

Tekninen lautakunta

Aika 28.04.2026 klo 16:05 - 17:51

Paikka Kunnanvirasto, kahvihuone Sumpila, Rusthollintie 2, Vääkky

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 24	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 25	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 26	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 27	Vesivehmaan koulun urakoitsijan valinta	6
§ 28	Viranhaltijapäätökset	9
§ 29	Tiedoksiantoasiat	10
§ 30	Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kurtelius Jani Kunttu Saana Lindeberg Ari Laitinen Heini Järvinen Eerik Huovila Leena Polvela Sami	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	Läsnä klo 16.34 asti.
Muu	Vahto Heikki Ikola-Norrbacka Rinna Tiihonen Aki Stenhammar Arja	kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jani Kurtelius
puheenjohtaja

Arja Stenhammar
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

24 - 30

Pöytäkirjan tarkastus

Asikkala

Ari Lindeberg
pöytäkirjantarkastaja
§:t 24-26, 28-30

Heini Laitinen
pöytäkirjantarkastaja
§:t 24-26, 28-30

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla 30.4.2026.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKNLTK 28.04.2026 § 24

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 154 §:n mukaan toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaika lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKNLTK 28.04.2026 § 25

Kunnan hallintosäännön 174 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ari Lindeberg ja Heini Laitinen.

Esityslistan hyväksyminen

TEKNLTK 28.04.2026 § 26

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vesivehmaan koulun urakoitsijan valinta

TEKNLTK 28.04.2026 § 27
52/02.08.00/2025

Asikkalan kunta on käynnistänyt Vesivehmaan koulun uudisrakennushankkeen toteutettavaksi SR-mallilla (suunnitelma- ja rakennusurakka). Hankinta käsittää koulurakennuksen suunnittelun ja rakentamisen kokonaisurakkana sisältäen kaikki työt tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Hankinnassa on käytetty avointa menettelyä ja hankintailmoitus on julkaistu HILMA-palvelussa ajalla 24.2.2026 – 2.4.2026. Määräaikaan mennessä saatiin 7 tarjousta, jotka kaikki todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Tarjouksen jättivät määräaikaan mennessä:

- LKN Rakennus Oy
- Pallas Rakennus Kaakkois-Suomi Oy
- Rakennusliike Pakkanen Oy
- Rakennusliike U. Lipsanen Oy
- TYL: Lehtisen rakennus ja Kone Oy
- M-Partners Oy
- Elementit-E Oy

Tarjoukset toimitettiin kaksivaiheisesti siten, että suunnitelma-aineisto arvioitiin ilman hintatietoja ja tämän jälkeen avattiin hintatarjoukset. Tarjousten arviointi toteutettiin tarjouspyynnössä ilmoitettujen kriteerien mukaisesti seuraavasti:

- hinta, painoarvo 75 %
- tekniset ratkaisut ja toteutus, painoarvo 5 %
- suunnitelmien laatu ja tilaratkaisut, painoarvo 20 %

Suunnitelmien arvioinnin suorittivat ennalta nimetyt arviointiraadit viikolla 15. Arviointi tehtiin tarjouspyynnössä määriteltyjen kriteerien perusteella ja pisteytykset muodostettiin raatiarvioinnin mukaisesti.

Vesivehmaan koulun suunnitteluryhmä kokoontui 13.4.2026, jolloin urakoitsijoiden hintalomakkeet avattiin ja yhdistettiin laadullisiin pisteisiin. Näin muodostettiin kokonaistaloudellisen edullisuuden mukainen vertailu ja tarjoajien lopullinen pisteytys.

Tarjoajien kanssa käytiin selonottoneuvottelu 17.4.2026. Neuvotteluissa todettiin, että tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia eikä hankintapäätöksen tekemiselle ole esteitä.

Hankinnan tavoitteena on valita tarjoajista kokonaistaloudellisesti edullisin, eli eniten pisteitä saanut urakoitsija hankkeen suunnittelijaksi ja toteuttajaksi.

Hankintapäätös etenee teknisen lautakunnan käsittelyn jälkeen kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Urakoitsijan valintaa koskeva tieto ei ole vielä julkinen hankintalain (60 §) ja julkisuuslain (6 § 1 mom. kohta 2) perusteella.

Valmistelija

Tekninen johtaja Aki Tiihonen
puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tiihonen Aki

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Vesivehmaan koulun SR-urakan toteuttajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt urakoitsija [REDACTED] (ei julkinen). Urakoitsijan valinta perustuu tarjouspyynnössä ilmoitettuihin hinta- ja laatuksiteereihin sekä niiden mukaisesti toteutettuun pisteytykseen.
2. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen Asikkalan kunnan puolesta valitun urakoitsijan kanssa sekä tekemään sopimukseen tekniluontoiset muutokset ja korjaukset, hankintasopimus syntyy erillisen sopimuksen allekirjoittamisella, kun päätös on saanut lainvoiman.
3. valtuuttaa teknisen johtajan välittömästi edistämään suunnittelua valitun urakoitsijan kanssa.
4. tarkastaa pykälän kokouksessa.

Asian käsittely kokouksessa

Tekninen johtaja teki kokouksessa seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Tekninen lautakunta päättää:

1. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että
 - 1.1. Vesivehmaan koulun SR-urakan toteuttajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt urakoitsija [REDACTED] (ei julkinen). Urakoitsijan valinta perustuu tarjouspyynnössä ilmoitettuihin hinta- ja laatuksiteereihin sekä niiden mukaisesti toteutettuun pisteytykseen
 - 1.2. se valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen Asikkalan kunnan puolesta valitun

urakoitsijan kanssa sekä tekemään sopimukseen teknisluontoiset muutokset ja korjaukset. Hankintasopimus syntyy erillisen sopimuksen allekirjoittamisella, kun päätös on saanut lainvoiman.

2. valtuuttaa teknisen johtajan välittömästi edistämään suunnittelua valitun urakoitsijan kanssa.
3. tarkastaa pykälän kokouksessa.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Saana Kunttu poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 16.34.

Viranhaltijapäätökset

TEKNLTK 28.04.2026 § 28

Tekniselle lautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 25.3.-28.4.2026

Tekninen johtaja	
14.4.2026 § 14/2026	<u>Vesivehmaan koulun viemärisiirrot, jätevesilinjan siirto ja vesijohdon rakentaminen</u> ; Urakoitsijaksi valittu LKN Rakennus Oy kokonaishintaan 24 900 eur. (alv 0 %).
15.4.2026 § 15/2026	<u>Päiväkoti Hulivilin sisäovien vaihtaminen</u> ; Toimittajaksi valittu Laaksosen Ovi ja Ikkuna Oy heidän tarjouksensa mukaisesti 64 000,00 eurolla (alv 0 %).
23.4.2026 § 16/2026	<u>Vesivehmaan koulun urakan valvojan valinta</u> ; Uudisrakennushankkeen valvonta- ja asiantuntijapalveluiden tuottajaksi valittu Berater Oy 49 100 eurolla (alv 0 %).
24.4.2026 § 17/2026	<u>Määräaikaisen ympäristönsuojelutarkastajan viran jatkaminen vuoden 2026 loppuun.</u>

Tilapalvelupäällikkö	
2.4.2026 § 5/2026	<u>Päiväkoti Hulivilin kaappisänkyjen uusiminen</u> ; Kaappisänkyjen toimittajaksi valittu Toika Oy heidän tarjouksensa 29 422,00 euroa (alv 0 %) mukaisesti.
9.4.2026 6/2026	<u>JoPo- ja eskaritilojen ikkunoiden uusiminen</u> ; Valittu ikkunoiden uusimisen urakoitsijaksi Pihla Group Oy heidän tarjouksensa mukaisesti 27 000,00 eurolla (alv 0 %).

Paikkatietoasiantuntija	
1.4.2026 § 4/2026	<u>Anianpellon markkinat 2026</u> ; Myönnetty lupa Lions Club Asikkalalle kunnan maa-alueen käyttämiseen ravintoloiheen perinteisten Anianpellon markkinoiden järjestämiseksi Asikkalan Kalmarinrannassa 5.-9.8.2026. Hakijalla on lupa siirtää ravintolatoiminta kolmannelle osapuolelle markkinoiden ajaksi.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä niihin kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asikkalan kunta		Pöytäkirja	3/2026	10
Tekninen lautakunta	§ 29	28.04.2026		

Tiedoksiantoasiat

TEKNLTK 28.04.2026 § 29

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset sekä vuoden 2026 talousarvion 1. neljänneksen 2026 toteutumat:

Käyttötalouden talousarvion toteutuma 1.1.-31.3.2026
Investointien toteutuma 1.1.-31.3.2026

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen edellä luetellut ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset sekä talousarvion toteutumat.
---------------	---

Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------

Muut asiat

TEKNLTK 28.04.2026 § 30

Kevään ja alkukesän teknisen lautakunnan kokoukset sovittiin pidettäväksi

- keskiviikkona 27.5.2026 klo 17
- tiistaina 16.6.2026 klo 16.

Kokouksen lopuksi tekninen johtaja muistutti teknisten palveluiden strategian toimenpideohjelman aikataulusta ja käsittelyprosessista.

Toimenpide-ehdotuksia voi tehdä vielä tämän viikon ajan. Seuraava teknisen ja ympäristölautakunnan yhteinen palaveri toimenpideohjelmasta on 19.5.2026 klo 15 ja ohjelma hyväksytään teknisessä lautakunnassa 16.6.2026.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)