

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT



RAKENNUSPAIKKA

016-407-0001-0029
Kopsuontie 818, 17220 Pietilä
Koko tila
VUORENMAA
624451 m²
Kaava
Ei kaavaa
Rakennettu kerrosala
601 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaava

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Maatalouden konehalli

Rakennettava kerrosala

Kokonaisala

Tilavuus

480 m²

480 m²

2880 m³

RAKENNUKSET

Rak.nro

31735

PRT

1042706080

Toimenpide

uudisrakennus

Toimenpiteen jälkeen

Rak.nro

31735

Käyttötarkoitus

Uusi: Uudisrakennus

Kerr.ala

480

Kok.ala

480

Tilav.

2880

Poikkeus

Naapureiden kuuleminen on tulkittu tarpeettomaksi huomioiden, että se on naapureiden edun kannalta ilmeisen tarpeetonta (RakL 751/2023, 63 §).

SUUNNITTELIJAT



Liitteet

Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

Päätän rakentamislain (751/2023) ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Hakijan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä piirustuksia ja niihin mahdollisesti tehtyjä korjauksia.

Huomioitava rakennusten riittävä ilmanvaihto suhteessa toimintaan.

Sähköurakoitsijan tekemä sähkölaitteistojen käyttöönottotarkastuspöytäkirja tulee liittää Lupapisteeseen.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa ja se on tallennettava Lupapisteeseen ennen loppukatselmusta (MRL 150 f).

Rakennuksiin ja/tai tulotieltä näkyvään paikkaan on laitettava rakennuksen

	osoitenumeroilpi.
Päätöksen perustelut	Toteuttamisen ja sijoittamisen edellytykset on tarkasteltu (RakL 43 §).
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Erityissuunnitelmat	Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat: - Selvitys tontin tai rakennuspaikan pintavesien käsittelystä - Sähkösuunnitelma - Perustuksista (sis. perustamistapalausunto/ -selvitys) salaojasuunnitelmiseen - Kantavista vaaka- ja pystyrakenteista
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloitusilmoitus - Sijaintikatselmus - Rakennekatselmus - Loppukatselmus
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkisella kuulutuksella.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 17.03.2026.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Lupa on voimassa viisi vuotta siitä, kun lupa on saanut lainvoiman ja työt on aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. ASIKKALA 30.01.2026
Allekirjoittaja	Miia Teiska Rakennustarkastaja
Tiedoksi	Päätöksestä peritään Asikkalan kunnan (Ympäristölautakunta 23.9.2025) hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu. Maksu: - Rakennusta kohti 380 € - Kokonaisalan mukaan (480 m ² x 5 €/m ²) 2400 € (sis. katselmukset) - Vastaavan työnjohtajan hyväksyminen 80 €

Yhteensä 2860 €, lasku lähetetään erikseen.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite:

Asikkalan kunta

Rakennusvalvonta

Rusthollintie 2, PL 6 (käyntiosoite Asikkalantie 21)

17201 Vääksy

sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi,

puh.(03) 888 6111(vaihde)