

Mt 313 jalankulku- ja pyöräilyväylän investointimäärärahan tarkistaminen vuodelle 2026

TEKNLTK 25.08.2026

49/02.02.00/2026

Maantien 313 jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentaminen välille Lentotie–Urajärvi on käynnistynyt vuonna 2025 ja hanke valmistuu vuoden 2026 aikana.

Hanke on Lahden seudun MAL-sopimuksen mukainen yhteisrahoitteinen liikennehanke. MAL-rahoitusta voidaan saada 50 prosenttia hankkeen rahoitusehtojen mukaisista hyväksyttävistä rakentamiskustannuksista. Rahoitus ei kohdistu kaikkiin hankkeesta kunnalle aiheutuviin kustannuksiin. Muun muassa suunnittelusta sekä hankkeen toteutuksessa käytettävien Buildie- ja Buildercom-järjestelmien kustannuksista ei saada MAL-rahoitusta.

Vuoden 2025 toteutuma

Mt 313 jalankulku- ja pyöräilyväylän toteuttamiseen oli vuoden 2025 talousarviossa varattu 1,5 miljoonan euron investointimääräraha. Hankkeen kustannukset eivät toteutuneet vuonna 2025 talousarviota laadittaessa arvioidussa aikataulussa. Vuoden 2025 toteutuneet kustannukset olivat noin 359 000 euroa.

Vuoden 2025 kustannukset muodostuivat muun muassa hankkeen suunnittelusta ja tutkimuksista, hankkeen hallintaan liittyvistä järjestelmäkustannuksista sekä varsinaisista rakentamiskustannuksista.

Vuoden 2025 toteumaan sisältyi muun muassa:

- Insinööritoimisto Lepistön suunnittelu-, kairaus- ja muita kustannuksia noin 36 000 euroa,
- Buildie-järjestelmän kustannuksia noin 7 000 euroa,
- Rambollin kustannuksia noin 13 000 euroa,
- Buildercom-järjestelmän kustannuksia noin 2 000 euroa sekä
- Infrastar Oy rakentamiskustannuksia noin 301 000 euroa.

Vuonna 2025 toteutuneista kustannuksista MAL-rahoitukseen hyväksyttäviä rakentamiskustannuksia olivat Infrastar Oy laskuttamat kustannukset. Näihin saatiin MAL-rahoitusta noin 150 000 euroa.

Suunnittelu- ja tutkimuskustannuksiin sekä Buildie- ja Buildercom-järjestelmien kustannuksiin ei saatu MAL-rahoitusta.

Vuoden 2026 määräraahatarve

Vuoden 2026 talousarviossa Mt 313 Lentotie–Urajärvi -hankkeen toteuttamiseen on varattu 1,0 miljoonan euron investointimääräraha.

Hankkeen toteutus on vuonna 2026 edennyt siten, että talousarvioon varattu määräraha ei riitä hankkeen loppuunsaattamiseen. Hankkeen rakentamisen kustannuksia on siirtynyt alkuperäisestä aikataulusta vuodelle 2026, minkä lisäksi rakentamisen aikana on tullut esiin lisä- ja muutostöitä sekä rakennuttamisen ja valvonnan kustannuksia.

Hankkeen toteutuksen aikana suunnitelmat ja rakentamisen yksityiskohdat ovat tarkentuneet. Kyse ei ole hankkeen olennaisesta laajentamisesta tai merkittävästä kustannusylityksestä, vaan pääosin rakentamisen aikana tarkentuneista teknisistä ratkaisuista ja hankkeen loppuunsaattamiseen liittyvistä kustannuksista. Elokuussa 2026 laaditun kustannuskoonnin perusteella urakan sopimuksen mukainen urakkasumma on noin 1 486 000 euroa ja tähän mennessä tunnistettuja lisä- ja muutostöitä on noin 74 000 euroa.

Hankkeen arvioidun loppuvaiheen kustannustarpeen perusteella vuoden 2026 investointimäärärahaa esitetään korotettavaksi 300 000 eurolla. Korotuksen jälkeen hankkeen vuoden 2026 investointimääräraha on 1,3 miljoonaa euroa.

Määrärahataso sisältää hankkeen tämän hetkisen kustannusarvion lisäksi kohtuullisen varauksen mahdollisiin vielä tarkentuviin lisä- ja muutostöihin sekä rakennuttamisen ja valvonnan kustannuksiin. Määrärahan mitoittaminen 1,3 miljoonaan euroon mahdollistaa hankkeen hallitun loppuunsaattamisen vuoden 2026 aikana.

MAL-rahoitus

Hankkeen MAL-rahoitus määräytyy toteutuneiden ja rahoitusehtojen mukaan hyväksyttävien rakentamiskustannusten perusteella. Valtion rahoitusosuus on 50 prosenttia hyväksyttävistä rakentamiskustannuksista. MAL-rahoitusta ei saada kaikista hankkeelle kirjattavista kustannuksista. Rahoituksen ulkopuolelle jäävät muun muassa hankkeen suunnittelukustannukset sekä Buildie- ja Buildercom-järjestelmien kustannukset.

Tämän vuoksi vuoden 2026 menomäärärahan korotusta ei voida kokonaisuudessaan käsitellä 50-prosenttisesti MAL-rahoitettavana. Hankkeelle saatavan lopullisen MAL-rahoituksen määrä määräytyy toteutuneiden ja rahoitusehtojen mukaan hyväksyttävien rakentamiskustannusten perusteella.

Talousarviovaikutus

Vuoden 2026 talousarvion investointiosaan esitetään Mt 313 Lentotie–Urajärvi -hankkeen menomäärärahan korottamista 300 000 eurolla.

Vaikutusten arviointi

Hankkeen loppuunsaattaminen parantaa liikenneturvallisuutta ja jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita Mt 313:n varrella sekä edistää kestäväää liikkumista. Hanke toteuttaa Lahden seudun MAL-sopimuksen tavoitteita.

Määrärahamuutos varmistaa jo käynnissä olevan hankkeen hallitun loppuunsaattamisen vuoden 2026 aikana. Hankkeen toiminnallinen tavoite tai käyttötarkoitus ei muutoksen johdosta muutu.

Valmistelija	Tekninen johtaja Aki Tiihonen puh. 044 778 0893, sähköposti: etunimi.sukunimi(a)asikkala.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Tiihonen Aki
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto: 1. korottaa Mt 313 jalankulku- ja pyöräilyväylän Lentotie–Urajärvi - hankkeen vuoden 2026 investointimäärää 300 000 eurolla, jolloin hankkeen vuoden 2026 investointimääräraha nousee 1,0 miljoonasta eurosta 1,3 miljoonaan euroon. 2. toteaa, että määrärahan korotus perustuu hankkeen kustannusten alkuperäisestä aikataulusta poikkeavaan toteutumiseen sekä hankkeen loppuvaiheen lisä- ja muutostöihin, rakennuttamiseen ja valvontaan varautumiseen sekä 3. toteaa, että hankkeen MAL-rahoitus määräytyy toteutuneiden ja rahoitusehtojen mukaan hyväksyttävien rakentamiskustannusten perusteella ja valtion rahoitusosuus on 50 % hyväksyttävistä kustannuksista.

Päätös