

Konkosentien maankaatopaikan vastaanottotoiminnan lopettaminen

TEKNLTK 24.03.2026

94/11.03.01/2026

Tausta

Asikkalan kunta ylläpitää Konkosentiellä sijaitsevaa maankaatopaikkaa yhdessä Salpamaan kanssa, jossa vastaanotetaan puhtaita ylijäämämaita. Aluepalvelut vastaavat, yhdessä Salpamaan kanssa, maankaatopaikan käytännön toiminnasta, alueen kunnossapidosta sekä toimintaan liittyvästä valvonnasta.

Viime vuosina maankaatopaikan toiminta on ollut kunnalle taloudellisesti tappiollista. Vastaanotosta perittävät maksut eivät kata toiminnasta aiheutuvia kustannuksia.

Taloudelliset vaikutukset

Vuonna 2025 maankaatopaikan vastaanottomaksu oli **1,70 € / tonni**, kun taas toiminnan kokonaiskustannukset kunnalle olivat keskimäärin **3,67 € / tonni**. Tämä tarkoittaa, että kunta subventoi toimintaa noin **1,97 € / tonni**. Toiminta aiheuttaa kunnalle vuosittain taloudellista tappiota, joka kasvaa vastaanotettujen massojen määrän mukaan. Vuoden 2025 tulos yleiskulujen jälkeen oli -22 694 € (alv 0%). Tästä kunta maksaa 10 000 € ja Salpamaa Oy maksaa loput. Vuonna 2024 tulos oli yleiskulujen -14 991 € (alv 0%). Tästä osasta kunta maksoi 5 000 € (alv 0%) ja edelleen Salpamaa Oy loppuosan.

Kustannuksiin sisältyvät muun muassa:

- alueen ylläpito ja kunnossapito
- alueen valvonta ja hallinnointi
- massojen käsittely ja muotoilu
- ympäristövaikutusten seuranta
- tieyhteyksien kunnossapito.

Toiminnallinen näkökulma

Maankaatopaikan ylläpito ei ole kunnan lakisääteinen palvelu. Aluepalveluiden ydintehtäviä ovat kunnan katujen, yleisten alueiden, rantojen ja satamien kunnossapito sekä näihin liittyvien palveluiden järjestäminen. Tappiollisen maankaatopaikkatoiminnan ylläpitäminen sitoo resursseja, joita voitaisiin kohdentaa paremmin kunnan perustehtäviin.

Markkinatilanne

Lähialueella toimii myös yksityisiä maa-ainesten vastaanottopaikkoja, jotka tarjoavat vastaavaa palvelua markkinaehtoisesti. Tästä syystä kunnan ei ole tarkoituksenmukaista ylläpitää pysyvästi tappiollista vastaanottotoimintaa kilpailutilanteessa.

Jatkotoimenpiteet

Mikäli vastaanottotoiminta lopetetaan, alueelle laaditaan tarvittava sulkemis- ja maisemointisuunnitelma. Lisäksi arvioidaan mahdollinen alueen

jatkokäyttö esimerkiksi maisemoituna maa-alueena tai muussa kunnan tarpeisiin soveltuvassa käytössä.

Valmistelija	Tekninen johtaja Aki Tiihonen puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi@asikkala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Tiihonen Aki
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Konkosentien maankaatopaikan vastaanottotoiminta lopetetaan. Aluepalvelut valmistelee alueen sulkemiseen ja maisemointiin liittyvät toimenpiteet sekä aikataulun. Vastaanotettavien ylijäämämaiden käsittely ohjautuu jatkossa yksityisille toimijoille tai muihin alueellisiin vastaanotto paikkoihin.
Päätös	