

Vakuuden asettaminen ja aloittamisoikeuden myöntäminen hiekka-akun rakentamiselle

Asianosainen	Lahti Energia Oy, kiinteistö 16-403-7-58, Saitankuja 2 17200 Vääksy, LP-016-2025-00204
Selostus	Vakuuden asettaminen ja rakennustöiden aloittaminen ennen hiekka-akun rakentamisluvan lainvoimaisuutta
Toimivallan peruste	Asikkalan kunnan hallintosääntö (9.6.2025) 48 § rakennustarkastajan tehtävät ja toimivalta; kohta 14; Rakentamislaki (RKL 751/2023) 78 §, 108 §, 109 §
Päätös	Päätän myöntää rakennustöiden aloittamisoikeuden (ennen rakennustyön aloittamista sallitut toimenpiteet RKL 109 §) sekä rakentamisluvan myöntämisen jälkeen aloittamisoikeus ennen rakentamisluvan lainvoimaisuutta (RKL 78 §). Rakentamislupaa ei ole vielä myönnetty 9.12.2025, minkä vuoksi tämä erillinen viranhaltijapäätös tehdään. Päätös aloittamisoikeudesta ei tee rakentamisluvan muutoksenhakua hyödyttömäksi. Luvan hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa (RKL 78 §). Lahti Energia on esittänyt vakuussummaksi 10 000 €, joka hyväksytään tällä päätöksellä ja määrätään asetettavaksi. Vakuutena hyväksytään pankkitalletus/pankki- tai vakuutusyhtiön takaus, joka on osoitettu Asikkalan kunnan rakennusvalvonnalle. Maksua ei suoriteta rakennusvalvonnan tilille. Vakuusasiakirjassa on selvitettävä tämä rakennustarkastajan viranhaltijapäätöksen numero §9/2025 (9.12.2025), Lupapisteen tunnus (LP-016-2025-00204) ja kohteen kiinteistötiedot (kiinteistötunnus ja osoite). Vakuuden voimassaololle ei saa asettaa määräaikaa. Vakuus palautetaan, kun rakentamislupa on saanut lainvoiman. Lainvoimaisuustodistus tulee pyytää (Asikkalan kunnan) kirjaamosta rakentamisluvan oikaisuvaatimusajan päätyttyä ja se tulee liittää Lupapisteeseen. Vasta tämän jälkeen vakuus voidaan vapauttaa. Virolainen Miia Rakennustarkastaja
Nähtävilläolo	Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa, www.asikkala.fi , 9.12.2025.
Lisätietoja	rakennustarkastaja Miia Virolainen
Jakelu	Asianosaiset Ympäristölautakunta Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)