2021) vaatimusten mukaisesti ja vanha jätevesijärjestelmä voi aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa. Näin ollen vapauttamisen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys jätevesien käsittelyn osalta ei täyty.

Koska kaikki vesihuoltolain 11 §:ssä (22.8.2014/681) mainitut vapauttamisedellytykset eivät täyty, haettua vapautusta vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon ei voida vesihuoltolain mukaisesti myöntää ja kiinteistön on liityttävä vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon.

Sovelletut oikeusohjeet Vesihuoltolaki (119/2001) 10 § (22.8.2014/681), 11 § (22.8.2014/681)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §
Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset 1.7.2021 5 §
Lahden seudun jätehuoltomääräykset 1.10.2025, 30 §, 31 §, 32 §

Valmistelija Anu Ahonen, määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja
044 778 0911, anu.ahonen@asikkala.fi

Esittelijä Ympäristönsuojelutarkastaja ma Ahonen Anu

Päätösehdotus Kiinteistölle Aurinkorinne (16-402-7-75) ei myönnetä vesihuoltolain mukaista vapautusta vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon liittymisestä. Asikkalan kunnan ympäristölautakunta vesihuoltolain valvontaviranomaisena kehottaa kiinteistöä liittymään Aurinkovuoren Vesi Oy:n jätevesiverkostoon viimeistään 31.10.2026. Liittymiseen saakka

Ympäristölautakunta

§ 15

19.02.2026

jätevesijärjestelmää tulee huoltaa ja tyhjentää Lahden seudun jätehuoltomääräysten (1.10.2025) mukaisesti, kunnes liittyminen vesihuoltolaitoksen jätevesiverkostoon on tehty.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti pidentää jätevesiverkostoon liittymiseen annettua määräaikaa kuudella (6) kuukaudella. Näin ollen ympäristölautakunta kehottaa kiinteistöä liittymään Aurinkovuoren Vesi Oy:n jätevesiverkostoon viimeistään 30.4.2027. Muilta osin hyväksyttiin päätösehdotus.

Tiedoksi

Asianosainen
Aurinkovuoren Vesi Oy
Päijät-Hämeen ympäristöterveys

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta

YMPLTK 19.02.2026 § 16
355/11.03.03/2025

Asia

Päätös vesihuoltolain (119/2001, 681/2014) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta, jossa haetaan vapautusta Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesijohtoon ja jätevesiverkostoon liittämismuutoksesta.

Hakija

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kiinteistö ja sen sijainti

Vapautushakemus liittämismuutoksesta koskee kiinteistöä Pirttiranta (16-401-6-115), osoitteessa [REDACTED], 17200 Vääksy. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 1230 m². Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajama-alueella sekä Vesijärven ranta-alueella. Kiinteistön raja on lähimmillään noin 12 metriä Anianpellon pohjavesialueen reunan ulkopuolella. Alueella on voimassa Anianharjun asemakaava. Kiinteistö sijaitsee loma-asuntoalueella.

Kiinteistön käyttötarkoitus ja varustelutaso

Kiinteistöllä on vuonna 1952 rakennettu 7 m² vapaa-ajan asuinrakennus ja samana vuonna rakennettu 15 m² saunarakennus. Vapaa-ajan asuinrakennus on kahden ihmisen käytössä muutamina päivinä vuodessa kesäaikaan. Talviaikaan rakennukset ovat kylmillään.

Kiinteistöllä on Kekkilän kompostoiva kuivakäymälä. Kuivakäymälän nestemäiset jätteet kuljetetaan pois kiinteistöltä ja kuivat jätteet hyödynnetään kiinteistöllä kompostoitumisen jälkeen. Juomavesi tuodaan kiinteistölle mukana. Vapaa-ajan rakennuksen sisätiloissa on tiskiallas, johon tiskauksessa käytettävät vedet kannetaan järvestä. Tiskialtaasta vedet johtuvat putkea pitkin rakennuksen taakse, josta ne valuvat imeytymään maaperään.

Kiinteistöllä aivan järven rannassa oleva sauna ei ole kiinteistön omistajan mukaan tällä hetkellä käytettävissä, eikä siellä käytetä vettä, koska saunan sisätilat ovat purettu. Sisätiloissa on lattiaviemäri, mutta kiinteistön omistajalla ei ole tietoa, mihin järvestä kantovetenä tuodut pesuvedet ovat saunalta aiemmin johtuneet. Vesistön puolella kiinteistön omistaja ei ole havainnut purkuputkea.

Hakemuksen perustelut

Perusteluina hakemuksessa vapautukselle vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta esitetään vesihuoltopalveluiden vähäistä tarvetta johtuen kiinteistön ja veden vähäisestä käytöstä ja jätevesien vähäisestä muodostumisesta. Perusteluina esitetään myös liittymisestä ja siihen liittyvistä rakennustoista aiheutuvia kohtuuttomia kustannuksia vesihuoltopalveluiden tarpeeseen nähden.

Liitteet

Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausunto
Aurinkovuoren Vesi Oy:n lausunto

Asian käsittely

Hakemus on tullut vireille 18.4.2025. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot Päijät-Hämeen ympäristöterveydestä ja Aurinkovuoren Vesi Oy:ltä. Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt kiinteistöllä tarkastuskäynnillä 17.11.2025 ja kirjannut käynnistä lausunnon. Hakijalle on varattu mahdollisuus lausua mielipiteensä lausunnosta 1.2.2026 mennessä. Lausunnoista jätettiin vastine 1.2.2026.

Annetut lausunnot

Asikkalan kunnan määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt kiinteistöllä 17.11.2025 vapautushakemukseen liittyvällä tarkastuskäynnillä ja lausunut seuraavaa (lyhennelmä):

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta, mutta vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Tiskivedet tulee imeyttää esimerkiksi kaivorenkaassa olevan hiekan läpi, jolloin hiekka voidaan tarvittaessa helposti vaihtaa. Tiskipaikan purkuputken tulee myös ulottua maahan asti. Jos sauna otetaan jälleen käyttöön, tulee saunan harmaiden vesien johtumisreitti selvittää ja johtaa jätevedet määräysten mukaisesti puhdistettuina maaperään.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on lausunut 5.1.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Lähtökohtaisesti myös vapaa-ajan asutus tulisi liittää talousvesi- ja viemäriverkkoon vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Vähäisessä käytössä olevalle vapaa-ajan kiinteistölle on mahdollista tuoda talousvesi kantovetenä verkoston piiristä. Tällöin vapautuksen myöntämiselle velvollisuudesta liittyä talousvesiverkkoon ei ole terveydensuojelun kannalta estettä. Hakijan on hyvä huomioida, että luonnonvesien laatu voi paikallisesti vaihdella ja järviveden käyttöä tiskivetenä ei suositella, mikäli siinä on aistinvaraisesti havaittavissa muutoksia (esim. epäily sinilevästä).

Terveydensuojelullista estettä myöntää vapautus velvollisuudesta liittyä viemäriverkkoon ei ole, mikäli kiinteistön jätevesien käsittely täyttää ympäristönsuojelulainsäädännön ja Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset, kun huomioidaan kiinteistön

sijainti ranta-alueella ja pohjavesialueen välittömässä läheisyydessä. Jätevesien käsittelyllä ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveden tai naapurikiinteistöillä mahdollisesti sijaitsevien talousvesikaivojen veden laadulle eikä ranta-alueen virkistyskäytölle. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä ei sijaitse terveydensuojelun valvonnassa olevaa yleistä uimarantaa, jonka veden laatuun jätevesien käsittelyllä voisi olla vaikutusta. Terveysuojeluviranomaiselle ei myöskään ole tullut kiinteistön jätevesien käsittelyä koskevia yhteydenottoja.

Terveysuojeluviranomainen ei ota kantaa liittymisestä aiheutuviin kustannuksiin tai muihin hakemuksessa esitettyihin vapautusperusteisiin. Mikäli vapautus liittymisvelvollisuudesta myönnetään, vapautusperusteet tulee arvioida uudelleen, mikäli kiinteistön omistussuhteissa, varustelussa tai käytössä tapahtuu muutoksia.

Aurinkovuoren Vesi Oy on lausunut 13.1.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan vähäiset harmaat jätevedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta, mutta jätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön. Saunarakennuksen etäisyys vesistöstä karttaohjelman mittaustyökalun mukaan on noin 4–5. Maahan imeytettävien keittiöstä tulevien harmaiden jätevesien imeytyskohdan etäisyys vesistöstä karttaohjelman mittaustyökalun mukaan on noin 23–24 m. Saunarakennuksen harmaiden vesien johtumisreitti ei ole selvillä.

Vesihuoltoyhtiö katsoo, että saunarakennuksen maahan imeytyksen etäisyys ei ole varmuudella riittävä, koska johtumisreitti ei ole selvillä. Vesihuoltolain (119/2001, 10§) mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon. Tämä edellyttää kaikkien kiinteistöjen liittämistä vesihuoltolaitoksen runkolinjoihin. Tällä varmistetaan vesihuollon toimintavarmuus alueella sekä se, että jätevedet käsitellään asianmukaisesti.

Hakijan vastine

Hakija on vastineessaan tarkentanut, että kiinteistöllä oleva sauna ei ole käytössä ja saunan lattiakaivon etäisyys rannasta on hakijan mittauksen mukaan 10,3 metriä. Hakija on myös vastineessaan tuonut esiin, että mikäli sauna joskus rakennetaan ja otetaan käyttöön, hakija tulee remontin yhteydessä varmistamaan vesien asianmukaisen imeytyksen ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti yli 10 metrin päähän rannasta.

Päätösehdotuksen perustelut

Tässä päätöksessä sovelletaan 1.9.2014 voimaan tullutta lakia (22.8.2014/681), joka on ollut voimassa oleva laki asian tullessa vireille. Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen vahvistetulla

toiminta-alueella ja tilastollisella taajama-alueella sijaitsevalla kiinteistöllä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemäriverkostoon. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen kiinteistön liittämiselvelvollisuudesta (11 §). Vapautus voidaan myöntää vain, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalla kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy. Vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Lisäksi edellytyksenä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä ja kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely on ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädettyjen vaatimusten mukaista.

Jotta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö voidaan vapauttaa velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen viemäriin, on kaikkien vesihuoltolain 11 §:n (22.8.2014/681) 2 momentissa määriteltyjen edellytysten ja lisäedellytysten täyttyvä.

Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kyseessä on kesäaikaan muutamana päivänä vuodessa käytössä oleva vapaa-ajanrakennus, jonka vesikalustona on tiskialla, johon pesuvesi kannetaan järvestä. Lisäksi kiinteistöllä on sauna, joka ei ole käytössä. Juomavesi tuodaan kiinteistölle mukana. Kiinteistön vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve voidaan nähdä vesihuoltolaissa tarkoitetulla tavalla vähäiseksi ja siten kohtuuttomuuden edellytys toteutuu näiltä osin.

Lisäedellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvelvollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain (527/2014, 155 §) mukaan:

Jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkostoon eikä toimintaan tarvita ympäristölupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Talousjätevedet on käsiteltävä ennen niiden johtamista maahan, vesistöön taikka ojaan, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon. Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä (1.7.2021, 5 §) annetaan seuraavia määräyksiä talousjätevesien johtamisesta ja käsittelystä:

Pohjavesialueilla on puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen kielletty. Muita kuin WC-vesiä sisältävät vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää puhdistettuina myös pohjavesialueella, mikäli siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta. Vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Talousjätevesien maaperäkäsittely-laitteistojen ja puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa tulee noudattaa pääsääntöisesti seuraavia suojaetäisyyksiä: talousvesikaivoon 20 metrin ja vesistöön 20 metrin suojaetäisyys, kun kyseessä on harmaiden jätevesien käsittely.

Kiinteistöllä ei muodostu käymälävesiä. Kiinteistössä tiskialtaan käytöstä muodostuvat harmaat vedet johdetaan putkea pitkin rakennuksen taakse imeytymään maaperään. Imeytyskohdan etäisyys vesistöstä noin 23–24 metriä. Saunasta ei muodostu nykytilanteessa jätevesiä. Voidaan arvioida, että kiinteistön jätevesien johtamisesta ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, koska jätevedet eivät sisällä käymälävesiä. Arvio on tehty hakemuksen vedenkäyttöön liittyvien tietojen ja tehdystä tarkastuskäynnistä saatujen tietojen perusteella. Kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti ja vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Lisäedellytyksenä vesijohtoon liittämismuutoksen toteuttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Juomavesi tuodaan kiinteistölle mukana.

Terveysturvallisuuden osalta on lausunnossaan todennut, että hakijan on hyvä huomioida, että luonnonvesien laatu voi paikallisesti vaihdella, ja järviveden käyttöä tiskivetenä ei suositella, mikäli siinä on aistinvaraisesti havaittavissa muutoksia (esim. epäily sinilevästä). Näihin tietoihin perustuen vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy terveydensuojelun asettamat huomautukset huomioiden.

Kiinteistön vedenkäyttö on vähäistä, joten kiinteistön vapauttamisen ei nähdä vaarantavan taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Aurinkovuoren Vesi Oy ei ole lausunnossaan esittänyt sellaista seikkaa, jonka perusteella vapautuksen myöntämisen voisi katsoa vaarantavan vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, joten voidaan nähdä, että vesihuoltolain mukainen edellytys siitä, että vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, täyttyy.

Ympäristölautakunta

§ 16

19.02.2026

Koska kaikki vesihuoltolain 11 §:ssä (22.8.2014/681) määritellyt edellytykset ja lisäedellytykset täyttyvät, haettu vapautus vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiverkostoon voidaan myöntää. Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesihuoltoverkoston liittäminen muodostuu hakijalle kohtuuttomaksi ottaen huomioon kiinteistön alhaisen varustelutason ja käyttöasteen. Terveystensuojeluviranomainen on puoltanut vapautusta.

Sovelletut oikeusohjeet

Vesihuoltolaki (119/2001) 10 § (22.8.2014/681), 11 § (22.8.2014/681)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §
Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset 1.7.2021 5 §

Valmistelija

Anu Ahonen, määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja
044 778 0911, anu.ahonen@asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja ma Ahonen Anu

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle Pirttiranta (16-401-6-115) toistaiseksi voimassa olevan vesihuoltolain mukaisen vapautuksen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta. Kiinteistön omistajan tulee huolehtia, että tiskipaikan purkuputki ulottuu maahan asti ja harmaat vedet imeytetään materiaaliin, joka on tarvittaessa helposti vaihdettavissa. Toistaiseksi voimassa oleva vapauttaminen koskee ainoastaan nykyistä kiinteistön omistajaa ja hakemuksessa esitettyjä olosuhteita. Kiinteistön omistajan tai haltijan on ilmoitettava viipymättä Asikkalan kunnan ympäristönsuojeluun, mikäli olosuhteet kiinteistöillä muuttuvat hakemuksessa ilmoitetusta. Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa tieto vesihuoltolain mukaisesta liittämisvelvollisuudesta pyydetään välittämään kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tiedoksi

Asianosainen
Aurinkovuoren Vesi Oy
Päijät-Hämeen ympäristöterveys

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta

YMPLTK 19.02.2026 § 17
208/11.03.03/2025

Asia

Päätös vesihuoltolain (119/2001, 681/2014) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta, jossa haetaan vapautusta Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesijohtoon ja jätevesiverkostoon sekä hulevesiviemäriverkostoon liittämismahdollisuudesta.

Hakemuksen osalta hulevesiviemäriin (sade- ja sulamisvedet sekä perustusten kuivatusvedet) liittämistä ei ole tarkasteltu, koska alueella ei ole erillistä hulevesiviemäriverkostoa eikä sitä koskevaa toiminta-aluetta.

Hakija

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kiinteistö ja sen sijainti

Vapautushakemus liittämismahdollisuudesta koskee kiinteistöä Tyynelä (16-402-8-41) osoitteessa [REDACTED], 17200 Vääksy. Kiinteistön koko on 1000 m². Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajama-alueella sekä Aurinkovuoren 1-luokan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (0401601) ja Päijänteen vesistön ranta-alueella, noin 50 metrin päässä rannasta. Alueella on voimassa Asevelikylän (Honkaniemi III) asemakaava. Kiinteistö sijaitsee erillispientalojen korttelialueella.

Kiinteistön käyttötarkoitus ja varustelutaso

Kiinteistöllä on vuonna 1952 rakennettu 39 m² vapaa-ajan rakennus, joka ei ole asumis- tai vapaa-ajankäytössä. Hakemuksen mukaan rakennusta käytetään varastona.

Vapaa-ajan rakennuksessa ei ole vesikalusteita. Kiinteistöllä on rengaskaivo, jota ei ole käytetty nykyisen omistajan aikana. Rengaskaivon päällä on suojarakennelma, joka on lukittu. Talousvesi kiinteistölle tuodaan tarvittaessa naapurikiinteistöltä kantaen. Vettä on kiinteistöllä käytetty lähinnä siivouksessa. Kiinteistöllä ei muodostu tällä hetkellä jätevesiä.

Hakemuksen perustelut

Hakemuksessa vesihuoltoon liittämismahdollisuudesta vapauttamista on perusteltu rakennuksen vaatimattomalla varustelutasolla, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäisellä tarpeella ja liittamisestä aiheutuvien kustannusten kohtuuttomuudella rakennuksen varastokäyttöön nähden.

Liitteet

Päijät-Hämeen ympäristöterveyden lausunto
Aurinkovuoren Vesi Oy:n lausunto

Asian käsittely

Hakemus on tullut vireille 8.5.2025. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot Päijät-Hämeen ympäristöterveydestä ja Aurinkovuoren Vesi Oy:ltä. Lisäksi Asikkalan kunnan määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt kiinteistöllä tarkastuskäynnillä 19.11.2025 ja kirjannut käynnistä muistion. Hakijalle on varattu mahdollisuus antaa vastine lausunnoista 1.2.2026 mennessä. Lausunnoista jätettiin vastine 26.1.2026.

Annetut lausunnot

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on lausunut tarkastuskäynnistä seuraavaa:

Mikäli kiinteistön käyttötilanne muuttuu ja vettä aletaan käyttää jälleen kiinteistöllä, tulee kiinteistön vesien johtaminen suunnitella ja toteuttaa uudelleen lakien ja määräysten mukaisiksi.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on lausunut 8.1.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Terveystensuojelun kannalta ei ole estettä myöntää vapautus velvollisuudesta liittyä vesijohto- ja viemäriverkkoon hakemuksen mukaisesti. Kiinteistöllä ei ole talousveden käyttöä eikä siellä synny juurikaan jätevesiä.

Mikäli vapautus liittymisvelvollisuudesta myönnetään, vapautusperusteet tulee arvioida uudelleen, mikäli kiinteistön omistussuhteissa, käytössä tai varustelussa tapahtuu muutoksia.

Terveystensuojeluviranomainen ei ota kantaa liittymisestä aiheutuviin kustannuksiin tai muihin hakemuksessa esitettyihin vapautusperusteisiin.

Aurinkovuoren Vesi Oy on lausunut 13.1.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Vesihuoltolain (119/2001, 10 §) mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon. Tämä edellyttää kaikkien kiinteistöjen liittämistä vesihuoltolaitoksen runkolinjoihin. Tällä varmistetaan vesihuollon toimintavarmuus alueella sekä se, että jätevedet käsitellään asianmukaisesti.

Hakijan vastine

Vastineessaan hakija täsmensi tarkastusmuistion tietoja rengaskaivon käytön osalta. Rengaskaivoa ei ole käytetty hakijan omistuksen aikana ollenkaan. Hakija toi esiin vastineessaan, että Aurinkovuoren Vesi Oy:n lausunnossa ei ole otettu kantaa vapautushakemuksessa esitettyihin

vapautusperusteisiin. Hakija käy vastineessaan läpi vapautuksen perusteita vesihuoltolakiin nojaten: kiinteistöllä ei ole vesikäymälää, vedenkäyttöä ei ole, kiinteistö on lämmittämätön ja liittyminen aiheuttaisi kohtuuttomia kustannuksia. Hakija katsoo, että kiinteistö ei kuulu vesihuoltolain soveltamisalaan, minkä vuoksi liittymisvelvollisuutta ei ole. Hakija tuo esiin, että mikäli kiinteistö katsotaan kuuluvan lain soveltamisalan piiriin, täyttää kiinteistö tällä hetkellä kaikki vesihuoltolain edellytykset vesihuollosta vapauttamiseksi.

Vastaus vastineeseen

8.5.2025 vireille tulleen vapautushakemuksen päätöksenteossa sovelletaan 1.9.2014 voimaan tullutta lakia (22.8.2014/681), joka on ollut voimassa oleva laki asian tullessa vireille. Hakijan vastineessaan viittaama kohta, *Kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriverkostoon, jos kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan ympäristönsuojelulakia (527/2014)*, on 1.1.2026 voimaan tullessa muutetussa 10 pykälässä (5.12.2025/1087). 1.9.2014 voimaan tulleessa laissa 10 pykälässä (22.8.2014/681) lukee: *Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin*. Vastineessaan hakija tuo esiin kohdan 10 pykälän yksityiskohtaisissa perusteluissa: *Näin ollen liittämisvelvollisuutta ei olisi esimerkiksi rakentamattomalla kiinteistöllä vaikka se sijaitsisikin toiminta-alueella ja laitoksen verkoston välittömässä läheisyydessä*. Kiinteistöllä on rakennus, joten kiinteistöä ei voi verrata rakentamattomaan kiinteistöön, ja kiinteistöllä on näin ollen liittymisvelvollisuus. Edellä esiin tuotuihin seikkoihin perustuen vapautushakemus tulee käsitellä.

Päätösehdotuksen perustelut

Tässä päätöksessä sovelletaan 1.9.2014 voimaan tullutta lakia (22.8.2014/681), joka on ollut voimassa oleva laki asian tullessa vireille. Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n (22.8.2014/681) mukaan vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja tilastollisella taajama-alueella sijaitsevalla kiinteistöllä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen kiinteistön liittämisvelvollisuudesta (11 § (22.8.2014/681)). Vapautus voidaan myöntää vain, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy. Vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Lisäksi edellytyksenä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä ja kiinteistön

jätevesien johtaminen ja käsittely on ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädettyjen vaatimusten mukaista.

Jotta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö voidaan vapauttaa velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen viemäriin, on kaikkien vesihuoltolain 11 §:n (22.8.2014/681) 2 momentissa määriteltyjen edellytysten ja lisäedellytysten täyttyvä.

Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vedenkäyttö on vähäistä. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kyseessä on varastokäytössä oleva vapaa-ajan rakennus, jossa ei ole vesikalustoa. Tarvittaessa talousvesi tuodaan kantaen viereiseltä kiinteistöltä. Vettä on kiinteistöllä käytetty lähinnä siivouksessa. Kiinteistön vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve voidaan nähdä vesihuoltolaissa tarkoitetulla tavalla vähäiseksi ja siten kohtuuttomuuden edellytys toteutuu näiltä osin.

Lisäedellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksen vapauttamiselle on, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain (527/2014, 155 §) mukaan:

Jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkostoon eikä toimintaan tarvita ympäristölupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Kiinteistöllä ei muodostu lainkaan jätevesiä, joten voidaan nähdä, että kiinteistön jätevesistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, ja näin ollen vapauttamisen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Lisäedellytyksenä vesijohtoon liittämismuutoksen vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Talousvesi tuodaan tarvittaessa mukana viereiseltä kiinteistöltä. Näihin tietoihin perustuen vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Kiinteistön vedenkäyttö on vähäistä, joten kiinteistön vapauttamisen ei nähdä vaarantavan taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Aurinkovuoren Vesi Oy ei ole lausunnossaan esittänyt sellaista seikkaa, jonka perusteella vapautuksen myöntämisen voisi katsoa vaarantavan vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, joten voidaan nähdä, että vesihuoltolain mukainen edellytys siitä, että vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, täyttyy.

Koska kaikki vesihuoltolain 11 §:ssä (22.8.2014/681) määritellyt edellytykset ja lisäedellytykset täyttyvät, haettu vapautus

Ympäristölautakunta

§ 17

19.02.2026

vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiverkostoon voidaan myöntää. Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesihuoltoverkoston liittäminen muodostuu hakijalle kohtuuttomaksi ottaen huomioon kiinteistön vaatimattoman varustelutason, vähäisen vesihuoltopalveluiden tarpeen ja rakennuksen varastokäytön. Terveysturvallisuusviranomaisen on puoltanut vapautusta.

Sovelletut oikeusohjeet

Vesihuoltolaki (119/2001) 10 § (22.8.2014/681), 11 § (22.8.2014/681)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §
Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset 1.7.2021 5 §

Valmistelija

Anu Ahonen, määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja
044 778 0911, anu.ahonen@asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja ma Ahonen Anu

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle Tyynelä (16-402-8-41) toistaiseksi voimassa olevan vesihuoltolain mukaisen vapautuksen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta. Toistaiseksi voimassa oleva vapauttaminen koskee ainoastaan nykyistä kiinteistön omistajaa ja hakemuksessa esitettyjä olosuhteita. Kiinteistön omistajan tai haltijan on ilmoitettava viipymättä Asikkalan kunnan ympäristönsuojeluun, mikäli olosuhteet kiinteistöillä muuttuvat hakemuksessa ilmoitetusta. Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa tieto vesihuoltolain mukaisesta liittämisvelvollisuudesta pyydetään välittämään kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tiedoksi

Asianosainen
Aurinkovuoren Vesi Oy
Päijät-Hämeen ympäristöterveys

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa

YMPLTK 19.02.2026 § 18
456/02.05.00/2023

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksuja ympäristönsuojelulain, jätelain, merenkulun ympäristönsuojelulain, maastoliikennelain, vesihuoltolain ja vesilain mukaisista asioista.

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksuja:

- 1) tämän lain mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä;
- 2) laatimaansa valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen ja rekisteröitävän toiminnan määräaikaistarkistuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta;
- 3) tarkastuksista, jotka ovat tarpeen 175 tai 176 §:ssä tarkoitetun kiellon tai määräyksen noudattamisen valvomiseksi taikka 181 §:ssä tarkoitetun toiminnan keskeyttämisen valvomiseksi.

Asikkalan kunnan hallintosäännön 47 §:n mukaan ympäristölautakunnan tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu päättää tehtäväalueensa taksasta ja maksuista.

Ympäristönsuojelun taksaa on edellisen kerran tarkastettu vuonna 2024. Tämän jälkeen lainsäädäntöön on tullut muutoksia maksujen keräämisestä, viimeisimpänä muuttuneen vesihuoltolain mahdollistama maksun määrääminen vapautushakemuksen käsittelystä.

Tämän päätöksen liitteenä on taksan muutosehdotus. Muutetut kohdat on merkitty keltaisella.

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Anniina Jäntti
puh. 044 778 0277, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja Kumpumäki Sanna

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy esitetyn taksan korotuksen liitteen mukaisesti ja määrää sen tulevan voimaan 1.4.2026 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ympäristötilinpäätös 2025

YMPLTK 19.02.2026 § 19
590/02.02.00/2025

Ympäristömenojen ja ympäristötulojen seurannan ja esittämisen lähtökohtana on vertailukelpoisen tiedon tarve. Kunnan tilinpäätöksessä esitettävistä ympäristömenoista ja -tuloista tarvitaan tietoa mm. toiminnan johtamisessa, ohjaamisessa ja päätöksenteossa, talouden ja toiminnan suunnittelussa ja seurannassa, ympäristöriskien hallinnassa sekä tiedottamisessa asukkaille ja muille sidosryhmille.

Ympäristötilinpäätökseen on pyritty kokoamaan oleellimmat ympäristömenoja sisältäen pitävistä toiminnoista ja se kattaa pääosin Asikkalan kuntaorganisaation toimintayksiköitä koskevat ympäristömenot ja -tulot. Ympäristötilinpäätös rajaa mukaan kunnan omaan toimintaan kuuluvat kustannukset. Kunnan muut konserniyhtiöt on rajattu ympäristötilinpäätöksen ulkopuolelle.

Ympäristötilinpäätöksessä kerrotaan myös kunnan perustoimintaan sisältyvästä ympäristönsuojelun edistämisestä, josta ei ole syntynyt erillisiä kuluja. Lisäksi ympäristötilinpäätökseen on koostettu tiedot kunnan tekemästä ilmastotyöstä sekä alueen päästökehityksestä.

Valmistelija	Ympäristönsuojelutarkastaja Anniina Jäntti puh. 044 778 0277, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Ympäristönsuojelutarkastaja Kumpumäki Sanna
Päätösehdotus	Asikkalan ympäristölautakunta päättää hyväksyä vuoden 2025 ympäristötilinpäätöksen.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan viran jatkaminen

YMPLTK 19.02.2026 § 20
265/01.01.01/2025

Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan virka kuuluu Lupapalvelut-palveluysikköön. Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan virkaa on hoitanut menestyksekkäästi Anu Ahonen.

Virkaa ehdotetaan jatkettavaksi kolmella kuukaudella aluksi ajalle 4.4.-31.6.2026 vuoden 2026 Lupapalveluiden talousarvion puitteissa.

Kolmas määräaikainen virka esitetään jatkettavaksi ja perustettavaksi vuoden 2026 loppuun asti kunnanhallituksen toimesta, kunnanhallitus kokoontuu 9.3.2026. Uusi määräaikaisen viran jatkokausi on siten 4.4.-31.12.2026.

Määräaikaiselle ympäristönsuojelutarkastajalle haetaan talousarvioon lisämäärärahaa kunnanvaltuustolta palkkaukseen ajalle 1.7.- 31.12.2026 yhteensä siten, että viran palkkaus määräytyy teknisten sopimuksen mukaan ollen 3635,91 €/kk ja työaika on 36,25 h. Haettava lisämääräraha sivukuluineen on yhteensä 35 000 €.

Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan pääasiallisena tehtävänä on vesihuoltolain mukaisten vapautushakemusten käsittely. Tehtäväkenttään kuuluvat myös muut erikseen määrättävät ympäristönsuojelulainsäädännön mukaiset kunnan lupa- ja valvontaviranomaistehtävät.

Perusteena määräaikaisen viran jatkamiselle esitetään:

1. Tarve vesihuollon vapautushakemusten käsittelyyn työssä, johon virkaa tekevillä ympäristönsuojelutarkastajilla ei ole aikaa muiden viranhoidotehtävien vuoksi. Vapautushakemuksia on käsittelemättä yli 30 kpl ja kehotusten jälkeen niitä tulee vielä kymmeniä lisää. On oletettavaa, että vapautushakemusten käsittelyssä on työtä ainakin vuoden 2026 loppuun asti.
2. Määräaikaisen viran jatkaminen on perusteltua, koska työtä hoitaa nyt Anu Ahonen, joka on perehtynyt tehtävään ja jolla on nyt hyvää kokemusta tehtävän suorittamiseen.
3. Vesihuoltolaitoksella on mahdollista saada lisää asiakkaita kehotusten myötä, mutta asiakkailta on mahdollista vesihuoltolain mukaan hakea vapautusta, jonka myöntää ympäristönsuojeluviranomainen hakemuksesta.
4. Tuleva ympäristönsuojelun taksan päivitys (1.4.2026 alkaen) mahdollistaa osan kustannusten perimisestä asiakkailta hakemusten käsittelyn yhteydessä.

Ympäristölautakunta

§ 20

19.02.2026

puh. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan virkaa jatketaan vuoden 2026 loppuun asti ja lisäksi viran hoitamiseksi haetaan lisämäärärahaa 35 000 € huhtikuun 2026 kunnanvaltuuston kokouksesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Viranhaltijapäätökset

YMPLTK 19.02.2026 § 21

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 15.1. – 12.2.2026.

Rakennustarkastajat:

26-0007-RL Rakentamislupa 16.1.2026

26-0008-T Toimenpidelupa 19.1.2026

26-0009-PI Purkamisilmoitus 21.1.2026

26-0010-PI Purkamisilmoitus 22.1.2026

26-0020 RJ Jatkolupa 27.1.2026

26-0021-RL Rakentamislupa 27.1.2026

26-0022-RL Rakentamislupa 30.1.2026

26-0023-RL Rakentamislupa 30.1.2026

26-0024-RJ Jatkolupa 2.2.2026

26-0025-RL Rakentamislupa 6.2.2026

§2/2026 Rakennusvalvonnan päätös rakentamisluvan 25-0044-RL perumisesta ja maksun palauttamisesta (23.1.2026)

Ympäristönsuojelutarkastajat:

§2/2026 Maastoliikennelain 30 §:n mukainen lupa (22.1.2026)

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää merkitä edellä mainitut viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä niihin kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta rakennustarkastajien päätösten osalta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ympäristölautakunta

§ 22

19.02.2026

Tiedoksiantoasiat

YMPLTK 19.02.2026 § 22

Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset:

1. Lupa- ja valvontavirasto: Vastaus ruoppausilmoitukseen, Päijänne (LVV-U/37072/2026)
2. Hollolan ympäristöterveys: Terveystensuojelulain 27 §:n mukaisen käyttökiellon määrittäminen (HOLDno-2026-14)
3. Kymijoen vesi ja ympäristö ry: Jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, loka-joulukuu 2025 ja vuosiyhteenveto
4. Kymijoen vesi ja ympäristö ry: Jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus 1/2026
5. Paljärven hyväksi ry: Omaehtoisen ympäristönsuojelun avustus, selvitys, raportti ja lasku
6. Purkupiha Oy Vääksy: vesien tarkkailututkimus 2 kpl, vuosiraportti 2025
7. Keltaniemen vesiensuojeluyhdistys: Omaehtoisen ympäristönsuojelun avustus, selvitys ja lasku

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen edellä luetellut ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Muut asiat

YMPLTK 19.02.2026 § 23

Sovittiin erillinen kokous, jossa keskitytään vesihuoltolain 11 §:n mukaisten vapautushakemusten käsittelyyn. Kokous pidetään 27.5.2026 klo 17.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 10, § 11, § 12, § 13, § 20, § 21, § 22, § 23

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 14, § 18**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(a)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy

Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)asikkala.fi

Faksinumero: (03) 888 6268

Puhelinnumero: (03) 888 6111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 15, § 16, § 17**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kuulutuksen julkaisupäivä on xx.xx.xxxx.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta, eli xx.xx.xxxx.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusaika päättyy xx.xx.xxxx.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(a)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy
Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy
Sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi
Faksinumero: (03) 888 6268
Puhelinnumero: (03) 888 6111

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 19

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Asikkalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ympäristölautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy

Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy

Sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi

Puhelinnumero: (03) 888 6111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee työsopimussuhteeseen perustuvaa asiaa, ei saa valittaa, tehdä oikaisuvaatimusta tai saattaa asiaa hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos asianosaisella tai hänen työntekijäyhdistyksellään on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai yleisessä alioikeudessa.

Työsuhdetta koskeviin päätöksiin liittyvät erimielisyydet käsitellään yleisessä alioikeudessa (käräjäoikeus); riita-asiat pääsääntöisesti Helsingin käräjäoikeudessa ja rikosasiat sen paikkakunnan tuomioistuimessa, missä rikos on tehty.

Työtuomioistuin käsittelee ja ratkaisee työntekijöiden työehtosopimusasiat ja viranhaltijoiden virkaehtosopimusasiat sekä kunnalliseen virkaehtosopimuslakiin ja työehtosopimuslakiin perustuvat riita-asiat.