

Huoneistot:	pinta-ala (m2)	asuntojen määrä (kpl)	m2 yhteensä	Vuokra (€/m2)	Vuokra € / asunto	Vuokratuotto €/vuosi
1H + KT	28	4	112	18.40 €	515.20 €	24,729.60 €
2H+KT	44.5	8	356	14.50 €	645.25 €	61,944.00 €
3H + KT	59	10	590	13.50 €	796.50 €	95,580.00 €
4H + KT	78	6	468	12.00 €	936.00 €	67,392.00 €
YHTEENSÄ:		28	1526	Vuokratuotot yhteensä (€/v):		249,645.60 €
				Vuokratuotot yhteensä (€/kk):		34,715.40 €

Hoitokulu	€
Hallinto	7,500.00 €
Käyttö ja huolto	10,000.00 €
Ulkoalueiden hoito	1,300.00 €
Siivous	2,000.00 €
Lämmitys	13,000.00 €
Vesi ja jätevesi	7,000.00 €
Sähkö	3,000.00 €
Jätehuolto	6,000.00 €
Vakuutukset	1,200.00 €
Kiinteistövero	7,000.00 €
Korjaukset	2,000.00 €
Yhteensä /vuosi	60,000.00 €
Yhteensä /kk 3889,41	5,000.00 €
Hoitokate	189,645.60 €