

Ympäristölautakunta

Aika 17.06.2026 klo 17:02 - 18:19

Paikka Kunnanviraston kokoustila, Rusthollintie 2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 75	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 76	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 77	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 78	Rakennuslupamaksun palauttaminen	7
§ 79	Strategian toimenpideohjelma	8
§ 80	Ympäristölautakunnan lausunto Asikkalan kunnan vesihuoltosuunnitelmaluonnoksesta 2026-2036	10
§ 81	Ympäristölautakunnan lausunto vesihuoltolaitoksen toiminta- alumuutoksista	11
§ 82	Ympäristölautakunnan lausunto Koulumestarintien asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen aineistosta	12
§ 83	Ympäristölautakunnan lausunto Vesivehmaan raitin asemakaavan luonnosvaiheen asiakirjoista	13
§ 84	Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta	15
§ 85	Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta	22
§ 86	Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta	31
§ 87	Viranhaltijapäätökset	38
§ 88	Tiedoksiantoasiat	39
§ 89	Muut asiat	40

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tupala Reko Niemelä Pekka Peltonen Liisa Santamäki Leena Seppälä Toni	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen	saapui kokoukseen klo 17.22
	Dufva Sari	varajäsen	
Poissa	Kivistö Leevi Kilpinen Kari		
Muu	Mattila Yrjö Ahonen Anu Jäntti Anniina Vidgren Henri Koskinen Suvi	kunnanhallituksen edustaja esittelijä esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Reko Tupala
puheenjohtaja

Suvi Koskinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

75 - 89

Pöytäkirjan tarkastus

Asikkala

Liisa Peltonen
pöytäkirjantarkastaja

Leena Santamäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ptk tark.

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Asikkalan kunnan verkkosivuilla.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

YMPLTK 17.06.2026 § 75

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kunnan hallintosäännön 155 §:n mukaan toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan pitää määräaikaan lyhyemmällä ajalla, mikäli kokouksesta saadaan tieto kaikille jäsenille tai näiden henkilökohtaisille varajäsenille. Myös milloin kaikki jäsenet ovat paikalla, kokous voidaan pitää kokouskutsua lähettämättä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

YMPLTK 17.06.2026 § 76

Kunnan hallintosäännön 175 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää valita keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Liisa Peltonen ja Leena Santamäki.

Esityslistan hyväksyminen

YMPLTK 17.06.2026 § 77

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennuslupamaksun palauttaminen

YMPLTK 17.06.2026 § 78
296/10.03.00/2024

Asikkalan kunnan kirjaamoon on tullut 25.5.2026 rakentamislain 751/2023 79 §:n mukainen hakemus (Liite 1) lupamaksun palauttamisesta, koska Hämeenlinnan hallinto-oikeus on päätöksellään 568/2026 9.3.2026 (Liite 2) kumonnut ja hylännyt rakennusluvan Halkoniementie 202 saunalle 24-0084-R (Liite 3). Hakija on vaatinut rakennuslupamaksun palauttamista kokonaisuudessaan. Perusteluna [REDACTED] on esittänyt, että kunta on ohjannut hänet lupamenettelyyn, jolle ei hallinto-oikeuden ratkaisun mukaan ollut laillisia edellytyksiä menestyä. Rakennuslupamaksu saunalle on ollut 907,10 €. Rakennuslupapäätöksen lisäksi kohteeseen on tehty tarkastus 1.11.2024 (Liite tarkastuspöytäkirja) ja asiaa on käsitelty ympäristölautakunnassa. Kohde on ollut työllistävä.

Hakijalle on Lupapisteessä kerrottu viestit- osiossa (Liite 5) Lupapisteen arkistoidut viestit), että rakennusoikeus ylittyisi uuden saunan myötä 17 %, joten on pyydetty kaavoituspäälliköltä lausuntoa siitä, että pitäisikö hakea poikkeamislupa. Kaavoituspäällikkö on lausunnossaan (Liite 6) katsonut, että poikkeamislupa voisi olla ratkaisu asiassa, koska ”Uusi sauna ylittää ranta-asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden 17 m², mutta ei lisää tämän hetkistä ylitystä kuin 2 m², koska vanhan saunan lisäksi puretaan myös 10 m² aitta. Kokonaistilanne huomioiden rakennusoikeuden ylitystä voidaan pitää vähäisenä poikkeuksena ottaen huomioon uuden rakennuksen sovittaminen ympäristöönsä.” Aina ratkaisut eivät ole helppoja ja tässäkin ratkaisu on haettu hallinto-oikeudesta.

Liitteet eivät ole julkisia.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Miia Teiska
puh. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää maksaa [REDACTED] palautusta rakentamislain 751/2023 79 §:n ja Asikkalan kunnan rakennusvalvonnan taksan (hyväksyty ympäristölautakunnassa 19.2.2026) 16 §:n mukaisesti niin, että hakijalle palautetaan 50 % eli 453,55 € suoritetusta maksusta (907,10 €) ja käsittelykuluina pidetään 200 €. Näin ollen palautettava summa on 253,55 €.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Strategian toimenpideohjelma

YMPLTK 17.06.2026 § 79
386/00.01.03/2025

Asikkalan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 13.4.2026 § 5 Asikkalan kunnan strategian ”Portti Päijänteelle – Koti Hyvälle Elämälle. Asikkalan Tarina 2026-2029”. Strategian kärkitavoitteina ovat Houkutteleva Asikkala, Aktiiviset ja vireät asikkalalaiset sekä Tulevaisuuden tekijät.

Kuntalain 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategia ohjaa kunnan päätöksentekoa, talouden suunnittelua, palvelujen järjestämistä sekä kunnan kehittämistä. Strategiassa määritellään myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Hyväksytyn kuntastrategian toimeenpano etenee siten, että strategian tavoitteita täsmennetään talousarviovalmistelussa sekä palvelualuekohtaisissa toimenpideohjelmissa. Toimenpideohjelmien tarkoituksena on konkretisoida, millä toimenpiteillä ja mittareilla strategian tavoitteita toteutetaan eri palvelualueilla vuosina 2026–2029. Lautakuntien hyväksymät toimenpideohjelmat toimivat pohjana palvelualueiden, yksiköiden ja henkilöstön tavoitteiden tarkemmalle määrittelylle.

Teknisen ja ympäristölautakunnan toimenpideohjelmaa on valmisteltu teknisen lautakunnan, ympäristölautakunnan sekä teknisten palveluiden palvelualueen viranhaltijoiden yhteistyönä. Valmistelua on tehty sähköisellä Teams-alustalla, jonka lisäksi lautakunnat ja viranhaltijat ovat kokoontuneet kahteen yhteiseen valmistelukokoukseen.

Valmistelun perusteella tekninen lautakunta ja ympäristölautakunta ovat laatineet yhteisen toimenpideohjelman, jossa strategian kärkitavoitteet on konkretisoitu teknisen ja lupapalveluiden näkökulmasta. Toimenpideohjelmassa on määritely päätavoitteet, keskeiset toimenpiteet sekä mittarit tavoitteiden toteutumisen seuraamiseksi.

Toimenpideohjelman sisältöjä esiteltiin valtuustoseminaarissa 25.5.2026. Tekninen lautakunta ja ympäristölautakunta käsittelevät toimenpideohjelman omalta osaltaan.

Toimenpideohjelma on asian liitteenä.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Miia Teiska
puh. 044 778 0948, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä ympäristölautakunnan osalta teknisen ja ympäristölautakunnan toimenpideohjelman 2026-2029 toimenpiteet ja mittarit.

Asikkalan kunta

Pöytäkirja

7/2026

9

Ympäristölautakunta

§ 79

17.06.2026

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan lausunto Asikkalan kunnan vesihuoltosuunnitelmaluonnoksesta 2026-2036

YMPLTK 17.06.2026 § 80
285/14.05.00/2026

Asikkalan tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnalta lausuntoa Asikkalan kunnan vesihuoltosuunnitelmaluonnoksesta vuosille 2026-2036. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 3.7.2026.

Suunnitelmassa määritellään kunnan vesihuollon pitkän aikavälin tavoitteet ja kehittämistoimenpiteet. Siinä arvioidaan vesihuoltoverkoston laajentamistarpeet, verkoston ulkopuolisten alueiden ratkaisut sekä vedenhankinnan ja jätevesien käsittelyn tulevaisuuden vaihtoehdot. Lisäksi suunnitelmassa huomioidaan toimintavarmuus, verkoston saneeraustarpeet, kustannusvaikutukset sekä vesihuoltolaitoksen organisointi osana kunnan strategista ohjausta.

Vesihuoltosuunnitelmassa on tarkoitus päivittää suunnitelma uuden vesihuoltolain mukaiseksi, lain uudistus tuli voimaan 1.1.2026. Uuden suunnitelmaan painopisteinä on Asikkalan vesihuollon toiminta-alueiden määrittäminen yhdyskuntakehityksen tarpeiden mukaiseksi. Lisäksi pyrkimyksenä on tunnistaa vesihuollon tunnusluvut ja niiden tavoitteelliset arvot sekä vesihuollon kehittämistarpeet. Samalla käydään lävitse liityntäpinta kaavoituksen, ympäristönsuojelun, hulevesien yms kanssa.

Valmistelija Ympäristönsuojelutarkastaja Anniina Jäntti
puh. 044 778 0277, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä Ympäristönsuojelutarkastaja Jäntti Anniina

Päätösehdotus Asikkalan ympäristölautakunta lausuu vesihuoltosuunnitelmaluonnoksesta seuraavaa: Kalkkisten puhdistamoille on laadittu huolto-, tarkkailu ja näytteenottosuunnitelma. Vesihuoltosuunnitelmaan tulee kirjata tämän suunnitelman päivittämistarve, jos koulun puhdistamo otetaan pois käytöstä. Lisäksi Siltatien puhdistamolle tulee tehdä arvio suunnitellun imeytyskentän korvaamisesta muulla järjestelmällä. Vesihuoltosuunnitelmassa tulisi ottaa huomioon teollisuusjätevesisopimustarpeiden kartoitus yritysten kanssa, jotta jätevesien laatu olisi paremmin tiedossa ja hallittavissa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan lausunto vesihuoltolaitoksen toiminta-aluemuutoksista

YMPLTK 17.06.2026 § 81
286/14.05.00/2026

Asikkalan tekninen lautakunta pyytää ympäristölautakunnalta lausuntoa vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen muutosluonnoksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan 3.7.2026 mennessä.

Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti. Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen viemäriverkostojen piiriin.

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Anniina Jäntti
puh. 044 778 0277, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja Jäntti Anniina

Päätösehdotus

Asikkalan ympäristölautakunta lausuu toiminta-aluemuutoksesta seuraavaa: Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamista toimialallaan. Asikkalan ympäristölautakunta kehottaa tarvittaessa kiinteistön omistajia liittymään vesilaitoksen verkostoon ja käsittelee vapautushakemukset liittymisvelvollisuudesta. Toiminta-alueen tulisi olla sellainen, että alue on yksiselitteinen liittymisvelvollisuuden osalta ja jokaisella toiminta-alueella olevalla kiinteistöllä on tosiasiallinen mahdollisuus liittyä verkostoon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan lausunto Koulumestarintien asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen aineistosta

YMPLTK 17.06.2026 § 82
257/10.02.03/2025

Asikkalan kunnanhallitus on kokouksessaan 1.6.2026 § 127 hyväksynyt Koulumestarintien asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheen asiakirjat. Lausunto kaavaehdotusaineistosta pyydetään antamaan 24.7.2026 mennessä.

Asemakaavan muutos koskee kiinteistöä 16-401-6-709 ja sen tarkoituksena on monipuolistaa entisen Anianpellon koulun ja päiväkodin kiinteistön käyttötarkoitusta siten, että kiinteistölle mahdollistetaan rakentaa tiloja terveydenhoitoon, perheiden- ja vanhustenpalveluihin sekä liikuntaan. Kaavaehdotuksessa on osoitettu rakennusoikeus, pysäköintialueet sekä vaikutukset ympäristöön sekä ympäröivään rakennuskantaan. Kaavan tarkoituksena on tarkastaa olemassa olevaa kaavatilannetta ja siten eheyttää Vääksyn taajamarakennetta.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Henri Vidgren
puh. 044 778 0273, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus

Ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavaehdotusaineiston asiakirjoista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunnan lausunto Vesivehmaan raitin asemakaavan luonnosvaiheen asiakirjoista

YMPLTK 17.06.2026 § 83
276/10.02.03/2026

Asikkalan kunnanhallitus on kokouksessaan 1.6.2026 § 128 hyväksynyt Vesivehmaan raitin asemakaavan vireille tulon ja valmisteluvaiheen asiakirjat. Lausunto kaavaehdotusaineistosta pyydetään antamaan 24.7.2026 mennessä.

Suunnittelualue koskee kiinteistöjä 16-421-12-98, 016-410-4-56, 016-410-4-41, 16-410-4-43, 16-421-12-86, 16-421-12-85, 16-421-12-59, 16-421-12-68 ja 16-421-12-65. Suunnittelualue sijaitsee Vesivehmaalla ja sen laajuus on n. 10.5 hehtaaria. Kaavan tarkoituksena on lisätä Vesivehmaan aluekeskuksen ja uudisrakennettavan koulun läheisyyteen erillispientalontteja ja yritysalueita. Suunnittelualue on otettu kaavoitusohjelmaan 2023-2026 kunnan kaavoituskatsauksessa 2023.

Kaavan vaikutusten arvioinnissa viitataan maankäyttö- ja rakennuslakiin. Kyseinen laki kumottiin kun rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025. Maankäyttö- ja rakentamislakiin kumottiin rakentamisen säädökset, ja sen nimeksi tuli alueidenkäyttölaki.

Asemakaavaluonnoksen yleisissä määräyksissä pyydetään kiinnittämään huomiota rakennusten sopiutumiseen maisemaan (siinä on pieni kirjoitusvirhe), mutta ei muuten määrätä piharakentamisesta.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Henri Vidgren
puh. 044 778 0273, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Ympäristönsuojelutarkastaja Anniina Jäntti
puh. 044 7780277, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi

Esittelijä

Rakennustarkastaja Vidgren Henri

Päätösehdotus

Kaavaluonnoksen viittaukset vanhentuneisiin maankäyttö- ja rakennuslakiin sekä osittain vanhentuneeseen maankäyttö- ja rakennusasetukseen tulee tarkistaa ehdostusvaiheen asiakirjoihin. Yleisiin määräyksiin tulee lisätä huomiot piha-alueiden mahdollisesta luonnonmukaisuuden sekä puuston säilyttämisestä tai niiden istuttamisesta. Alueella on luonnoksessa rakennuspaikkoja, joissa maaperäkartan mukaan on kalliomaata. Hulevesille tulee osoittaa kaavassa ohjeellinen imeytyspaikka sellaisiin tilanteisiin, ettei hulevesiä pystytä imeyttämään omalla tontilla. Kaavoituksessa tulee ottaa huomioon mahdollisuus uusiutuvien energiamuotojen käytölle rakentamisessa.

Ympäristölautakunta

§ 83

17.06.2026

Pohjavesialueella rakentamisesta ei saa syntyä riskiä pohjaveden pilaantumisesta.

Asian käsittely kokouksessa

Ympäristölautakunta täydentää päätösehdotusta seuraavasti: Lisäksi ympäristölautakunta edellyttää kattavien luontoselvitysten teettämistä, koska alueella on tiettävästi mäyrän pesä ja noro.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yllä mainituin lisäyksin.

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta

YMPLTK 17.06.2026 § 84
572/11.03.03/2025

Päätös vesihuoltolain (119/2001, 681/2014) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta, jossa haetaan vapautusta Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesijohtoon ja jätevesiverkostoon liittämismuutoksesta.

Hakija ja kiinteistön omistaja

████████████████████
████████████████████
████████████████████

Kiinteistö ja sen sijainti

Vapautushakemus liittämismuutoksesta koskee kiinteistöä Kesämaja (16-402-8-84) osoitteessa ██████████, 17200 Vääksy. Kiinteistön koko on 1150 m². Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajama-alueella sekä Aurinkovuoren vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (0401601) ja Päijänteen vesistön ranta-alueella. Alueella on voimassa Honkaniemi II asemakaava. Kiinteistö sijaitsee loma-asuntoalueella.

Kiinteistön käyttötarkoitus ja varustelutaso

Kiinteistöllä on vuonna 1953 rakennettu 33 m² vapaa-ajan asuinrakennus, 1973 rakennettu 12 m² saunarakennus ja 1990 rakennettu 7 m² talousrakennus. Kiinteistö on käytössä kesäaikaan toukokuusta lokakuulle, jolloin kiinteistöä käytetään pidempiä aikoja kerrallaan. Rakennukset ovat talviaikaan kylmillään.

Kiinteistöllä on käytössä vesihuoltolaitoksen vesipostista saatava kesävesi, josta johdetaan vettä letkulla tynnyrisaunarakennukselle saaviin ja lämmitettäväksi padassa. Kuumennettua vettä käytetään myös astioiden puhdistamisessa rannassa olevalla astianpesupaikalla. Astianpesupaikalta vedet johtuvat maaperään lehtikasan kautta. Lehtikasa vietään aika-ajoin kompostoitumaan muualle kiinteistöllä. Tynnyrisaunasta harmaat jätevedet johtuvat putkea pitkin rakennuksen alle ja siitä betonikourua pitkin syvyydeltään metrin ja leveydeltään puolen metrin kokoiseen kivipesään imeytymään. Kiinteistön omistaja kertoo peittäneensä kourun ja kivipesän laudoilla vahinkojen välttämiseksi. Karttaohjelmassa mitattuna pesuvesien imeytyskohdan etäisyys vesistöstä on noin 3–4 metriä. Vastineessaan kiinteistön omistaja on korjannut etäisyyden olevan 5 metriä. Vapaa-ajan rakennuksessa ei ole vesikalusteita eikä vedenkäyttöä. Kiinteistöllä on kuivakäymälä, josta jätteet kaivetaan marjapensaiden viereen maahan.

Hakemuksen perustelut

- Vähäisen käytön vuoksi jätevesiä ei muodostu oikeastaan ollenkaan
- Kantovesi
- Kuivakäymälä

Asian käsittely

Hakemus on tullut 10.11.2025 vireille. 1.4.2026 käydyssä puhelussa kiinteistön omistaja on tarkentanut, että kiinteistölle halutaan hakea myös vapautusta vesijohtoverkoston liittämistä, vaikka kyseinen kohta on merkitsemättä vapautushakemuslomakkeessa. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot Päijät-Hämeen ympäristöterveydestä ja Aurinkovuoren Vesi Oy:ltä. Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt kiinteistöllä tarkastuskäynnillä 30.3.2026 ja kirjannut käynnistä muistion. Hakijalle on varattu mahdollisuus antaa vastine lausunnoista viimeistään 24.5.2026. Hakija on jättänyt vastineen 21.5.2026.

Annetut lausunnot

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on kirjannut tarkastuskäynnistä seuraavaa:

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan pohjavesialueilla on puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen kielletty. Muita kuin WC-vesiä sisältävät vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää puhdistettuina myös pohjavesialueella, mikäli siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta, mutta vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Saunan pesuvesien imeytyskohta on hyvin lähellä vesistöä. Maanpinta viettää vesistöä kohti saunan ja vesistön välissä. Merkkejä pintavalunnasta ei tarkastushetkellä rannassa näkynyt.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on lausunut 21.4.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Lähtökohtaisesti vapaa-ajan asutus tulisi liittää vesijohto- ja viemäriverkkoon vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Vähäisessä käytössä olevalle vapaa-ajan kiinteistölle tulee kunnan vesi, ns. kesävesi, vesijohtoverkostosta. Kun vesi tuodaan verkoston piiristä, ei vapautuksen myöntämiselle velvollisuudesta liittyä vesijohtoverkkoon ole terveydensuojelun kannalta estettä.

Terveydensuojelullista estettä myöntää vapautus velvollisuudesta liittyä viemäriverkkoon ei ole, mikäli kiinteistön jätevesien käsittely täyttää ympäristönsuojelulainsäädännön ja Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset, kun huomioidaan kiinteistön sijainti pohjavesi- ja ranta-alueella. Jätevesien käsittelyllä ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveden tai naapurikiinteistöillä mahdollisesti

sijaitsevien talousvesikaivojen veden laadulle eikä ranta-alueen virkistyskäytölle. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä ei sijaitse terveydensuojelun valvonnassa olevaa yleistä uimarantaa, jonka veden laatuun kiinteistön jätevesien käsittelyllä voisi olla vaikutusta. Pesuvesien imeytyskohta ja astianpesupaikan vesien imeytyspaikka ovat kuitenkin terveydensuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan liian lähellä rantaviivaa.

Terveydensuojeluviranomainen ei ota kantaa liittymisestä aiheutuviin kustannuksiin tai muihin hakemuksessa esitettyihin vapautusperusteisiin.

Mikäli vapautus liittymisvelvollisuudesta myönnetään, vapautusperusteet tulee arvioida uudelleen, mikäli kiinteistön omistussuhteissa tai veden käytössä tapahtuu muutoksia.

Tämä lausunto perustuu hakemusasiakirjoissa ja ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusmuistiossa annettuihin tietoihin.

Aurinkovuoren Vesi Oy on lausunut 29.4.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Kiinteistöllä on vapaa-ajan käytössä oleva asuinrakennus, joka on säännöllisessä käytössä toukokuusta lokakuuhun pidempiä aikoja kerrallaan. Kiinteistöllä on käytössä vesihuoltolaitoksen kesävesiliittymä, josta vesi johdetaan letkua pitkin saunaan sekä ulkona sijaitsevalle tiskauspisteelle. Tiskauspisteellä harmaat jätevedet imeytetään lehtikasaan lähelle rantaa. Rannan tuntumassa sijaitsevan saunan harmaat jätevedet imeytetään kivipesän kautta maahan hyvin lähelle rantaviivaa. Mustia jätevesiä ei muodostu, sillä käytössä on kuivakäymälä. Vesilaitos katsoo, että harmaat jätevedet tulisi johtaa jätevesiviemäriin rannan välittömään läheisyyteen imeyttämisen sijaan.

Vesihuoltolain (119/2001, 10 §) mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon. Tämä edellyttää kaikkien kiinteistöjen liittämistä vesihuoltolaitoksen runkolinjoihin. Tällä varmistetaan vesihuollon toimintavarmuus alueella sekä se, että jätevedet käsitellään asianmukaisesti vesihuoltoa vaarantamatta.

Hakijan vastine

Vapaa-ajan asunto on rakennettu 1950- luvulla ja ollut nykyisen omistajan käytössä vuodesta 1969 asti. Saunan sijoittamiselle rantaan on haettu 1970-luvun alussa lupa. Tarkastusmuistiossa etäisyydeksi saunan pesuvesien kivipesästä vesistöön on merkitty 3–4 metriä, mutta todellinen etäisyys vesistöön on viisi metriä. Saunassa käytetään vesipostilta pintaletkuilla johdettua vettä, joka lämmitetään padassa. Vedenkäyttö on vähäistä. Rannassa on kolme isoa puuta, jotka ovat lähellä kivipesää ja imevät kaiken saunasta muodostuvan pesuveden. Saunaa ei käytetä

sateella, koska sauna lämmitetään ulkoapäin. Vesi ei ole koskaan tullut kivipesästä yli. Myöskään vesistön vesi ei ole koskaan noussut kivipesälle asti. Kiinteistö on rinteessä ja rantaan on erittäin hankala päästä kaivinkoneella, joten vesihuoltoverkoston liittymisestä tulisi vähäiseen veden ja kiinteistön käyttöön nähden kohtuuttomia kustannuksia. Lisähuomiona tuodaan esiin, että tarkastusmuistion kartassa kuivakäymälä ja vesiposti on merkittyinä väärään kohtaan.

Astioiden puhdistuspöytä voidaan siirtää vapaa-ajan asunnon seinustalle ja imeyttää pesuvedet maaperään.

Toivotaan, että vapautus kiinteistölle myönnetään.

Päätösehdotuksen perustelut

Tässä päätöksessä sovelletaan 1.9.2014 voimaan tullutta lakia (22.8.2014/681), joka on ollut voimassa oleva laki asian tullessa vireille. Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n (22.8.2014/681) mukaan vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja tilastollisella taajama-alueella sijaitsevalla kiinteistöllä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen kiinteistön liittämiselvelvollisuudesta (11 § (22.8.2014/681)). Vapautus voidaan myöntää vain, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy. Vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Lisäksi edellytyksenä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä ja kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Jotta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö voidaan vapauttaa velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin, on kaikkien vesihuoltolain 11 §:n (22.8.2014/681) 2 momentissa määriteltyjen edellytysten ja lisäedellytysten täyttyvä.

Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vesihuoltopalveluiden tarve on vähäinen. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Vapaa-ajan kiinteistöä käytetään kesäaikaan ja kiinteistöllä on käytössä vesihuoltolaitoksen vesipostista saatava kesävesi. Kiinteistön varustelutasoon kuuluvat kuivakäymälä sekä kantovedellinen tynnyrisauna ja ulkona oleva tiskauspiste. Vapaa-ajan rakennuksessa ei ole vesikalusteita eikä vedenkäyttöä. Kiinteistön vesihuoltolaitoksen

palveluiden tarve voidaan nähdä vesihuoltolaissa tarkoitetulla tavalla vähäiseksi ja siten kohtuuttomuuden edellytys toteutuu näiltä osin.

Aurinkovuoren Vesi Oy toteaa lausunnossaan, että kiinteistöllä ei muodostu käymälävesiä, mutta harmaat jätevedet tulisi johtaa jätevesiviemäriin rannan välittömään läheisyyteen imeyttämisen sijaan. Aurinkovuoren Vesi Oy ei ole lausunnossaan kuitenkaan esittänyt sellaista seikkaa, jonka perusteella kyseisen kiinteistön vapautuksen myöntämisen voisi katsoa vaarantavan vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, joten voidaan nähdä, että vesihuoltolain mukainen edellytys siitä, että vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, täyttyy.

Lisäedellytyksenä vesijohtoon liittämiselvällisyydestä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Kiinteistöllä on käytössä vesihuoltolaitoksen vesipostista saatava kesävesi. Tähän tietoon perustuen vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Lisäedellytyksenä jätevesiviemäriin liittämiselvällisyydestä vapauttamiselle on, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain (527/2014, 155 §) mukaan:

Jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkostoon eikä toimintaan tarvita ympäristölupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Talousjätevedet on käsiteltävä ennen niiden johtamista maahan, vesistöön taikka ojaan, tekoammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon. Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä (1.7.2021, 5 §) annetaan seuraavia määräyksiä talousjätevesien johtamisesta ja käsittelystä:

Pohjavesialueilla on puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen kielletty. Muita kuin WC-vesiä sisältävät vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää puhdistettuina myös pohjavesialueella, mikäli siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta. Vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita.

Kiinteistöllä on kuivakäymälä, joten vesikäymälävesiä ei muodostu. Astianpesupaikalta vedet johtuvat maaperään lehtikasan kautta. Tynnyrisaunasta harmaat jätevedet johtuvat putkea pitkin rakennuksen alle ja siitä betonikourua pitkin kivipesään imeytymään. Saunasta muodostuvien harmaiden jätevesien imeytyskohdan etäisyys vesistöä on noin 4–5 metriä. Ympäristönsuojelun ja ympäristöterveyden näkemyksen mukaan pesuvesien imeytyskohta ja astianpesupaikan vesien imeytyspaikka ovat liian lähellä rantaviivaa. Voidaan kuitenkin arvioida, kiinteistön jätevesien johtaminen voidaan järjestää ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti ja niin, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, kun jätevedet puhdistetaan harmaavesisuodattimella ja johdetaan imeytymään yli 10 metrin päähän vesistöä. Näin ollen vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Koska kaikki vesihuoltolain (119/2001) 11 §:ssä (22.8.2014/681) määritellyt edellytykset ja lisäedellytykset täyttyvät, haettu vapautus vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta voidaan myöntää. Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesihuoltoverkostoon liittäminen muodostuu hakijalle kohtuuttomaksi ottaen huomioon kiinteistön alhaisen varustelutason ja käyttöasteen. Terveystoimielimen on puoltanut vapautusta.

Sovelletut oikeusohjeet

Vesihuoltolaki (119/2001) 10 § (22.8.2014/681), 11 § (22.8.2014/681)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset 1.7.2021 5 §

Asiassa annettava päätös toimitetaan tiedoksi asianosaiselle, Aurinkovuoren Vesi Oy:lle ja Päijät-Hämeen ympäristöterveydelle.

Valmistelija

Anu Ahonen, määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja
044 778 0911, anu.ahonen@asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja ma Ahonen Anu

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle Kesämaja (16-402-8-84) toistaiseksi voimassa olevan vesihuoltolain mukaisen vapautuksen Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta. Harmaat jätevedet tulee puhdistaa harmaavesisuodattimella ja purku pitää johtaa vähintään 10 metrin etäisyydelle vesistöä. Imeytys tulee tapahtua materiaaliin, joka on tarvittaessa helposti vaihdettavissa. Kuivakäymälän jätteet tulee jälkikompostoida ennen maahan kaivamista. Toistaiseksi voimassa oleva vapauttaminen koskee ainoastaan nykyistä kiinteistön omistajaa ja hakemuksessa esitettyjä olosuhteita. Kiinteistön omistajan tai haltijan on ilmoitettava viipymättä Asikkalan kunnan ympäristönsuojeluun, mikäli

olosuhteet kiinteistöillä muuttuvat hakemuksessa ilmoitetusta. Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa tieto vesihuoltolain mukaisesta liittämisvelvollisuudesta pyydetään välittämään kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta

YMPLTK 17.06.2026 § 85
354/11.03.03/2025

Päätös vesihuoltolain (119/2001, 681/2014) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta, jossa haetaan vapautusta Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesijohtoon ja jätevesiverkostoon liittämismuutoksen vuoksi.

Hakija ja kiinteistön omistajat

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kiinteistö ja sen sijainti

Vapautushakemus liittämismuutoksesta koskee kiinteistöä Valkama (16-402-8-85) osoitteessa [REDACTED], 17200 Vääksy. Kiinteistön koko on 790 m². Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajama-alueella sekä Aurinkovuoren vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (0401601) ja Päijänteen vesistön ranta-alueella. Alueella on voimassa Honkaniemi II asemakaava. Kiinteistö sijaitsee loma-asuntoalueella.

Kiinteistön käyttötarkoitus ja varustelutaso

Kiinteistöllä on vuonna 1979 rakennettu 48 m² vapaa-ajan asuinrakennus, 1980 rakennettu 20 m² saunarakennus sekä 1980 rakennettu 5 m² ja 1954 rakennettu 7 m² talusrakennus. Kiinteistö on hakemuksen mukaan vapaa-ajan käytössä 4–5 kuukautena vuodessa. Myöhemmin tarkastuskäynnillä on tarkentunut, että kiinteistöä käyttää pääasiassa kaksi ihmistä kesäaikaan noin 30 päivänä vuodessa. Talviaikaan vapaa-ajan rakennuksessa on peruslämpö, muut rakennukset ovat kylmillään.

Kiinteistöllä olevasta Biolanin kompostoivasta kuivakäymälästä jätteet tyhjennetään kaksi kertaa vuodessa ja jälkikompostoidaan kiinteistöllä. Kiinteistöllä on 1970-luvulla rakennettu talousvesikaivo, jota on puhdistettu ja huollettu säännöllisesti. Viimeisimmän kerran rengaskaivo on huollettu vuonna 2023. Juomavesi otetaan kiinteistöllä rengaskaivosta, joka on myös viereisen kiinteistön käytössä.

Vapaa-ajan rakennuksessa on tiskiallas ja hana, johon vesi johdetaan pumpun avulla kiinteistön rengaskaivosta. Keittiössä tiskialtaan alla on

pieni 5 litran lämminvesivaraaja, jonka vuoksi rakennusta pidetään lämmitettynä talvisin. Vapaa-ajan rakennuksen tiskialtaasta vähäiset harmaat vedet johdetaan kahden pohjallisen betonisen saostuskaivon kautta maaperäimeytykseen putkella. Imeytyskohdan maaperä koostuu kiinteistön omistajan mukaan hiekasta ja kivistä. Kiinteistön omistajan mukaan kaivot ovat hyväkuntoiset ja ne avataan aina muutaman vuoden välein. Saunassa käytetään kantovettä, joka otetaan kaivosta. Vesi lämmitetään padassa. Saunasta pesuvedet johtuvat putkea pitkin pohjalliseen betoniseen saostuskaivoon ja siitä edelleen maaperäimeytykseen.

Vapaa-ajan asunnon harmaiden jätevesien imeytyskohdan etäisyys vesistöstä on noin 17–18 metriä ja kaivosta noin 9–10 metriä. Saunan harmaiden jätevesien imeytyskohdan etäisyys vesistöstä on 9–10 metriä ja kaivosta noin 21 metriä. Etäisyydet on mitattu mittaustryökalulla karttaohjelmassa.

Hakemuksen perustelut

Kiinteistöllä on terveydensuojelun vaatimukset täyttävä kaivovesi ja rakennuslupien mukaiset saostussäiliöt johdotuksineen.

Yhteenvetona haluamme todeta, että kiinteistömme omaa jo nyt nykyisillä järjestelmillämme riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä. Edelleen toteamme, että harmaiden vesien, biojätteen sekä muiden jätteiden käsittely on järjestetty vaatimusten mukaisesti. Tämän pohjalta haemme vapautusta vesihuoltolaitoksen vesijohto- ja viemäriverkostoon liittymisestä.

Asian käsittely

Hakemus on tullut vireille 8.5.2025. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot Päijät-Hämeen ympäristöterveydestä ja Aurinkovuoren Vesi Oy:ltä. Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt kiinteistöllä tarkastuskäynnillä 24.11.2025 ja kirjannut käynnistä muistion. Vapautushakemukseen on lähetetty 14.1.2026 täydennyspyyntö, jonka määräaika oli viimeistään 15.2.2026. Hakija pyysi täydennyksen antamiseen lisääaikaa 10.5.2026 asti. Hakija toimitti 16.4.2026 täydennyksen vapautushakemukseen. Hakijalle varattiin mahdollisuus antaa vastine lausunnoista viimeistään 7.6.2026. Lausunnoista jätettiin vastine 1.6.2026.

Annetut lausunnot

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on kirjannut tarkastuskäynnistä seuraavaa:

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan pohjavesialueilla on puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen kielletty. Muita kuin WC-vesiä sisältävät vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää puhdistettuina myös pohjavesialueella, mikäli

siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta, mutta vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Kiinteistöllä on keittiössä tiskiallas ja lämminvesivaraaja. Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan talousjätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan vähimmäissuojaetäisyys harmaita vesiä käsitellessä tulee pääsääntöisesti olla talousvesikaivoon 20 metriä ja vesistöön 20 metriä rantaviivasta. Kiinteistöllä suojaetäisyydet eivät täyty.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on lausunut 8.1.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Lähtökohtaisesti myös vapaa-ajan asutus tulisi liittää talousvesi- ja viemäriverkkoon vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Hakemukseen liitetyn tutkimustodistuksen perusteella talousvetenä käytettävä kaivosvesi täyttää tutkittujen ominaisuuksien osalta talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja suositukset. Tutkimus ei kuitenkaan sisällä kaikkia sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 401/2001 liitteen 2 mukaisia muuttujia, joista osalle on asetettu terveysperusteiset raja-arvot. Ennen lausunnon antamista tutkimusta tulisi täydentää puuttuvien muuttujien osalta, jotta voidaan arvioida käytettävän talousveden laatua kokonaisuutena.

Terveydensuojelullista estettä myöntää vapautus velvollisuudesta liittyä viemäriverkkoon ei ole, mikäli kiinteistön jätevesien käsittely täyttää ympäristönsuojelulainsäädännön ja Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset, kun huomioidaan kiinteistön sijainti pohjavesi- ja ranta-alueella. Jätevesien käsittelyllä ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveden tai naapurikiinteistöillä mahdollisesti sijaitsevien talousvesikaivojen veden laadulle eikä ranta-alueen virkistyskäytölle. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä ei sijaitse terveydensuojelun valvonnassa olevaa yleistä uimarantaa, jonka veden laatuun jätevesien käsittelyllä voisi olla vaikutusta. Terveydensuojeluviranomaiselle ei myöskään ole tullut kiinteistön jätevesien käsittelyä koskevia yhteydenottoja.

Terveydensuojeluviranomainen ei ota kantaa liittymisestä aiheutuviin kustannuksiin tai muihin hakemuksessa esitettyihin vapautusperusteisiin.

Mikäli vapautus liittymisvelvollisuudesta myönnetään, vapautusperusteet tulee arvioida uudelleen, jos kiinteistön omistussuhteissa, varustelussa tai käytössä tapahtuu muutoksia.

Tämä lausunto perustuu hakemusasiakirjoissa ja ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusmuistiossa annettuihin tietoihin

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on lausunut 8.5.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelu pyytää terveydensuojeluviranomaiselta uutta lausuntoa koskien hakemusta kiinteistön vapauttamiseksi velvollisuudesta liittyä vesijohto- ja viemäriverkkoon osoitteessa [REDACTED], Vääksy. Vapautusta haetaan vapaa-ajan kiinteistölle ja saunarakennukselle. Käytettävä talousvesi otetaan omasta rengaskaivosta. Hakemusta on täydennetty 15.4.2026 päivityllä talousvesitutkimustodistuksella.

Terveydensuojeluviranomainen on antanut asiasta lausunnon 8.1.2026. Tässä lausunnossa otetaan kantaa kiinteistön talousvesikaivon veden laatuun talousveden tutkimustodistuksen perusteella. Muilta osin aiemmin annettu lausunto on voimassa.

Uuden talousvedentutkimustodistuksen mukaan talousvetenä käytettävä kaivosvesi täyttää tutkittujen ominaisuuksien osalta talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset. Tutkimustulos sisältää kaikki sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 401/2001 liitteen 2 mukaiset muuttujat. Tutkimustodistuksen mukaan kiinteistöllä on käytettävissä hyvälaatuista talousvettä. Tällöin vapautuksen myöntämiselle velvollisuudesta liittyä talousvesiverkkoon ei ole terveydensuojelun kannalta estettä.

Aurinkovuoren Vesi Oy on lausunut 14.1.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Vesihuoltolain (119/2001, 10 §) mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon. Tämä edellyttää kaikkien kiinteistöjen liittämistä vesihuoltolaitoksen runkolinjoihin. Tällä varmistetaan vesihuollon toimintavarmuus alueella sekä se, että jätevedet käsitellään asianmukaisesti.

Vastine

Viitaten Anu Ahosen 13.5.2026 lähettämään vastinepyyntöön koskien edellä mainittua kiinteistöämme Vääksyssä oheisena lähetämme suunnitelman tarvittavista muutos- ja korjaustöistä kiinteistöllä.

Viitaten Aurinkovuoren Vesi Oy:n lähettämään ilmoitukseen liittämisvelvollisuudesta talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon ilmoitamme, että emme liitteinä olevien selvitysten perusteella katso tarpeelliseksi liittyä ko. verkostoon. Tämän kannan ja perustelut olemme ilmoittaneet jo 8.5.2025 laatimassamme vapautushakemuksessa. Oleellista on, että mökin käyttömme rajoittuu vain kesäaikaan ja henkilöitä on paikalla pääasiassa vain kaksi. Mökin pienen koon johdosta

kunnallistekniikan asentaminen mökkiin on käytännössä mahdotonta toteuttaa.

Koskien Anu Ahosen 5.12.2025 laatimassa tarkastusmuistiossa mainittuja seikkoja olemme pitäneet katselmuksen kiinteistöllä 16.5.2026 [REDACTED] ja urakoitsijan kanssa. Katselmuksen tuloksena teimme korjaussuunnitelman tontilla tehtävistä muutoksista ja parannuksista. Näistä suunnitelluista toimenpiteistä on liitteenä [REDACTED] laatima suunnitelma, joka on vastineemme.

Näin ollen katsomme, että esittämämme suunnitelma antaa perusteet vapautukseen verkostoon liittymisestä.

Ote liitteenä olevasta suunnitelmasta:

Pesuvesien mitoitus on suoritettu niin, että ne täyttävät hajajätevesiasetuksen vaatimukset kiinteistön nykyisellä käytöllä. Kattovedet ja perustusten kuivatusvedet johdetaan erillisellä viemärijärjestelmällä maastoon.

Mitoituksen asukasluku:

Mitoitus suoritetaan 5 hengen kuormituksen mukaan.

Jätevesijärjestelmän valinta ja toimintaperiaate

Kyseessä on vapaa-ajan asunto, jossa ei ole lämmitystä talvisin. Keittiössä on asunnon ainoa vesipiste tiskipöydän altaalle. Kuten tarkastusmuistiossa mainitaan, kyseessä on lämminvesivaraaja 5 litraa. Se on Mökkihana Oras 1003F. Kyseessä on avoastia malli, eli lämmityksen myötä kohonnut paine purkautuu hanan kautta altaaseen. Tämä tarkoittaa sitä, että sama tulos saadaan, kun kattilassa lämmitetään 5 litraa vettä. Eli kyseessä on hyvin pieni pesuvesikuormitus. Pesuvedet johdetaan nyt pihalla olevien sakokaivojen kautta imeytykseen. Lisäksi tontilla on rantasauna, jossa lämminvesi tuotetaan muuripadalla. Eli mitoitusmielessä kyse on siis kantovedestä. Saunan kupeella on betonirenkaista tehty imeytyskaivo.

Tontilla on asemakuvan mukainen rengaskaivo, josta vesi pumpataan vapaa-ajan asuntoon ja tarvittaessa saunan muuripataan. Tontilla myös kuivakäymälä Biolan.

Talon pesuvesikäsitteily uusitaan seuraavasti. Sakokaivot poistetaan ja pesuvedet johdetaan uuteen harmaavesisuodattimeen BioBox M, Raita Oy. Suodattimessa on helppohoitoiset, itse pestävät suodattimet. Suodattimesta puhdistunut vesi johdetaan tontin toiselle reunalle, että saavutetaan lain edellyttämä etäisyys vesikaivoon. Saunan pesuvesijärjestelmä täyttää lait ja asetukset, mutta se saneerataan asentamalla iso muovinen saunakaivo ja poistamalla nykyinen betonirenkaista kaivo. Kaivon ja rannan etäisyyttä lisätään.

Talon pesuvesienkäsittely, etäisyys rantaan 20 m, vesikaivoon 20 m ja tontin rajalle 5 m. Saunan pesuvesi-imeytys, etäisyys rantaan 11 m, ja vesikaivoon 18 m. Saunan pesuedet ovat määräyksessä mainittuja, määrältään vähäisiä pesuvesiä, joilla etäisyysvaatimukset ovat 10-20 m.

Asemapiirroksen mittakaava ei ole tarkka, mitat mitattu tontilla.

Tehokkuus

Rakennettavat järjestelmät täyttävät jätevesiasetuksen mukaiset vaatimukset selvästi ja ovat hyviä luotettavia ratkaisua pitkälle tulevaisuuteen. Mikäli tilanne muuttuu ja kuormitukset kasvaa, on liityttävä kunnalliseen järjestelmään.

Päätösehdotuksen perustelut

Tässä päätöksessä sovelletaan 1.9.2014 voimaan tullutta lakia (22.8.2014/681), joka on ollut voimassa oleva laki asian tullessa vireille. Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n (22.8.2014/681) mukaan vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja tilastollisella taajama-alueella sijaitsevalla kiinteistöllä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen kiinteistön liittämiselvelvollisuudesta (11 § (22.8.2014/681)). Vapautus voidaan myöntää vain, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy. Vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Lisäksi edellytyksenä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä ja kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Jotta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö voidaan vapauttaa velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin, on kaikkien vesihuoltolain 11 §:n (22.8.2014/681) 2 momentissa määriteltyjen edellytysten ja lisäedellytysten täytyttävä.

Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vesihuoltopalveluiden tarve on vähäinen. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kyseessä on kesäaikaan noin 30 päivänä vuodessa käytössä oleva kiinteistö. Kiinteistöllä on kuivakäymälä ja kantovedellinen sauna. Vapaa-ajan rakennuksen tiskialtaalle vesi johdetaan pumpulla kiinteistön rengaskaivosta. Vaikka kiinteistöllä on pieni 5 litran lämminvesivaraaja astianpesuvesien lämmittämiseen, kiinteistön varustelutasoa ja vedenkäyttöä voidaan verrata kantovedelliseen kiinteistöön. Talousvesi

otetaan kiinteistön kaivosta. Kiinteistön vesihuoltolaitoksen palveluiden tarve voidaan nähdä vesihuoltolaissa tarkoitetulla tavalla vähäiseksi ja siten kohtuuttomuuden edellytys toteutuu näiltä osin.

Kiinteistön käyttö sekä vedenkäyttö ja jätevesien muodostuminen ovat vähäistä, eikä Aurinkovuoren Vesi Oy ole lausunnossaan esittänyt sellaista seikkaa, jonka perusteella vapautuksen myöntämisen voisi katsoa vaarantavan vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, joten voidaan nähdä, että vesihuoltolain mukainen edellytys siitä, että vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, täyttyy.

Lisäedellytyksenä vesijohtoon liittämismuutoksen vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Kiinteistön rengaskaivon veden tutkimustuloksen mukaan vesi täyttää talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset. Kiinteistöllä on käytettävissä hyvälaatuista talousvettä, joten vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Lisäedellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksen vapauttamiselle on, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain (527/2014, 155 §) mukaan:

Jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkostoon eikä toimintaan tarvita ympäristölupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Talousjätevedet on käsiteltävä ennen niiden johtamista maahan, vesistöön taikka ojaan, tekoammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon. Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä (1.7.2021, 5 §) annetaan seuraavia määräyksiä talousjätevesien johtamisesta ja käsittelystä:

Pohjavesialueilla on puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen kielletty. Muita kuin WC-vesiä sisältävät vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää puhdistettuina myös pohjavesialueella, mikäli siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta. Vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Talousjätevesien maaperäkäsittely-laitteistojen ja puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa tulee noudattaa pääsääntöisesti seuraavia

suojaetäisyyksiä: talousvesikaivoon 20 metrin suojaetäisyys, kun kyseessä on harmaiden jätevesien käsittely.

Kiinteistöllä ei muodostu käymälävesiä. Astioiden puhdistamisesta muodostuvat vähäiset harmaat jätevedet johdetaan hakemushetkellä kahden saostuskaivon kautta imeytymään maaperään 17–18 metrin etäisyydellä vesistöä ja 9–10 metrin etäisyydellä rengaskaivosta. Saunasta muodostuvat harmaat jätevedet johdetaan saostuskaivon kautta maaperäimeytykseen. Saunan harmaiden jätevesien imeytyskohdan etäisyys vesistöä on noin 9–10 metriä ja kaivosta noin 21 metriä. Vastineen liitteenä olevan suunnitelman mukaan harmaat jätevedet johdettaisiin harmaavesisuodattimeen BioBox M ja siitä puhdistunut vesi johdettaisiin tontin toiselle reunalle. Purkukohdan etäisyys rantaan tulisi olemaan 20 m, vesikaivoon 20 m ja tontin rajalle 5 m. Suunnitelman mukaan saunan pesuvesijärjestelmä saneerataan asentamalla iso muovinen saunakaivo ja poistamalla nykyinen betonirengaskaivo. Kaivon ja rannan etäisyyttä lisätään. Saunan pesuvesi-imeytyksen etäisyys rantaan tulee olemaan 11 m ja vesikaivoon 18 m. Voidaan arvioida, että kiinteistön jätevesien johtaminen voidaan järjestää Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti ja jätevesien johtamisesta ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, kun kiinteistölle suunniteltu jätevesisuunnitelma toteutetaan. Näin ollen vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Koska kaikki vesihuoltolain (119/2001) 11 §:ssä (22.8.2014/681) määritellyt edellytykset ja lisäedellytykset täyttyvät, haettu vapautus vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta voidaan myöntää. Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesihuoltoverkostoon liittäminen muodostuu hakijalle kohtuuttomaksi ottaen huomioon kiinteistön alhaisen varustelutason ja käyttöasteen. Terveysturvaviranomainen on puoltanut vapautusta.

Sovelletut oikeusohjeet

Vesihuoltolaki (119/2001) 10 § (22.8.2014/681), 11 § (22.8.2014/681)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset 1.7.2021 5 §

Lahden seudun jätehuoltomääräykset 1.10.2025, 30 §, 31 §, 32 §

Asiassa annettava päätös toimitetaan tiedoksi asianosaiselle, Aurinkovuoren Vesi Oy:lle ja Päijät-Hämeen ympäristöterveydelle.

Valmistelija

Anu Ahonen, määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja
044 778 0911, anu.ahonen@asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja ma Ahonen Anu

Ympäristölautakunta

§ 85

17.06.2026

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle Valkama (16-402-8-85) toistaiseksi voimassa olevan vesihuoltolain mukaisen vapautuksen Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta. Kiinteistön omistajan tulee huoltaa, kunnostaa ja tyhjentää suunnitelman mukaisia jätevesijärjestelmiä noudattaen Lahden seudun jätehuoltomääräyksiä (1.10.2025, 30 §, 31 §, 32 §). Toistaiseksi voimassa oleva vapauttaminen koskee ainoastaan nykyistä kiinteistön omistajaa ja hakemuksessa esitettyjä olosuhteita. Kiinteistön omistajan tai haltijan on ilmoitettava viipymättä Asikkalan kunnan ympäristönsuojeluun, mikäli olosuhteet kiinteistöillä muuttuvat hakemuksessa ilmoitetusta. Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa tieto vesihuoltolain mukaisesta liittämisvelvollisuudesta pyydetään välittämään kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta

YMPLTK 17.06.2026 § 86
343/11.03.03/2025

Päätös vesihuoltolain (119/2001, 681/2014) 11 §:n mukaisesta vapautushakemuksesta, jossa haetaan vapautusta Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittämismuutoksesta.

Hakija ja kiinteistön omistaja

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kiinteistö ja sen sijainti

Vapautushakemus liittämismuutoksesta koskee kiinteistöä Rantamaa (16-401-6-56) osoitteessa [REDACTED], 17200 Vääksy. Kiinteistön koko on 4245 m². Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja taajama-alueella sekä Päijänteen vesistön ranta-alueella ja Anianpellon 1-luokan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella ja kiinteistön rakennukset pohjaveden muodostumisalueella (0401602 A).

Kiinteistön käyttötarkoitus ja varustelutaso

Kiinteistöllä on vuonna 1935 rakennettu 55 m² omakotitalo ja vuonna 1986 rakennettu 35 m² vapaa-ajan asuinrakennus sekä 2018 rakennettu 10 m² talousrakennus. Kiinteistö on hakemuksen mukaan kahden henkilön käytössä kolmena kuukautena vuodessa. Myöhemmin tarkastuskäynnillä on tarkentunut, että kiinteistöä käyttää kaksi henkilöä kesä-elo-kuussa parin viikon ajan ja satunnaisia viikonloppuja. Rakennukset ovat talven ajan kylmillään.

Kiinteistöllä on tällä hetkellä kompostoiva käymälä. Kiinteistön omistajan mukaan kiinteistölle on ostettu polttava käymälä Separett Family, jota ei ole vielä asennettu. Talousvesi otetaan kiinteistöllä olevasta rengaskaivosta. Kiinteistön omistajan mukaan rengaskaivoa puhdistetaan säännöllisesti ja hakemuksen liitteenä oli kaivosta otetun vesinäytteen tulokset. Kaivosta vettä johdetaan paineelliseen saunalliseen vapaa-ajanrakennukseen ja omakotitaloon. Saunassa oli sekoittajan paikka, mutta sekoittaja oli kiinteistön omistajan mukaan otettu talveksi pois. Saunarakennuksessa oli myös kiinteistön omistajan mukaan lämminvesivaraaja. Vapaa-ajan rakennuksessa on tiskipaikka, johon vesi johdetaan.

Kiinteistön omistajalla ei ollut tarkkaa tietoa muodostuvien harmaiden vesien johtumisesta kiinteistöllä. Tarkastuskäynnillä ei havaittu pihapiirissä

sakokaivoja tai muita mahdollisia järjestelmiä. Saunan/pesutilan lattiassa oli rako ja sen keskellä reikä, josta saunasta muodostuvat pesuvedet johtuvat. Vapaa-ajan rakennuksen tiskialtaasta muodostuvien pesuvesien johtumisesta kiinteistön omistajan oletuksena oli, että pesuvedet johtuvat vapaa-ajan rakennuksen alle putkea pitkin. Oletetun saunan harmaiden jätevesien imeytymiskohtaan etäisyys vesistöä on noin 80 metriä ja rengaskaivosta noin 8–9 metriä. Tiskialtaalta muodostuvien vähäisten harmaiden jätevesien oletetun imeytymiskohtaan etäisyys vesistöä on noin 100 metriä ja rengaskaivosta 20–21 metriä.

Hakemuksen perustelut

Hakemuksessa vesihuoltoon liittämismahdollisuudesta vapauttamista on perusteltu vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäisellä tarpeella ja kustannuksilla ottaen huomioon kiinteistön vähäisen käytön.

Edellisen kerran vapautus on myönnetty 2014 ja haen vapautusta uudelleen, tontin ja sillä sijaitsevien rakennusten käyttötarkoitukset eivät ole muuttuneet sen jälkeen. Kiinteistö sijaitsee kulttuurihistoriallisessa maisemassa, suojelumetsän läheisyys sijoittuu aivan välittömästi rakennuksen viereen. Tontilla on lautarakenteinen mummonmökki (rakennusvuosi 1935) sekä saunarakennus. Talousvesi saadaan omasta kaivosta pumppaamalla ja sitä riittää hyvin kahden [REDACTED] tarpeisiin, kun mökillä käydään n. 3 kuukauden ajan vuodesta. Mökki ei siis ole vakituksessa asuinkäytössä eikä sitä ole tarkoituskaan muuttaa talviasuttavaksi. Mökissä ei ole sisävesiä, astianpesukonetta tai pyykinpesukonetta. Tontilta löytyy polttava käymälä Separett family. Kaivosta saatava vesi on laadultaan erinomaista ja uusi vesinäyte on toimitettu jo testattavaksi ja testitulokset ovat liitteinä. Alustavien selvitysten perusteella myös kustannukset – siis liittymän toteuttamisesta aiheutuvat kulut muodostuisivat kohtuuttomiksi suhteutettuna kiinteistön käyttötarkoitukseen.

Asian käsittely

Hakemus on tullut vireille 30.7.2025. Asikkalan kunnan tiedostoista tai arkistoista eikä kiinteistön omistajalta löytynyt hakemuksen perusteluissa esiin tuotua vuonna 2014 myönnettyä vapautuspäätöstä, joten uusi vapautushakemus otettiin käsittelemään. Vapautushakemuksesta on pyydetty ja saatu lausunnot Päijät-Hämeen ympäristöterveydestä ja Aurinkovuoren Vesi Oy:ltä. Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on käynyt kiinteistöllä tarkastuskäynnillä 12.3.2026 ja kirjannut käynnistä muistion. Hakijalle on varattu mahdollisuus antaa vastine lausunnoista ja täydentää vapautushakemusta terveydensuojeluviranomaisen lausunnon mukaisesti uudella vesinäytteen tutkimustodistuksella 17.5.2026 mennessä. Hakija on toimittanut ympäristönsuojeluun vastineen ja täydennyksen 13.5.2026.

Annetut lausunnot

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelutarkastaja on kirjannut tarkastuskäynnistä seuraavaa:

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaan pohjavesialueilla on puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen kielletty. Muita kuin WC-vesiä sisältävät vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää puhdistettuina myös pohjavesialueella, mikäli siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta, mutta vähäisestään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita. Kiinteistössä on suihku ja tiskiallas, mutta ei vesikäymälää. Syntyvien harmaiden jätevesien määrä on hankalaa arvioida. Kiinteistö on vähäisessä käytössä, mutta pesuvesien imeytyskohdat sijaitsevat pohjaveden muodostumisalueella. Pesuvesien johtuminen kiinteistöllä tulee selvittää.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys on lausunut 16.4.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Hakemuksen mukaan kiinteistön talousvesi tulee omasta rengaskaivosta. Rengaskaivoveden tutkimustulos on hakemuksen liitteenä. Tutkimustodistuksen mukaan veden laatu täyttää vaatimukset tutkituilta osiltaan. Vedestä ei ole tutkittu kaikkia STM:n asetuksen 401/2001 liitteen 2 mukaisia tutkimuksia. Tutkimuksista puuttuu nitriitti, joka on laatuvaatimus, ja lisäksi sameus, maku ja kaliumpermanganaattiluku, jotka ovat laatusuosituksia. Kiinteistöllä on kompostikäymälä ja kiinteistölle on hankittu polttava käymälä, jota ei ole vielä asennettu. Vapaa-ajan rakennuksen ja saunan harmaiden vesien johtumisesta kiinteistöllä ei ole tietoa. Vedet johdetaan mahdollisesti maahan.

Kiinteistö sijaitsee vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella ja pohjaveden muodostumisalueella sekä Päijänteen ranta-alueella. Lähtökohtaisesti vapaa-ajan asutus tulisi liittää vesijohto- ja viemäriverkkoon vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Vapautuksen myöntämiselle velvollisuudesta liittyä talousvesiverkkoon ei ole terveydensuojelun kannalta estettä, mikäli talousvesitutkimusta täydennetään puuttuvien analyysien osalta ja ne täyttävät yksityiskaivon talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset. Vähäisessä käytössä olevalle vapaa-ajan kiinteistölle on mahdollista tuoda talousvesi kantovetenä verkoston piiristä, mikäli rengaskaivon veden laatu ei täyttäisi sille asetettuja vaatimuksia.

Asikkalan ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusmuistion mukaan kiinteistön harmaiden vesien johtuminen tulee selvittää. Mikäli harmaiden vesien johtaminen täyttää ympäristönsuojelulainsäädännön ja Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset, ei terveydensuojelun osalta ole estettä myöntää vapautus velvollisuudesta liittyä viemäriverkkoon. Jätevesien käsittelyllä ei saa olla haitallista vaikutusta

pohjaveden ja naapurikiinteistöillä mahdollisesti sijaitsevien talousvesikaivojen veden laadulle eikä ranta-alueen virkistyskäytölle. Terveystensuojeluviranomainen ei ota kantaa liittymisestä aiheutuviin kustannuksiin tai muihin hakemuksessa esitettyihin vapautusperusteisiin.

Mikäli vapautus liittymisvelvollisuudesta myönnetään, vapautusperusteet tulee arvioida uudelleen, mikäli kiinteistön omistussuhteissa tai veden käytössä tapahtuu muutoksia.

Tämä lausunto perustuu hakemusasiakirjoissa ja ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusmuistiossa annettuihin tietoihin.

Aurinkovuoren Vesi Oy on lausunut 31.3.2026 hakemuksesta seuraavaa (lyhennelmä):

Vedenkäyttö kiinteistöllä rajoittuu kesäaikaan, mikä ei itsessään ole peruste vesihuollosta vapauttamiselle. Kiinteistöllä johtuvien jätevesien johtumisreitit ja imeytymispaikat eivät ole selvillä. Kiinteistön käyttöaikana vettä kuitenkin käytetään. Pohjaveden muodostumisalueella jätevedet tulisi johtaa jätevesiviemäriin.

Vesihuoltolain (119/2001, 10 §) mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen talousvesi- ja jätevesiviemäriverkostoon. Tämä edellyttää kaikkien kiinteistöjen liittämistä vesihuoltolaitoksen runkolinjoihin. Tällä varmistetaan vesihuollon toimintavarmuus alueella sekä se, että jätevedet käsitellään asianmukaisesti vesihuoltoa vaarantamatta.

Hakijan vastine

Ottaen huomioon vaatimattoman mökkirakennuksen on kohtuutonta vaatia kiinteistön liittämistä vesihuoltolaitoksen palveluihin osalliseksi, näkemystäni perustelen seuraavasti:

- 1. Kertyisi suhteettomia vuotuisia kustannuksia suhteessa vesihuoltolaitoksen palvelujen tarpeeseen (kaivosta pulppuaa vettä ylen määrin kaikkiin vaatimuksiimme- joka tapauksessa). Vesimittari pitäisi käydä poistamassa syksyisin ja asentamassa keväisin. Lautarakenteinen mökki ei ole talviasuttava. Vesijohdot olisi tyhjennettävä syksyisin vesilaitoksen toimesta.*
- 2. Asennuskustannukset olisivat poikkeuksellisen korkeat. Liittymispistettä ei ole tontin välittömässä läheisyydessä, joten ilmeisesti tarvittaisiin erillinen pumppaamo hukkavesien työntämiseksi takaisin pääviiemäriin, sillä tontti sijaitsee notkelmassa.*
- 3. Tontille voidaan toteuttaa joko umpikaivo pohjaveden muodostumisalueelle tai ehkä sakokaivo pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle hulevesien keräämiseksi. En tiedä millainen mahdollinen harmaanveden suodatinjärjestelmä olisi.*
- 4. Puhdasta talousvettä todella piisaa ja maku on mielestäni paras mahdollinen.*

Ymmärrän, että kiinteistön sijainti siis itsessään ei ole vapautusperuste, silti olisi syytä pitää mielessä rakennuksen menneisyys yleisesti tunnetussa historiallisessa miljöössä, jota arvostan ja haluan vaalia.

Päätösehdotuksen perustelut

Tässä päätöksessä sovelletaan 1.9.2014 voimaan tullutta lakia (22.8.2014/681), joka on ollut voimassa oleva laki asian tullessa vireille. Vesihuoltolain (119/2001) 10 §:n (22.8.2014/681) mukaan vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella ja tilastollisella taajama-alueella sijaitsevalla kiinteistöllä on lähtökohtaisesti velvollisuus liittyä vesi- ja viemäriverkostoon. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen kiinteistön liittämismuutoksesta (11 § (22.8.2014/681)). Vapautus voidaan myöntää vain, jos liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palveluiden vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy. Vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Lisäksi edellytyksenä vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä ja kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Jotta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitseva kiinteistö voidaan vapauttaa velvollisuudesta liittyä vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, on kaikkien vesihuoltolain 11 §:n (22.8.2014/681) 2 momentissa määriteltyjen edellytysten ja lisäedellytysten täytyttävä.

Kohtuuttomuuden edellytys täyttyy kiinteistöillä, joiden vesihuoltopalveluiden tarve on vähäinen. Tällaisia ovat tyypillisesti kantovesikiinteistöt ja ne, joiden varustelutaso vastaa kantovesikiinteistöä. Kyseessä on kiinteistö, jota käyttää kaksi henkilöä kesä-elokuussa parin viikon ajan ja satunnaisia viikonloppuja. Kiinteistön varustelutasona on kuivakäymälä sekä vesiletku/suihku, lämminvesivaraaja ja tiskiallas. Vesi pumpataan kiinteistön omasta rengaskaivosta. Vaikka kiinteistön saunan vesiletkulle vesi johdetaan lämminvesivaraajan kautta, voidaan kiinteistön vedenkäyttö nähdä vähäiseksi. Näin ollen kiinteistön vesihuoltolaitoksen palveluiden tarve voidaan nähdä vesihuoltolaissa tarkoitetulla tavalla vähäiseksi ja siten kohtuuttomuuden edellytys toteutuu näiltä osin.

Aurinkovuoren Vesi Oy on tuonut esiin lausunnossaan, että vaikka vedenkäyttö kiinteistöllä rajoittuu kesäaikaan, ei se itsessään ole peruste vesihuollosta vapauttamiselle, ja pohjaveden muodostumisalueella jätevedet tulisi johtaa jätevesiviemäriin. Aurinkovuoren Vesi Oy ei ole kuitenkaan esittänyt lausunnossaan sellaista seikkaa, jonka perusteella kyseisen vapaa-ajan asunnon vapautuksen myöntämisen voisi katsoa

vaarantavan vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, joten voidaan nähdä, että vesihuoltolain mukainen edellytys siitä, että vapauttaminen ei saa vaarantaa vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, täyttyy.

Lisäedellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismuutoksen vuoksi vapauttamiselle on, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti.

Ympäristönsuojelulain (527/2014, 155 §) mukaan:

Jos kiinteistöä ei ole liitetty viemäriverkostoon eikä toimintaan tarvita ympäristölupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Talousjätevedet on käsiteltävä ennen niiden johtamista maahan, vesistöön taikka ojaan, tekoammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon. Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Lisäksi Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä (1.7.2021, 5 §) annetaan seuraavia määräyksiä talousjätevesien johtamisesta ja käsittelystä:

Pohjavesialueilla on puhdistettujen ja puhdistamattomien talousjätevesien maahan imeyttäminen kielletty. Muita kuin WC-vesiä sisältävät vähäiset jätevedet voidaan kuitenkin imeyttää puhdistettuina myös pohjavesialueella, mikäli siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa. Määrältään vähäiset pesuvedet voidaan imeyttää 10–20 m rantaviivasta. Vähäisetkään pesuvedet eivät saa joutua suoraan vesistöön. Vesimäärän katsotaan olevan vähäinen niillä kiinteistöillä, joilla on kantovesi tai ns. kesävesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita.

Kiinteistöllä on kuivakäymälä, joten vesikäymälävesiä ei muodostu.

Astianpesupaikalta vedet johtuvat maaperäimeytykseen. Saunan harmaiden jätevesien imeytymiskohdan etäisyys vesistöä on noin 80 metriä ja rengaskaivosta noin 8–9 metriä. Tiskialtaalta muodostuvien vähäisten harmaiden jätevesien oletetun imeytymiskohdan etäisyys vesistöä on noin 100 metriä ja rengaskaivosta noin 20–21 metriä.

Voidaan nähdä, että kiinteistön harmaiden jätevesien johtamisesta ei ole mahdollista muodostua pintavaluntaa suoraan vesistöön.

Tutkimustodistuksen mukaan rengaskaivon veden laatu täyttää talousvedelle asetetut vaatimukset, joten voidaan arvioida, että harmaiden jätevesien johtamisesta ei ole ollut haittaa rengaskaivon veden laadulle.

Kiinteistön jätevesien käsittely ja johtaminen voidaan järjestää ympäristönsuojelulain ja Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti niin, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, kun jätevedet puhdistetaan harmaavesisuodattimella ja johdetaan riittävälle

etäisyydelle talousvesikaivosta. Näin ollen vapautuksen vesihuoltolain mukainen lisäedellytys täyttyy.

Koska kaikki vesihuoltolain (119/2001) 11 §:ssä (22.8.2014/681) määritellyt edellytykset ja lisäedellytykset täyttyvät, haettu vapautus vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta voidaan myöntää. Aurinkovuoren Vesi Oy:n vesihuoltoverkostoon liittäminen muodostuu hakijalle kohtuuttomaksi ottaen huomioon kiinteistön alhaisen varustelutason, vedenkäytön ja käyttöasteen. Terveysturvaviranomainen on puoltanut vapautusta.

Sovelletut oikeusohjeet

Vesihuoltolaki (119/2001) 10 § (22.8.2014/681), 11 § (22.8.2014/681)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §

Asikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräykset 1.7.2021 5 §

Asiassa annettava päätös toimitetaan tiedoksi asianosaiselle, Aurinkovuoren Vesi Oy:lle ja Päijät-Hämeen ympäristöterveydelle.

Valmistelija

Anu Ahonen, määräaikainen ympäristönsuojelutarkastaja
044 778 0911, anu.ahonen@asikkala.fi

Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja ma Ahonen Anu

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle Rantamaa (16-401-6-56) toistaiseksi voimassa olevan vesihuoltolain mukaisen vapautuksen Aurinkovuoren Vesi Oy:n jätevesiviemäriin liittymisvelvollisuudesta. Harmaat jätevedet tulee puhdistaa harmaavesisuodattimella ja imeytyskohta tulee sijoittaa vähintään 20 metrin etäisyydelle kiinteistön rengaskaivosta. Puhdistettujen harmaiden jätevesien imeytys tulee tapahtua materiaaliin, joka on tarvittaessa helposti vaihdettavissa. Imeytyksen tulee tapahtua riittävällä etäisyydellä vesistöä. Toistaiseksi voimassa oleva vapauttaminen koskee ainoastaan nykyistä kiinteistön omistajaa ja hakemuksessa esitettyjä olosuhteita. Kiinteistön omistajan tai haltijan on ilmoitettava viipymättä Asikkalan kunnan ympäristönsuojeluun, mikäli olosuhteet kiinteistöillä muuttuvat hakemuksessa ilmoitetusta. Kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa tieto vesihuoltolain mukaisesta liittämisvelvollisuudesta pyydetään välittämään kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

YMPLTK 17.06.2026 § 87

Ympäristölautakunnalle saatetaan tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 13.5. – 10.6.2025.

Rakennustarkastajat

26-0054-RL Rakentamislupa 13.5.2026

26-0055-RL Rakentamislupa 22.5.2026

26-0056-RL Rakentamislupa 22.5.2026

26-0057-MJ Maisematyöluupa, jatkolupa 28.5.2026

26-0058-MJ Maisematyöluupa, jatkolupa 28.5.2026

26-0059-RL Rakentamislupa 1.6.2026

26-0060-RL Rakentamislupa 5.6.2026

26-0061-RL Jatkolupa 5.6.2026

26-0062-P Purkulupa 10.6.2026

26-0063-RL Rakentamislupa 10.6.2026

26-0064-PI Purkamisilmoitus 10.6.2026

§ 4/2026 Patalahdenniementie 53 rakennusluvan 23-0162-RJ jatkoluvan rauettaminen (4.6.2026)

Ympäristönsuojelutarkastajat

§ 3/2026 Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen tilapäistä melua koskevan ilmoituksen johdosta (27.5.2026)

§ 4/2026 Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen tilapäistä melua koskevan ilmoituksen johdosta (22.5.2026)

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää merkitä edellä mainitut viranhaltijapäätökset tietoon saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä niihin kuntalain tarkoittamaa otto-oikeutta **rakennustarkastajien päätösten osalta*.

**Lisätty teknisenä tarkennuksena pöytäkirjan laatimisvaiheessa.*

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristölautakunta

§ 88

17.06.2026

Tiedoksiantoasiat

YMPLTK 17.06.2026 § 88

Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen seuraavat ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset:

1. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 5.6.2026 (1357/2026): Vesihuoltoasiaa koskeva valitus
2. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 2.6.2026 (1327/2026): Toimenpidelupaa koskeva valitus
3. Lupa- ja valvontavirasto: Ruoppausilmoitus 3.6.2026, Päijänne
4. Sähköposti: venevalkama (9.6.2026)
5. Tarkastuspöytäkirja 3.6.2026
6. Vääksyn Betoni Oy: Vuosiraportti 2025
7. Eurofins: tarkkailututkimus Asikkala Vehkoo, kevät 2026
8. Lupa- ja valvontavirasto: Ruoppaus- ja niittoilmoitus 10.6.2026, Päijänne

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen edellä luetellut ilmoitusluonteiset kirjeet ja päätökset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asikkalan kunta

Pöytäkirja

7/2026

40

Ympäristölautakunta

§ 89

17.06.2026

Muut asiat

YMPLTK 17.06.2026 § 89

Keskusteltiin 27.5.2026 pidetystä kevätkatselmuksesta ja sen jatkotoimenpiteistä.

Puheenjohtaja kiitti osallistujia kevätkaudesta ja toivotti hyvää kesää. Seuraava kokous pidetään tiistaina 8.9.2026.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 75, § 76, § 77, § 80, § 81, § 82, § 83, § 87, § 88, § 89

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 78, § 79

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Asikkalan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Ympäristölautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy
Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy
Sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi
Puhelinnumero: (03) 888 6111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä, joka koskee työsopimussuhteeseen perustuvaa asiaa, ei saa valittaa, tehdä oikaisuvaatimusta tai saattaa asiaa hallintoriita-asiana käsiteltäväksi, jos asianosaisella tai hänen työntekijäyhdistyksellään on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa tai yleisessä alioikeudessa.

Työsuhdetta koskeviin päätöksiin liittyvät erimielisyydet käsitellään yleisessä alioikeudessa (käräjäoikeus); riita-asiat pääsääntöisesti Helsingin käräjäoikeudessa ja rikosasiat sen paikkakunnan tuomioistuimessa, missä rikos on tehty.

Työtuomioistuin käsittelee ja ratkaisee työntekijöiden työehtosopimusasiat ja viranhaltijoiden virkaehtosopimusasiat sekä kunnalliseen virkaehtosopimuslakiin ja työehtosopimuslakiin perustuvat riita-asiat.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 84, § 85, § 86**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kuulutuksen julkaisupäivä on xx.xx.xxxx.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta, eli xx.xx.xxxx.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusaika päättyy xx.xx.xxxx.

Sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 2 §:n mukaan lakia sovelletaan asian sähköiseen vireillepanoon tuomioistuinasiaassa. Lain 11 §:n mukaan viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitetulla tavalla.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(a)oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 15 §:n mukaan valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä

asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Asikkalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 6, 17201 Vääksy
Käyntiosoite: Rusthollintie 2, 17200 Vääksy
Sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi
Puhelinnumero: (03) 888 6111

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty