

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT



RAKENNUSPAIKKA

016-406-0003-0441
Kopsuontie 1950, 17240 Kalkkinen
Koko tila
Saranpää
11500 m²
Ei kaavaa
281 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaava

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutos vakituiseksi

RAKENNUKSET

Rak.nro	PRT	Toimenpide
31232	104011251M	muutos

Toimenpiteen jälkeen

Rak.nro	Käyttötarkoitus	Kerr.ala	Kok.ala	Tilav.
31232	Omakotitalo	75	75	293

Poikkeus

Poikkeamislupa on myönnetty KHALL 1.6.2026, 131 §.

Liitteet

Päätös
Muu pääpiirustus
Lausunto
Muu selvitys
Valokuva
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa

Päätän rakentamislain (751/2023) ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Hakijan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä piirustuksia ja niihin mahdollisesti tehtyjä korjauksia.

Nykyinen vapaa-ajanrakennus on vakituisen asumiseen soveltuva esitettyjen suunnitelmien mukaisesti.

Rakennukseen ja/tai tulotieltä näkyvään paikkaan on laitettava talon osoitenumerokilpi.

Suositellaan sisäilman radontutkimus ns. purkkimittauksella talvikaudella.

Päätöksen perustelut

Toteuttamisen ja sijoittamisen edellytykset on tarkasteltu (RakL 43 §).

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkisella kuulutuksella.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 18.09.2026.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Lupa on voimassa viisi vuotta siitä, kun lupa on saanut lainvoiman ja työt on aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

ASIKKALA 05.08.2026

Allekirjoittaja Miia Teiska
Rakennustarkastaja

Tiedoksi Päätöksestä peritään Asikkalan kunnan (Ympäristölautakunta 19.2.2026) hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu:
- Käyttötarkoituksen muutos 460 € (2.3 §)

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite:

Asikkalan kunta

Rakennusvalvonta

Rusthollintie 2, PL 6 (käyntiosoite Asikkalantie 21)

17201 Vääksy

sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi,

puh.(03) 888 6111(vaihde)