

Perintönä saadun kiinteistön myynti

KHALL 26.10.2026

468/02.07.02/2026

Asikkalan kunta sai keväällä 2026 Valtiokonttorin päätöksellä omistukseensa osan perillisittä kuolleen Maila Putulan jäämistöstä käytettäväksi asikkalalaisten lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseen.

Kunnan saamaan jäämistöön kuuluu omakotikiinteistö osoitteessa Muikkukuja 2, Vääksy. Tontilla sijaitseva omakotitalo on vuodelta 1952 ja se on pitkälti alkuperäiskuntoinen. Tontin pinta-ala on 1 500 m². Rakennus on ollut asumattomana vuoden 2025 tammikuusta alkaen ja siellä tapahtui Valtiokonttorin omistusaikana vesivahinko. Rakennuksesta teetetty kuntoarvio on liitteenä.

Kiinteistö on ollut julkisesti myynnissä OP Koti Järvi-Hämeen toimesta ajalla 2.10.-14.10.2026 ja korkeimman tarjouksen 42 000 euroa tekivät [REDACTED]. Rakennus myydään purkukuntoisena, sillä sen korjaushistoria ei ole tiedossa ja kuntoarviossa ei rakenteita avaamatta voitu sulkea pois mahdollisia piileviä vikoja, joista myyjä olisi vastuussa. Kiinteistövälittäjän arvion mukaan kohteen käypä hinta purkukuntoisena on 30 000–35 000 euroa.

Valmistelija

Talousjohtaja Aapo Pispä

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ikola-Norrbacka Rinna

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä osoitteessa Muikkukuja 2, Vääksy sijaitsevan kiinteistön 16-402-8-55 [REDACTED] 42 000 euron kauppahinnalla.

Päätös