

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT



RAKENNUSPAIKKA

016-402-0012-0084
Köykäsentie 131, 17220 Pietilä
Koko tila
Mäntynoro
2000 m²
Ei kaavaa
110 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaava

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan rakennuksen muuttaminen vakituiseksi asunnoksi

RAKENNUKSET

Rak.nro	PRT	Toimenpide
6532	102479841A	muutos

Toimenpiteen jälkeen

Rak.nro	Käyttötarkoitus	Kerr.ala	Kok.ala	Tilav.
6532	Asuinrakennus	110	90	225

Poikkeus

Poikkeamislupa on myönnetty ja lainvoimainen

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija



Liitteet

Päätös
Naapurin kuuleminen
Energiaselvitys
Muu pääpiirustus
Lausunto
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa

Päätän rakentamislain (751/2023) ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Luvalla 15-0146-R on edellytetty savupiipun ja tulisijan tarkastuspöytäkirjaa ja se tulee esittää loppukatselmuksen yhteydessä.

Tarkastetaan myös edellisessä loppukatselmuksessa huomautetut kiinteät talo- ja kattotikkaat.

Suositellaan tehtäväksi radontutkimus talvikaudella.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkisella kuulutuksella.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 20.05.2025.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 20.05.2028 mennessä ja saatettava loppuun 20.05.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

ASIKKALA 04.04.2025

Allekirjoittaja Miia Virolainen
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite:

Asikkalan kunta

Rakennusvalvonta

Rusthollintie 2, PL 6 (käyntiosoite Asikkalantie 21)

17201 Vääksy

sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi,

puh.(03) 888 6111(vaihde)