

Valtuustoaloite vuokra-asuntotuotannon lisäämisestä

KHALL 09.03.2026 § 43
90/10.03.02.00/2025

SDP:n 17.02.2025 jättämässä valtuustoaloitteessa ehdotettiin, että kunnallisvaalien jälkeen valittava kunnanhallitus antaisi omistajaohjauksen kautta Asikkalatalot Oy:lle tehtäväksi etsiä uusia sopivia tontteja toisen vuokratalon rakentamiseksi Asikkalaan. Kun tontti löytyisi, yhtiön tulisi käynnistää rakennusprojekti. Hankkeen mahdollistamiseksi kunnan esitettiin pääomittavan yhtiötä ja ottavan tarvittaessa lainaa.

Kokemukset keväällä 2025 Asikkalatalot Oy:lle valmistuneesta Vääksyn Helmi vuokrakerrostalosta ovat erittäin positiiviset. Kiinnostus vuokra-asumista kohtaan osoitti, että investointeja vuokra-asumiseen kannattaa jatkaa.

Asikkalan kunnanvaltuuston vuodelle 2026 hyväksymässä investointiohjelmassa on tehty 30 000 euron varaus Asikkalatalot Oy:lle hankesuunnitteluun. Vuosille 2027 ja 2028 tehdyt pääomasijoitusvaraukset ovat alustavia ja ne on tarkoitettu vuokra-asumistuotannon kasvattamista varten.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Tarja Parviainen
puh. 044 778 0043, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1. Merkitä tiedoksi edellä selostetun vastauksen valtuustoaloitteeseen;
2. Esittää valtuustolle, että se päättää merkitä tiedoksi edellä selostetun vastauksen valtuustoaloitteeseen.

Asian käsittely kokouksessa

Kunnanjohtaja teki käsittelyn aikana seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Päätöksen toinen kohta muutetaan muotoon: "Esittää valtuustolle, että se päättää merkitä tiedoksi edellä selostetun vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi."

Päätös Kunnanhallitus päättää:

1. Merkitä tiedoksi edellä selostetun vastauksen valtuustoaloitteeseen;
2. Esittää valtuustolle, että se päättää merkitä tiedoksi edellä selostetun vastauksen valtuustoaloitteeseen ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.