

**ASIA**

Rakentamislupa

**HAKIJAT**

**RAKENNUSPAIKKA**

016-417-0007-0127  
Suivalantie 93, 17240 Kalkkinen  
Koko tila  
Anuantti  
19980 m<sup>2</sup>  
Ei kaavaa  
95 m<sup>2</sup>

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaava

Rakennettu kerrosala

**TOIMENPIDE**

Vapaa-ajan rakennuksen muuttaminen vakituiseksi asunnoksi

**RAKENNUKSET**

| Rak.nro | PRT        | Toimenpide |
|---------|------------|------------|
| 7651    | 102776926P | muutos     |

Toimenpiteen jälkeen

| Rak.nro | Käyttötarkoitus | Kerr.ala | Kok.ala | Tilav. |
|---------|-----------------|----------|---------|--------|
| 7651    | Omakotitalo     | 77       | 94      | 265    |

Poikkeus

Poikkeamislupa (KHALL 16.6.2025 172 §) on myönnetty ja lainvoimainen

**SUUNNITTELIJAT**

Pääsuunnittelija

Liitteet

Hakemus  
Päätös  
Energiaselvitys  
Lausunto  
Muu selvitys  
Asemapiirros  
Julkisivupiirustus  
Leikkauspiirustus  
Pohjapiirustus  
Hakemus vireilletullessa

---

Päätän rakentamislain (751/2023) ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

---

Noudatettava ympäristönsuojelun lausunnossa annettua määräystä.

Päätöksen perustelut

Toteuttamisen ja sijoittamisen edellytykset on tarkasteltu (RakL 43 §).

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

|                           |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätöksen antaminen       | Päätös annetaan julkisella kuulutuksella.                                                                                                                                                                          |
| Rakennustyön aloittaminen | Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 30.09.2026.                                                                                                                                         |
| Käyttöönotto              | Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.                                                                                                                  |
| Luvan voimassaolo         | Lupa on voimassa viisi vuotta siitä, kun lupa on saanut lainvoiman ja työt on aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.<br><br>ASIKKALA 17.08.2026 |
| Allekirjoittaja           | Miia Teiska<br>Rakennustarkastaja                                                                                                                                                                                  |
| Tiedoksi                  | Päätöksestä peritään Asikkalan kunnan (Ympäristölautakunta 19.2.2026) hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu:- Käyttötarkoituksen muutos 460 € (2.3 §)                                                  |

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan ympäristölautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite:

Asikkalan kunta

Rakennusvalvonta

Rusthollintie 2, PL 6 (käyntiosoite Asikkalantie 21)

17201 Vääksy

sähköpostiosoite: kirjaamo@asikkala.fi,

puh.(03) 888 6111(vaihde)