

ASIA	Rakentamislupa				
HAKIJAT	[REDACTED]				
RAKENNUSPAIKKA	016-413-0013-0005 Vähä-Äiniöntie 7, 17320 Asikkala				
Kiinteistön nimi	Koko tila AROMÄKI				
Pinta-ala	2878 m ²				
Kaava	Ei kaavaa				
Rakennettu kerrosala	217 m ²				
TOIMENPIDE	Hallirakennuksen asuinosan laajentaminen				
Rakennettava kerrosala	45 m ²				
Kokonaisala	45 m ²				
Tilavuus	144 m ³				
RAKENNUKSET	Rak.nro	PRT	Toimenpide		
	536	100642169K	laajennus		
Toimenpiteen jälkeen	Rak.nro	Käyttötarkoitus	Kerr.ala	Kok.ala	Tilav.
	536	Talusrakennukset	265	265	1327
SUUNNITTELIJAT	[REDACTED]				
Liitteet	Naapurin kuuleminen Lausunto Asemapiirros Julkisivupiirustus Pohjapiirustus Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä				

Päätän rakentamislain (751/2023) ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Vastaava työnjohtaja vastaa laajennuksen korkeusaseman ja sijainnin merkitsemisestä.

Laajennus on varustettava sähköverkkoon kytketyllä palovaroitimella.

Sähköurakoitsijan tekemä sähkölaitteistojen käyttöönottotarkastuspöytäkirja on laadittava ennen loppukatselmusta ja se tulee tallentaa Lupapisteeseen.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa ja se on tallennettava Lupapisteeseen ennen loppukatselmusta (RakL 118 §).

Jätevesijärjestelmä tulee päivittää vastaamaan nykymääräyksiä. Jätevesijärjestelmän suunnitelma tulee hyväksyttävä kunnan ympäristönsuojelutarkastajilla ennen työn aloittamista.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Erityissuunnitelmat Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Jätevesijärjestelmän suunnitelma
- Perustuksista (sis. perustamistapalausunto/ -selvitys) salaojasuunnitelmineen
- Kantavista vaaka- ja pystyrakenteista

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkisella kuulutuksella.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 04.06.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Lupa on voimassa viisi vuotta siitä, kun lupa on saanut lainvoiman ja työt on aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä.

ASIKKALA 21.04.2026

Allekirjoittaja Henri Vidgren
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite:

Asikkalan kunta

Rakennusvalvonta

Rusthollintie 2, PL 6 (käyntiosoite Asikkalantie 21)

17201 Vääksy

sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi,

puh.(03) 888 6111(vaihde)